

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	6126935
Aanvraagnaam	Wijkvervanging Professorenwijk-Oost fase 1
Uw referentiecode	19-RIB-004
Ingediend op	01-07-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Algehele wijkrenovatie van de openbare ruimte. Vervanging van trottoirs, rijbaan, parkeervakken en riolering. Het aanbrengen van een drainage en schoonwaterriool met bijbehorende uitstroomopeningen. Het aanpassen van groenvakken en het kappen en aanplanten van bomen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	6207735
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	<a href="http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/">http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/</a>
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Kappen

- Kappen

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Kosten



# Aanvrager bedrijf

## 1 Bedrijf

Identificatienummer gemeente	0546
(Statutaire) naam	Gemeente Leiden
Handelsnaam	-

## 2 Contactpersoon

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw
Voorletters	E
Voorvoegsels	-
Achternaam	Lefeber
Functie	werkvoorbereider

## 3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2312AJ
Huisnummer	107
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Stationsplein
Woonplaats	Leiden

## 4 Correspondentieadres

Adres	Stationsplein 107 2312AJ Leiden
-------	------------------------------------

## 6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Leiden

Kadastrale gemeente Leiden

Kadastrale sectie Q

Kadastraal perceelnummer 1591

Bouwplannaam -

Bouwnummer -

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen?  Ja  
 Nee

Specificatie locatie

Meerdere locaties:  
Q1591 en tevens Q1813, Q1805, Q1454, Q732, Q1046,  
Q1452, M8362 en Q1717.



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Delen van het verharding worden groen  
Delen van het groen worden verharding.  
Zie bijgevoegde tekening.  
Bestaande situatie komt niet overeen met bestemmingsplan vanuit 2011. ook dit is aangegeven op bijgevoegde tekening.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Verharding  
Groen

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Verharding  
Groen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Niet ingrijpende herinrichting van het openbaar gebied volgens art. 4 uit bijl. 2 uit de BOR.  
Zie mail Omgevingsvergunningen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



# Kappen

## 1 Kappen

- Wat wilt u gaan doen?  Kappen  
 Anders
- Beschrijf wat u wilt gaan doen. kappen 10 bomen  
Verplanten 3 bomen
- Om hoeveel houtopstanden gaat het? 13
- Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat. Zie bomenplan
- Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf. Zie bomenplan
- Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld. Zie bomenplan
- Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen. Zie bomenplan
- Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. -



# Werk of werkzaamheden uitvoeren

## 1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Zuidelijk schil  
Meerburg

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Rioleringswerkzaamheden

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

Ja  
 Nee

Geef aan om hoeveel m<sup>3</sup> af te voeren grond het gaat.

12000

Geef het adres van de locatie waarnaar de grond wordt afgevoerd.

nog te bepalen door de aannemer

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

Ja  
 Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

Ja  
 Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
fessorenwijk_Bomeninventarisatie-BTL_pdf	20200306_Professorenwijk Bomeninventarisatie--BTL.pdf	Anders	01-07-2021	In behandeling
ProfessorenwijkOost--F1_schouw--beheer_pdf	20200731_ProfessorenwijkOost--F1_schouw-beheer.r.pdf	Anders	01-07-2021	In behandeling
29_ProfessorenwijkOost-F1_Bomenlijst_pdf	20210629_ProfessorenwijkOost--F1_Bomenlijst.pdf	Anders	01-07-2021	In behandeling
629_Professorenwijk-Oost-F1_Bomenplan_pdf	20210629_ProfessorenwijkOost--F1_Bomenplan.pdf	Anders	01-07-2021	In behandeling
sorenwijkOost-F1_Bomenverantwoording_pdf	20210629_ProfessorenwijkOost--F1_Bomenverantwoording.pdf	Anders	01-07-2021	In behandeling
ijziging_groen_RKO-Strijdigheden____pdf	20210629 Tekening tbv Bestemmingsplan wijziging groen RKO-Strijdigheden ....pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	01-07-2021	In behandeling
rsprofielen_Professorenwijk_Oost-DEF_pdf	21-032-01-TEK-BST-09 Dwarsprofielen Professorenwijk Oost-DEF.pdf	Anders	01-07-2021	In behandeling
efinitief_Ontwerp_riool_blad_1_van_4_pdf	21-032-01-TEK--DO-02 Definitief Ontwerp riool blad 1 van 4.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-07-2021	In behandeling
efinitief_Ontwerp_riool_blad_2_van_4_pdf	21-032-01-TEK--DO-02 Definitief Ontwerp riool blad 2 van 4.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-07-2021	In behandeling
efinitief_Ontwerp_riool_blad_3_van_4_pdf	21-032-01-TEK--DO-02 Definitief Ontwerp riool blad 3 van 4.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-07-2021	In behandeling
efinitief_Ontwerp_riool_blad_4_van_4_pdf	21-032-01-TEK--DO-02 Definitief Ontwerp riool blad 4 van 4.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	01-07-2021	In behandeling
ijk-Oost_v1_1_definitief_ondertekend_pdf	PvE Archeologie Professorenwijk-Oost_v1.1 definitief.ondertekend.pdf	Anders	01-07-2021	In behandeling

<b>Naam bijlage</b>	<b>Bestandsnaam</b>	<b>Type</b>	<b>Datum ingediend</b>	<b>Status document</b>
Stikstofdepositie_Professorenwijk_PDF	Stikstofdepositie Professorenwijk.PDF	Anders	01-07-2021	In behandeling
et_natuurbescherming_Professorenwijk_pdf	Quickscan wet natuurbescherming Professorenwijk.pdf	Anders	01-07-2021	In behandeling
ermuizenrapport_Professorenwijk-Oost_pdf	Vleermuizenrapport Professorenwijk-Oost.pdf	Anders	01-07-2021	In behandeling
Mail_Team_Omgevingsvergunningen_pdf	Mail Team Omgevingsvergunningen.pdf	Anders	01-07-2021	In behandeling



# Kosten

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten voor het totale project in euro's (exclusief BTW)? 3000000