

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6599577
Aanvraagnaam	Uitbouw Spinelstraat 6 en 8
Uw referentiecode	-
Ingediend op	19-12-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Uitbouw tweede verdieping tot extra (slaap)kamer(s) Spinelstraat 6 en 8
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Ontbrekende bijlagen worden niet ingediend, reden zie aldaar.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Langdurig geluidsoverlast en grote trillingssterkte zijn niet aannemelijk, hierom zijn akoestisch onderzoek en trillingenonderzoek niet bijgevoegd. Om deze reden is de bijlage "Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden" niet bijgevoegd.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2332GK
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Spinelstraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Spinelstraat 8, 2332 GK, Leiden



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Uitbouw op bestaand dakterras tweede verdieping ten behoeve van extra (slaap)kamer(s)

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

209

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

225

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

652

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

699

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

171

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

158

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie materiaalstaat

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
221989_D-101-A_pdf	221989 D-101-A.pdf	Constructieve veiligheid Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	19-12-2021	In behandeling
Berekening_Rc_dak_2-0211214__pdf_pdf	Berekening Rc dak 20211214 _pdf.pdf	Installaties	19-12-2021	In behandeling
Berekening_Rc_HSB_wand_20211214_pdf	Berekening Rc HSB wand 20211214.pdf	Installaties	19-12-2021	In behandeling
DO_kleur-_en_materiaalstaat_20211214_pdf	DO_kleur- en materiaalstaat 20211214.pdf	Welstand	19-12-2021	In behandeling
DO-01_bouwaanvraag_-14-12--2021_pdf	DO-01 bouwaanvraag 14-12-2021.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	19-12-2021	In behandeling
DO-02_bouwaanvraag_-14-12--2021_pdf	DO-02 bouwaanvraag 14-12-2021.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	19-12-2021	In behandeling
DO-03_bouwaanvraag_-14-12--2021_pdf	DO-03 bouwaanvraag 14-12-2021.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Gezondheid	19-12-2021	In behandeling