

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7652473
Aanvraagnaam	Uiterstegracht 12/12A
Uw referentiecode	-
Ingediend op	11-03-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	betreft de uitbreiding van de woning op de begane grond
Opmerking	-
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	7652493
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Constructieve veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Overige gegevens veiligheid Installaties Gezondheid Kwaliteitsverklaringen Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder

Bereikbaar op:

maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2312TD
Huisnummer	12
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Uiterstegracht
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

betreft een uitbreiding op de begane grond van een bestaande ruimte

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

113

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

148

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

391

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

404

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

113

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

85

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	hout	n.t.b
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	hout	wit
- Ramen	hout	wit
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	epdm	zwart

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1_begane_grond_nieuw_pdf	1 begane grond nieuw.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	11-03-2023	In behandeling
2_verdieping_nieuw_pdf	2 verdieping nieuw.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	11-03-2023	In behandeling
3_tuingevel_nieuw_pdf	3 tuingevel nieuw.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	11-03-2023	In behandeling
4_zijgevel_nieuw_pdf	4 zijgevel nieuw.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	11-03-2023	In behandeling
5_dwarsdoorsnede_nieuw_pdf	5 dwarsdoorsnede nieuw.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	11-03-2023	In behandeling
6_langsdoorsnede_nieuw_pdf	6 langsdoorsnede nieuw.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	11-03-2023	In behandeling
tekening_bestaande_toestand_pdf	tekening bestaande toestand.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	11-03-2023	In behandeling
fotos_pdf	fotos.pdf	Welstand	11-03-2023	In behandeling