

Beschikking



Ashland Industries Nederland B.V.
Noordweg 9
3336 LH Zwijndrecht

Parallelweg 1
Postbus 843
3100 AV Schiedam
T 010 – 246 80 00
F 010 – 246 82 83
E info@dcmr.nl
W www.dcmr.nl

Ons kenmerk
1826003_4456950

Uw kenmerk
OLO 7420597

Datum
28 februari 2023

Contact
info@dcmr.nl

Afdeling
Reguleren Advies en Omgeving

Bijlagen
-



Onderwerp
Beschikking

BESLUIT van Gedeputeerde Staten van Zuid Holland.

Onderwerp

Op 24 november 2022 hebben wij van Ashland Industries Nederland B.V. een aanvraag ontvangen om een omgevingsvergunning, zoals bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De aanvraag gaat over de locatie Noordweg 9 te Zwijndrecht en is geregistreerd onder OLO-nummer 7420597.

De aanvraag bevat het onderdeel uitrit aanleggen of veranderen en betreft het realiseren van een tijdelijke inrit.

Besluit

Wij besluiten, gelet op de aanvraag en de hierop gebaseerde overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op het gestelde in de Wabo, de omgevingsvergunning te verlenen voor een uitweg maken, te hebben of te veranderen of het gebruik daarvan te veranderen (artikel 2.2, eerste lid onder e van de Wabo).

De vergunning wordt verleend voor een periode van 24 maanden na de inwerkingtreding van dit besluit.

Aan deze vergunning zijn voorschriften verbonden.

Ons kenmerk

1826003_4456950



De aanvraag en alle daarbij ingediende stukken maken onderdeel uit van deze vergunning, tenzij de aan de vergunning verbonden voorschriften anders bepalen.

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

M.J. Schellingerhout BSc
unitmanager afdeling Reguleren, Advies en Omgeving DCMR Milieudienst Rijnmond

DCMR maakt gebruik van digitaal vaststellen, daarom ontbreekt een zichtbare handtekening.

Inwerkingtreding en rechtsmiddelen

Dit besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift is verstreken.

Bezwaar

Ingevolge artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen zes weken na bekendmaking een gemotiveerd bezwaar indienen tegen dit besluit. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan *Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland*.

Een bezwaarschrift dient ondertekend te zijn en ten minste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, de omschrijving van deze beschikking en de gronden van het bezwaar. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

Voorlopige voorziening

Indien u, indieners van een zienswijze of derde belanghebbenden er tevens veel belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Sectie bestuursrechtspraak van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Het verzoek om voorlopige voorziening schorst de werking van dit besluit.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening en/of beroepschrift indienen bij bovengenoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden.

Uitvoering Bouwbesluit

U wordt nadrukkelijk verzocht bij de uitvoering van uw plan de betrokken partijen hiervan op de hoogte te stellen. Op grond van artikel 1.25 van het Bouwbesluit 2012 bent u verplicht uiterlijk twee dagen voor de start en uiterlijk op de eerste werkdag na het einde van de werkzaamheden dit te melden aan het bevoegd gezag. Melden kan via www.formdesk.com/dcmr/aanvang en www.formdesk.com/dcmr/gereed. Nagezonden stukken dient u bij voorkeur via het omgevingsloket online aan te bieden.

Verzonden op: 28 februari 2023

INHOUDSOPGAVE

1.0	VOORSCHRIFTEN UITRIT AANLEGGEN OF VERANDEREN	5
1.1	Algemeen	5
	PROCEDURELE OVERWEGINGEN	6
	INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	7

1.0 VOORSCHRIFTEN UITRIT AANLEGGEN OF VERANDEREN

1.1 Algemeen

1.1.1

Na een termijn van 24 maanden na de inwerkingtreding van onderhavige omgevingsvergunning moet de vergunninghouder de voor de verlening van de omgevingsvergunning bestaande toestand hersteld hebben.

1.1.2

Een eventuele wijziging van de uitrit dient overlegd te worden met de afdeling Realisatie, team Techniek van de gemeente Zwijndrecht, u dient hiervoor contact op te nemen met de heer Ad van Meer, telefoonnummer 14 078.

1.1.3

De nieuwe uitrit wordt door de gemeente Zwijndrecht aangelegd conform het daarvoor geldende Standaard Programma van Eisen. Voor de aanleg neemt u contact op met Ad van Meer, telefoonnummer 14 078. De vergunde breedte per uitrit is 4 meter.

1.1.4

Alle schade toegebracht aan eigendommen van de gemeente Zwijndrecht of van derden ten gevolge van het hebben of van gebruik van de uitrit komt voor uw rekening, u dient de gemeente te vrijwaren voor alle aanspraken van derden wegens schade toegebracht aan eigendommen of de persoon van derden.

1.1.5

De directe en indirecte kosten die samenhangen met de aanleg, wijziging of verwijderen van de uitrit zijn voor uw rekening.

1.1.6

De uitrit mag niet ten koste gaan van verkeersvoorzieningen (trottoir/weg).

1.1.7

U dient het zicht op eigen terrein zodanig te behouden dat het verkeer dat de uitritten verlaat, het verkeer dat op de openbare weg rijdt goed ziet (en andersom).

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Bevoegd gezag

Gezien artikel 2.4 van de Wabo en artikel 3.3, eerste lid, van het Besluit omgevingsrecht (Bor) zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.2 van de Wabo, de reguliere voorbereidingsprocedure. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 van de Wabo van de aanvraag kennis gegeven.

Beslistermijn verlengen

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van acht weken te verlengen met zes weken zoals bedoeld in artikel 3.9, tweede lid, van de Wabo. Van deze verlenging is kennis gegeven.

Volledigheid en ontvankelijkheid

Volgens artikel 2.7, eerste lid, van de Wabo dient de aanvrager er voor zorg te dragen dat de aanvraag betrekking heeft op alle activiteiten die onlosmakelijk met elkaar samenhangen. Gebleken is dat geen onlosmakelijke onderdelen van toepassing zijn.

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid aan de indieningsvereisten uit de ministeriële Regeling omgevingsrecht (Mor) en op inhoud beoordeeld. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is zowel volledig als ontvankelijk en daarom in behandeling genomen.

Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.26, eerste en derde lid, van de Wabo, alsmede de artikelen in § 6.1 van het Bor, hebben wij burgemeester en wethouders van gemeente Zwijndrecht de gelegenheid geboden om te adviseren op de aanvraag.

Naar aanleiding hiervan hebben wij voorschriften opgenomen in dit besluit.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.26, vierde lid, van de Wabo, alsmede de artikelen in § 6.1 van het Bor, hebben wij inhoudelijk advies gevraagd aan de Omgevingsdienst Zuid-Holland Zuid. Naar aanleiding hiervan hebben wij advies ontvangen en verwerkt in dit besluit.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Overwegingen en toetsingen uitrit aanleggen of veranderen

Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien wat betreft het maken van een uitweg de activiteit als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder e, van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2:12 van de Algemene plaatselijke verordening Zwijndrecht (APV) bepaalde toetsingscriteria. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsing

In deze verordening is geregeld dat de vergunning voor deze activiteit in de volgende situaties kan worden geweigerd:

- a. Ter voorkoming van gevaar voor het verkeer op de weg;
- b. Als de uitweg zonder noodzaak ten koste gaat van een openbare parkeerplaats;
- c. Als door de uitweg het openbaar groen op onaanvaardbare wijze wordt aangetast; of
- d. Als er sprake is van een uitweg van een perceel dat al door een andere uitweg wordt ontsloten, en de aanleg van deze tweede uitweg ten koste gaat van een openbare parkeerplaats of het openbaar groen.

De aanvraag en de daarbij ingediende stukken hebben wij getoetst aan de regels van de APV Zwijndrecht.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het maken van een uitweg zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. Wel bestaat de noodzaak om voorschriften voor dit onderdeel aan deze beschikking te verbinden.