

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6650823
Aanvraagnaam	Aanvraag dakkapel Zonnebloem 38
Uw referentiecode	-
Ingediend op	11-02-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Door middel van opbouw een dakkapel realiseren.
Opmerking	Naar mijn mening hebben we geen omgevingsvergunning nodig. Ik heb dit telefonisch en middels het contactformulier aangegeven. Maar naar aanleiding van de laatste mail van mevrouw Schrier, starten we toch dit traject. Mochten er vragen en /of onduidelijkheden zijn horen we het graag! Alvast vriendelijk bedankt!
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	niet van toepassing: Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Welstand Kwaliteitsverklaringen
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingsstijden/
Contactpersoon:	Beheerder

Bereikbaar op:

maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	M.M.G.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Vroom

2 Verblijfsadres

Postcode	2317LM
Huisnummer	38
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Zonnebloem
Woonplaats	Leiden

3 Correspondentieadres

Adres	Zonnebloem 38 2317LM Leiden
-------	--------------------------------

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	2317LM
Huisnummer	38
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Zonnebloem
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Dakkapel plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Wij willen een dakkapel plaatsen bijna identiek met de geplaatste dakkapel door onze burens op nummer 48 (met vergunning juli 2021). Naar onze mening voldoen we aan de regelgeving en ook aan de afmetingen voor vergunningsvrij bouwen. Op advies van mevrouw Schrier starten we dit traject om hier volkomen zeker van te zijn.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

500

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

520

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 160

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 175

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	kunststof	RAL 9010
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	EPDM	zwart

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

De zijanten van het dakkapel zijn keralit in de kleur RAL 7016 (antraciet) idem de voorzijde van ons huis.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Tekening dakkapel zonnebloem 48__pdf	tekening nieuwe toestand gestempeld 054664d6cf2a-a-14d-4469-8259-7-2fb847f6805 .pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	11-02-2022	In behandeling
re_aanvraag_gestempeld_Zonnebloem_48_pdf	publiceerbare aanvraag gestempeld Zonnebloem 48.pdf	Anders	11-02-2022	In behandeling
zonnebloem_38_jpg	zonnebloem 38.jpg	Anders	11-02-2022	In behandeling
kapel_fam_Vroom_-_bestaande_situatie_pdf	WABO dakkapel fam Vroom - bestaande situatie.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	11-02-2022	In behandeling
dakkapel_fam_Vroom_--_nieuwe_situatie_pdf	WABO dakkapel fam Vroom - nieuwe situatie.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	11-02-2022	In behandeling