

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7609999
Aanvraagnaam	Plaatsen erker, Linnaeuslaan 1
Uw referentiecode	22-03
Ingediend op	24-02-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Aan de Linnaeuslaan 1 te Utrecht realiseren we op het achtererfgebied een aanbouw aan het hoofgebouw. Om hiervoor ruimte te maken wordt het bestaande bijgebouw op het achtererfgebied deels afgebroken. Deze werkzaamheden zijn in principe vergunningsvrij. In de zijgevel realiseren we een erker, welke vergunning plichtig is.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3571TS
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Linnaeuslaan
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuw te realiseren van een erker t.p.v. de zijgevel

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

115

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

98

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	zoals bestaand	zoals bestaand
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	zoals bestaand	zoals bestaand
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	zoals bestaand	zoals bestaand
Dakgoten en boeidelen	zoals bestaand	zoals bestaand
Dakbedekking	zoals bestaand	zoals bestaand

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. Zie bijlage

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Voorbeelden_erkers_in_de_omgeving_pdf	Voorbeelden erkers in de omgeving.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand	24-02-2023	In behandeling
4_constructievoorstel_d_d_11-2-2023_pdf	ch22254 constructievoorstel d.d. 11-2-2023.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	24-02-2023	In behandeling
Planomschrijving_pdf	Planomschrijving.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	24-02-2023	In behandeling
22-03_MA_19-02--2023-_JPG	22-03_MA_19-02--2023-Anders	Anders	24-02-2023	In behandeling
bestaande_situatie_fotos-_pdf	bestaande situatie fotos.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand	24-02-2023	In behandeling
23-02-22_Linnaeuslaan_1_Utrecht_-_DO_pdf	2023-02-22 Linnaeuslaan 1 Utrecht - DO.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Kwaliteitsverklaringen Overige gegevens veiligheid Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Installaties Constructieve veiligheid Gezondheid Anders	24-02-2023	In behandeling