

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7636987
Aanvraagnaam	Opbouw JP Coenstraat 59 BIS
Uw referentiecode	-
Ingediend op	06-03-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Plaatsen van een dakopbouw bij de huidige woning, net als bij nummer 51 BIS.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Geen, uitvoering als bij nummer 51 BIS
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Geen, uitvoering als bij nummer 51 BIS.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Fennis

2 Verblijfsadres

Postcode	9166LR
Huisnummer	3
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Martjeland
Woonplaats	Schiermonnikoog

3 Correspondentieadres

Adres	Martjeland 3 9166LR Schiermonnikoog
-------	--



Gemachtigde

1 Persoonsgegevens gemachtigde

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	R.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Westerlaken

2 Verblijfsadres

Postcode	4021BC
Huisnummer	57
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Buitenweg
Woonplaats	Maurik

3 Correspondentieadres

Adres	Buitenweg 57 4021BC Maurik
-------	-------------------------------

5 Toelichting bij persoonsgegevens

Toelichting	Geen
-------------	------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	3531EN
Huisnummer	59
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	BS
Straatnaam	Jan Pieterszoon Coenstr
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Geen
----------------------------------	------



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Dakopbouw net als bij nummer 51 BIS

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

126

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

146

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

385

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

430

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

146

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

102

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Zie tekening	Zie tekening
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Uitvoering als bij nummer 51 BIS.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Fennis_Vastgoedbeheer_bestektekening_pdf	201511 Fennis Vastgoedbeheer bestektekening-.pdf	Kwaliteitsverklaringen Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	06-03-2023	In behandeling
201511_Fennis_Vastgoedbeheer_details_pdf	201511 Fennis Vastgoedbeheer details.pdf	Kwaliteitsverklaringen Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	06-03-2023	In behandeling
nnis_Vastgoedbeheer_kadastrale_kaart_pdf	201511 Fennis Vastgoedbeheer kadastrale kaart.pdf	Kwaliteitsverklaringen Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	06-03-2023	In behandeling
Aralco_Junior_150_Turbo_pdf	Aralco Junior_150_Turbo.pdf	Kwaliteitsverklaringen Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	06-03-2023	In behandeling
IMG-20230228-WA0013-.jpg	IMG-20230228-W-A0013-.jpg	Kwaliteitsverklaringen Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	06-03-2023	In behandeling
IMG-20230228-WA0014-.jpg	IMG-20230228-W-A0014-.jpg	Kwaliteitsverklaringen Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	06-03-2023	In behandeling
IMG-20230228-WA0015-.jpg	IMG-20230228-W-A0015-.jpg	Kwaliteitsverklaringen Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	06-03-2023	In behandeling
-kooltherm-k12--product-leaflet-nl-nl_pdf	kingspan-kooltherm--k12-product-leaflet-nl-nl-.pdf	Kwaliteitsverklaringen Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	06-03-2023	In behandeling
an-therma-tr26--product-leaflet-nl-nl_pdf	kingspan-therma-tr26-product-leaflet-nl-nl-.pdf	Kwaliteitsverklaringen Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	06-03-2023	In behandeling