

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7619375
Aanvraagnaam	Samenvoegen woninngen
Uw referentiecode	-
Ingediend op	26-02-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Creeren van een interne doorgang tussen benedenwoning (Schelpenkade 51) en bovenwoning (Schelpenkade 51A) t.b.v. samenvoeging woningen voor eigen bewoning. De eerste 80 cm van de scheidingsmuur blijft behouden. Breedte doorgang: 1,45m.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	In de offerte, die is bijgevoegd, is opgenomen dat de aannemer een constructeur inschakelt t.b.v. van een draagkrachtberekening voor de stalen ligger, zie pag. 1 derde bullet. Verzoek om deze draagkrachtberekening later te mogen aanleveren, zodra die gereed is.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Overige bijlagen zijn naar wij hebben begrepen niet van toepassing, nu het uitsluitend het maken van een doorgang betreft van minder dan 1,5 meter breed met behoud van het eerste deel van de scheidingsmuur. Mocht dat anders zijn, dan horen wij dat vanzelfsprekend ook graag.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingsstijden/

Contactpersoon:

Beheerder

Bereikbaar op:

maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode 2313ZX

Huisnummer 51

Huisletter A

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Schelpenkade

Plaatsnaam Leiden

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☒ Ja
☐ Nee

Specificatie locatie Het gaat om de doorgang tussen Schelpenkade 51 en
Schelpenkade 51a



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Het gaat om een doorgang creëren tussen de twee woningen van 1,45m (breedte) x 2,4 m (hoogte)

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 185

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 160

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Geen aanpassingen	Geen aanpassingen
- Plint gebouw	Geen aanpassingen	Geen aanpassingen
- Gevelbekleding	Geen aanpassingen	Geen aanpassingen
- Borstweringen	Geen aanpassingen	Geen aanpassingen
- Voegwerk	Geen aanpassingen	Geen aanpassingen
Kozijnen	Geen aanpassingen	Geen aanpassingen
- Ramen	Geen aanpassingen	Geen aanpassingen
- Deuren	Geen aanpassingen	Geen aanpassingen
- Luiken	Geen aanpassingen	Geen aanpassingen
Balkonhekken	Geen aanpassingen	Geen aanpassingen
Dakgoten en boeidelen	Geen aanpassingen	Geen aanpassingen
Dakbedekking	Geen aanpassingen	Geen aanpassingen

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Geen aanpassingen aan het uiterlijk van het bouwwerk.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
offerteaanvraag_cre- eren_doorgang_pdf	offerteaanvraag creeren doorgang.pdf	Anders	26-02-2023	In behandeling