

Gemeente Nederweert

t.a.v. P. Tullemans

Wijziging gebruik Geenestraat 69, Nederweert.

In Reactie op uw brief van 20 december 2021 kan ik ter complettering van de aanvragen het navolgende toelichten:

1.een situatietekening van de bestaande toestand en de nieuwe toestand;

Reactie: De toestand van het pand wordt niet gewijzigd.

Er vinden geen verbouwingen plaats.

2.een omschrijving van de gevolgen voor de parkeervoorzieningen in het openbaar gebied;

Reactie: het pand zal worden gebruikt als trajectwoning voor maximaal 3 bewoners. Deze bewoners hebben in de regel niet de beschikking over een eigen voertuig.

3.uit de bij de aanvraag behorende stukken blijkt dat de woning wordt ingezet als trajecthuis en/of als gezinshuis. Voor de laatstgenoemde met een maximum van 2 gezinnen per woning. Gezien de mogelijke ruimtelijke uitstraling naar de omgeving vragen wij u om ook voor dit type omvang het maximum aantal bewoners te benoemen;

Reactie: voor een trajecthuis bedraagt het maximum 3 bewoners

4.in het kader van de economische uitvoerbaarheid vragen wij u om bijgevoegde planschadeverhaalsovereenkomst te ondertekenen.

Reactie: de getekende planschade overeenkomst is al bijlage bijgevoegd.