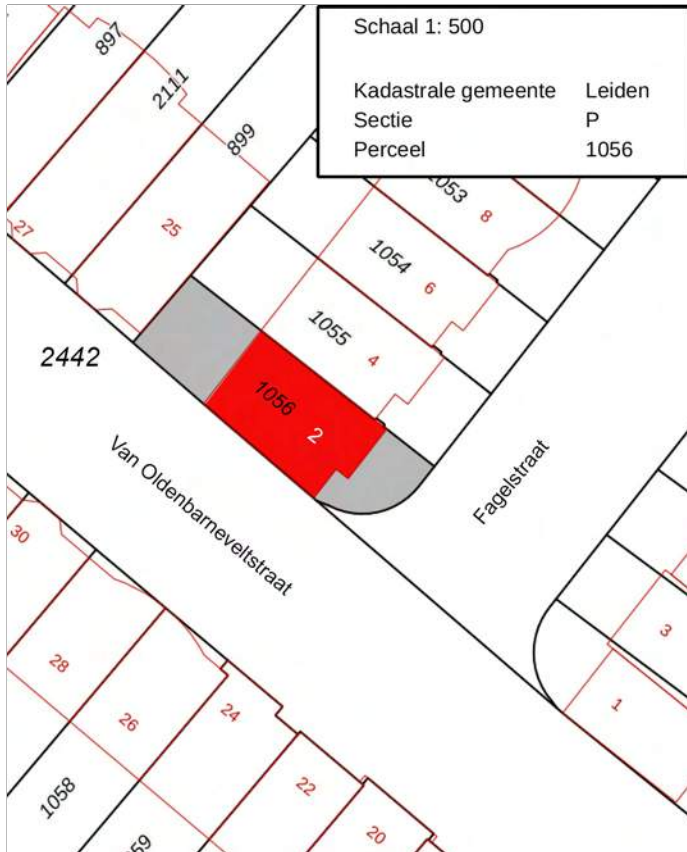




20.207 DEFINITIEF ONTWERP VERBOUWING FAGELSTR. 2 I.O.V: FAMILIE KLAMER - VEENHOF

tek nr.	omschrijving	schaal	afm.	datum
00.DO	situatie/ foto's	1:500	A-4	16-12-'22
01.DO	plattegronden bestaand	1:100	"	" " " "
02.DO	gevels / doorsnede bestaand	1:100	"	" " " "
03.DO	plattegronden nieuw	1:100	"	" " " "
04.DO	gevels / doorsnede nieuw	1:100	"	" " " "
05.DO	principedetails	1:5	"	" " " "



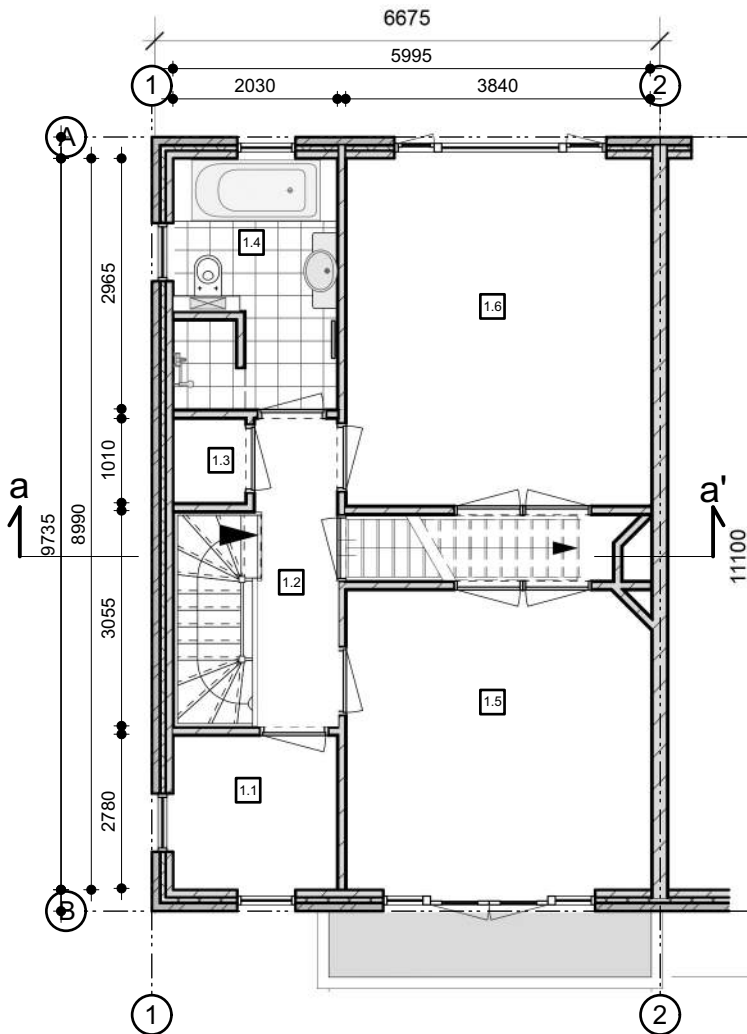
'bijvoet

VOORBLAD DEF ONTWERP

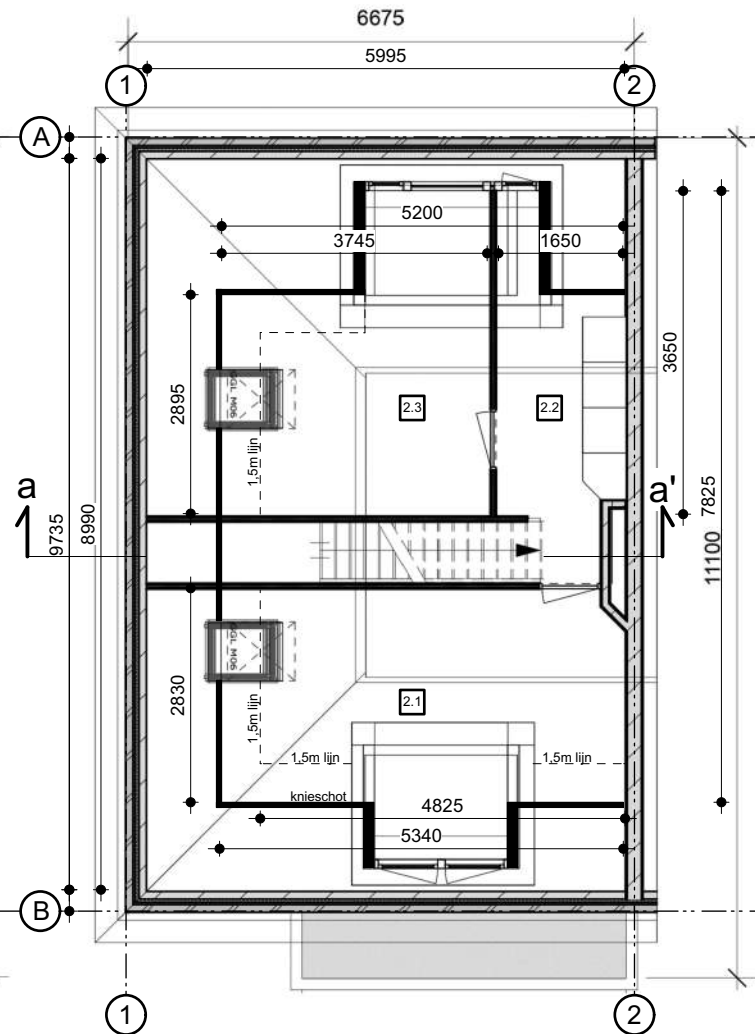
werk 22.207 Fagelstraat 2 Leiden
opdrachtg. fam. Klammer-Veenhof
schaal 1:100
datum 16 december 2022
gewijzigd

architectuur &
stadsontwerp
Ir. Caroline Bijvoet
Mathenesserdijk 414 E
3026 GV Rotterdam
t 010 2440403
bifvoet@bijvoetarchitectuur.nl
www.bijvoetarchitectuur.nl

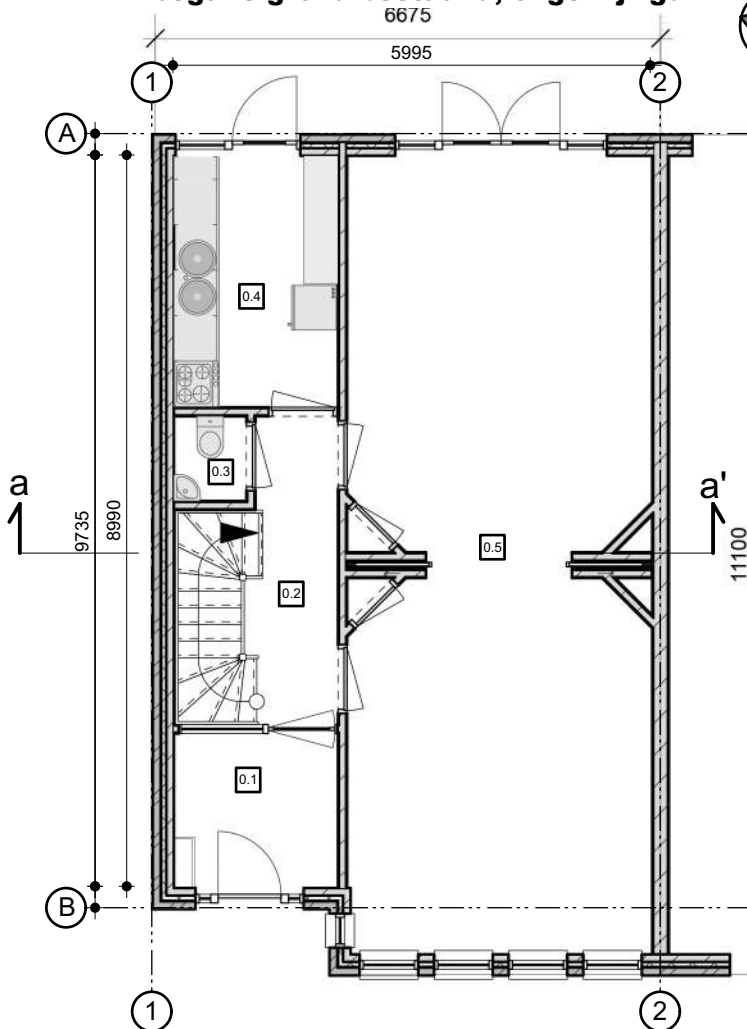
1e verdieping bestand



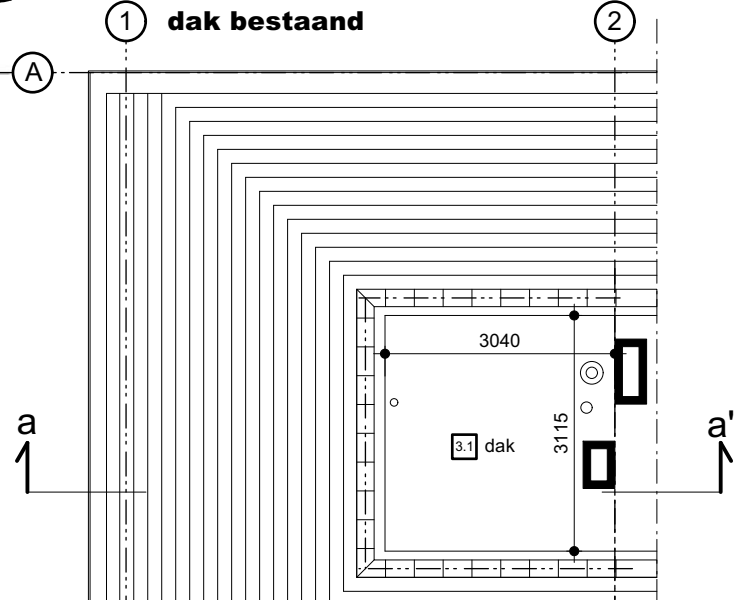
zolder bestand



begane grond bestand, ongewijzigd



dak bestand



alle maten in het werk controleren!!!

bijvoet

DO 01

werk
opdracht.
schaal
datum
gewijzigd

bestaande plattegronden

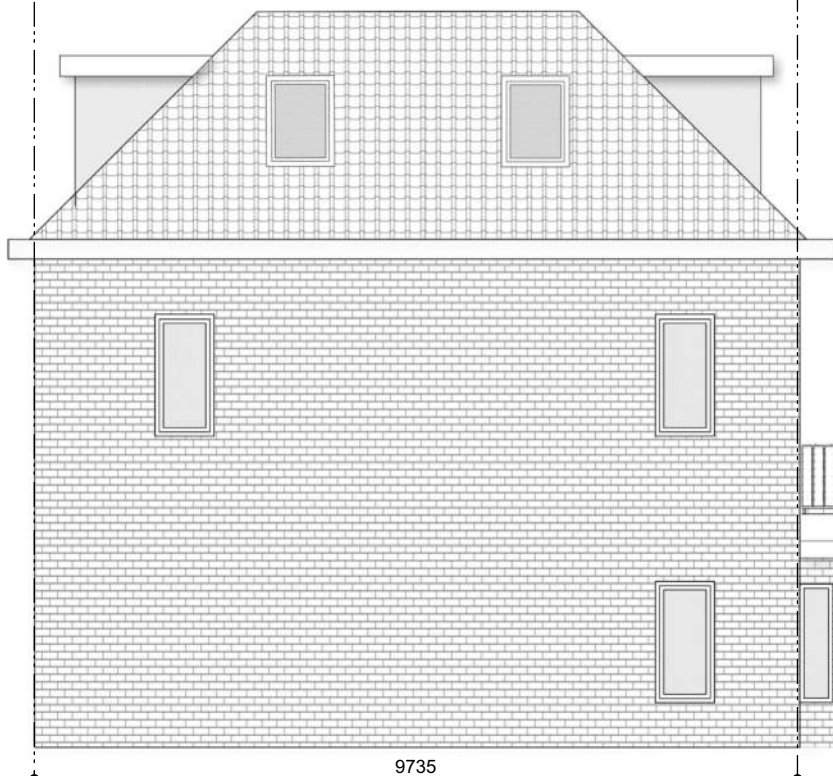
22.207 Fagelstraat 2 Leiden
fam. Klammer-Veenhof
1:100
16 december 2022

architectuur &
stadsontwerp
Ir. Caroline Bijvoet
Mathenesserdijk 414 E
3026 GV Rotterdam
t 010 2440403
b.bijvoet@bijvoetarchitectuur.nl
www.bijvoetarchitectuur.nl

voorgevel bestaand ongewijzigd



A zijgevel bestaand

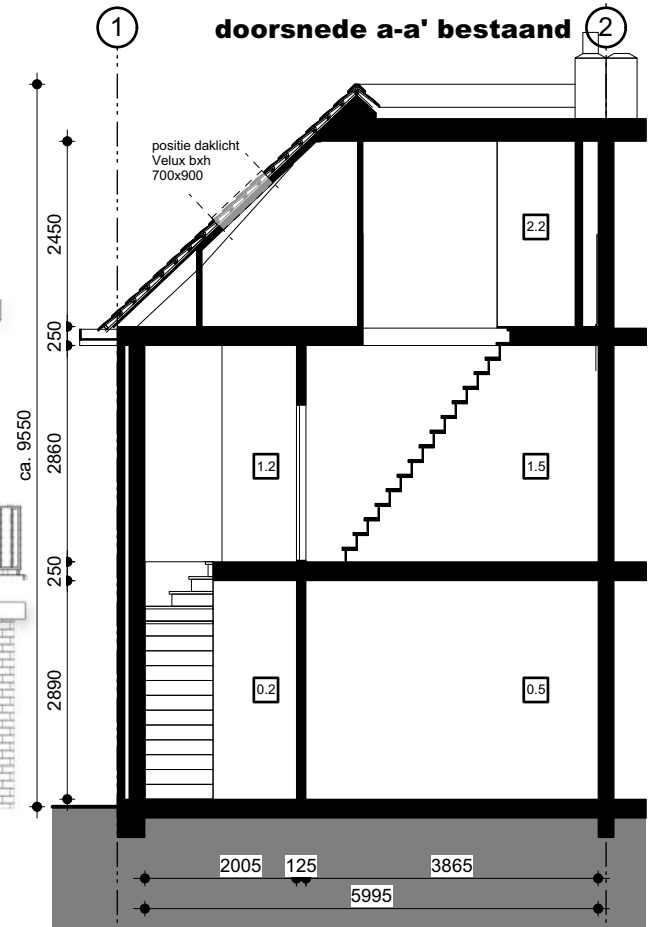


9735

achtergevel bestaand ongewijzigd



B doorsnede a-a' bestaand



bijvoet

DO 02

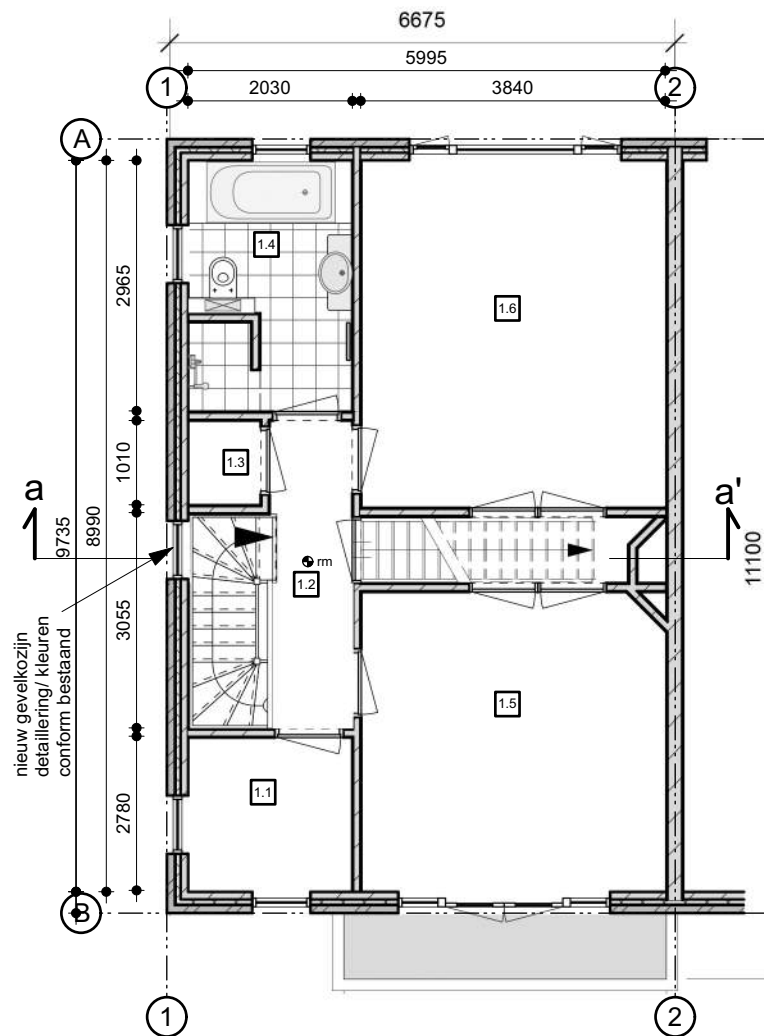
werk
opdrachtg.
schaal
datum
gewijzigd

best. gevels/ doorsnede

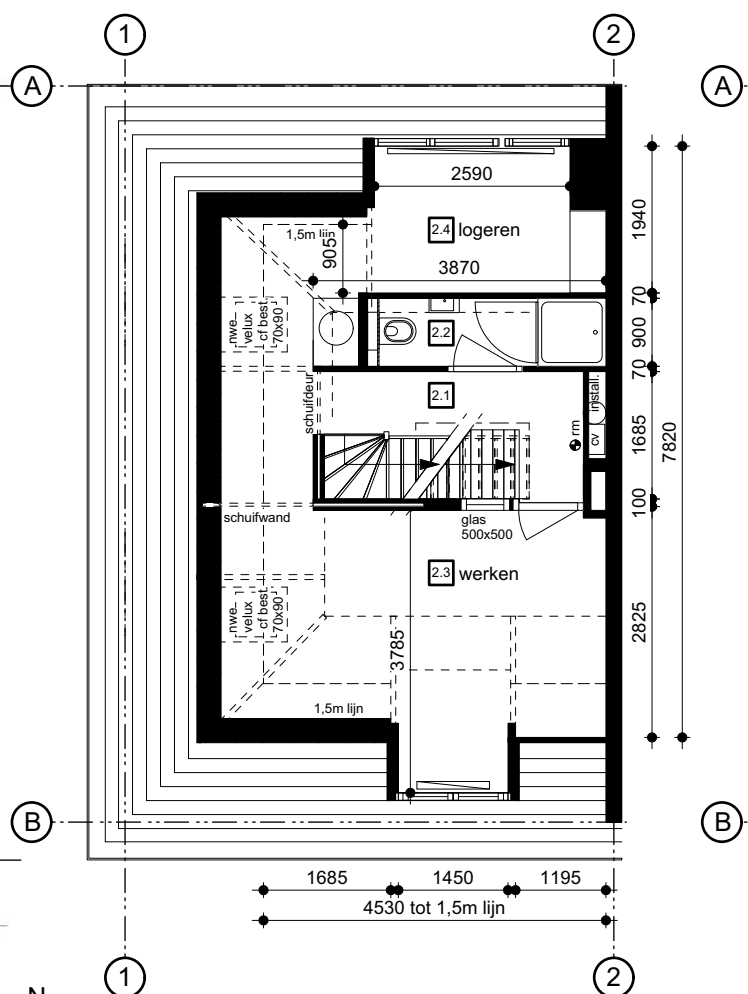
22.207 Fagelstraat 2 Leiden
fam. Klamer-Veenhof
1:100
16 december 2022

architectuur &
stadsontwerp
Ir. Caroline Bijvoet
3026 GV Rotterdam
t 010 2440403
bijvoet@bijvoetarchitectuur.nl
www.bijvoetarchitectuur.nl

1e verdieping nieuw



zolder nieuw

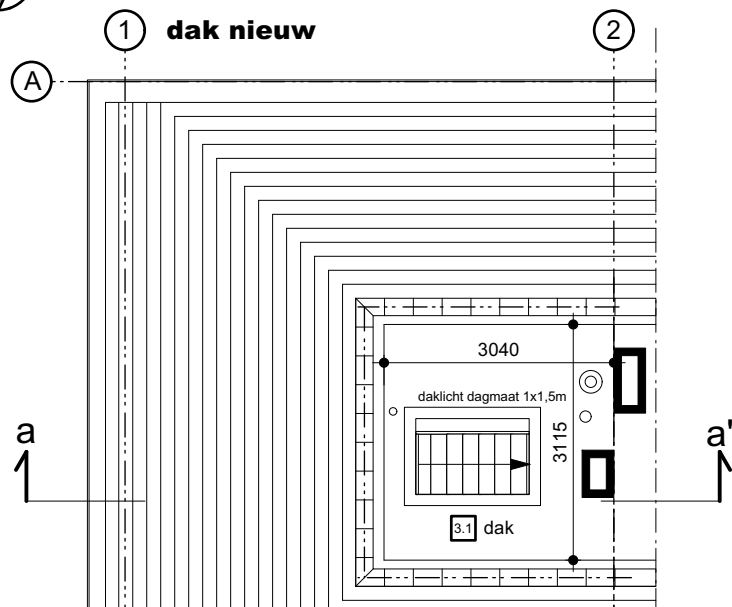


begane grond bestaand, ongewijzigd

aanvulling dd 7 februari 2023

- rm 2x rookmelder op overloop 1e/ 2e verd. n.a.v. brief gemeente dd 31 jan. kenm: Z/22/3477192 / 7437511 OLO

dak nieuw

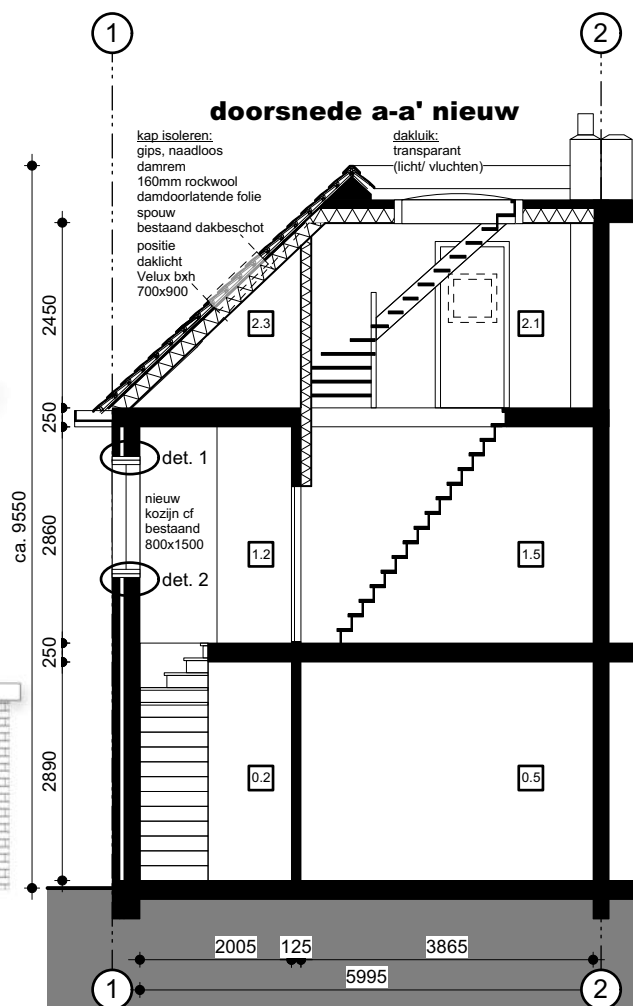
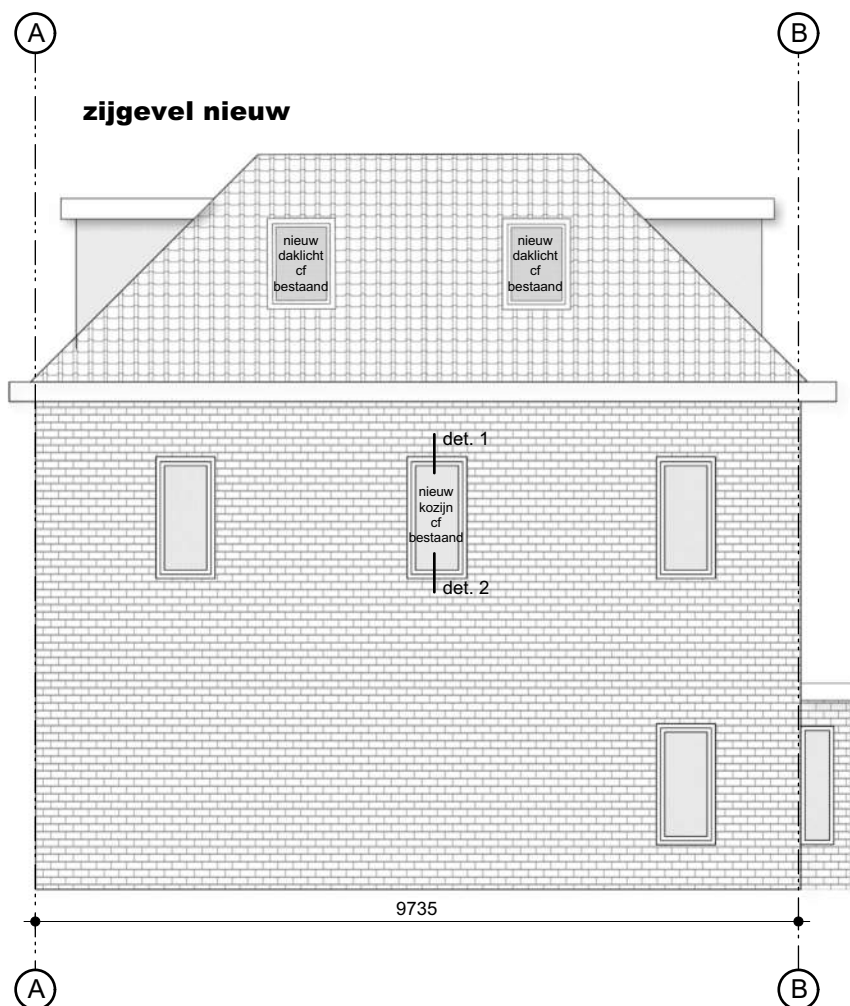


alle maten in het werk controleren!!!

bijvoet

DO 03 nieuwe plattegronden
werk 22.207 Fagelstraat 2 Leiden
opdrachtg. fam. Klamer-Veenhof
schaal 1:100
datum 16 december 2022
gewijzigd 7 februari 2023

architectuur & stadsontwerp
Ir. Caroline Bijvoet
Mathenesserdijk 414 E
3026 GV Rotterdam
t 010 2440403
bifvoet@bifvoetarchitectuur.nl
www.bifvoetarchitectuur.nl



alle maten in het werk controleren!!!

• bijvoet

DO 04

**werk
opdrachtg.
schaal
datum
gewijzigd**

nieuwe gevels/ doorsnede

22.207 Fagelstraat 2 Leiden
fam. Klamer-Veenhof
1:100
16 december 2022

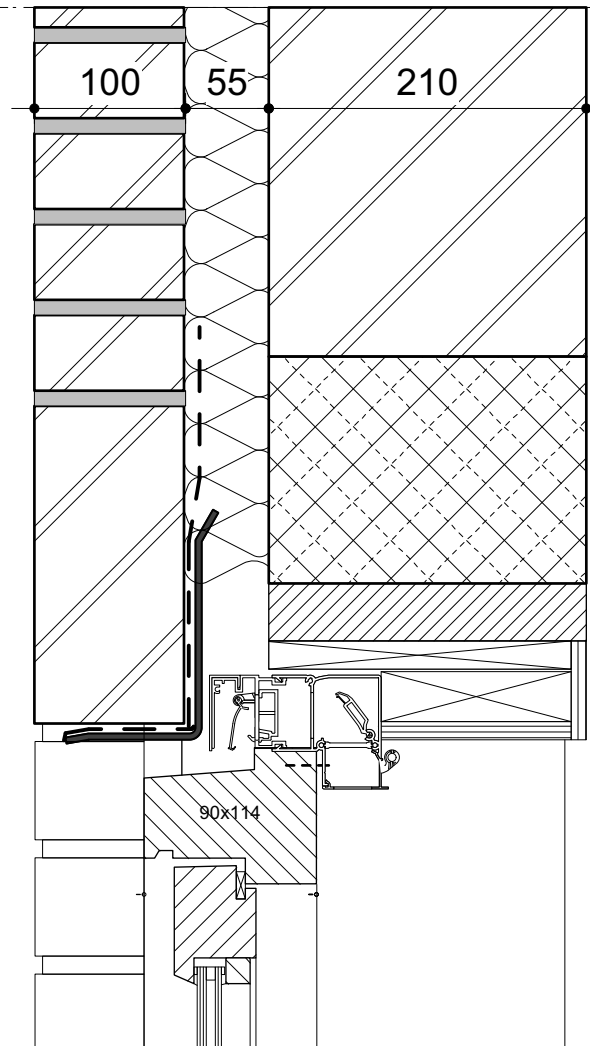
**architectuur &
stadsontwerp**

Ir. Caroline Bijvoet
Mathenesserdijk 414 E
3026 GV Rotterdam
t 010 2440403
b.bijvoet@bijvoetarchitectuur.nl
www.bijvoetarchitectuur.nl

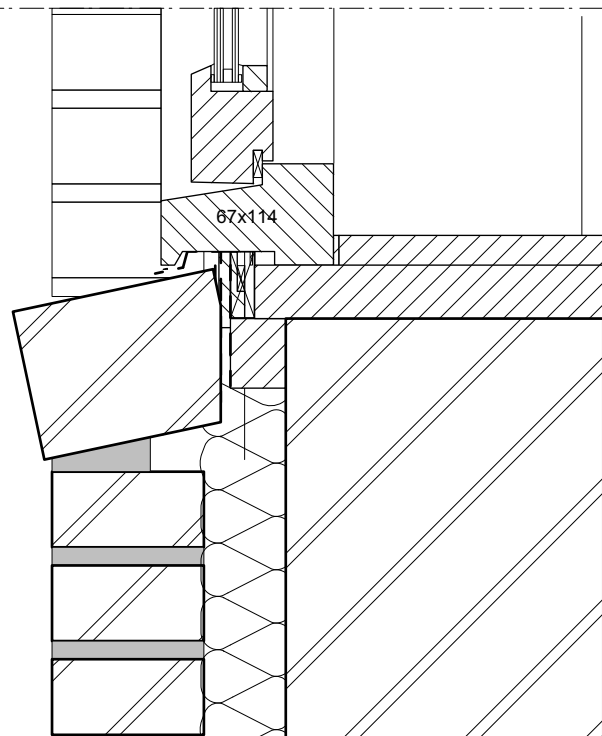
det. 1

gevelopbouw binnen- buiten

- Bestaand binnenspouwblad
- Volgeschuimde spouw (woning gebouwd 1929)
- Nieuw houten kozijnen bxx ca. 800x1500, met afm. cf bestaand (op maat van metselverband)
- Kozijnhout 67x114 raamhout 67x90 met isolerende HR ++ beglazing FSC Iroko, 550-600 kg/m3 o.g., compriband rond kozijnen rondom doorzetten
- Rollaag boven kozijn conform bestaand
- Stalen geveldrager gecoat in RAL ntb cf opgave constructeur boven geveldrager open stootvoeg tbv vochttafvoer
- Optioneel: Rooster Duco Top 50 ZR corto uit het zicht, speling boven rooster $\geq 17\text{mm}$ cf voorschr. leverancier
- Binnen latei cf opgave constructeur
- Gemetselde onderdorpel cf bestaand (stenen hergebruik na sloop)
- Voegwerk rondom nieuw kozijn kleur/ diepte conform bestaand



det. 2



• bijvoet

DO 05

werk
opdrachtg.
schaal
datum
gewijzigd

details

22.207 Fagelstraat 2 Leiden
fam. Klamer-Veenhof
1:5
16 december 2022

architectuur &
stadsontwerp
Ir. Caroline Bijvoet
Mathenesserdijk 414 E
3026 GV Rotterdam
t 010 2440403
bijvoet@bijvoetarchitectuur.nl
www.bijvoetarchitectuur.nl