

## OMGEVINGSVERGUNNING

voor: het bouwen van een afvalloods

activiteiten: het bouwen van een bouwwerk

verleend aan: Afvalbeheer Regio Centraal Groningen

locatie: Duinkerkenstraat 99 a te Groningen

vth-nummer: Z2021-012140

bevoegd gezag: provincie Groningen

archieffnummer: GR-VERG-2021-001005



## Inhoudsopgave

1	Beschikking .....	3
1.1	Aanvraag.....	3
1.2	Beslissing.....	3
1.3	Inwerkingtreding.....	3
1.4	Bezwaar .....	4
1.5	Ondertekening .....	4
1.6	Verzending .....	4
2	Procedure .....	5
2.1	Publicatie aanvraag .....	5
2.2	Reguliere procedure en beslistermijn.....	5
2.3	Opschorting .....	5
2.4	Volledigheid.....	5
2.5	Bevoegd gezag.....	5
2.6	Adviezen.....	5
2.7	Publicatie besluit.....	5
3	Inhoudelijke overwegingen.....	6
3.1	Het bouwen van een bouwwerk .....	6
4	Voorschriften.....	7



## 1 Beschikking

### 1.1 Aanvraag

Gedeputeerde Staten van Groningen heeft op 30 november 2021 een aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor het bouwen van een afvalloods. De aanvraag is ingediend door D.R. Zuidema Beheer B.V. te Groningen namens Afvalbeheer Regio Centraal Groningen.

De aanvraag heeft betrekking op de locatie Duinkerkenstraat 99 a te Groningen.

De volgende activiteit is aangevraagd:

- Het bouwen van een bouwwerk.

Het project bestaat uit het bouwen van een afvalloods voor het opslaan van huishoudelijk afval.

### 1.2 Beslissing

Gedeputeerde Staten van Groningen besluit:

1. gelet op art. 2.1 Wabo, de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag en de bij de aanvraag behorende bescheiden;
2. dat de vergunning wordt verleend voor de volgende activiteit:
  - het bouwen van een bouwwerk (art. 2.1 lid 1 onder a Wabo).
3. dat er voorschriften aan de vergunning worden verbonden;
4. dat de volgende stukken deel uitmaken van de vergunning:
  - Aanvraagformulier(publ), olonummer 6327355, d.d. 30-11-2021;
  - Statische berekening 21100, rev. 30-06-2021;
  - Tekening 21100 blad 001B, rev. 25-10-2021 Palenplan;
  - Tekening 21100 blad 002B, rev. 25-10-2021 Betonconstructie fundering;
  - Tekening 21100 blad 003, rev. 25-10-2021 Constructie dakoverzicht;
  - Tekening 21100 blad 004, rev. 25-10-2021 Constructie gevels;
  - Tekening TO-01, Situatie bestaand, d.d. 04-11-2021;
  - Tekening TO-02, Situatie nieuw, d.d. 04-11-2021;
  - Tekening TO-03, Riolering bestaand, d.d. 04-11-2021;
  - Tekening TO-04, Riolering nieuw, d.d. 04-11-2021;
  - Tekening TO-05, Kadastrale kaart, d.d. 04-11-2021;
  - Tekening TO-06, Begane grond, d.d. 20-01-2022;
  - Tekening TO-07, Dakaanzicht, d.d. 04-11-2021;
  - Tekening TO-08, Gevels, d.d. 04-11-2021;
  - Tekening TO-09, Doorsnedes, d.d. 04-11-2021;
  - Tekening TO-10, Detailblad, d.d. 04-11-2021;
  - Rapportage Brandveiligheid – Compartimentering v 1.1, d.d. 23-12-2021;
  - Rapportage Brandveiligheid v1.1, d.d. 26-01-2021;
  - Verkennend bodemonderzoek v3, d.d. 17-12-2021.
5. dat de vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd.

### 1.3 Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking op de dag na bekendmaking. Bekendmaking gebeurt door toezending.



#### 1.4 Bezwaar

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden bij Gedeputeerde Staten van Groningen binnen zes weken na de dag van bekendmaking bezwaar maken door het indienen van een gemotiveerd bezwaarschrift.

Degene die bezwaar maakt kan ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland (Postbus 150, 9700AD Groningen).

#### 1.5 Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Groningen,  
namens dezen,



Mevrouw N.D. Baars  
Directeur Omgevingsdienst Groningen

#### 1.6 Verzending

Verzonden op: 4 februari 2022

Dit besluit is verzonden aan:

- De aanvrager Afvalbeheer Regio Centraal Groningen
- De gemachtigde D.R. Zuidema Beheer B.V.



## **2 Procedure**

### **2.1 Publicatie aanvraag**

Van de aanvraag is kennisgegeven door publicatie op de website [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl)

### **2.2 Reguliere procedure en beslistermijn**

De beslissing op de aanvraag is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 Wabo. Binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag dient op de aanvraag te worden beslist.

### **2.3 Opschorting**

De aanvrager heeft een verzoek gedaan om de beslistermijn met twee weken op te schorten. De reden hiervan is dat gegevens op elkaar afgestemd dienen te worden. Met dit verzoek is ingestemd.

### **2.4 Volledigheid**

De aanvraag is aan de hand van de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor) getoetst op volledigheid.

De aanvraag bevat voldoende gegevens voor een goede beoordeling van de gevolgen van het project voor de fysieke leefomgeving. De aanvraag is volledig en is in behandeling genomen.

### **2.5 Bevoegd gezag**

Gelet op de projectbeschrijving en op het bepaalde in hoofdstuk 3 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de daarbij horende bijlage, zijn wij bevoegd om de omgevingsvergunning te verlenen of te weigeren. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving. Verder moeten wij ervoor zorgen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

### **2.6 Adviezen**

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo en de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advisering verzonden aan:

- de welstandscommissie

Naar aanleiding hiervan hebben wij advies ontvangen van welstandscommissie. In de inhoudelijke overwegingen is aangegeven hoe wij dit advies bij onze besluitvorming hebben betrokken.

### **2.7 Publicatie besluit**

Van dit besluit wordt mededeling gedaan door publicatie op de website [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl)



### 3 Inhoudelijke overwegingen

#### 3.1 Het bouwen van een bouwwerk

Als er sprake is van de activiteit als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder a, Wabo, moet de omgevingsvergunning worden geweigerd als één van de in artikel 2.10 lid 1 genoemde weigeringsgronden aan de orde is. Een toetsing of deze weigeringsgronden aanwezig zijn heeft plaatsgevonden:

##### *Toetsing aan het bestemmingsplan*

Het bouwplan is gelegen in een gebied waarvoor het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Zuidoost' geldt. De bedrijfslocatie heeft de bestemming "Bedrijventerrein" en de functie-aanduidingen "Bedrijf tot en met categorie 4" en "Risicovolle inrichting".

Het bouwplan is niet in strijd met de gebruiksvoorschriften van het bestemmingsplan omdat de afvalloods passend is binnen de algemene bestemmingsomschrijving. Ook aan de bouwvoorschriften van het bestemmingsplan wordt voldaan.

##### *Toetsing aan redelijke eisen van welstand*

De welstandscommissie Libau is gevraagd te adviseren met betrekking tot de redelijke eisen van welstand. Het bouwplan is getoetst aan de voor dit gebied geldende welstandscriteria. Op 1 februari 2022 heeft Libau positief geadviseerd.

Wij hebben geen redenen om te twijfelen aan de zorgvuldigheid van de totstandkoming van dit advies. Het advies hebben wij gevolgd.

##### *Toetsing aan het Bouwbesluit 2012*

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van het Bouwbesluit 2012.

##### *Toetsing aan de bouwverordening*

Het is aannemelijk dat het bouwplan voldoet aan de bepalingen van de gemeentelijke bouwverordening.

##### *Conclusie*

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het bouwen van een bouwwerk zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren. In dit besluit zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.



## 4 Voorschriften

### Bouwen van een bouwwerk

#### Constructie

De volgende stukken dienen nog aan ons te worden toegezonden, t.w.;

- De statische berekeningen van de funderingsbalken;
- De kalenderstaten;
- Een tekening van de paalafwijkingen en eventueel naar aanleiding daarvan de gewijzigde tekeningen en berekeningen van de fundering.

Deze gegevens dienen minimaal drie weken voor de uitvoering van de onderdelen digitaal bij het bevoegd gezag te worden ingediend, onder vermelding van het bouwadres en het nummer van de vergunning.

#### Brandveiligheid

- **Gelijkwaardigheidsbepaling**

Ten behoeve van het overschrijden maximale oppervlakte brandcompartiment is er een berekening – brandveiligheid van grote brandcompartimenten – op basis van NEN 6060 uitgevoerd. Deze berekening en de uitkomst hiervan is verwerkt in de Rapportage Compartimentering volgens NEN 6060, opgesteld door Vestrium met projectnummer VT 210197 versie 1.0 en de datum 23 december 2021. Concreet wordt met de toepassing van de NEN 6060 berekening invulling gegeven aan de prestatie-eisen zoals gesteld in de afdelingen 2.10 en 2.11 van het Bouwbesluit 2012. De Veiligheidsregio Groningen heeft het rapport op 19 januari 2022 beoordeeld en gaat hiermee akkoord. Veiligheidsregio Groningen en de Omgevingsdienst Groningen keuren het beroep op een gelijkwaardige oplossing goed;

- **Toezichtarrangement NEN 6060**

Bij het toepassen de NEN 6060 als gelijkwaardigheid voor grote brandcompartimenten is een toezichtarrangement een algemene verplichting. De frequentie van het toezichtarrangement moet worden afgestemd met het bevoegd gezag. Het toezichtarrangement dient door de gebouweigenaar te worden afgesloten, en moet worden uitgevoerd door een onafhankelijke en deskundige instelling en zal onaangekondigd moeten worden uitgevoerd. Het toezichtarrangement is aanvullend en komt dus niet in de plaats van toezicht en handhaving door het bevoegd gezag.

