

Voorstel Algemeen Bestuur 20 februari 2023

Onderwerp	Peilbesluit Betterwird te Dokkum AB voorstel
Bijlagen	1. Toelichting peilbesluit 2. Peilenkaart volgens vigerend peilbesluit 3. Peilenkaart werkelijke situatie 4. Peilenkaart toekomstige situatie
Steller	Andrea Suilen/ Jan van der Velde

Het dagelijks bestuur stelt voor

1. Het peilbesluit Betterwird te Dokkum vast te stellen conform de bijlagen 1 t/m 4 en de tabel zoals opgenomen op de laatste bladzijde van dit bestuursvoorstel;
2. Om met het vaststellen alle eerder genomen peilbesluiten of delen daarvan die liggen binnen de begrenzing van het revisiepeilbesluit Dongeradeel in te trekken.

Inleiding

Op 18-02-2022 is een aanvraag tot peilwijziging aangevraagd door gemeente Noardeast-Fryslân voor het verhogen van het waterpeil in het plangebied in het kader van ontwikkeling van een bedrijventerrein ten noorden van de Dokkumer Ie te Dokkum. Het gaat om een peilverhoging van - 0,80/-1,0 m NAP naar -0,52 m NAP (open verbinding met de Friese boezem). Aangezien er sprake is van een partiële herziening van het peilbesluit dient hiervoor een peilbesluitprocedure te worden opgestart. De benodigde watervergunning voor de werken is in behandeling. De werkzaamheden worden in 2023 uitgevoerd.

Beoogd resultaat

1. Een toekomstbestendig watersysteem.
2. Een op de (gewijzigde) functie/inrichting afgestemde waterhuishouding.

Vastgesteld in de vergadering van het algemeen bestuur van Wetterskip Fryslân 20 februari 2023	
L.B.M.C. Kroon Dijkgraaf	O. Bijlsma Secretaris-directeur

Onderbouwing beslispunten

1. Het peilbesluit Betterwird te Dokkum vast te stellen conform de bijlagen 1 t/m 4 en de tabel zoals opgenomen op de laatste bladzijde van dit bestuursvoorstel;

- 1.1. *Door de peilwijziging voldoet de waterhuishouding ter plaatse beter aan de gewijzigde inrichting van het gebied.*

Het oorspronkelijke graslandgebied van 5 hectare wordt omgevormd naar bedrijventerrein aan een te graven ruim 12 meter brede watergang. Deze watergang wordt in de vorm van een open (vaar)verbinding gekoppeld aan de Friese boezem, waarvoor de peilwijziging van polder naar boezem nodig is. Daarnaast wordt voor nog eens 5 hectare bedrijventerrein dat in de toekomst via het regenwaterriool op de boezem zal afwateren, de peilwijziging naar boezempeil vastgesteld. Tevens wordt voor een deel van het gebied de grens tussen bemalen polder en boezemgebied gecorrigeerd conform de werkelijke situatie zoals die al jaren is.

- 1.2. *Er zijn geen nadelige gevolgen voor de omgeving.*

Voor de peilverhoging heeft hydrologisch onderzoek plaatsgevonden. De invloed van de peilverhoging op het grondwater beperkt zich tot het plangebied zelf en is niet negatief voor het plangebied en de omgeving.

- 1.3. *De peilwijziging past binnen de beleidskaders.*

De Beleidsnotitie beoordeling peilwijziging geeft aan dat aanvragen voor peilwijzigingen die een gevolg zijn van functiewijziging afgehandeld worden als een partiële herziening. De waterhuishouding moet worden aangepast aan de ontwikkeling van het bedrijventerrein aan boezemwater. De peilverhoging is niet strijdig met het Veenweideprogramma en past binnen de kaders van het waterbeheerprogramma.

- 1.4. *Het areaal bemalen polder neemt af en de lengte aan boezemkering neemt toe.*

Dit peilbesluit leidt niet tot een toename van het aantal peilvakken. Alleen de peilgrens tussen de huidige peilvakken van de boezem (-0,52 m NAP) en het bemalen peilvak -0,80/-1,0 m NAP schuift op waardoor de bemalen oppervlakte afneemt met circa 10 hectare. Ook de regionale kering schuift op. Deze wordt, in de vorm van een hoge grond kering, circa 200 meter langer dan in de huidige situatie. Door de robuustheid van de hoge gronden kering zijn de beheer en onderhoudskosten zeer beperkt en lager dan die van een reguliere kering. De waterberging neemt met een factor 2 toe ten opzichte van de huidige situatie naar circa 2900 m³ bij een maatgevend boezempeil van -circa 0,0 m NAP.

- 1.5. *Voor de peilverhoging zijn belangrijke nadelige milieugevolgen uitgesloten.*

De peilwijziging betreft een peilverhoging ten behoeve van de gewijzigde inrichting met een bedrijventerrein aan open vaarwater. De conclusie van de beoordeling is dat uit de structurele peilwijziging geen belangrijke nadelige milieugevolgen voortkomen. De peilwijzigingen zijn niet m.e.r. plichtig en niet strijdig met de uitgangspunten van de Kaderrichtlijn Water

2. Om met het vaststellen alle eerder genomen peilbesluiten of delen daarvan die liggen binnen de begrenzing van het revisiepeilbesluit Dongeradeel in te trekken.

2.1. Het vigerende peilbesluit is niet meer relevant.

Het peilbesluit Betterwird te Dokkum is opgesteld met in achtneming van het vigerende beleid van het waterschap en de provincie en geeft de nieuwe gewenste situatie aan. De vigerende peilen zijn daarmee niet meer relevant.

Eerdere besluitvorming (alleen indien van toepassing)

Het plangebied maakt deel uit van het revisiepeilbesluit Dongeradeel (vastgesteld door het AB op 9 oktober 2012).

Alternatief

N.v.t.

Risico's

Er zijn geen risico's voor Wetterskip Fryslân verbonden aan dit ontwerp-peilbesluit.

Financiën en capaciteit

De kosten van de peilwijziging en daarmee de inrichting van het gebied zijn voor rekening van de aanvrager van dit peilbesluit.

De kosten van het reguliere beheer en onderhoud voor het Wetterskip zijn nihil. Het plangebied bestaat uit open boezemwater en een regionale waterkering, type hoge grond. Het voordeel van minder bemalen oppervlakte en meer boezemberging weegt op tegen het nadeel van een iets langere kering. Deze kering is namelijk van het type "hoge grond", en dus robuust en onderhoudsarm.

Uitvoering

Maatregelen

Er moeten nog werken worden uitgevoerd om de nieuw peilen in te kunnen stellen. Er wordt een kennisgeving geplaatst in het Elektronisch Waterschapsblad wanneer de nieuwe peilen zijn ingesteld.

De uitvoering van de benodigde werken door de aanvrager is gepland in 2023.

Procedure

Dit peilbesluit wordt genomen op grond van de Waterwet, de Waterverordening provincie Fryslân en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Na behandeling van het ontwerp peilbesluit door het dagelijks bestuur heeft het ontwerp peilbesluit gedurende zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend.

Na vaststelling van het peilbesluit door het algemeen bestuur ligt het peilbesluit gedurende zes weken ter inzage. Het peilbesluit wordt gepubliceerd in het Elektronisch Waterschapsblad (te vinden op www.officielebekendmakingen.nl).

Inwerkingtreding

- Voor deelgebied B waar de huidige situatie wordt vastgelegd treedt dit peilbesluit in werking op de dag na de publicatie

- Voor de deelgebieden A en B' moeten nog werken worden uitgevoerd om de nieuw peilen in te kunnen stellen. Er wordt een kennisgeving geplaatst in het Elektronisch Waterschapsblad wanneer de nieuwe peilen zijn ingesteld.

Communicatie

Het peilbesluit wordt digitaal bekendgemaakt op www.overheid.nl in het Elektronisch Waterschapsblad. De bekendmaking van de terinzagelegging van het peilbesluit vindt volgens de vastgestelde procedures plaats.

Tabel met de vigerende en toekomstige waterpeilen

vak	Huidig peil (m t.o.v. NAP)	Vast te stellen peil (m t.o.v. NAP)	Peilwijziging (m)	Oppervlakte peilvak (ha's)
A.	-0,80/-1,0	0,52m NAP	+0,28/+0,48	5
B.	-0,80/-1,0	-0,52 m NAP	0 cm*	32
B'	-0,80/-1,0	-0,52 m NAP	+0,28/+0,48	5

*) : betreft in overeenstemming brengen van peilbesluit met een reeds lang bestaande peilsituatie in het veld. Peilwijziging in de praktijk is hier daarom 0 cm.