

# WATERVERGUNNING

## Z-21-037891/D-21-019504



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

### 1 Procedure

Datum vergunning: 15 februari 2022  
Datum aanvraag: 1 september 2021  
OLO-nummer: 6342033  
Procedure: reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)  
Procedure verlengd: nee  
Procedure opgeschort: ja, gefaseerd met in totaal 15 weken omdat de aanvraag niet volledig was  
Aanvrager: ABC Westland Beheer C.V., Postbus 27, 2685DC Poeldijk  
Gemachtigde: Waalpartners civil engineering, Zuidweg 75, 2671MP Naaldwijk  
Locatie activiteit: Tussen ABC Westland nr. 293 en Wenpad nr. 3 te Poeldijk  
Aanvraagnaam: Ontwikkeling zone Wenpad ABC  
Projectomschrijving: Tussen ABC Westland nr. 293 en Wenpad nr. 3. betreft het ontwikkelen van het terrein.  
Referentiecode: 40133

#### Wijziging aanvraag

Bij de aanvraag van de vergunning is tevens als activiteit de aanleg van een nieuwe persleiding in de kruin van de waterkering aangevraagd. Door een naderhand doorgevoerde optimalisatie is de aanleg van deze nieuwe persleiding uit de aanvraag gehaald. Door de gemachtigde namens de aanvrager is dit schriftelijk bevestigd<sup>1</sup>.

### 2 Aanvraag

#### 2.1 Aanleiding

De locatie betreft een herontwikkelingsgebied langs het Wenpad ter hoogte van nr. 3 en wordt een uitbreiding op het bestaande bedrijventerrein ABC Westland. Het terrein is gelegen in de Dijkpolder en maakt deel uit van peilgebieden GPG2019BZM-1 en GPG2007DPP-1. Op het terrein is een regionale waterkering (POL302; legervak 171a) aanwezig. De onderstaande werkzaamheden zijn voorzien in dit gebied.

#### Graven en dempen van secundair boezemwater

Het voornemen bestaat om het bestaande secundaire boezemwater (OB0508) te dempen. Het oppervlak van het te dempen oppervlaktewater bedraagt circa 1.187 m<sup>2</sup>. Ter compensatie wordt in hetzelfde peilgebied (GPG2019BZM-1) het bestaande secundair boezemwater (POL30203200) met circa 1.190 m<sup>2</sup> uitgebreid.

#### Aanhelen bestaande regionale waterkering

Door het dempen van het secundaire boezemwater verliest een deel van de regionale waterkering haar waterkerende functie en kan daarom worden afgewaardeerd. Het voornemen bestaat om de bestaande waterkering langs het secundaire boezemwater (OB0507) aan elkaar te helen.

#### Verbreden van secundair polderwater noordelijk terrein

Het bestaande secundaire polderwater (POL30202381) wordt over een lengte van circa 160 m<sup>1</sup> richting het zuidoosten verbreed met een gemiddelde breedte van circa 15 m<sup>1</sup>, zodanig dat er een doorgaande oeverlijn ontstaat naar het secundaire polderwater (POL30203100) aan de andere zijde van de Teylingerlaan. Doordat de Teylingerlaan reeds is afgewaardeerd, wordt de bestaande open duiker (30200016) tussen beide secundaire polderwateren (POL30202381 en POL30203100) verwijderd en wordt ter

---

<sup>1</sup> Memo met reactie op verzoek aanvullende gegevens watervergunning HHvD, opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk Me01BN40133 van 29 september 2021

plaatse een verbindingswater aangelegd. Na uitvoering van de werkzaamheden bedraagt de hoeveelheid extra gegraven secundair polderwater circa 2.847 m<sup>2</sup>.

#### Verbreden van secundair polderwater zuidelijk terrein

Het voornemen bestaat om het secundair polderwater (POL30201760 en POL30203031) richting het noordwesten over een lengte van circa 275 m<sup>1</sup> te verbreden, waarmee de uiteindelijke breedte circa 10 m<sup>1</sup> wordt. De constructie van een buiten gebruik gestelde stuw wordt met het verbreden van de watergang verwijderd. Na uitvoering van de werkzaamheden bedraagt de hoeveelheid extra gegraven secundair polderwater circa 1879 m<sup>2</sup>.

#### Verwijderen persleiding waterkering

In de kruin van de waterkering ligt een persleiding. In het kader van de voorgenomen herontwikkeling wordt deze persleiding (circa 55 m) gedeeltelijk verwijderd. Een deel van de persleiding ligt onder het te dempen secundair boezemwater. Het leidingwerk (al dan niet met een zinker) wordt geheel verwijderd.

#### Grondkerende voorzieningen

Daar waar de watergangen worden verbreed, wordt een grondkerende constructie aangelegd. Het zuidelijk verbrede secundair polderwater (POL30201760 en POL30203031) wordt op de noordelijke oeverlijn (circa 275 m<sup>1</sup> lengte) voorzien van een houten damwandconstructie. Deze grondkering buigt bij de aansluiting met het bestaande primair polderwater (POL30201270) richting het noorden, waarbij op de oostelijke oeverlijn tot aan de open duikerconstructie (30207079) eveneens een houten damwandconstructie (circa 130 m<sup>1</sup> lengte) wordt aangelegd. De bovenzijde van de damwandconstructie wordt afgewerkt op NAP -0,29 m (circa 1,0 m+schouwpeil).

In het kader van de verbreding richting het zuiden wordt de bestaande beschoeiing op de huidige oeverlijn van het noordelijk gelegen secundair polderwater (POL30202381 en POL30203100) verwijderd. Op de nieuwe oeverlijn wordt een houten beschoeiing (circa 170 m<sup>1</sup>) aangelegd en aangesloten op de bestaande beschoeiing langs de zuidelijke oeverlijn van het bestaande secundaire polderwater (POL30203100).

Daar waar het bestaande secundair boezemwater wordt uitgebreid, wordt op de oeverlijn van de uitbreiding een houten beschoeiing aangelegd, waarbij wordt aangesloten op de bestaande beschoeiing van het aanwezige secundaire boezemwater.

#### Lozing hemelwater

Het voornemen bestaat om door de grondkerende voorziening een afwateringskanaal van de hemelwaterafvoer op het terrein te realiseren, waarbij het hemelwater wordt geloosd op het primair polderwater (POL30201270).

#### Waterbalans

- Voor peilgebied I van de Dijkpolder (GPG2007DPP) wordt het bergend vermogen van het oppervlaktewater uitgebreid met circa 4.726 m<sup>2</sup>;
- Voor het hoofdpeilgebied van het Delflands Boezem wordt het bergend vermogen van het oppervlaktewater uitgebreid met circa 3 m<sup>2</sup>.

## **2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd**

- Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.
- Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

### 3 Overwegingen

#### Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid (2010);
- Beleidsregel Medegebruik waterkeringen (2021);
- Beleidsregel Dempen en graven (2019).

#### Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit het volgende:

##### Waterkwaliteit

- Haaks op het te verbreden zuidelijk gelegen secundair polderwater (POL30203031) is voormalige watergang (IV) aanwezig die in het verleden is gedempt. Dit dempingsmateriaal (grond met antropogene bijmenging) is matig tot sterk verontreinigd met diverse metalen, PAK, PCB en OCB<sup>2</sup>. Het voornemen is om dit verontreinigd dempingsmateriaal te verwijderen tot beneden de maximale waarde voor de kwaliteitsklasse Industrie. Hiervoor is een BUS-melding opgesteld, waarmee de Omgevingsdienst Haaglanden heeft ingestemd<sup>3</sup>. De bodemsanering wordt voorafgaande aan het verbreden van het zuidelijk gelegen secundair polderwater uitgevoerd. Daarmee wordt voorkomen dat het verontreinigd dempingsmateriaal eventuele nadelige effecten op de waterkwaliteit in het watersysteem gaat hebben;
- Voorafgaande aan het dempen van het secundair boezemwater (OB0508) en het verdiepen van het bestaande secundaire polderwater (POL30201760 en POL30203031) wordt het aanwezige slib in de watergang verwijderd en afgevoerd naar een daartoe erkende verwerker. Hiermee wordt voorkomen dat mogelijk verontreinigd slib elders in het watersysteem wordt verspreid.

##### Dempen en graven secundair boezemwater

- Na het verwijderen van de grondkerende voorzieningen (beschoeiing, keerwand en betonelementen) en filterput wordt over een oppervlak van circa 1.187 m<sup>2</sup> secundair boezemwater (OB0508) gedempt. Er wordt in hetzelfde peilgebied circa 1.190 m<sup>2</sup> aan nieuw water gegraven als uitbreiding op het bestaande secundair boezemwater (POL30203200) gegraven. Het bergend vermogen in het peilgebied (GPG2019BZM) is daarom na uitvoering van de werkzaamheden vergelijkbaar;
- Voor het uitbreiden van het bestaande secundair boezemwater wordt aangesloten op de bestaande leggerdiepte van 1,0 m. Hiermee is de minimale diepte voor varend onderhoud gegarandeerd. Daarnaast wordt het risico op een overmatige vegetatiegroei geminimaliseerd;
- Op de oeverlijn van het gegraven compensatiewater wordt een beschoeiing geplaatst en aangesloten op de bestaande beschoeiing van het reeds aanwezige secundair boezemwater. Hiermee worden voldoende maatregelen getroffen om uitspoeling en afkalving van de oever te voorkomen;
- Het bestaande secundaire boezemwater is aangelegd na juni 2009 en wordt varend onderhouden. Na het graven van het compensatiewater als uitbreiding op dit secundair boezemwater is er langs de nieuwe oever voldoende ruimte voor het uitvoeren van toekomstig (buiten)gewoon onderhoud en inspecties. Daarmee blijft er voldoende ruimte voor de instandhouding van en onderhoud aan de watergang.

<sup>2</sup> Milieukundig bodemonderzoek Teylingerlaan 7 en 9 Poeldijk gemeente Westland, opgesteld door BMA Milieu B.V. met kenmerk MBO.2021.0121 van 19 november 2021.

<sup>3</sup> BUS-melding, locatie Teylingerlaan 9 te Poeldijk (AA178300651), opgesteld door de Omgevingsdienst Haaglanden met kenmerk ODH222074 van 17 januari 2022 (zaaknummer 01019216)

#### Aanhelen waterkering

- Door het dempen van het secundaire boezemwater tot ongeveer de aansluiting op het aangrenzende secundaire boezemwater (OB0507) ten noordoosten, verliest de omliggende waterkering (171a) haar waterkerende functie. Er worden voldoende maatregelen getroffen om de waterkering langs het aangrenzende secundaire boezemwater (OB0507) aan te helen:
  - Langs het secundaire boezemwater (OB0507) heeft de aanwezige regionale waterkering profielvariant 9. Voor het aanhelen wordt op deze profielvariant aangesloten;
  - De kern van waterkering wordt uitgevoerd in zand, waarop klei wordt toegepast met een laagdikte van 0,9 m die in het kader van de Standaard RAW Bepalingen voldoet aan erosieklasse 2. Het buiten(onderwater)talud wordt afgewerkt met klei die voldoet aan erosieklasse 1. Voor de verdichtingseis na verwerking wordt aangesloten op de voorgeschreven eis van 10 mm spleethoogte en maximaal 2,5% holle ruimte. Hiermee wordt de stabiliteit van de realiseerde aanheling van de waterkering voldoende geborgd;
  - De aanleghoogte is 0,1 m hoger dan de leggerhoogte van de aanwezige regionale waterkering (NAP +0,1 m). Hiermee wordt voorkomen dat na zetting de leggerhoogte lager wordt dan de vereiste leggerhoogte van NAP +0,1 m;
  - Op de oeverlijn wordt ter hoogte van de gerealiseerde aanheling van de waterkering een houten beschoeiing aangelegd, waarbij wordt aangesloten op de bestaande beschoeiing langs het secundaire boezemwater (OB0507). Hiermee worden voldoende maatregelen getroffen om uitspoeling en afkalving van de oever te voorkomen.

#### Verbreden van het noordelijk aanwezige secundair polderwater

- Het bestaande secundaire polderwater (POL30202381) wordt richting het zuiden verbreed, zodanig dat deze in lijn ligt met de zuidwestelijke oeverlijn van het zuidwestelijk gelegen secundair polderwater (POL30203100). In het kader van deze uitbreiding wordt de bestaande beschoeiing verwijderd. Er wordt in totaal 2.846,8 m<sup>2</sup> aan nieuw water gegraven. Hiermee ontstaat een toename van het bergend vermogen in het peilgebied I van de Dijkpolder (GPG2007DPP);
- In het kader van de uitbreiding van het bestaande secundaire polderwater (POL30202381) wordt een aansluiting gegraven naar het zuidwestelijk gelegen secundaire polderwater (POL30203100). De bestaande duiker (30200016) onder de afgewaardeerde Teylingerlaan wordt daarom verwijderd. Door het verwijderen van deze duiker wordt het doorstromingsprofiel in de nieuwe situatie aantoonbaar verbeterd;
- De leggerdieptes van de te verbinden secundaire polderwateren bedragen 0,3 m (POL30203100) en 0,8 m (POL30202381). Er wordt een graduele overgang gerealiseerd door over een lengte van circa 10 meter een geleidelijke aansluiting te maken. Hiermee wordt drempelvorming voorkomen, waardoor er geen beperking ontstaat in het toekomstig (buiten)gewoon onderhoud;
- De nieuwe zuidelijke oeverlijn wordt voorzien van een beschoeiing, waarbij wordt aangesloten op de bestaande beschoeiing langs het secundair polderwater (POL30203100). Hiermee worden voldoende maatregelen getroffen uitspoeling en afkalving van de oever voorkomen.

#### Verbreden van het zuidelijk aanwezige secundair polderwater

- De bestaande secundaire polderwateren (POL30201760 en POL30203031) worden richting het noorden verbreed. Er wordt in totaal 1.878,7 m<sup>2</sup> aan nieuw water gegraven. Hiermee ontstaat er een toename van het bergend vermogen in het peilgebied I van de Dijkpolder (GPG2007DPP);
- De leggerdiepte van het secundaire polderwater bedraagt 0,3 m. Deze waterdiepte wordt verdiept tot 0,5 m. Voor de verbreding van dit secundaire polderwater wordt aangesloten op deze nieuwe waterdiepte. Hiermee het risico op een overmatige vegetatiegroei geminimaliseerd;
- De aanwezige afgewaardeerde stuw in het te verbreden secundaire polderwater wordt verwijderd. Door het verwijderen van dit object wordt het doorstromingsprofiel in de nieuwe situatie aantoonbaar verbeterd;

- De nieuwe noordelijke oeverlijn wordt voorzien van een damwandconstructie. Hiermee worden voldoende maatregelen getroffen uitspoeling en afkalving van de oever voorkomen;
- Het nieuwe secundaire polderwater (POL30201760 en POL30203031) heeft een waterdiepte van 0,5 m. Het aansluitende primaire polderwater (POL30201270) heeft een leggerdiepte van 1,0 m. Er wordt een graduele overgang gerealiseerd door over een lengte van circa 10 meter een geleidelijke aansluiting te maken. Hiermee wordt drempelvorming voorkomen, waardoor er geen beperking ontstaat in het toekomstig (buiten)gewoon onderhoud.

#### Afkoppelen hemelwater op primair polderwater

- Het extra hemelwater op het watersysteem van de totaal af te koppelen oppervlakte levert geen problemen voor de afvoer vanuit het polderwatersysteem. Er is daarom geen bezwaar tegen het lozen van het hemelwater op het primair polderwater (POL30201270);
- Doordat het verwachte lozingsdebiet ruimschoots onder de 100 m<sup>3</sup>/uur ligt, valt deze lozing op het oppervlaktewater onder de algemene regels. Er worden daarom in deze vergunning geen voorschriften verbonden aan deze lozing.

#### **Onderhoud**

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

#### **Maatschappelijke functievervulling door watersystemen**

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

#### **Andere belangen**

Met de voorgenomen wijziging van de waterkering zal de beschermingszone worden gewijzigd, waardoor voor een aantal kadastrale percelen een gebruiksbeperking ontstaat of de bestaande gebruiksbeperking gaat wijzigen.

| Kadastraal perceel                      | Eigenaar                 | Rechthebbende zakelijk recht |
|-----------------------------------------|--------------------------|------------------------------|
| Gemeente Monster, sectie K, nummer 4652 | Gemeente Westland        | Gemeente 's-Gravenhage       |
| Gemeente Monster, sectie K, nummer 8185 | ABC Westland Beheer B.V. | Gemeente 's-Gravenhage       |
| Gemeente Monster, sectie K, nummer 8179 | KMB Vastgoed B.V.        | Gemeente 's-Gravenhage       |

De aanvrager zal de betrokken partijen vragen om op privaatrechtelijke basis een verklaring te ondertekenen dat er:

- Toestemming wordt gegeven voor de aanleg (verlegging) van de waterkering;
- Geen bezwaar te hebben tegen de bijstelling van het terrein met een gebruiksbeperking als gevolg van de leggerwijziging.

#### **Conclusie**

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

## **4 Voorschriften**

### **4.1 Algemene voorschriften**

#### **4.1.1 Algemeen**

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

#### **4.1.2 Uitvoeringstermijn**

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

#### **4.1.3 Onderhoud**

De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van het:

- gewoon onderhoud van het secundair boezem- en polderwater;
- buitengewoon onderhoud van het watervoerende deel van het secundair polderwater;
- gewoon onderhoud van het bovenwatertalud en beschermingszone van het secundair boezem- en polderwater;
- gewoon onderhoud van de polderkade;
- buitengewoon onderhoud van de overdimensionering van de polderkade, voor zover dit geen betrekking heeft op het leggerprofiel.

## **4.2 Oppervlaktewateren**

### **4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen**

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

#### 4.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.

Verbreden van secundair polderwater (POL30202381 / POL30203100) noordelijk terrein

2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

| Onderdeel               | Beschrijving / maatvoering     |
|-------------------------|--------------------------------|
| Breedte op de oeverlijn | Conform tekening               |
| Lengte                  | Conform tekening               |
| Leggerdiepte            | 0,8 m is NAP -2,12 m           |
| Taluds                  | 1 : 1 of flauwer / beschoeiing |
| Schouwpeil              | NAP -1,32 m                    |

3. Er moet ten minste 2.847 m<sup>2</sup> land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag geen bestaand secundair polderwater worden gedempt.
4. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 1,5 m breed en 2,0 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.
5. Om drempelvorming te voorkomen dient een graduele overgang over een lengte van 10 meter te worden aangelegd, zodat de waterdiepte van het te graven water (0,8 m) geleidelijk overgaat op de waterdieptes (0,3 en 1,1 m) van het aangrenzende secundaire polderwater (POL30203100).

Verbreden van secundair polderwater (POL30201760 en POL30203031) zuidelijk terrein

6. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

| Onderdeel               | Beschrijving / maatvoering               |
|-------------------------|------------------------------------------|
| Breedte op de oeverlijn | Conform tekening                         |
| Lengte                  | Conform tekening                         |
| Leggerdiepte            | 0,5 m is NAP -1,82 m                     |
| Taluds                  | 1 : 1 of flauwer / damwand / beschoeiing |
| Schouwpeil              | NAP -1,32 m                              |

7. Er moet ten minste 1.879 m<sup>2</sup> land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag geen bestaand secundair polderwater worden gedempt.
8. Het bestaande deel van het secundair polderwater moet worden verdiept tot 0,5 m. Het te graven water ter verbreding moet op deze nieuwe waterdiepte worden aangesloten.
9. Indien voorafgaande aan de verdieping van het bestaande water het aanwezige slib wordt verwijderd, mag dit slib niet worden verspreid in (aangrenzend) oppervlaktewater.
10. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 1,5 m breed en 2,0 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge grondkerende voorziening op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de grondkerende voorziening.
11. Om drempelvorming te voorkomen dient een graduele overgang over een lengte van 10 meter te worden aangelegd, zodat de waterdiepte van het te graven water (0,5 m) geleidelijk overgaat op de waterdiepte (1,0 m) van het aangrenzende primair polderwater (POL30201270).

Graven en dempen secundair boezemwater

12. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

| Onderdeel               | Beschrijving / maatvoering               |
|-------------------------|------------------------------------------|
| Breedte op de oeverlijn | Conform tekening                         |
| Lengte                  | Conform tekening                         |
| Leggerdiepte            | 1,0 m is NAP -1,43 m                     |
| Taluds                  | 1 : 1 of flauwer / damwand / beschoeiing |
| Schouwpeil              | NAP -0,43 m                              |

13. Er moet ten minste 1.190 m<sup>2</sup> land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 1.187 m<sup>2</sup> oppervlaktewater worden gedempt.
14. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 1,0 m breed en 2,0 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.
15. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige slib worden verwijderd. Het vrijkomende slib mag niet verspreid worden in (aangrenzend) oppervlaktewater.
16. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
17. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

### 4.3 Waterkeringen

#### 4.3.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 0,50 m aan te brengen kleigrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.
4. Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zodanig plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
5. Bij een weersverwachting van langdurige vorst, regen of droogte mogen geen werkzaamheden plaatsvinden in/bij waterkeringen.
6. Alle nazakkingen of zettingen van de waterkering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
7. Op de waterkering mag geen (bouw) materiaal en/of grond worden opgeslagen.

#### 4.3.2 Verleggen waterkering

1. Het aan te brengen profiel van de nieuwe waterkering moet de volgende afmetingen hebben:

| Onderdeel                     | Beschrijving / maatvoering     |
|-------------------------------|--------------------------------|
| Buitentalud boven waterpeil   | 1:2 / beschoeiing              |
| Buitentalud beneden waterpeil | 1:2 / beschoeiing              |
| Kruinhoogte                   | NAP +0,2 m (0,77 m+schouwpeil) |
| Kruinbreedte                  | 2,0 m                          |
| Binnentalud                   | 1:3                            |
| Beginpunt binnenteen          | NAP +0,07 m (0,5 m+schouwpeil) |
| Schouwpeil                    | NAP -0,43 m                    |

2. De nieuwe waterkering moet met gras worden bekleed.
3. De grond onder de nieuwe waterkering moet vooraf tot een diepte van 2,0 m beneden het maaiveld worden ontdaan van puin, hout, stronken, kabel- en leidingwerk (al dan niet met zinker) en vuil.
4. De nieuwe waterkering moet worden gemaakt met een daartoe geschikte kleisoort. Deze klei moet voldoen aan de Standaard RAW bepalingen 2010 artikel 22.06.06 en artikel 22.06.07. De toe te passen klei op de kruin en het buitentalud moet voldoen aan erosiebestendigheid 1, zoals bedoeld in artikel 22.06.07, lid 01. Overige toepassingen van klei in de kade moet voldoen aan erosiebestendigheid 2, zoals bedoeld in artikel 22.06.07, lid 02. Dit moet vooraf worden aangetoond aan de hand van een certificaat of een onderzoeksrapport aan Delfland.
5. De klei moet in lagen van maximaal 0,50 m worden aangebracht en verdicht.
6. De bestaande waterkering mag niet worden verwijderd voordat de nieuwe waterkering de waterkerende functie heeft overgenomen.

#### 4.3.3 Kabels en leidingen

1. Kabels en leidingen in de waterkering moeten zo mogelijk verwijderd worden als ze niet langer gebruikt worden.
2. Bij het verwijderen van kabels, leidingen of toebehoren moet de ontstane holle ruimte verdicht te worden afgevuld met kleigrond (erosieklasse 2 of beter). De uitgeplaatste grond moet zorgvuldig laagsgewijs verdicht worden teruggeplaatst.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden volledig hersteld worden.

#### 4.4 Werken

##### 4.4.1 Oeverbescherming

1. De oeverbescherming wordt in de doorgaande oeverlijnen aangelegd.
2. Er mag geen demping van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvinden.
3. De ruimte achter de oeverbescherming moet geheel worden aangevuld.
4. Eventuele lozingspijpen moeten tot buiten de oeverbescherming uitsteken.
5. De oeverbescherming moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
6. In de waterkering wordt geen verankering toegepast.
7. De oeverbescherming moet grond dicht worden afgewerkt, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
8. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.

9. Over de gehele lengte langs het werk moet in de doorgaande oeverlijn van de aangrenzende watergang op een afstand van ... m van het werk een oeverbescherming worden aangebracht.
10. Vóór de aanvang van de werken moet de vergunninghouder de rooilijn van de werken aangeven.
11. De achter de oeverbescherming gelegen strook moet als een vlakke, begaanbare strook worden aangelegd en gehouden.

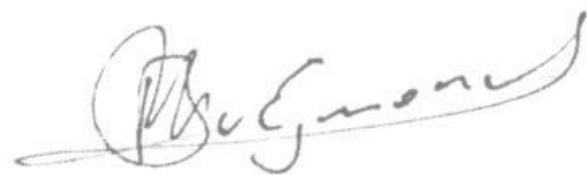
## 5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan ABC Westland Beheer C.V. Postbus 27, 2685DC Poeldijk, voor het:
  - Verleggen van een regionale waterkering;
  - Het dempen en graven van secundair boezemwater;
  - Het graven van secundair polderwater;
  - Het verwijderen van leidingwerk uit een regionale waterkering;
  - Het lozen van hemelwater op primair polderwater.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
  - Ontwerp- en uitvoeringsplan boezemkade ABC Westland: uitbreiding zone Wenpad, opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk Ra01BN40133, wijzigingsnummer 1 van 25 november 2021;
  - Tekening bestaande situatie ABC Westland: uitbreiding zone Wenpad, opgesteld door Waalpartners civiel engineering met tekeningnummer W-21-40133-UV-01, wijzigingsnummer 1 van 4 februari 2022;
  - Tekening ontruimingsplan ABC Westland: uitbreiding zone Wenpad, opgesteld door Waalpartners civiel engineering met tekeningnummer W21-40133-UV-03, wijzigingsnummer 0 van 4 februari 2022;
  - Tekening persleiding ABC Westland: uitbreiding zone Wenpad, opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk W21-40133-BT-04, wijzigingsnummer 0 van 31 augustus 2021;
  - Tekening inrichtingsplan totaal ABC Westland: uitbreiding zone Wenpad, opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk W21-40133-UV-04, wijzigingsnummer 0 van 3 februari 2022;
  - Tekening dwarsprofielen ABC Westland: uitbreiding zone Wenpad, opgesteld door Waalpartners civil engineering met kenmerk W21-40133-UV-06, wijzigingsnummer 0 van 4 februari 2022.

## 6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

**Toelichting bij watervergunningen en wijzigingsbesluiten**

**Uitleg over de procedure**

Besluiten (zoals watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

**Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)**

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl).
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

**Voorlopige voorziening aanvragen**

*Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.*

**Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepmogelijkheid)**

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl)
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).

**Voorlopige voorziening aanvragen**

*Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.*

**Privacy**

Bij de kennisgevingen op [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

### **Toezicht en handhaving**

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

### **Onderhoud**

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. In de keur staat wat die onderhoudsplicht inhoudt. Beide documenten zijn te vinden op onze website. Soms is het wenselijk om andere afspraken over het onderhoud te maken dan in de Keur of de Legger staan. In dat geval worden er voorschriften over onderhoud in de vergunning opgenomen.

### **Leges**

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in de Legesverordening die te vinden is op [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl).

### **Andere vergunningplichten**

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op [www.omgevingsloket.nl](http://www.omgevingsloket.nl).

### **Besluit bodemkwaliteit**

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater gelden de regels van het Besluit bodemkwaliteit. Het Besluit bevat de kwaliteitseisen waaraan de bouwstoffen, grond en baggerspecie moeten voldoen. Het Besluit geeft ook aan wanneer een melding moet worden gedaan.

### **Eigendom van objecten en percelen**

Met een watervergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl).

### **Visrechthebbenden**

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

### **Wijziging van het besluit**

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

**Rechtsopvolging**

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl)

**Contact**

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: [loket@hhdelfland.nl](mailto:loket@hhdelfland.nl)
- website: [www.hhdelfland.nl](http://www.hhdelfland.nl)
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.