



**Leidschendam-
Voorburg**

Schakenbosch B.V.
Diependaalsedijk 17
3601 GH Maarssen

Postbus 1005
2260 BA Leidschendam
Telefoon 14 070
@Gemeente_LV
www.lv.nl/contact
www.lv.nl

Datum 29 december 2021 + 10 maart 2023 (revisie)

Ons kenmerk 756574

Uw brief/kenmerk

Contactpersoon

Telefoon

Bijlagen Div.

Onderwerp Toezending omgevingsvergunning

Geachte directie van Schakenbosch B.V.,

Hierbij delen wij u mee dat wij de door u gevraagde omgevingsvergunning voor het kappen van negenhonderd bomen, Veursestraatweg 185 A, Leidschendam hebben verleend. Ons besluit treft u hierbij aan. Wij verzoeken u om de in ons besluit opgenomen voorwaarden aandachtig te lezen. Het kan bijvoorbeeld betekenen dat u nog nadere gegevens en/of bescheiden moet aanleveren.

Bezwaar en Voorlopige voorziening

Ons besluit publiceren wij in Het Krantje. Belanghebbenden, bijvoorbeeld omwonenden, kunnen hiertegen bezwaar maken. Het bezwaar dient schriftelijk en gemotiveerd te worden ingediend binnen zes weken, ingaande één dag ná de datum van verzending van ons besluit. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan ons college van B&W, Postbus 1005, 2260 BA Leidschendam. Indien bezwaar wordt ingediend zullen wij dit direct aan u doorgeven. Hoort u gedurende en na afloop van de bezwaarperiode niets van ons, dan kunt u ervan uitgaan dat er geen bezwaren zijn ingediend en het besluit onherroepelijk is geworden.

Tegelijk met een bezwaarschrift kunnen belanghebbenden ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter, sector Bestuursrecht, postbus 20302, 2500 EH 's-Gravenhage. Indien de Voorzieningenrechter het verzoek om voorlopige voorziening toewijst is ons besluit geschorst. De Voorzieningenrechter zal ons berichten als er een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Wij zullen dit bericht dan direct aan u doorgeven.

Graag in uw antwoord datum en ons kenmerk vermelden.

Start werkzaamheden

Zoals u hierboven hebt kunnen lezen, kunnen belanghebbenden bezwaar maken en eventueel ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Omdat het hier de activiteit "*het vellen van houtopstand*" betreft treedt ons besluit niet direct in werking. Dit is wettelijk zo geregeld in artikel 6.1 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Dit betekent dat u pas mag starten met de werkzaamheden nadat de bezwaartermijn is verstreken.

Voorwaarden en verplichtingen

In de omgevingsvergunning en de bijbehorende bijlage(n) staan voorwaarden en/of verplichtingen vermeld die voortvloeien uit de Algemene plaatselijke verordening. U zult hieraan voorafgaande aan de start van de werkzaamheden, maar ook gedurende de werkzaamheden moeten voldoen. Wij verzoeken u hiermee rekening te houden en deze vergunning en de gestelde voorwaarden en/of verplichtingen zorgvuldig te lezen.

Start- en gereedmelding verplicht

Eén van de verplichtingen is dat u ten minste twee werkdagen vóór aanvang van de werkzaamheden onze afdeling Handhaving dient mee te delen dat u gaat beginnen. Ook het beëindigen c.q. voltooien van de werkzaamheden dient te worden gemeld.

U kunt dit digitaal doen op www.lv.nl/begin-en-einde-werkzaamheden-melden.

Stilleggen werkzaamheden

Indien mocht blijken dat u gestart bent met de uitvoering van de werkzaamheden zonder dat u hebt voldaan aan de door ons gestelde voorwaarden en/of verplichtingen, dan zullen wij het werk direct stilleggen wanneer wij dit hebben geconstateerd. Wij gaan er natuurlijk vanuit dat u het niet zover laat komen.

Beperking kap- en snoeitijden

Voor de goede orde wijzen wij u erop dat het, op grond van artikel 4:6, eerste lid, Algemene plaatselijke verordening Leidschendam-Voorburg, verboden is om de kap- en snoeiwerkzaamheden in de avond- en nachturen uit te voeren.

Schade aan gemeentelijke eigendommen

Alle werkzaamheden benodigd om (eventueel ontstane) schade aan en/of bevuiling van de bestrating, gemeentelijke eigendommen of anderszins op te heffen, zullen door de gemeente voor uw rekening geschieden.

Leges

U bent voor de omgevingsvergunning € 300,00 aan leges verschuldigd. Deze leges zijn vastgesteld op basis van de legesverordening Leidschendam-Voorburg 2021. U zult hiervoor een aparte nota ontvangen.

Ons kenmerk 756574

Pagina 3/13

Met vriendelijke groet,

namens burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg

Senior medewerker Klantcontactcentrum

Gemeente
Leidschendam-Voorburg

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

OMGEVINGSVERGUNNING voor de activiteit:

Vellen houtopstand, artikel 2.2, eerste lid, onder g, Wabo, juncto artikel 4:10 b, eerste lid, Algemene plaatselijke verordening Leidschendam-Voorburg

Nr. 756574 - revisie

Aanvraag

Op 29 juli 2021 hebben wij een aanvraag om omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van 913 bomen ten behoeve van het project landgoed Voorlei op het perceel Veursestraatweg 185 A Leidschendam.

Toelichting

Op 17 februari 2023 hebben wij van vergunninghouder een verzoek ontvangen tot aanpassing van de opgelegde herplantplicht voor het Lindencarré. Hiertoe heeft vergunninghouder onderzoek laten uitvoeren en een alternatief herplantplan ingediend.

Nadere omschrijving

De aanvraag betreft het vellen van: 913 gemeente bomen

Locatie: aaneengesloten tuin- en erfoppervlakte

Reden is: ten behoeve van de realisatie van nieuwbouwwoningen

Bij aanvraag behorende gegevens en bescheiden

Onderstaande gegevens en bescheiden hebben wij beoordeeld en maken integraal onderdeel uit van dit besluit:

Algemeen

- aanvraagformulier omgevingsvergunning, d.d. 29 juli 2021

Vellen houtopstand

- volmacht Boomtotaalzorg, d.d. 29-07-2019
- rapport 1636385760787_210274_Memo_kapvergunning_2e_kapronde_v2.0, 10 november 2021
- tekening 1636386048312_Kapkaart_v2_Overzicht, d.d. 10 november 2021
- tekening 1636386076483_Kapkaart_v2_detail_1, d.d. 10 november 2021
- tekening 1636386097513_Kapkaart_v2_detail_2, d.d. 10 november 2021
- tekening 1636386116814_Kapkaart_v2_detail_3, d.d. 10 november 2021
- tekening 1636386138942_Kapkaart_v2_detail_4, d.d. 10 november 2021
- tekening 1636386161130_Kapkaart_v2_detail_5, d.d. 10 november 2021
- tekening 1636386182570_Kapkaart_v2_detail_6, d.d. 10 november 2021
- tekening 1636386553223_s430_L-2002-001_Nieuwe_bomen_detail_1, d.d. 10 november 2021
- tekening 1636386579179_s430_L-2003-001_Nieuwe_bomen_detail_2, d.d. 10 november 2021

- tekening 1636386601155_s430_L-2004-001_Nieuwe_bomen_detail_3 d.d. 10 november 2021
- 1636385064568_s430_L-2001-001_Nieuwe_bomen_overzichtsplan, d.d. 10 november 2021
- Detail fase aanleg watersysteem.pdf, d.d. 22 december 2021
- Detail fase Lindencarré.pdf, d.d. 22 december 2021
- Detail fase 't Lint & Boomgaard.pdf, d.d. 22 december 2021
- Detail fase 't Lint & Duivenhof.pdf, d.d. 22 december 2021
- Detail fase tracés K&L.pdf, d.d. 22 december 2021
- Detail Vlietzicht.pdf, d.d. 22 december 2021
- Overzicht 1e kapronde Q 1-2 2022.pdf, d.d. 22 december 2021
- Overzichtskaart_Te kappen bomen_bosvakken.pdf, d.d. 22 december 2021
- **Advies aanplant Lindencarré op landgoed Voorlei, d.d. 25-11-2022**
- **Tekening L-1210-v003 Alternatief voorstel Lindencarré, d.d. 12-12-2022**

Ontvankelijkheid

Na ontvangst van de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden hebben wij geconstateerd dat de aanvraag niet volledig was. Op datum 25 augustus 2021 hebben wij de aanvrager om aanvulling verzocht. Op datum 10 november 2021 zijn de gevraagde gegevens door de aanvrager aangeleverd, zodat de aanvraag volledig is geworden.

Vorbereidingsprocedure

Publicatie aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag om omgevingsvergunning hebben wij de aanvraag, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wabo, op de gebruikelijke wijze gepubliceerd.

Reguliere voorbereidingsprocedure

De beslissing op de aanvraag hebben wij voorbereid overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.9 van de Wabo.

Verlenging beslistermijn

De fatale beslistermijn kunnen wij eenmalig met zes weken verlengen op grond van artikel 3.9, tweede lid, Wabo. Op 2 december 2021 hebben wij gebruik gemaakt van de verlengingsmogelijkheid, zoals gesteld in artikel 3.9, tweede lid, Wabo.

Beoordeling aanvraag – activiteit HOUTOPSTAND VELLEN

De aanvraag hebben wij beoordeeld op de toetsingsgronden c.q. weigeringsgronden zoals genoemd in artikel 2.18 van de Wabo, juncto artikel 4:10 b van de Algemene plaatselijke verordening Leidschendam-Voorburg.

Verbodsbepaling (artikel 4:10 b, eerste lid)

Het is verboden zonder vergunning van het bevoegd gezag houtopstand te vellen of te doen vellen.

Weigeringsgronden (artikel 4:10 d)

De vergunning kan in elk geval worden geweigerd op grond van:

- a. de natuurwaarde van de houtopstand;
- b. de landschappelijke waarde van de houtopstand;
- c. de waarde van de houtopstand voor stads- en dorpsschoon;
- d. de beeldbepalende waarde van de houtopstand;
- e. de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;
- f. de waarde voor de leefbaarheid van de houtopstand;

Hierbij kan als criterium de boomwaarde worden gehanteerd.

Beoordeling aanvraag

In het aanvraagformulier is opgenomen dat de aanvraag bestaat uit het kappen van 913 bomen. Uit de bijbehorende stukken blijkt echter dat er 908 bomen worden gekapt. Wij hebben de aanvraag dan ook op basis van deze gegevens beoordeeld.

Bij het beoordelen van uw verzoek om een kapvergunning is getoetst of er sprake is van waardevolle bomen. Hiertoe heeft een deskundige van de afdeling Stadsbeheer een onderzoek ingesteld naar de bomen door deze te toetsen aan de waarden zoals genoemd in artikel 4:10 D van de APV. Uit de beoordeling van de deskundige van de afdeling Stadsbeheer blijkt dat er in dit geval sprake is van meerdere van de waarden zoals genoemd in artikel 4:10 D van de APV, namelijk:

- **natuurwaarde**, doordat de bomen en bosvakken zich sinds 1939 hier ongestoord hebben kunnen ontwikkelen hebben ze een hoge natuurwaarde gekregen.
- **landschappelijke waarde**, het complex van Schakenbosch maakt onderdeel uit van de landgoederenstrook tussen Leidschendam en Voorburg. Alhoewel het geen oud landgoed is, maar als psychiatrisch ziekenhuis, heeft het in de loop der jaren wel het karakter van een landgoed gekregen. Het wordt door de projectontwikkelaar nu dan ook aangeprezen als landgoed Voorlei.
- **waarde voor het stads- en dorpsschoon**, het complex van Schakenbosch heeft een belangrijke waarde voor stads- en dorpsschoon. Het is een groene buffer als je vanuit Voorschoten naar Leidschendam rijdt.
- **beeldbepalende waarde**, door de grote oppervlakte van het perceel en de vele volwassen bomen die hier staan heeft het gehele complex met bomen een grote beeldbepalende waarde.
- **waarde voor de leefbaarheid**, het perceel wordt ondanks het geen openbare ruimte betreft, wel intensief gebruikt door omwonenden en bewoners die op dit complex wonen. De projectontwikkelaar heeft dit gebied hiervoor opengesteld.

Afwegingen

Uit de beoordeling van de deskundige van de afdeling Stadsbeheer blijkt dat de aangevraagde bomen als waardevol dienen te worden aangemerkt. Uit de aanvraag blijkt echter dat voor de herontwikkeling van het perceel en de daarmee samenhangende bouwwerkzaamheden niet kunnen worden uitgevoerd met het behoud van de huidige bomen. Gelet hierop hebben wij het belang van de waardevolle bomen afgezet tegen het belang van de uit te voeren bouwwerkzaamheden.

Voor het gebied heeft de raad op 9 maart 2021 het bestemmingsplan Schakenbosch vastgesteld. Dit bestemmingsplan maakt de beoogde herontwikkeling van het terrein met de realisatie van nieuwe woningen mogelijk. De projectontwikkelaar heeft ervoor gekozen om direct een aanvraag voor het volledige project in te dienen. Hiermee wordt voor eenieder inzichtelijk wat het project behelst en wat het beoogde eindbeeld is.

Alles afwegende heeft de afdeling Stadsbeheer onder voorwaarde(n) van o.a. een herplantplicht positief geadviseerd, met uitzondering van de bomen gekenmerkt met de nummers 761, 737, 708, 694, 687, en 667. Dit zijn beeldbepalende platanen met een goede toekomstverwachting en een mogelijke toekomstige monumentale status. Als reden voor het kappen van deze platanen wordt onderzoek en voorbelasting van de nieuwe parkeerplaatsen aangevoerd. Gelet op de waarden van deze bomen dient het ontwerp zo aangepast te worden dat deze bomen behouden kunnen worden. Dit geldt ook voor de boom (beuk) gekenmerkt met nummer 552 en boom (beuk) gekenmerkt met nummer 441. Daarnaast achten wij het gelet op de doorlooptijd van de totale herontwikkeling van belang dat er in de kapwerkzaamheden een fasering wordt aangebracht zodat gedurende de uitvoering van het project geen jarenlange kaalslag ontstaat. Ook dienen de te kappen bomen te worden voorzien van een gekleurde verfstip. Dit geeft een duidelijke communicatie richting bewoners en anderzijds is dit duidelijk voor de uitvoerder en toezichthouder.

Voorgenomen weigering

Op 2 december 2021 hebben wij u middels een vooraankondiging weigering in kennis gesteld van ons voornemen om de aanvraag omgevingsvergunning gedeeltelijk te weigeren. Gelijktijdig hebben wij u gedurende twee weken in de gelegenheid gesteld om uw zienswijze op ons voorgenomen besluit kenbaar te maken. Op 15 december 2021 heeft u gereageerd op de vooraankondiging weigering. Uw reactie hierop luidt als volgt;

De beeldbepalende bomen (nummers 552, 441, 761, 737, 708, 694, 687, en 667) worden uit de aanvraag (aanvraagnummer 6279833) gehaald. Wij zullen het onderzoek naar de voorbelasting en de beschermingsmaatregelen bij deze bomen eerst uitvoeren en bepalen of/hoe we de bomen kunnen behouden.

Hiermee is gehoor gegeven aan ons voornemen om de aanvraag voor 8 waardevolle bomen te weigeren. De beeldbepalende bomen gekenmerkt met de nummers 552, 441,

761, 737, 708, 694, 687, en 667 worden hiermee uit de aanvraag omgevingsvergunning gehaald en maken geen onderdeel uit van het besluit.

Gefaseerde uitvoering

Zoals aangegeven achten wij het van belang dat de kapwerkzaamheden gefaseerd worden uitgevoerd. In reactie hierop heeft u aangegeven dat de eerste fase conform onderstaande tekeningen naar verwachting nog voor 15 maart 2022 zal worden gekapt;

- Detail fase 't Lint & Boomgaard, d.d. 22 december 2021
- Detail fase 't Lint & Duivenhof, d.d. 22 december 2021
- Detail Vlietzicht, d.d. 22 december 2021

In de eerste fase worden rondom het Lindencarré, Huis bij de Vijver en De Pauwentuin alleen de bomen gekapt die benodigd zijn voor het uitvoeren van de werkzaamheden zoals archeologische proefsleuven, het graven van watercompensatie, het bouwrijp maken van de hoofdinfrastructuur en de aanleg van kabels en leidingen.

Gezien de ontwikkeltijd van het Lindencarré, Huis bij de Vijver en De Pauwentuin dient de tweede fase niet voor januari 2023 te worden uitgevoerd. Mocht blijken dat het voor de ontwikkeling van deze delen van het project toch noodzakelijk is bomen eerder te kappen, dan kan hiertoe een gemotiveerd verzoek worden ingediend bij het college. In overleg met de groenbeheerder en toezichthouders kunnen dan nadere voorschriften worden opgesteld.

Herplant

Ter compensatie van de te vellen bomen dient een herplantplicht opgelegd te worden op grond van artikel 4:10 f van de Algemene plaatselijke verordening Leidschendam-Voorburg. De in het beplantingsplan opgenomen lindelaan komt ook weer terug in het project Vliethaven. Hierin is bij de beoordeling van dit plan dan ook rekening gehouden. We zien dit dan ook als één lindelaan, waarvan één deel in het project Vliethaven ligt. In totaal worden in dit project in het lindecarré zo'n 600 lindes teruggeplant. Hier komen de lindes van het project Vliethaven nog bij. In dit lindecarré (inclusief het deel in Vliethaven) dienen vijf verschillende laanboomsoorten geplant te worden, waarvan één een linde mag zijn. Voor de andere vier delen dient een ander soort laanboomsoort gebruikt te worden. De reden hiervan is dat de gemeente vanwege o.a. de klimaatveranderingen en ziekten een grotere risicospreiding in boomsoorten wil aanbrengen, om zo grootschalige kap in de toekomst te voorkomen.

Beoordeling alternatief herplantplan

Op basis van de voor het gebied vastgelegde uitgangspunten in het vastgestelde 'Beeldkwaliteitsplan' (december 2021) en de conclusie uit het 'Advies aanplant Lindencarré Landgoed Voorlei' (25 november 2022) is door de aanvrager

een Alternatief Voorstel Lindencarré' (bijlage L-1210, versienummer 003 (12 december 2022)) ter beoordeling aan de deskundige van de afdeling Stadsbeheer voorgelegd bestaande uit vijfhonderdnegenenvijftig bomen:

- de inpassing van vierendertig verschillende bestaande bomen,
- honderddrieenzeventig winterlindes (*Tilia cordata* 'Greenspire'),
- honderdzesenvijftig zomerlindes (*Tilia platyphyllos* 'Delft'),
- negenenvijftig konings lindes (*Tilia x europaea* 'Pallida')
- vierenveertig zilverlindes (*Tilia tomentosa* 'Doornik')
- zevenenveertig Amerikaanse lindes (*Tilia americana* 'Redmond')
- zesenvieftig Freemans esdoorns (*Acer freemanii*)

Door het realiseren van het carré met deze robuuste bomenstructuur – waarbij de precieze boomsoorten zijn overgenomen uit de deskundige adviesrapportage, worden in het totaal vijfhonderdnegenenvijftig bomen herplant bestaande uit: vierendertig bestaande bomen, vijfhonderdvijfentwintig lindes in vijf verschillende soorten en zesenvieftig esdoorns. Hiermee is voldaan aan de in het advies gestelde eisen en is de kans op uitval minimaal.

Onze deskundige heeft positief geadviseerd op het Alternatieve Voorstel Lindencarré' (bijlage L-1210, versienummer 003 (12 december 2022)).

Hiermee vervallen de specifieke eisen voor het Lindencarré Landgoed Voorlei' zoals opgenomen in het besluit van 29 december 2021.

De herplant dient met in achtneming van voorgaande te worden uitgevoerd conform het aan deze omgevingsvergunning verbonden beplantingsplan 1636385064568_s430_L-2001-001_Nieuwe_bomen_overzichtsplan, d.d. 10 november 2021, aangevuld met het Alternatief voorstel Lindencarré' (bijlage L-1210, versienummer 003 (12 december 2022)). Er worden 1347 solitaire en een nader te bepalen bomen in de bosvakken teruggeplant.

Alles afwegende zijn wij van mening dat met de voorgestelde herplantplicht voldoende compensatie wordt geboden om de waarden van de te kappen waardevolle bomen te compenseren.

Besluit

Gelet op artikel 2.2, eerste lid, onder g, van de Wabo, juncto artikel 4:10 b, eerste lid, Algemene plaatselijke verordening Leidschendam-Voorburg besluiten wij:

1. omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van negenhonderd bomen, Veursestraatweg 185 A Leidschendam, overeenkomstig de bij dit besluit behorende en gewaarmerkte gegevens en bescheiden en met inachtneming van de in de bijlage genoemde verplichtingen;
2. op grond van artikel 4:10 f, eerste lid, Apv te bepalen dat de kapwerkzaamheden conform de gewaarmerkte tekeningen in twee fases moet worden uitgevoerd,

waarbij de 2^e fase niet voor januari 2023 mag worden gekapt tenzij dit vereist is voor werkzaamheden en het college hier vooraf schriftelijk toestemming voor heeft gegeven;

3. op grond van artikel 4:10 f, eerste lid, een herplantplicht op te leggen conform het gewaarmerkte beplantingsplan, d.d. 10 november 2021, **met uitzondering van de opgenomen herplant voor het Lindencarré**;
4. **op grond van artikel 4:10 f, eerste lid, een aangepaste herplantplicht op te leggen voor de Lindencarré conform de gewaarmerkte tekening L-1210 v003 'Alternatief voorstel Lindencarré', d.d. 12 december 2022 ;**
5. op grond van artikel 4:10 f, tweede lid, te bepalen dat niet geslaagde herplant binnen één jaar dient te worden vervangen;
6. dat op grond van artikel 6.1, tweede lid, Wabo de vergunning pas van kracht wordt op de dag na het verstrijken van de bezwaartermijn.

Leidschendam, 29 december 2021 **+ 10 maart 2023 (revisie)**

namens burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg

Senior medewerker Klantcontactcentrum

Leges: 300,00

Bijlage, behorende bij omgevingsvergunning nr. 756574

Gemeente
Leidschendam-Voorburg

Specificatie becijferde leges

Opgegeven kosten inclusief b.t.w.	€	0,00
Omgevingsvergunning, activiteit kappen 2.16.1	€	300,00
	€	<u>300,00</u>

A. Voorschriften vanuit de Algemene plaatselijke verordening Leidschendam-Voorburg

Wij wijzen vergunninghouder op artikelen 4:10 f, 4:10 h en 4:10 l van de Algemene plaatselijke verordening Leidschendam-Voorburg die vergunninghouder in acht behoort te nemen.

Artikel 4:10 f Bijzondere vergunningsvoorschriften

1. Tot de aan de vergunning te verbinden voorschriften kan behoren het voorschrift dat binnen een bepaalde termijn en overeenkomstig de door het bevoegd gezag te geven aanwijzingen moet worden herplant.
2. Wordt een voorschrift als bedoeld in het eerste lid gegeven, dan kan daarbij tevens worden bepaald binnen welke termijn na de herplantplicht en op welke wijze niet-geslaagde beplanting moet worden vervangen.
4. De krachtens deze afdeling verleende vergunning vervalt indien daarvan niet binnen één jaar na het onherroepelijk worden, volledig gebruik is gemaakt.

Artikel 4:10 h Herplant-/instandhoudingsplicht

1. Indien houtopstand waarop het verbod tot vellen als bedoeld in deze afdeling van toepassing is, zonder vergunning van het bevoegd gezag is geveld dan wel op andere wijze is tenietgegaan, kan het bevoegd gezag aan de zakelijk gerechtigde van de grond waarop zich de houtopstand bevond dan wel aan degene die uit anderen hoofde tot het treffen van voorzieningen bevoegd is, de verplichting opleggen te herbeplanten overeenkomstig de door zijn te geven aanwijzingen binnen een door hen te stellen termijn.
2. Wordt een verplichting als bedoeld in het eerste lid opgelegd, dan kan daarbij worden bepaald binnen welke termijn na de herbeplanting en op welke wijze niet geslaagde beplanting moet worden vervangen.
3. Indien houtopstand waarop het verbod tot vellen als bedoeld in deze afdeling van toepassing is, ernstig in het voortbestaan wordt bedreigd, kan het bevoegd gezag aan de zakelijk gerechtigde van de grond waarop zich de houtopstand bevindt dan wel aan degene die uit anderen hoofde tot het treffen van voorzieningen bevoegd is, de verplichting opleggen om overeenkomstig de door hem te geven aanwijzingen binnen

een door hen te stellen termijn voorzieningen te treffen, waardoor die bedreiging wordt weggenomen.

4. degene aan wie een verplichting als bedoeld in het eerste tot en met het derde lid is opgelegd, alsmede zijn rechtsopvolger, is verplicht daaraan te voldoen.

Artikel 4:10 I Schadevergoeding

Indien en voor zover blijkt dat een belanghebbende door de toepassing van artikel 4:10 b, artikel 4:10 f of artikel 4:10 h, schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te komen en waarvan de vergoeding niet anderszins is verzekerd, kent het bevoegd gezag hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding toe.

B. Nadere voorschriften

Intrekking of dwangsom

Als aan bovengenoemde voorschriften niet of niet voldoende wordt voldaan, kan het bevoegd gezag de naleving ervan afdwingen. Een en ander kan leiden tot intrekking van de vergunning of een dwangsom.

Aanwijzingen en/of bevelen

Voor alle in het besluit gestelde, alsmede de hierboven genoemde voorschriften, geldt dat u aanwijzingen en/of bevelen, gegeven door ambtenaren van de politie, de brandweer of andere (gemeentelijke) diensten, met het oog op de openbare orde en veiligheid, de verkeers- of brandveiligheid en het milieu steeds stipt en onmiddellijk dient op te volgen.

Schade aan gemeentelijke eigendommen

Alle werkzaamheden benodigd om (eventueel ontstane) schade aan en/of bevuiling van de bestrating, gemeentelijke eigendommen of anderszins op te heffen, zullen door de gemeente voor uw rekening geschieden.

Vrijwaring schade

De gemeente Leidschendam-Voorburg wordt gevrijwaard voor alle schade, die als gevolg van het vellen van houtopstand ontstaat, tenzij de gemeente opzet of schuld inzake het ontstaan van de schade kan worden verweten.

Vrijwaring vorderingen

De vergunninghouder dient de gemeente Leidschendam-Voorburg te vrijwaren van alle vorderingen die derden jegens haar zouden kunnen instellen tot vergoeding van schade wegens handelingen, nalatigheden of onvoorzichtigheden, voortvloeiende uit gebruikmaking van de vergunning.

Op het werk aanwezige bescheiden

De vergunning en bijbehorende, gewaarmerkte gegevens en bescheiden dienen op het werk aanwezig te zijn en dient men op verzoek van een gemeentelijke toezichthouder te kunnen tonen.

Kennisgeving start en voltooiing werkzaamheden

Aan de Afdeling Handhaving dient vergunninghouder schriftelijk kennis te geven van de volgende zaken en op de volgende tijden:

- ten minste twee werkdagen voor de aanvang van de werkzaamheden;
- ten minste op de dag van beëindiging van de werkzaamheden.

U kunt de aanvang- en gereedmelding digitaal doen op www.lv.nl/begin-en-einde-werkzaamheden-melden. Vermeld hierbij s.v.p. ons kenmerk.

C. Wet natuurbescherming

Omdat het tijdstip van vellen ons niet bekend is, delen wij u mee dat het op grond van de Wet natuurbescherming verboden is rustplaatsen of nesten van vogels te verstoren, te vernielen of weg te nemen en om eieren te rapen, uit de nesten te halen, te vernielen dan wel te beschadigen. Het is dan niet toegestaan houtopstand c.q. bomen te vellen waarin, dan wel waaronder, zich broedende vogels, nesten en/of eieren bevinden.

Wij verzoeken u bij de uitvoering van de werkzaamheden hiermee rekening te houden.