

Zandzoom B.V.
T.a.v. ■■■■■
Rijksweg 162-b
1906 BM LIMMEN

VERZONDEN 27 FEB. 2023

Zaaknummer : OD.387611/DMS387611
Behandelaar : ■■■■■
Betreft : Wnb aanvraag ontheffing ruimtelijke ingrepen
Locatie : Seringenlint, Limmen, gemeente Castricum

Geachte ■■■■■,

Op 14 november 2022 hebben wij uw aanvraag voor een ontheffing als bedoeld in artikel 3.8 van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Op 13 januari 2023 heeft u op ons verzoek om informatie aanvullende gegevens toegezonden. De aanvraag heeft betrekking op het realiseren van 30 woningen. De werkzaamheden bestaan uit het bouwrijp maken van het plangebied en het realiseren van de woningen. Voor deze werkzaamheden wordt door de initiatiefnemer, Zandzoom B.V., ontheffing gevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in:

- artikel 3.5, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk verstoren van exemplaren van de rugstreeppad (*Epidalea calamita*).
- artikel 3.5, lid 4 van de Wnb, voor zover het betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de rugstreeppad (*Epidalea calamita*).

De ontheffing is aangevraagd voor de periode van 1 januari 2023 tot en met 1 januari 2028. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OD.387611/DMS387611.

Besluit

Wij besluiten om op grond van artikel 3.8, lid 1 van de Wnb aan Zandzoom B.V. te Limmen ontheffing te verlenen van:

- artikel 3.5, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk verstoren van exemplaren van de rugstreeppad.
- artikel 3.5, lid 4 van de Wnb, voor zover het betreft het beschadigen of vernielen van voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van exemplaren van de rugstreeppad.

ten behoeve van het realiseren van 30 woningen aan Seringenlint, Limmen te gemeente Castricum, zie bijlage 1.

Voorschriften en beperkingen

Aan dit besluit verbinden wij op grond van artikel 5.3, eerste, tweede en derde lid van de Wnb de navolgende voorschriften en beperkingen. Op grond van artikel 5.4, eerste en derde lid, Wnb kan de ontheffing worden ingetrokken als in strijd met de ontheffing of de voorschriften wordt gehandeld. Tevens is dan sprake van een economisch delict.

Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soort(en) en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan alle handelingen die het projectgebied aantasten inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.
5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de ontheffinghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde ontheffing mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige¹ op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de ontheffing genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

Meldingsplicht

10. De ontheffinghouder dient minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

Specifieke voorschriften

Faunascherm

11. Het amfibieënscherm dient gerealiseerd te worden op de locatie zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit. Het amfibieënscherm dient te voldoen aan het gestelde in het 'Kennisdokument Rugstreeppad *Bufo calamita*' versie 1.0, juli 2017 van BIJ12. Zodoende dienen de schermen minimaal 50 centimeter hoog te zijn, minimaal 10 centimeter te worden ingegraven en dienen de bevestigingspaaltjes aan de binnenkant van het scherm te staan. Het amfibieënscherm dient onder begeleiding van een deskundige te worden geplaatst.

¹ Onder een ecologisch deskundige verstaan we een persoon die in een bepaalde situatie en voor specifieke soorten gevraagd wordt te adviseren en/of begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. Hij voldoet aan een of meer van deze punten:

- hij heeft een afgeronde hbo- of universitaire opleiding, met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie;
- hij heeft een afgeronde mbo-opleiding, met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten;
- hij is werkzaam voor een ecologisch adviesbureau, zoals een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus;
- hij zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de soortenbescherming en is werkzaam of aangesloten bij de volgende Nederlandse organisaties: Zoogdiervereniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied en/of hij zet zich aantoonbaar actief in op het gebied van de monitoring en/of bescherming.

12. Binnen het amfibieënscherm dienen uitklimvoorzieningen te worden gerealiseerd. De uitklimvoorzieningen dienen op één of een combinatie van de volgende wijzen te worden gerealiseerd:
- Het creëren van uitklimvoorzieningen in de vorm van heuvels van zand aan de binnenzijde van het amfibieënscherm welke schuin naar de rand van het scherm lopen; en/of
 - het ingraven van halve emmers bij de randen van de amfibieënschermen, waarbij buiten het amfibieënscherm een schuine zijde wordt gecreëerd waardoor individuen het afgeschermd gebied kunnen verlaten.
- De faunapassages dienen circa elke 25 meter te worden geplaatst. De voorzieningen dienen enkel grenzend aan geschikt leefgebied te worden geplaatst. De realisatie van uitklimvoorzieningen dient onder begeleiding van een deskundige plaats te vinden.
13. Binnen een strook van minimaal 50 centimeter breed aan de buitenzijde van het amfibieënscherm dient de vegetatie kort gemaaid te zijn (maximaal 10 cm hoog) en kort gehouden te worden zodat gebreken aan de schermen door aanliggende en/of overhangende vegetatie worden voorkomen.
14. In de actieve periode van de rugstreeppad (1 april tot en met 15 oktober) dient minimaal één keer per week het amfibieënscherm door een deskundige te worden gecontroleerd op gebreken. Onder gebreken worden onder meer kierende, ingezakte en te lage schermen, maar ook aanliggend dan wel overhangend bouw materiaal, afval of vegetatie verstaan. Gebreken aan het scherm dienen direct te worden hersteld. Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een deskundige.
15. Aangetroffen gebreken of mankementen aan het amfibieënscherm dienen te worden bijgehouden in een logboek. In het logboek dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:
- Datum, tijdstip en locatie van geconstateerde gebrek;
 - Aard en omvang van het gebrek;
 - Foto's van het gebrek en locatie eventueel ondersteund met kaartmateriaal;
 - Paraaf en datum wanneer herstel is uitgevoerd.
- Het logboek dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.

Afvangen van individuen

16. Aanwezige individuen van de rugstreeppad binnen de amfibieënschermen dienen te worden weggevangen met behulp van één of een combinatie van onderstaande hulpmiddelen:
- Het plaatsen van vangemmers/vangbekers;
 - Het plaatsen van platen, waar individuen onder kunnen schuilen.
- De hulpmiddelen dienen circa om de 25 meter te worden geplaatst en dienen minimaal 1 maal per etmaal, in de ochtend, te worden gecontroleerd. Gevangen dieren dienen direct na de controlerende te worden vrijgelaten in nabijgelegen geschikt biotoop. Te allen tijde dient voorkomen te worden dat dieren overlijden en de zorgplicht dient hierbij in acht te worden genomen.
17. Bij het wegvangen van individuen dienen de hygiëneprotocollen van RAVON gehanteerd te worden².
18. Het afvangen van exemplaren van de rugstreeppad dient per dag te worden bijgehouden in een logboek. Het logboek dient op verzoek direct te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
19. Het wegvangen en uit laten treden dient plaats te vinden in de actieve periode van de rugstreeppad en dient voort te duren totdat er tenminste vijf dagen achtereen geen individuen meer zijn aangetroffen binnen het amfibieënscherm. De actieve periode van de rugstreeppad loopt globaal van 1 april tot en met 15 oktober. Afhankelijk van de weersomstandigheden en het seizoen kan deze periode langer dan wel korter zijn. De periode dient in overleg met een deskundige te worden bepaald.
20. Pas nadat voldaan is aan voorschrift 19 mag het gebied binnen het amfibieënscherm ongeschikt gemaakt worden voor de rugstreeppad en kunnen werkzaamheden ten behoeve van het project aanvangen.
21. Indien er gedurende de werkzaamheden alsnog een individu van de rugstreeppad wordt aangetroffen dienen de werkzaamheden te worden stilgelegd. Vervolgens dienen de maatregelen ten behoeve van het afvangen (voorschriften 16 tot en met 20) te worden herhaald.

² <https://www.ravon.nl/Bsal>

Overig

22. Ter permanente compensatie dient er een wadi gerealiseerd te worden, zie bijlage 3 bij dit besluit. De wadi dient voor 1 december 2026 gerealiseerd te worden. De wadi dient een minimale afmeting te hebben van 55x4x0,4 m (LxBxD). Het talud van de wadi dient een helling van minimaal 1:3 of flauwer te hebben.
23. In en om de wadi en overige watergangen dienen voorzieningen te worden gerealiseerd die rugstreeppadden kunnen gebruiken als verblijfplaats, zie bijlage 3 bij dit besluit. De voorzieningen dienen voor 1 december 2026 gerealiseerd te worden. Het gaat hierbij onder andere om zanderig en/of vergraafbare grond.
24. Er dienen lijnvormige elementen, in de vorm van bosschages, te worden aangelegd zodat de rugstreeppadden zich zowel binnen het plangebied als naar de bestaande en de te realiseren wijken in de directe omgeving van het plangebied kan verplaatsen, zie ook bijlage 3 bij dit besluit. De lijnvormige elementen dienen voor 1 december 2026 gerealiseerd te worden.
25. Voor 1 december 2027 dient er minimaal één controle plaats te vinden van de functionaliteit van de wadi, de voorzieningen en de lijnvormige elementen zoals beschreven in voorschriften 21 tot en met 23. De controle dient beschreven te worden in een logboek.
26. Uiterlijk 1 januari 2024 dient er een beheerplan aangeleverd te worden voor het beheren en onderhouden van de wadi, de voorzieningen en de lijnvormige elementen zoals beschreven in voorschriften 21 tot en met 23. Bij het opstellen van het beheerplan dient de gedragscode Stadswerk - Gedragscode soortbescherming gemeenten voor Ruimtelijke ontwikkeling of inrichting en Bestendig beheer of onderhoud - meegenomen te worden.

Geldigheid

De ontheffing geldt voor de periode vanaf de datum van verzending tot en met 1 januari 2028.

Overwegingen

Inhoudsopgave

- A. Onderwerp aanvraag**
- B. Wettelijk kader**
- C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag**
- D. Slotoverwegingen**
- E. Procedure en samenhangende besluiten**
- F. Kennisgeving**

A. Onderwerp aanvraag

Het project betreft het realiseren van een woonwijk aan de Seringenlint te Limmen op de locatie zoals weergegeven in bijlage 1 bij dit besluit. Er zullen 30 nieuwe woningen gerealiseerd worden. In de huidige situatie is het terrein al hoofdzakelijk bouwrijp gemaakt, er is her en der nog wat ruigte aanwezig. U geeft aan voornemens te zijn om te starten met de werkzaamheden in het eerste kwartaal van 2023.

Binnen het plangebied zijn rugstreeppadden aangetroffen en is er sprake van overwinteringsgebied. Om negatieve effecten op de rugstreeppad te minimaliseren, worden maatregelen voorgesteld. Het betreft maatregelen die zien op het ongeschikt maken van het plangebied, middels het plaatsen van amfibieschermen en het wegvangen van individuen. Zodat het verwonden of opzettelijk doden van individuen voorkomen wordt.

Echter, ondanks alle maatregelen kunt u niet voorkomen dat verbodsbepalingen van de Wnb worden overtreden. Om die reden wordt voor bovenstaande werkzaamheden ontheffing gevraagd van de Wnb.

B. Wettelijk kader

Soorten van de Habitatrichtlijn

De rugstreeppad is opgenomen in bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn, dier- en plantensoorten van communautair belang die strikt moeten worden beschermd. Daarnaast is rugstreeppad opgenomen in bijlage II bij het Verdrag van Bern. Op grond van artikel 3.5 van de Wnb is het onder meer verboden in het wildlevende dieren van soorten genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn bijlage II bij het Verdrag van Bern in hun natuurlijk verspreidingsgebied:

- opzettelijk te doden of te vangen (artikel 3.5, lid 1);
- opzettelijk te verstoren (artikel 3.5, lid 2);
- opzettelijk eieren te vernielen of te rapen (artikel 3.5, lid 3);
- voortplantingsplaatsen of rustplaatsen te beschadigen of te vernielen (artikel 3.5, lid 4).

Op grond van artikel 3.8 van de Wnb kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.5 of artikel 3.6, tweede lid, ten aanzien van dieren van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van de voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren van daarbij aangewezen soorten. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien er geen andere bevredigende oplossing bestaat, dat er niet bij of krachtens enig ander artikel van deze wet vrijstelling is of kan worden verleend, dat er geen afbreuk wordt gedaan aan het streven de populaties van de betrokken soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan, en zij nodig is op grond van een in de wet genoemd belang. Te weten:

- in het belang van de bescherming van de wilde flora of fauna, of in het belang van de instandhouding van de natuurlijke habitats;
- ter voorkoming van ernstige schade aan met name de gewassen, veehouderijen, bossen, visgronden, wateren of andere vormen van eigendom;
- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
- voor onderzoek en onderwijs, repopulatie of herintroductie van deze soorten, of voor de daartoe benodigde kweek, met inbegrip van de kunstmatige vermeerdering van planten, of
- om het onder strikt gecontroleerde omstandigheden mogelijk te maken op selectieve wijze en binnen bepaalde grenzen een beperkt, bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde dieren van de aangewezen soort te vangen of onder zich te hebben, onderscheidenlijk een beperkt bij de ontheffing of vrijstelling vastgesteld aantal van bepaalde planten van de aangewezen soort te plukken of onder zich te hebben.

Tot voortplantings- of rustplaatsen als bedoeld in artikel 3.5, lid 4 van de Wnb worden locaties gerekend waarin zich overwinteringsplaatsen en voortplantingsplaatsen bevinden, afhankelijk van de soort. Essentiële migratieroutes en foerageergebieden die van belang zijn voor de instandhouding van een voortplantings- of rustplaats van de soort op populatieniveau, vallen hier ook onder. Daarnaast vallen ook tijdelijke, seizoensgebonden, verblijfplaatsen (bijvoorbeeld hollen) of standplaatsen die van belang zijn voor de gunstige staat van instandhouding van een soort op populatieniveau hieronder.

C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag

Andere bevredigende oplossing

Binnen de stedelijke omgeving is beperkt plaats om te bouwen. De gebiedsontwikkeling van Limmen Zandzoom is in volle gang. De fasering en aanwijzing van de te bebouwen deelgebieden inclusief het woningbouwprogramma (aantallen en typen woningen) zijn vastgesteld door de gemeenteraad. Inmiddels zijn een aantal deelgebieden al gerealiseerd. Seringenlint is het volgende deelgebied binnen de gebiedsontwikkeling die gerealiseerd gaat worden. Alternatieve locaties zijn daarmee beperkt of staan door andere ontwikkelingen op slot. Daarnaast is het huidige terrein reeds braakliggend. Een andere locatie is derhalve niet door u als alternatief beoordeeld.

Gelet op de woningnood is zowel het niet uitvoeren van de werkzaamheden als een alternatieve/andere planning volgens u niet mogelijk. Uit volkshuisvestelijk belang is het niet bouwen van deze woningen of wijzigen van de planning van de bouw van deze woningen niet wenselijk. De voorgenomen planning en werkwijzen zijn gericht op het zo goed mogelijk beperken en voorkomen van verstoring voor de rugstreeppad en andere fauna. Een alternatieve planning is dus niet aan de orde. Het is zodoende niet mogelijk om de werkzaamheden op een andere manier uit te voeren die minder impact zal hebben op de rugstreeppad.

Met het bovenstaande heeft u naar uw oordeel onderbouwd dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden. Wij stemmen in met de door u gegeven onderbouwing van de afwezigheid van andere bevredigende oplossingen.

Belang van de ingreep

U heeft ontheffing van verbodsbepalingen aangevraagd op grond van het belang:

- in het belang van de volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten.

Door het realiseren van 30 duurzame nieuwbouwwoningen in een aantrekkelijke en bio-diverse omgeving draagt de ontwikkeling bij aan fysieke en mentale gezondheid van de nieuwe bewoners, gezien de relatie tussen het hebben van een veilige en goede woning en de fysieke en mentale gezondheid als primaire levensbehoefte van de mens³. Wanneer er onvoldoende geschikte woningen aanwezig zijn, kan dit leiden tot gevaarlijke (fysiek en mentaal) thuissituaties en uiteindelijk zelfs dakloosheid (ook bij mensen met een baan), met alle psychologische en fysieke gevolgen van dien⁴. Zo kunnen mensen door het landelijke woningtekort niet meer verhuizen voor een nieuwe baan of kan de huidige huur (in combinatie met stijgende prijzen voor energie, opvang en zorg) te hoog worden. Hierdoor ontstaan problemen zoals stress, somberte, eenzaamheid, fysieke gezondheidsklachten en werkloosheid.

Er is in heel Nederland, met name rondom de Randstad, een groei van de toestroom van bewoners te zien. Die toestroom is het gevolg van woningproductie in de Randstad die achterblijft bij de vraag én het gevolg van prijsontwikkeling die de gewenste woongebieden voor steeds grotere groepen onbetaalbaar maakt. Uit onderzoek naar de woningbehoefte in de gemeente Castricum is naar voren gekomen dat er naar verwachting minimaal 1.180 extra woningen nodig zullen zijn⁵. Het hieruit voortvloeiende advies was om op korte termijn in te zetten op meer grondgebonden woningen welk eenvoudig om te zetten zijn naar levensloopbestendige woningen. Door inzet van grondgebonden woningen wordt de doorstroming op de woningmarkt bevorderd. In het woonvisie Castricum komt naar voren dat er met name een tekort is aan rijwoningen, twee - onder-een-kap woningen en kleine appartementen⁶. Dit project waarbij er twee-onder-een-kap woningen en tussen- en hoekwoningen gerealiseerd zullen worden, draagt bij aan deze behoefte. Ook draagt de realisatie van vrijstaande woningen bij aangezien dit de doorstroom bevordert.

De nieuw te bouwen woningen bieden toekomst bestendige woonegelegenheid en voorzien, door de energiezuinigheid en de duurzaamheid, in een gezond binnenklimaat. Daarnaast zijn ze beschikbaar voor mensen van verschillende (financiële) achtergrond.

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het voornoemde belang voldoende onderbouwd is.

Staat van instandhouding Rugstreeppad

De landelijke staat van instandhouding van de rugstreeppad is als zeer ongunstig beoordeeld, waarbij de populatie, het leefgebied en het toekomstperspectief als zeer ongunstig zijn beoordeeld en het verspreidingsgebied als gunstig⁷. De rugstreeppad is in de twintigste eeuw sterk achteruitgegaan, maar na 1990 nam de soort niet verder af⁸. De rugstreeppad heeft in Nederland drie belangrijke verspreidingskernen zijnde de duinen, het rivierengebied en delen van de polders in Noord-Holland, Zuid-Holland en Zeeland⁹. In het westen van Nederland is de soort plaatselijk zeer algemeen, vooral in de duinen¹⁰. In het plangebied zijn tijdens het nader onderzoek geen rugstreeppadden aangetroffen, wel is in de directe omgeving kooractiviteit gehoord. Zodoende wordt er – worst-case – vanuit gegaan dat er rugstreeppadden, en daarmee overwinteringshabitat, in het plangebied aanwezig zijn.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de soort tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde rapport 'Projectplan Ontheffing Wet Natuurbescherming Seringenlint te Limmen' van 14 november 2022 en de aanvullende gegevens van 13 januari 2023.

³ Cataneo et al. 2009; Fertig & Reingold 2007; Fuller-Thomson et al. 2000; Gurney 2020; Shaw 2004

⁴ ten Teije 2019

⁵ Geuting, E., [REDACTED] (2018). Woningbehoef te onderzoeken Castricum. Stec -groep: 18.047.

⁶ Gemeente Castricum. (2019). Woonvisie Castricum 2020-2025.

⁷ Staat van instandhouding soorten en habitattypen Habitatrichtlijn en trends Vogelrichtlijn, 2007-2020, d.d. 30 september 2021, Compendium voor de Leefomgeving, bron: <https://www.clo.nl/indicatoren/nl155303-amfibieen-van-de-habitatrichtlijn>

⁸ Amfibieën van de Habitatrichtlijn, 1990-2015, d.d. 26 oktober 2016, Compendium voor de Leefomgeving, bron: <https://www.clo.nl/indicatoren/nl1553-amfibieen-van-de-habitatrichtlijn>

⁹ Rugstreeppad Epidalea calamita, Ravon, bron: <https://www.ravon.nl/Soorten/Soortinformatie/rugstreeppad>

¹⁰ Rugstreeppad Bufo calamita, Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, bron: <https://mijn.nederlandsesoorten.nl/content/rugstreeppad-bufo-calamita>

Voortplantingshabitat

In de toekomstige situatie zal een natuur inclusieve wadi worden gerealiseerd. De wadi zal een minimale afmeting hebben van 55x4x0,4 (LxBxD), zie ook bijlage 3 bij dit besluit. Het talud van de wadi zal een helling hebben van 1:3 of flauwer. Deze wadi is geschikt als voortplantingshabitat voor de rugstreeppad en is daarnaast ook geschikt als leefgebied voor andere amfibieën. Het onderhoud van de wadi zal worden opgenomen in een beheerplan, waarin de gedragscode Stadswerk - Gedragscode soortbescherming gemeenten voor Ruimtelijke ontwikkeling of inrichting en Bestendig beheer of onderhoud – meegenomen wordt.

Verblijfplaatsen

In en om de wadi en overige watergangen zullen meerdere voorzieningen worden gerealiseerd die rugstreeppadden kunnen gebruiken als verblijfplaats. Het gaat hierbij onder andere om aanplant van vegetatiestructuren met roosachtigen zoals de sleedoorn, hondsroos en meidoorn. Ook zal er gedeeltelijk zanderig en/of vergraafbare grond aanwezig zijn. De onderhoud van de watergangen en vegetatie zal worden opgenomen in het beheerplan van de gemeente.

Verbinding met andere gebieden

Er worden bosschages aangelegd die ervoor zorgen dat de rugstreeppad zich binnen het projectgebied makkelijk kan verplaatsen. Bij deze lijnvormige elementen wordt ook rekening gehouden met de verbinding naar de bestaande en de te realiseren wijken in de directe omgeving van het projectgebied.

Zoals hierboven onderbouwd wordt voorkomen dat het project, wanneer uitgevoerd zoals hierboven beschreven en opgenomen in de voorschriften, afbreuk doet aan het streven de populaties van de rugstreeppad in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Zorgplicht

Voor de soort waarvoor wij u ontheffing verlenen, bent u gehouden aan de in de ontheffing opgenomen voorschriften. Voor alle soorten echter, geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wnb, die van toepassing is op zowel beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten, ongeacht vrijstelling of ontheffing. Op grond hiervan dient u zoveel als redelijkerwijs mogelijk is nadelige gevolgen voor deze soorten te voorkomen.

Vogels

U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode wordt gehanteerd in het kader van de Wnb. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

D. Slotoverwegingen

Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag uitvoert, zonder daarvoor een ontheffing of goedkeuring te hebben verkregen, u mogelijk in overtreding bent van de Wnb. Wij kunnen dan door middel van de oplegging van een last onder dwangsom dan wel door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Wnb bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

Verloop termijn ontheffing

Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vijf maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

E. Procedure en samenhangende besluiten

De voorbereiding van deze ontheffing heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de Wnb en de daarvoor relevante artikelen van de Algemene wet bestuursrecht. Wij wijzen u erop dat uw aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarvoor mogelijk ook op grond van andere wet- en regelgeving een besluit nodig is. Tevens kunnen er overige belemmeringen zijn in het kader van ruimtelijke belangen.

F. Kennisgeving

Dit besluit wordt door ons geplaatst op www.officielebekendmakingen.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met [REDACTED] via [REDACTED] of [REDACTED] op pdnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

lolland,

omgeving
oord (OD NHN)

Bijlagen:

- Bijlage 1: Locatie plangebied
- Bijlage 2: Locatie amfibiescherm
- Bijlage 3: Locaties permanente alternatieven

Kopie aan:

- Afdeling Toezicht en Handhaving OD NHN
- Gras Advies BV

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

U kunt ook digitaal een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland. Kijkt u daarvoor op: https://www.noord-holland.nl/Loket/Bezwaar_en_klachten. Voor het indienen van een digitaal bezwaarschrift moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Indien onverwijlde spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Bijlage 1: Locatie plangebied

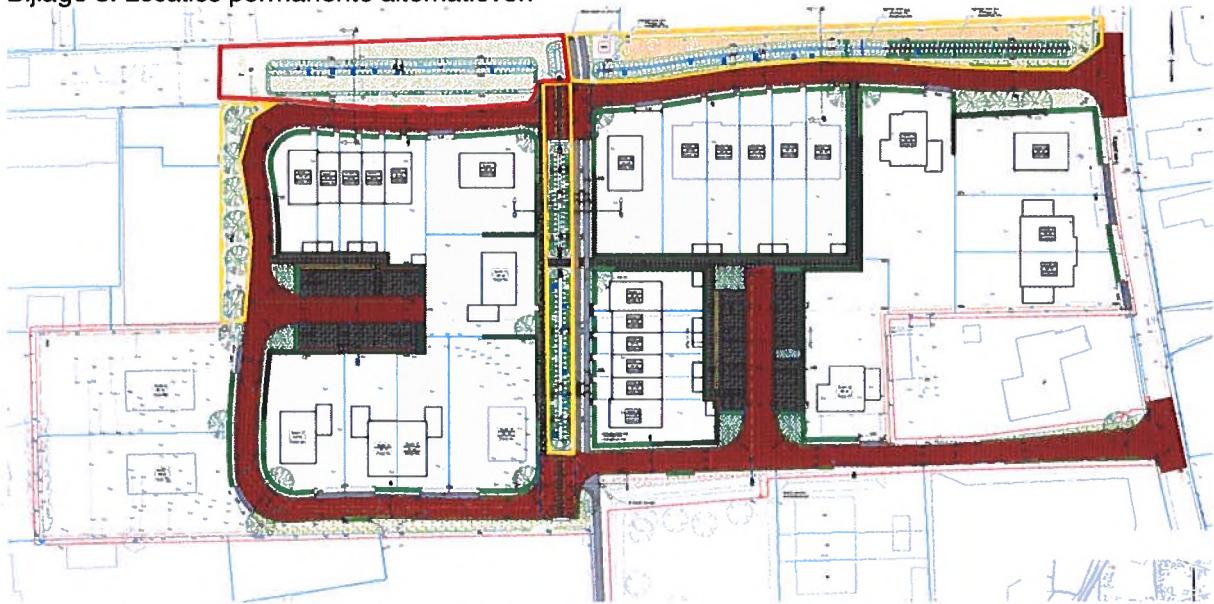


Bijlage 2: Locatie amfibiescherf



Kaart 1. De locatie van het te plaatsen scherm (rood kader)

Bijlage 3: Locaties permanente alternatieven



Projectgebied in toekomstige situatie. Met binnen de gele kaders de te plaatsen watergangen en groenvoorzieningen geschikt als land en/of voortplantingshabitat voor de rugstreeppad. Binnen het rode kader aan de noordwestzijde is de wadi aangegeven. Hierbinnen is mogelijkheid voor het aanbrengen van zanderige en vergraafbare grond. Buiten dit gele en rode kader maar binnen het projectgebied zullen delen van het projectgebied ook geschikt zijn als landhabitat.