

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7463755
Aanvraagnaam	Aanvraag dakterras Kapelstraat 108
Uw referentiecode	-
Ingediend op	01-01-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Aan mijn woning is ooit een uitbouw gemaakt. Daar is nu mijn keuken gesitueerd. Het dak (+/- 380 cm lang, 210 cm breed) is leeg en ongebruikt. Hoewel ik wel een deur naar dit stuk dak heb op mijn eerste verdieping. Het eindresultaat is een met keramische tegels afgewerkt dakterras met hekwerk. Dit zal worden uitgevoerd door een professionele partij, exclusivedakterrassen.nl.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	- Constructieve veiligheid (ik denk dat dit niet nodig is omdat het op een aanbouw geplaatst zal worden) - Kwaliteitsverklaringen - Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen (zijn ook te vinden in de bijlagen 'welstand' en 'bestemmingsplan') - Gezondheid - Installaties - Overige gegevens veiligheid
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo

Contactpersoon:

VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	S.L.
Voorvoegsels	de
Achternaam	Jongste

2 Verblijfsadres

Postcode	3572CP
Huisnummer	108
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kapelstraat
Woonplaats	Utrecht

3 Correspondentieadres

Adres	Kapelstraat 108 3572CP Utrecht
-------	-----------------------------------

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	3572CP
Huisnummer	108
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kapelstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Hoekwoning, dakterras is niet zichtbaar vanaf de Kapelstraat.
----------------------------------	---



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Een leeg stuk dak wordt belegd met keramische tegels. Daarnaast wordt een hekwerk toegevoegd aan het dak. Dak heeft een lengte van 380 cm, breedte 210 cm.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 72

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 72

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	N.V.T.	N.V.T.
- Plint gebouw	N.V.T.	N.V.T.
- Gevelbekleding	N.V.T.	N.V.T.
- Borstweringen	N.V.T.	N.V.T.
- Voegwerk	N.V.T.	N.V.T.
Kozijnen	N.V.T.	N.V.T.
- Ramen	N.V.T.	N.V.T.
- Deuren	N.V.T.	N.V.T.
- Luiken	N.V.T.	N.V.T.
Balkonhekken	Metaal en trespas	Zwart en wit
Dakgoten en boeidelen	N.V.T.	N.V.T.
Dakbedekking	Keramische tegels	Wit met versieringen

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

In de bijlage voeg ik de offerte van exclusievedakterassen.nl
toe. Daarin staan specificaties van productgegevens verder
vermeld.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Offerte_Exclusievedakter-rassen_nl_pdf	Offerte Exclusievedakterras-sen.nl.pdf	Anders	01-01-2023	In behandeling
Bestemminsplan_pdf	Bestemminsplan-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening	01-01-2023	In behandeling
Welstand_pdf	Welstand.pdf	Welstand	01-01-2023	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de geschatte kosten in 8285
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 8285
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?