

De Rooms Katholieke parochie Sint Mercellinus
T.a.v. de heer W.H. Kamphuis
Dorpsstraat 123
7468 CJ ENTER

Brief per e-mail: [REDACTED]

Almelo, 1 maart 2023

Betreft: Evaluatie Immobiel BUS Sanering
Rondweg 9 in Enter
Locatiecode: OV018907949
Zaaknummer: Z2023-ODT-003614

WET BODEMBESCHERMING

BESCHIKKING

Op 16 februari 2023 hebben wij, namens u, een melding ontvangen van Buro Antares, Kryptonstraat 12 in Doetinchem. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie Rondweg 9 in Enter.

De locatie is kadastraal bekend als:

Kadastrale Gemeente	Sectie	Perceelnummer
Wierden	D	4800

Bij de melding hebben wij het volgende document ontvangen:

- Bus-evaluatie Bodemsanering Rondweg 9 te Enter (Buro Antares, kenmerk: AZW\402473\08-02-2023/versie 1, d.d. 8 februari 2023).

BESLUIT

- Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

OD Twente
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo
Postbus 499
7600 AL Almelo

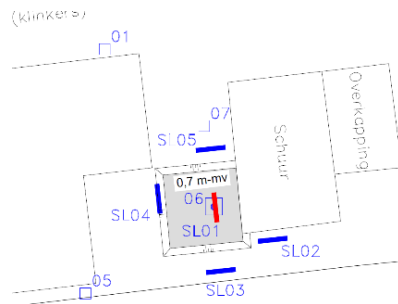
KVK 71101241
BTW NL858579509B01
IBAN NL48 BNGH 028 5175
416
BIC BNGHNL2G

OVERWEGINGEN

Op 1 november 2022 hebben wij de BUS melding, categorie immobiel, ontvangen voor de locatie Rondweg 9 in Enter. Die melding is bij de omgevingsdienst Twente bekend onder zaaknummer Z2022-ODT-014445.

Verontreinigingssituatie en ligging

In het bodemonderzoek bij de BUS-melding is aangetoond dat de bodem (grond) ter hoogte van proefgat 6 en sleuf SL01, over circa 25 m², sterk verontreinigd was met asbest op het traject van 0,4-0,6 m-mv.



Saneringsdoelstelling BUS-sanering

Gelet op het gebruik (Wonen) wordt terug gesaneerd naar de Achtergrondwaarde van tabel 1 van bijlage B van de Regeling bodemkwaliteit (< 100 mg/kg.ds).

Uitgevoerde sanering

Er is gesaneerd door middel van ontgraving van de sterk met asbest verontreinigde grond. De werkzaamheden zijn verricht onder BRL (6000 en 7000) en onder toezicht van de Omgevingsdienst Twente (hierna: ODT). De werkzaamheden zijn uitgevoerd in de periode van 12 t/m 14 december 2022. De eindmelding is verricht op 2 februari 2023.

Uit het evaluatieverslag blijkt verder dat:

- In het kader van de BUS-sanering is eerst de zintuiglijk schone bovengrond over circa 25 m² ontgraven tot circa 0,3 m-mv, in een tijdelijk depot geplaatst en bemonsterd. Daarna is de met asbestplaatsjes verontreinigde grond over circa 7 m² ontgraven tot circa 0,7 m-mv.
- Bij de analyse van de bovengrond in het tijdelijke depot is geen asbest aangetoond.
- De vrijgekomen sterk met asbest verontreinigde grond (circa 3 m³/ 5 ton) is afgevoerd naar een erkende verwerker (reiniger of stortplaats).
- In de monsters van de bodem en de wanden van de ontgraving lagen alle gehalten beneden de terugsaneerwaarde. Hiermee is aan de doelstelling van de sanering voldaan.
- In de ontgraving is in overleg met de toezichthouder van de ODT aangevuld met de schone bovengrond uit het tijdelijke depot en verder aangevuld met circa 4 m³ aangevoerde schone grond (categorie AW).
- Er is ter plaatse van de saneringslocatie geen sprake van een restverontreiniging, dus ook niet van nazorg of gebruiksbepaling(en).

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

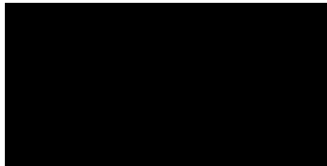
BEZWAAR

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u, binnen zes weken na de dag van bekendmaking, schriftelijk een bezwaarschrift indienen. In de bijlage (bijlage 1) kunt u lezen hoe u dit moet doen.

Vragen?

Neem dan contact op met de heer J. Asin van de Omgevingsdienst Twente. U kunt hem bereiken via 0546-749 500 of per e-mail op info@odtwente.nl. Vermeld dan wel het zaaknummer als u reageert op deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Bijlage:

1. Informatie over bezwaar maken

Afschriften:

- Projectbureau BAS, de heer B. Wevers: 
- Buro Antares, de heer M. Roording: 
- Gemeente Wierden: 

BIJLAGE 1: Informatie over bezwaar maken

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op overheid.nl.

Voor meer informatie gaat u naar: www.overheid.nl/overuwbuurt

Hoe maakt u bezwaar?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit doet u door een brief te schrijven aan:

Provincie Overijssel
College van Gedeputeerde Staten
t.a.v. team Juridische Zaken
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Op de website van de provincie, www.overijssel.nl, vindt u ook of het mogelijk is om met uw persoonlijke DigiD digitaal bezwaar te maken.

Wat zet u in uw bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam en adres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van bezwaar?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De termijn begint op de dag na de verzenddatum, zoals vermeld in het besluit. Het bestuursorgaan moet uw bezwaar voor het einde van de termijn hebben ontvangen.

Na ontvangst van uw bezwaarschrift stuurt het bestuursorgaan u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 10067
8000 GB Zwolle

Kosten?

U bent het bestuursorgaan geen bedrag verschuldigd voor het maken van bezwaar. Voor een voorlopige voorziening betaalt u wel een vergoeding: griffierecht. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op: www.rechtspraak.nl

Vragen?

Als u vragen heeft over de bezwaarprocedure, kijkt u dan op de provinciale website voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.