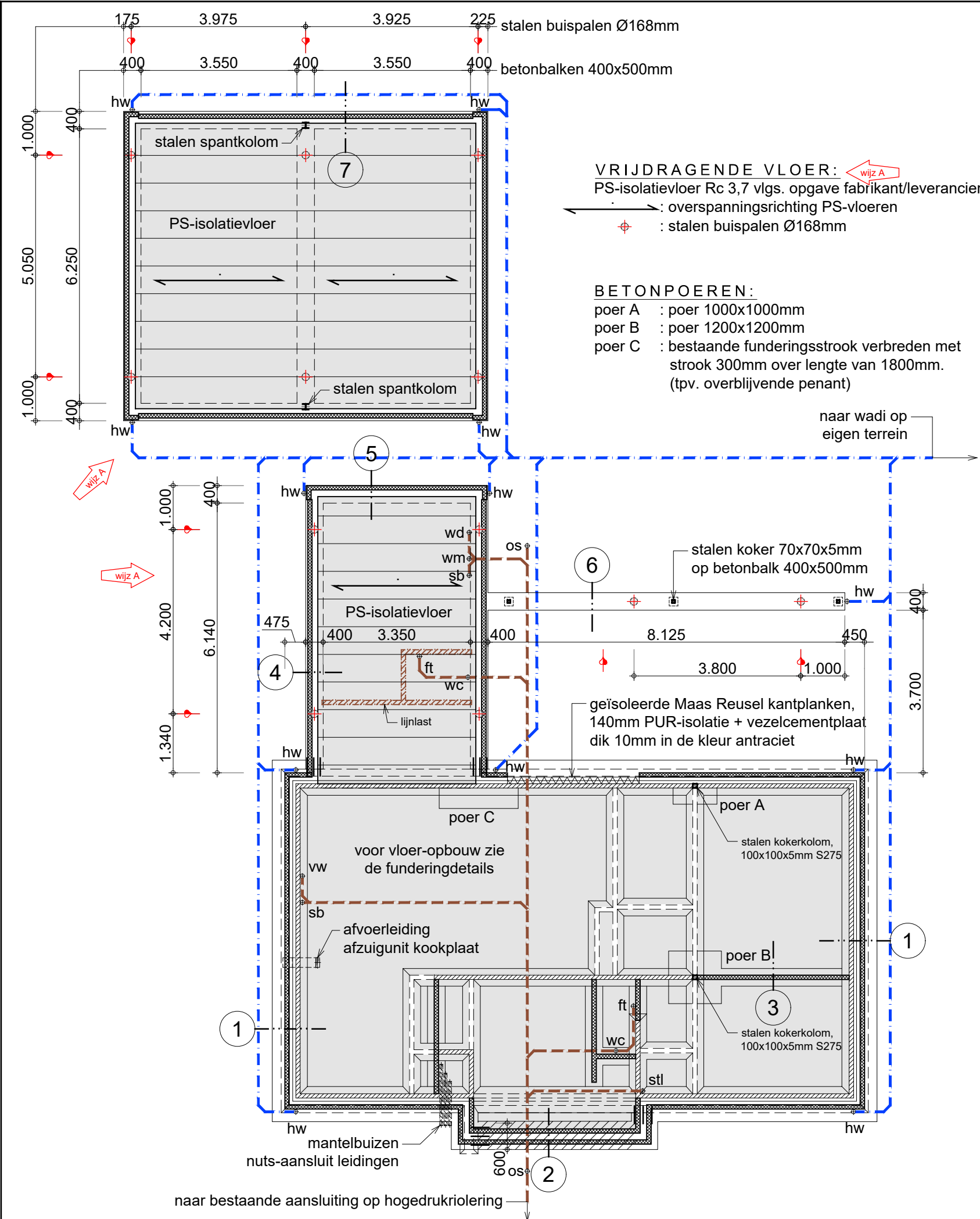




FUNDERINGEN / RIOLERINGEN / BEGANE GRONDVLOEREN

VLOERVERWARMING WONING + AANBOUW:
Vloerverwarming aanbrengen in de volgende ruimten:
De gehele begane grond van de woning en aanbouw, exclusief de meterkast.

VERKLARING RIOLERING:
hw :zinken hemelwaterafvoer Ø80mm (met bladvangers)
os :ontstoppingsstuk
wm :wasmachine
dr :afvoer droger
sb :afvoer spoelbak aanrecht
vw :vaatwasser
wc :watercloset
bd :bidet
ft :handwasfontein
wt :wastafel
d :douche-afvoer
b :bad-afvoer
ca :condensafvoer
stl :standleiding Ø110mm
- - - :vuilwater-riolering, kleur bruin
- - - :schoonwater-riolering, kleur grijs

OPMERKINGEN RIOLERING:
De gehele nieuwe riolering uitvoeren in dikwandig PVC (met hergebruikgarantie.),wanddikte 3,2mm en het leidingsstelsel uitvoeren vlg. NEN 3215 en NTR 3216
De nieuwe standleiding doortrekken tot bovendaks als ontluchting.
De gehele riolering voorzien van voldoende beluchting.
De riolering als gescheiden stelsel uitvoeren.
Diameters riolering vlg. berekening installateur

FUNDERINGEN / BEGANE GRONDVLOEREN:
Bestaande trapezium funderingen handhaven als aangegeven.
Nieuwe funderingsstroken dik 250mm met funderingsbreedten als aangegeven op tekening.
Aanleg nieuwe funderingen op de vaste grondslag resp. mechanisch ingetilde grondverbetering.
Minimale consusweerstand 5N/mm2, aanlegdiepten als bestaande trapezium funderingen.
Nieuwe funderingsstroken voorzien van onderwapeningnetten Ø8x150x150mm en t.p.v. bovenwapeningnetten Ø8x150x150mm.
Dekking onderwapening c= 70mm, dekking bovenwapening 35mm

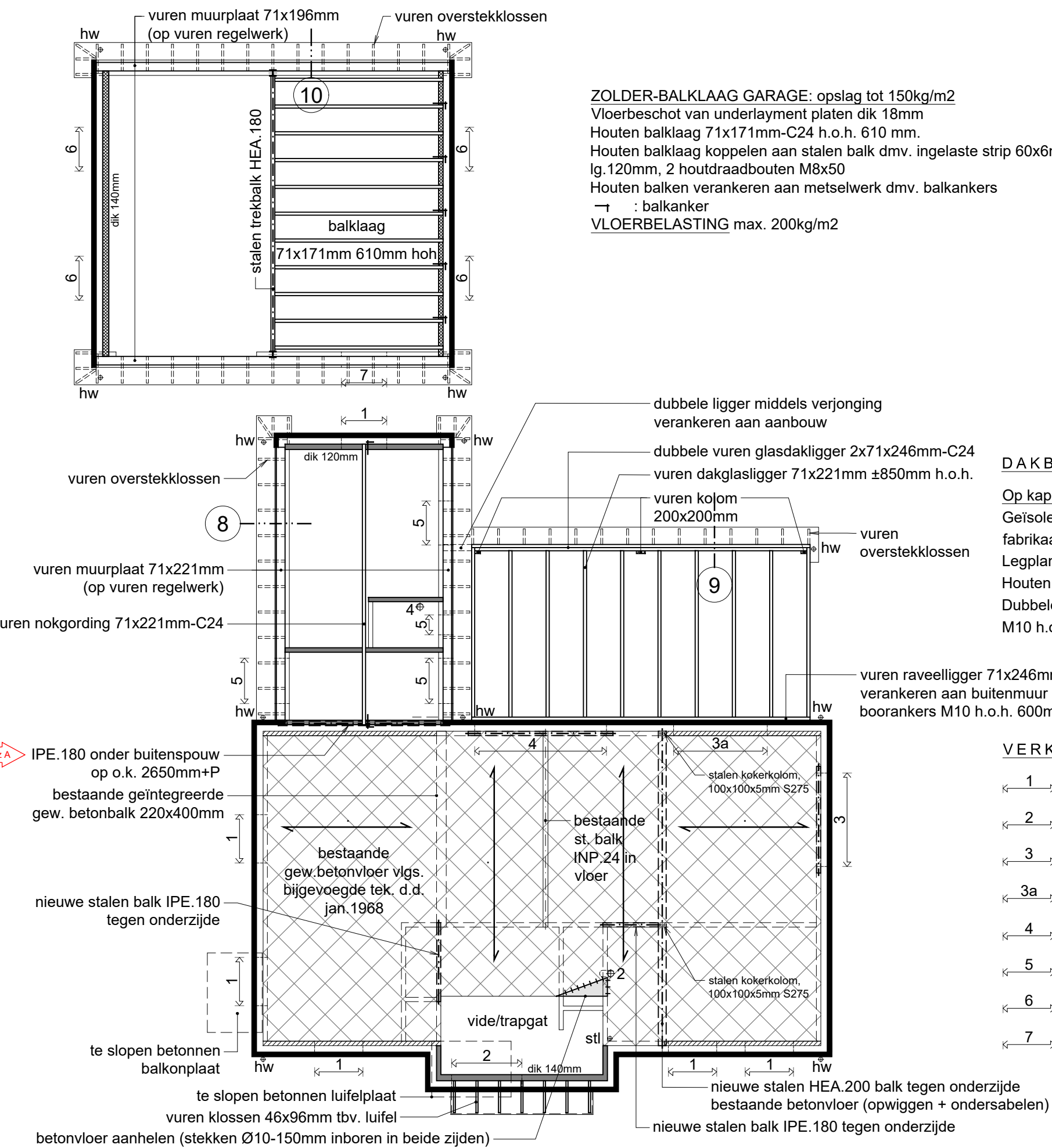
dekking onderwapening c=35mm en dekking bovenwapening c=30mm.

Betonkwaliteit: C20/25 Milieuklasse XC2 fundering XC2 bovenzijde plaatfundering

Verklaringen funderingen:
- - - : bestaande betonnen trapezium fundering met gemetselde funderingsopstand
- - - : bestaande betonnen trapezium fundering met te slopen funderingsopstand
- - - : bestaande trapezium fundering met funderingsopstand binnenspouw en te slopen funderingsopstand buitenspouw.
- - - : bestaande trapezium fundering met funderingsopstand binnenspouw en aangestorte funderingsstrook waarop nieuwe funderingsopstand buitenspouw.
- - - : nieuwe strokenfundering met nieuwe funderingsopstanden.

Koppeling met bestaande funderingen dmv. inlijnen Ø10-200mm (100mm vanaf onderzijde)

Nieuwe betonvloeren dik 100mm tpv. de woning op goed verdicht zandpakket en vloeren voorzien van wapeningnetten Ø6x150x150mm op 2/3 hoogte (bovenin).

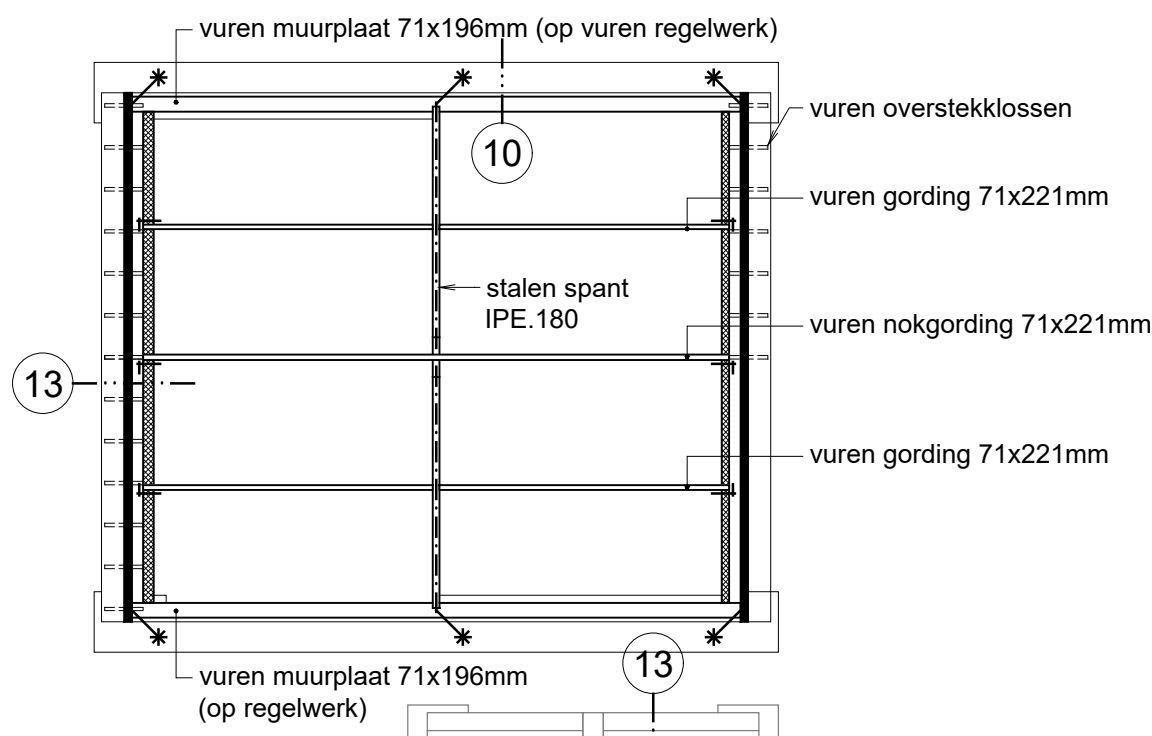


VERDIEPINGSVLOEREN / KAPPLAN AANBOUW / GLASDAK TERRAS

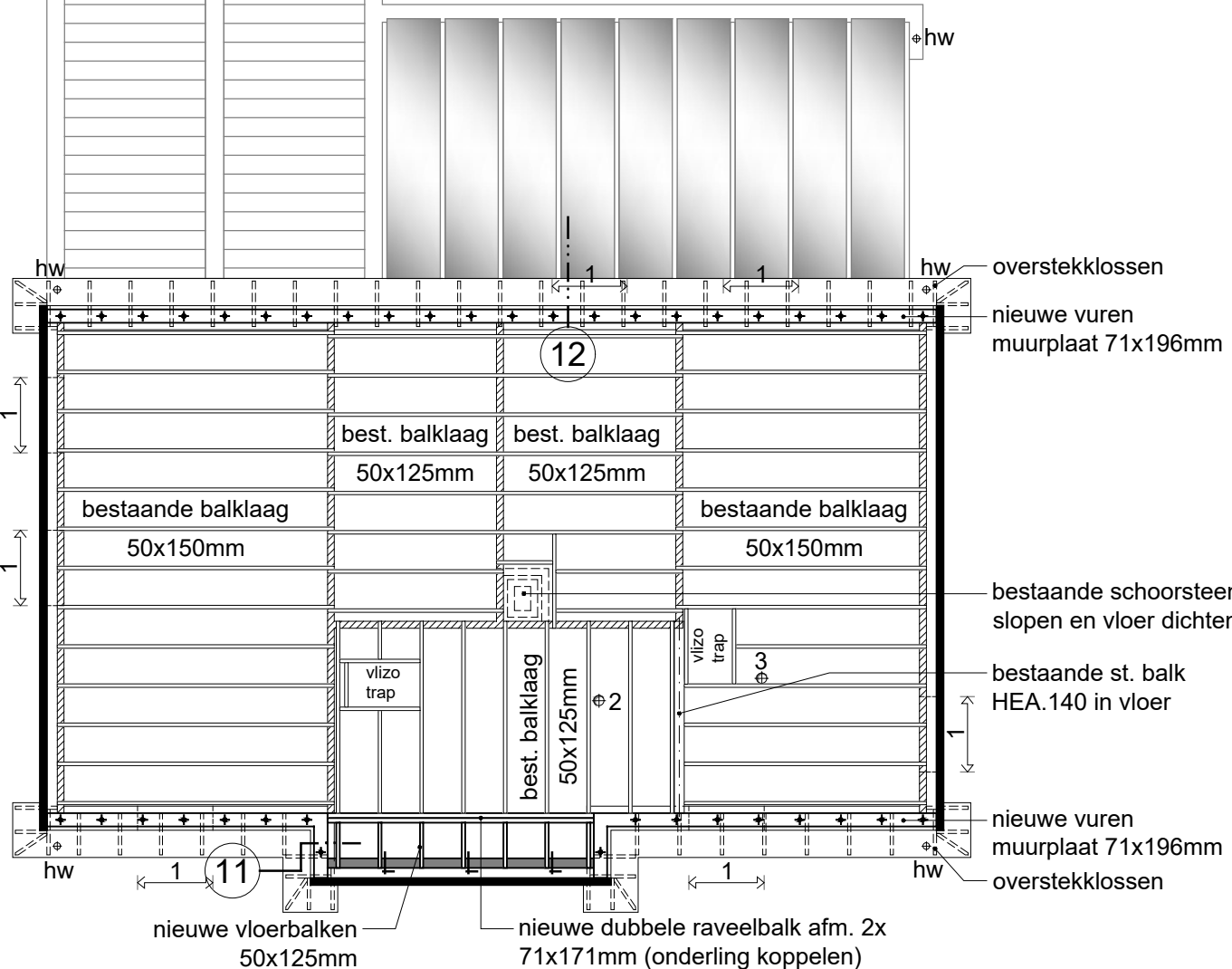
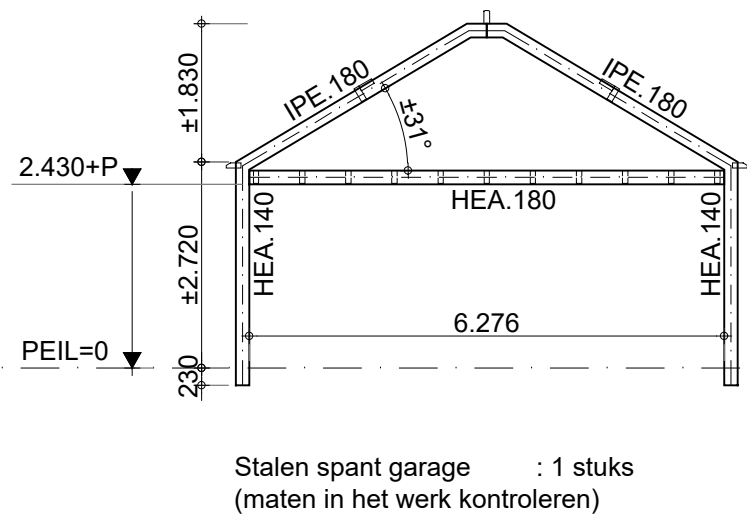
DAKBESCHOT OP KAPCONSTRUCTIE:
Op kapconstructie achteraanbouw:
Geïsoleerde dakplaten met een isolatiewaarde van minimaal Rc= 6.0 m2.K/W, fabrikaat Isobouw type SlimFix XT 6.0 3/3R
Legplan dak-elementen volgens nadere berekeningen en tekeningen van Isobouw.
Houten gordingen verankeren aan metselwerk middels haakankers.
Dubbele dakglasliggers aan elkaar verlijmen en koppelen middels draadeinden M10 h.o.h. 600mm.

VERKLARING CONSTRUCTIES BOVEN MUUROPENINGEN
1 : stalonlaten onder metselwerk van binnenspouw en verzinkt hoekstaal 100x100x10mm onder rollaag metselwerk buitenspouw toepassen.
2 : verzinkt hoekstaal 150x100x10mm onder metselwerk van binnenspouw en verzinkt hoekstaal 150x100x10mm onder buitenspouw.
3 : nieuwe stalen balk IPE.180 tegen onderzijde vloer t.p.v. binnenspouw en verzinkt hoekstaal 150x100x10mm onder rollaag van buitenspouw.
3a : stalonlaten onder metselwerk van binnenspouw en verzinkt hoekstaal 150x100x10mm onder rollaag van buitenspouw.
4 : nieuwe stalen balk IPE.240 tegen onderzijde vloer t.p.v.binnenspouw en verzinkt hoekstaal 150x100x10mm onder rollaag van buitenspouw.
5 : stalonlaten onder metselwerk van binnenspouw en houten gevelbetimmering aan buitenzijde gevel.
6 : verzinkt hoekstaal 100x100x10mm onder metselwerk van binnenspouw en rollaag onder metselwerk van buitenspouw waarboven in 2 lagen metselwerk murfor-wapening toepassen.
7 : rollaag onder schoon binnenmetselwerk waarboven in 2 lagen metselwerk murfor-wapening en houten gevelbetimmering aan buitenzijde gevel.

MOCHT TIJDENS DE VERBOUWING BLIJKEN DAT DE GETEKENDE BESTAANDE VERDIEPINGSVLOER (en als aangegeven op de oude vloerontekening d.d. ja. 1968) NIET OVEREENKOMEN MET DE WERKELIJKHEID DAN KONTAKT OPNEMEN MET DE CONSTRUCTEUR



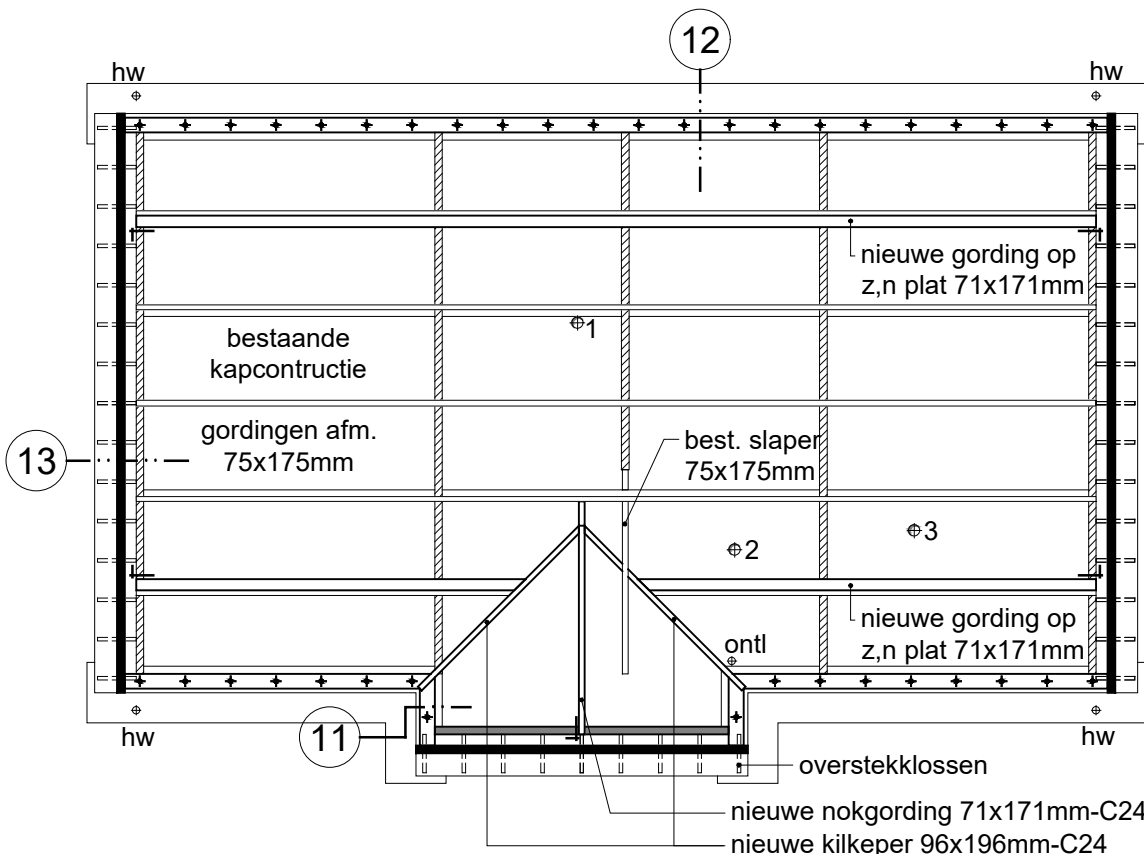
DAKBESCHOT OP KAPCONSTRUCTIE:
Op kapconstructie garage:
Geïsoleerde dakplaten met een isolatiewaarde van minimaal Rc= 4.0 m2.K/W, fabrikaat Isobouw type SlimFix XT 4.0 3/3R
Legplan dak-elementen volgens nadere berekeningen en tekeningen van Isobouw.
Houten gordingen verankeren aan metselwerk middels haakankers.
Houten gordingen koppelen aan stalen spant dmv. ingelaste strip 60x6mm lg.120mm, 2 houtdraadbouten M8x50
* : muurplaat horizontaal verankeren.
- : gordinganker
Dubbele dakglasliggers aan elkaar verlijmen en koppelen middels draadeinden M10 h.o.h. 600mm.



ZOLDERBALKLAAG WONING / KAPPLAN GARAGE
VLOERBELASTING zolder max. 70kg/m2

DAKBESCHOT OP KAPCONSTRUCTIE:
Op kapconstructie woning:
Geïsoleerde dakplaten met een isolatiewaarde van minimaal Rc= 6.0 m2.K/W, fabrikaat Isobouw type SlimFix XT 6.0 3/3R
Legplan dak-elementen volgens nadere berekeningen en tekeningen van Isobouw.
Nieuwe houten gordingen verankeren aan metselwerk middels haakankers.

VERKLARING DAKDOORVOEREN:
1 : rookgas-afvoer bestaande CV-ketel
2 : ventilatie-afvoer tbv. toilet in hal min. 7dm3/sec. dmv. plafondventilator geschakeld op verlichting
3 : ventilatie badkamer min. 14dm3/sec. dmv. mech. pijpventilator op schakelaar.
4 : ventilatie-afvoer tbv. toilet aanbouw min. 7dm3/sec. dmv. dakdoorvoer.



KAPPLAN WONING

project:	PLAN VOOR HET VERBOUWEN EN UITBREIDEN VAN EEN BESTAANDE BEDRIJFSWONING AAN DE KOOLWEG 5 TE HELENAVEEN			bladnr.
titel:	Constructieschema's nieuwe toestand			B03
datum:	18-08-2021	wijz.datum1:	21-12-2021	schaal: 1:100
wijz.datum2:		wijz.datum3:		formaat: A1