

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7475937
Aanvraagnaam	Haarlemmerweg 44 Leiden
Uw referentiecode	22.29
Ingediend op	23-12-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Splitsing van woonhuis in twee appartementen
Opmerking	Met deze verbouwing wordt de oorspronkelijk indeling met een bovenwoning en een benedenwoning weer hersteld.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2316AC
Huisnummer	44
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Haarlemmerweg
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Het betreft het splitsen van de woning in twee appartementen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 156

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 105

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	bestaand	bestaand
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	bestaand	bestaand
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	bestaand	bestaand
Dakgoten en boeidelen	bestaand	bestaand
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
001CV_Bestaande_toestand_dd_23-12-22_pdf	001CV Bestaande toestand dd 23-12-22.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	23-12-2022	In behandeling
002CV_Nieuwe_toestand_dd_23-12-22_pdf	002CV Nieuwe toestand dd 23-12-22.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	23-12-2022	In behandeling
Situatie_pdf	Situatie.pdf	Anders	23-12-2022	In behandeling
Toelichting_parkeren_dd_23-12-22_pdf	Toelichting parkeren dd 23-12-22.pdf	Anders	23-12-2022	In behandeling
Ventilatieberekening_dd_23-12-22_pdf	Ventilatieberekening dd 23-12-22.pdf	Gezondheid	23-12-2022	In behandeling
voorgevel_jpg	voorgevel.jpg	Anders	23-12-2022	In behandeling