

Rijksvastgoedbedrijf
De heer H.H. Zijlstra
Postbus 16169
2500 BD DEN HAAG

Zwolle, 11 februari 2022

Betreft: Beschikking BUS evaluatieverslag Johannes Postkazerne gebouw I02 te
Steenwijkerland
Zaaknummer: Z2022-00000938

Beste heer Zijlstra,

Op 31 januari 2022 hebben wij van u een aanvraag ontvangen. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie Johannes Postkazerne gebouw I02 te Steenwijkerland.

Op 2 februari 2022 hebben wij naar aanleiding van enkele onduidelijkheden in het door u ingevulde BUS-evaluatieformulier via de e-mail aanvullende gegevens opgevraagd. Op 7 februari 2022 hebben wij van u via de e-mail de aanvullende gegevens ontvangen.

De locatie is in ons bodeminformatiesysteem bekend onder de code AA018100179.

Besluit

1. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft. Indien op het overige deel van de locatie in de toekomst activiteiten in of op de bodem zullen plaatsvinden, zal daarvoor conform de geldende normen verkennend bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd teneinde inzicht in de bodemkwaliteit te verkrijgen.

Overwegingen

Op 28 september 2021 hebben wij voor de locatie Johannes Postkazerne gebouw I02 te Steenwijkerland de BUS melding, categorie Immobiel, ontvangen. De sanering is in de periode van 25 november tot 25 december 2021 uitgevoerd.

00 IJsselland
Lübeckplein 2
8017 JZ Zwolle
Postbus 40252
8004 DG Zwolle
088 525 10 50
info@odijsselland.nl
www.odijsselland.nl

KVK 68066805
BTW NL857287722B01
IBAN NL23 BNGH 028 5172 956
BIC BNGHNL2G

Bij deze sanering is de met asbest verontreinigde grond onder gebouw I02 door middel van ontgraving gesaneerd. De ontgravingsput is na sanering met schone grond aangevuld. De sanering is conform de BUS-melding uitgevoerd. Tijdens de sanering zijn daarom geen wijzigingen aan ons gemeld.

Uit het evaluatieverslag blijkt het volgende:

- In totaal is 15 ton met asbest verontreinigde grond ontgraven tot een maximale diepte van 0,1 meter;
- De ontgraven grond is afgevoerd naar een erkend verwerker;
- In het grondmonster van de putbodem zijn na ontgraving geen overschrijdingen van de Maximale Waarde voor de klasse Wonen/Industrie aan asbest aangetoond. Aangezien de fundering van gebouw I02 nog aanwezig was, zijn de putwanden niet bemonsterd;
- De ontgravingsput is aangevuld met 112 m³ schone grond. Deze grond is niet alleen ter plaatse van de saneringslocatie aangebracht maar ook op andere delen van het gesloopte gebouw.

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

Informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met Alex de Jong via a.de.jong@odijsselland.nl.

Als u ons belt of een schriftelijke reactie stuurt, is het handig om te melden dat uw zaak is ingeschreven met zaaknummer Z2022-00000938.

Met vriendelijke groet,
Namens Gedeputeerde Staten van Overijssel

André de Boer
Manager team Advies Omgevingsdienst IJsselland

Dit document is digitaal aangemaakt en daarom niet voorzien van een handtekening.

Procedurele aspecten

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op onze website www.overijssel.nl/loket/kennisgeving
<<http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving>>.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u bezwaar maken

Stuurt u dan een bezwaarschrift aan ons. Wij controleren dan of wij een juist besluit hebben genomen.

Uw bezwaarschrift is een brief die aan een aantal eisen moet voldoen.

De wet stelt eisen aan uw bezwaarschrift. Die eisen zijn:

1. U zegt met welk besluit u het niet eens bent. Dit doet u door in uw bezwaarschrift het kenmerk te vermelden dat op onze brief staat.
2. U zegt waarom u het niet eens bent met dit besluit.
3. U zet uw naam, adres, handtekening en de datum op uw bezwaarschrift.
4. U verstuurt het bezwaarschrift op tijd. Op onze brief staat een verzenddatum. U stuurt ons binnen zes weken na die datum uw bezwaarschrift.

Uw bezwaarschrift kunt u op 3 manieren aan ons versturen.

1. Met de post naar: Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle.
2. Via internet. U gebruikt daarvoor ons digitale bezwaarformulier. U vindt het formulier via <https://forms.overijssel.nl/bezwaar-klacht/bezwaar-beslissing/>.
3. Met een faxbericht. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 038 - 425 48 02.

Wat als u niet kunt wachten tot er een nieuw besluit is genomen?

Ook als u bezwaar maakt treedt dit besluit gewoon in werking. Dat kan vervelende gevolgen voor u hebben. U kunt de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (AbRvS) dan vragen een voorlopige beslissing te nemen, door een zogeheten 'voorlopige voorziening' aan te vragen. Dit is een aparte procedure die loopt naast de door u gestarte bezwaarprocedure. Voor de behandeling van uw verzoek om een voorlopige voorziening betaalt u een bedrag. De AbRvS kan beslissen dat wij dat bedrag aan u moeten vergoeden. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de AbRvS op het algemene telefoonnummer 070 - 426 44 26. Als u nog geen zaak heeft lopen bij de AbRvS, dan kunt u op werkdagen tussen 8.30 uur en 17.00 uur contact opnemen met de afdeling publieksvoorlichting, telefoonnummer 070 - 426 42 51 of 070 - 426 40 33.

Afschriften

Wij hebben een afschrift van deze beschikking gezonden aan:

- Burgemeester en Wethouders van Steenwijkerland, afdeling Algemene Zaken, Postbus 162, 8330 AD Steenwijk;
- Burgemeester en Wethouders van Westerveld, Postbus 50, 7970 AB Havelte.