

REDENGEVENDE OMSCHRIJVING

01

GEGEVENS

complexnaam: Paashoeve
adres: Paashoefsedijk 34
5421 ZX Gemert
provincie: Noord-Brabant
gemeente: Gemert-Bakel

kadastrale gemeente: Gemert
sectie: O
grondperceel: 2980

status: gemeentelijk monument
monumentnummer: GM_2023_025
datum van aanwijzing: 28-02-2023
kadaster deel/nr.: 12070/6

02

CATEGORIE

hoofdcategorie: boerderijen, molens en bedrijven
subcategorie: boerderij (M)
functie: boerderij (M1)

03

GEBOUWINFORMATIE

bouwjaar: eind 19e eeuw
bouwstijl: traditioneel
architect: onbekend



historie:	Krukhuisboerderij gebouwd eind negentiende eeuw. De boerderij keek oorspronkelijk uit op landbouwgebied.
exterieur:	De gevels van de boerderij zijn afgewerkt met muizentand, raamopeningen met hanekammen en rondom gepleisterde plint. Dak gedekt met Tuile du Nord-pannen (was oorspronkelijk oud-hollandse pan met rietbedekking). Gevels wit geschilderd. Gevels afgeschermd met beplanting (toekomst te groeien). Gevel zou 'open' moeten zijn voor zijn omgeving.
interieur:	onbekend.

cultuurhistorische waarden:	Het pand bezit cultuurhistorische waarde als boerenbedrijf en heeft in die zin betekenis.
architectuur en kunsthistorische waarden:	Het pand bezit architectuurhistorische waarde als voorbeeld van de typologische ontwikkeling van krukhuisboerderijen.
situationele en ensemble waarden:	Het woonhuisdeel van de boerderij heeft beeldbepalende kwaliteit voor de omgeving.
gaafheid en herkenbaarheid:	Het woonhuisdeel van de boerderij is oorspronkelijk, het bedrijfsgedeelte is nieuw (niet passend). Toevoeging van dakkapellen – te groot. Bovenramen in zijgevels later aangebracht ter vervanging van kleiner oorspronkelijk model (1 per zijgevel). Ramen benedenverdieping oorspronkelijk 6-ruiters, nu zelfde opening met 4-vaksramen – oorspronkelijk waren het schuiframen.
zeldzaamheid:	Vanwege de cultuurhistorische-, architectuurhistorische- en situationele waarde in relatie tot de gaafheid is er sprake van zeldzaamheid op lokaal niveau.