

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7389281
Aanvraagnaam	Wijziging terrasmuur Boulevard
Uw referentiecode	17.4931T
Ingediend op	10-11-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Wijzigen terrasmuur Boulevard 67 t.o.v. eerder vergunde versie
Opmerking	Betreft een aanpassing van het reeds vergunde dus geen meerwerk kosten
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Katwijk
Bezoekadres:	Koningin Julianalaan 3 2224 EW KATWIJK ZH
Postadres:	Postbus 589 2220 AN KATWIJK ZH
Telefoonnummer:	0714065000
Faxnummer:	0714065065
E-mailadres:	info@katwijk.nl
Website:	www.katwijk.nl
Contactpersoon:	Team vergunningen
Bereikbaar op:	Ma. t/m Vr. 09.00 - 17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2225AE
Huisnummer	67
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Boulevard
Plaatsnaam	Katwijk
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Erf- of perceelafscheiding plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
4931HX03_221109_pdf	4931HX03_22110-9.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	10-11-2022	In behandeling
4931BX04_221109_pdf	4931BX04_22110-9.pdf	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	10-11-2022	In behandeling

Omgevingsvergunning

Zaaknummer 2994501

1. Inleiding

Op 10 november 2022 hebben wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het wijzigen van de omgevingsvergunning ten aanzien van de terrasmuur op het perceel Boulevard 67 in Katwijk bestaande uit het volgende onderdeel:

- Bouwen (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

2. Procedureel

2.1 Bevoegd gezag

Gelet op de projectomschrijving en op artikel 2.4 van de Wabo zijn wij in dit geval het bevoegde gezag om op de aanvraag te beslissen.

2.2 Ontvankelijkheid

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten van de Regeling omgevingsrecht (Mor). Daarbij is gebleken dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom ontvankelijk.

2.3 Voorbereidingsprocedure

Wij hebben dit besluit voorbereid overeenkomstig de reguliere voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.2 van de Wabo.

3 Besluit

Gelet op artikel 2.1 van de Wabo besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- Bouwen (art. 2.1 lid 1a) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Wij verlenen de omgevingsvergunning overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken:

1. Aanvraagformulier omgevingsvergunning;
2. Bijlagen;

In de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bijlage I zijn de op de activiteit betrekking hebbende overwegingen opgenomen. Deze bijlage maakt deel uit van de omgevingsvergunning.

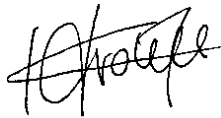
Eigen risico

Voor de goede orde wijzen wij u erop dat gebruik maken van de omgevingsvergunning voordat deze in rechte onaantastbaar is geworden voor eigen risico komt. Belanghebbenden kunnen immers binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit daartegen bezwaar maken. Vervolgens hebben zij na behandeling van hun bezwaarschrift nog de mogelijkheid om in beroep en daarna nog in hoger beroep te gaan.



Katwijk, 19 december 2022

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Katwijk,



Mr Drs C.M.C Vrolijk
Clustermanager VTH

Verweermogelijkheden

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na verzending.

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na de verzenddatum bezwaar worden gemaakt bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Katwijk, postbus 589, 2220 AN Katwijk.

Het bezwaarschrift dient te voldoen aan een aantal voorschriften: het dient te worden ondertekend en bevat ten minste de naam en adres van de indiener, een dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar.

Een bezwaarschrift kan ook digitaal worden ingediend. Kijk hiervoor op www.katwijk.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Ingeval van onverwijlde spoed kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Een dergelijk verzoek dient vergezeld te gaan van een kopie van het bezwaarschrift.

Voor het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening wordt een griffierecht geheven.

Digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening is ook mogelijk via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. De indiener moet wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

BIJLAGE I

Het volgende onderdeel hoort bij en maakt deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer 2994501, voor het wijzigen van de omgevingsvergunning ten aanzien van de terrasmuur op het perceel Boulevard 67 in Katwijk.

Het bouwen van een bouwwerk**1. Toetsingsgronden**

Op grond van artikel 2.10, lid 1, van de Wabo moet de omgevingsvergunning voor deze activiteit worden geweigerd indien:

- a. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit;
- b. de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden het naar het oordeel van burgemeester en wethouders niet aannemelijk maken dat het bouwen van een bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij de bouwverordening;
- c. de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de beheersverordening of het exploitatieplan, of de regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, tenzij de activiteit niet in strijd is met een omgevingsvergunning die is verleend met toepassing van artikel 2.12;
- d. het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, met uitzondering van een tijdelijk bouwwerk dat geen seizoensgebonden bouwwerk is, zowel op zichzelf beschouwd als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan, in strijd is met redelijke eisen van welstand, beoordeeld naar de criteria, bedoeld in de Welstandsnota Katwijk, tenzij burgemeester en wethouders van oordeel zijn dat de omgevingsvergunning niettemin moet worden verleend;
- e. de activiteit een wegtunnel als bedoeld in de Wet aanvullende regels veiligheid wegtunnels betreft en uit de aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden blijkt dat niet wordt voldaan aan de in artikel 6, eerste lid, van die wet gestelde norm.

2. Overwegingen**2.1 Bouwbesluit**

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met het Bouwbesluit.

2.2 Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens en bescheiden zijn getoetst aan en in overeenstemming bevonden met de bouwverordening.

2.3 Bestemmingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of regels gesteld door de provincie of het Rijk**Bestemmingsplan**

De aangevraagde activiteit is in overeenstemming met het ter plaatse geldende bestemmingsplan “Katwijk aan Zee 2015”, op grond waarvan op het perceel de bestemming “Verkeer - Verblijfsgebied” rust.

Beheersverordening

Op het perceel is geen beheersverordening van kracht, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Exploitatieplan

Omtrent de aangevraagde activiteit zijn geen regels gesteld in een exploitatieplan, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Regels gesteld door provincie of Rijk

Er gelden ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen regels die zijn gesteld krachtens een provinciale verordening of aanwijzingen van het Rijk, waarmee de aangevraagde activiteit in strijd is.

Vorbereidingsbesluit

Er geldt ter plaatse van de aangevraagde activiteit geen voorbereidingsbesluit.

2.4 Welstand

De aangevraagde activiteit is op 11 november 2022 voor advies voorgelegd aan de Stadsbouwmeester. De Stadsbouwmeester heeft zich bij deze advisering gebaseerd op het beleid van de gemeente zoals dat is vastgelegd in haar welstandsnota. Betreffende aanvraag is gelegen in welstandsgebied 3. Boulevard.

Motivering

Het bouwplan voldoet aan het door de raad vastgestelde beleid. De architectonische uitwerking en het kleur- en materiaalgebruik van de terrasmuur zijn voldoende hoogwaardig en verzorgd en afgestemd op het bestaande gebouw en de omgeving.

Conclusie

Akkoord, niet strijdig met redelijke eisen van welstand.

Gelet op de positieve beoordeling van de aangevraagde activiteit volgt dat voldaan wordt aan redelijke eisen van welstand als bedoeld in artikel 12 van de Woningwet.

2.5 Tunnelveiligheid

De aangevraagde activiteit betreft geen wegtunnel.

d.d. 19-12-2022
no. 2994501

Mij bekend, hoofd cluster
vergunningen, toezicht &
handhaving

5.

Adres: Boulevard 67 te Katwijk

Status: Dubbelbestemming cultuurhistorie

Omgevingsvergunning: 18844

Betreft: het wijzigen van de omgevingsvergunning ten aanzien van de terrasmuur

Ingediende stukken: 01 Bestaande toestand v.2 d.d. 30-11-2022, 02 Nieuwe toestand v.2 d.d. 30-11-2022

Toelichting aanvraag:

De Boulevard 67 te Katwijk betreft een gebouw dat niet in de Wederopbouwtijd is gebouwd en geen cultuurhistorische waarden heeft, maar wel in het gebied van dubbelbestemming cultuurhistorie ligt. Op 12-4-2021 is de aanvraag rondom realisatie van een appartement goedgekeurd, nu licht de architect toe dat de gevel, met name de terrasmuur wordt aangepast, een vergelijkbare steen was niet meer in de handel, vandaar deze aanpassing. De Erfgoedcommissie vindt dit een prima aanpassing en geeft goedkeuring om het geheel aan te passen zoals op de tekeningen d.d. 30-11-2022 staat.

Advies Erfgoedcommissie:

De Erfgoedcommissie is akkoord met de voorgestelde aanpassingen met betrekking tot de terrasmuur, deze doen geen afbreuk aan de cultuurhistorische waarden van de Wederopbouwarchitectuur van de Boulevard.

Conclusie: **akkoord**



Ad=3,58m²
C=0,86 (a=25° B=0°)
Ae=3,08m²

Ad=3,58m²
C=0,86 (a=25° B=0°)
Ae=3,08m²

Ad=4,08m²
C=0,86 (a=25° B=0°)
Ae=3,50m²

Ad=4,17m²
C=0,86 (a=25° B=0°)
Ae=3,59m²

Ad=3,72m²
C=0,86 (a=25° B=0°)
Ae=3,20m²

Ad=4,97m²
C=0,86 (a=25° B=0°)
Ae=4,27m²

noordoostgevel

nieuw glas uitvoeren in isolerende beglazing

MATERIALEN EN KLEUREN I.O.M. EN T.G.V DE WELSTANDSCOMMISSIE

kozijnen draaiende delen
gevelsteen
hardhout
hardhout
wbp
metselwerk
antraciet, als bestaand
antraciet, als bestaand
antraciet, als bestaand
oranje/antraciet, als bestaand

zuidwestgevel

OPPERVLAKTEN

Totaal
gebruiksooppervlakte = 200,0m²
inhoud woning = 560m³
voldoet aan eisen bestaande bouw

Bergruimte
gemeenschappelijke berging aanwezig in
bestaande kelder.

Woning 1
gebruiksooppervlakte = 66,0m²

Studio 2
gebruiksooppervlakte = 51,0m²

Studio 3
gebruiksooppervlakte = 67,0m²

DAGLICHTTOETREDING VERBLIJFSRUIMTE

Een bestaand bouwwerk is zodanig dat daglicht in voldoende mate kan toetreden.
Voor een woonfunctie bepaalde capaciteit van ten minste 0,5m² per verblifruimte.

LUCHTVERVERSING VERBLIJFSRUIMTE

Een verblifruimte heeft een voorziening voor luchtverversing met een volgens
NEN 8087 bepaalde capaciteit van ten minste 0,7dm³/s per m² vloeroppervlakte
met een minimum van 7dm³/s.

Luchtverversing verblifruimten

0.2 eetkamer: 38,6m² x 0,7dm³/s = 27,02dm³/s
0.3 slaapkamer: 11,4m² x 0,7dm³/s = 7,98dm³/s
0.7 woonkamer: 68,4m² x 0,7dm³/s = 47,88dm³/s
ventilatie d.m.v. ventilatirooster in het glas

ventilatie meterkast

inhoud meterkast 0,30 x 0,90m x 2,68m = 0,72m³
minimale luchtverversing 2 x 0,72 = 1,44dm³/s
1,44 < 2, dus de luchtverversing meterkast = min. 2dm³/s

voor 1dm³/s is een doorlaat nodig van 40cm²

minimale doorlaat 40 x 2 = 80cm²/s
spleet onder deur 80 / 85 = 0,94mm = 1cm

BOUWBESLUIT GEGEVENS

Rc-waarden: minimaal 1,3m²K/W

- Elektra conform NEN 1010.
- Gasinstallatie, leidingen conform NEN 1078.
- Een voorziening voor drinkwater of warmwater voldoet aan NEN 1006.
- Rookmelders koppelen en aansluiten op electriciteitsnet NEN 2555.
- Een scheidingconstructie van een badruimte, heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,0m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg (m².s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,02 kg (m².s1/2).
- Een te bouwen bouwwerk biedt bescherming tegen geluid van installaties.
Een toilet met waterspoeling, een kraan, een mechanisch ventilatiesysteem, een warmwatertoestel, een installatie voor het verhogen van waterdruk of een lift veroorzaakt in een op een aangrenzend perceel gelegen verblifruimte en volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB. Dit geldt iet voor een op een aangrenzend perceel gelegen lichte industriefunctie of een overige gebruiksfunctie.
- De woning voorzien van radiatoren - lage temperatuur. E.e.a. i.o.m. installateur en volgens NEN 1006.
- In de woning rekening houden met een CV HR++ketel + boiler.
- Inbraakwerendheid nieuwe kozijnen en deuren volgens weerstandsklasse 2, hang- en sluitwerk conform NEN 5087 en 5096 (art. 2.130).
- De woning is zodanig ingericht dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan. E.e.a conform Afdeling 3.17. Bescherming tegen ratten en muizen.
- De leiding- en meterkastschachten t.p.v. woningscheidende vloeren dichtstorten met beton; mantelbuizen afkitten met elastisch blijvende kit.
- Voorzieningen tot beperking van galm vlgs minimale eisen bouwbesluit 2012, en vlgs NEN-EN 12354-6

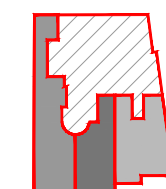
westoostgevel

RENVOOT:

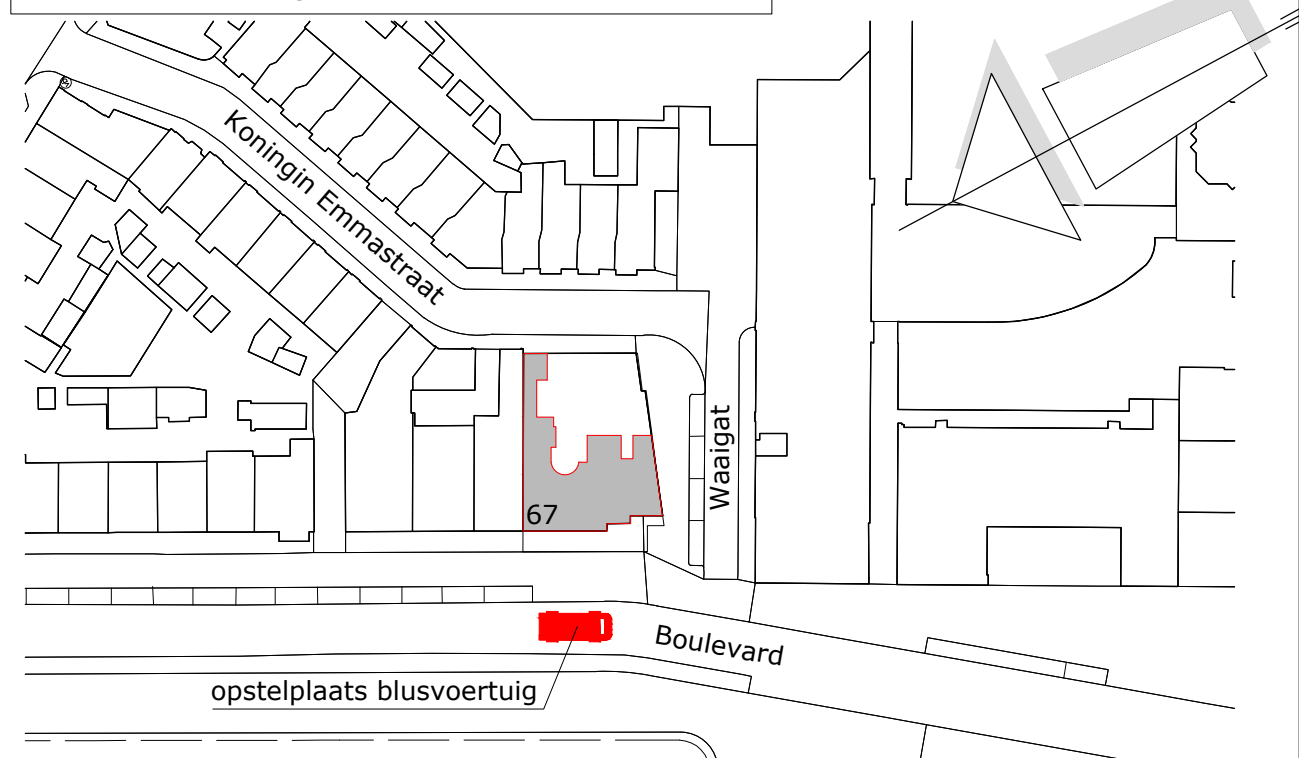
- bestaand
- metalstud lichte schiedingswand 300mm
gipsplaat
metalstud profiel met isolatie
luchtsponw
metalstud profiel met isolatie
gipsplaat
- metalstud lichte schiedingswand 100mm
gipsplaat
metalstud profiel met isolatie
gipsplaat
- gebruiksooppervlakte
- entree woning
- ventilatirooster in het glas, toevoer vlgs berekening
afvoerpunt mechanische ventilatie + minimale waarde (in dm³/s)
(exacte locaties toe-/afvoer punten, capaciteit e.d. technische specificaties iom installateur)

BRANDVEILIGHEID, -beveiliging conform NEN normen

- 60min weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag
- 60min brandwerend
- 30min weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag
- 30min brandwerend en zelfsluitend
- brandmelder vlgs NEN 2555



Bluswater voorzieningen d.m.v. bestaande brandkranen



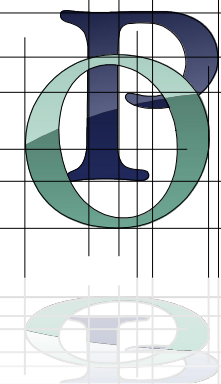
situatie

schaal 1:1000

Perceelnr: 16517
Gemeente Katwijk

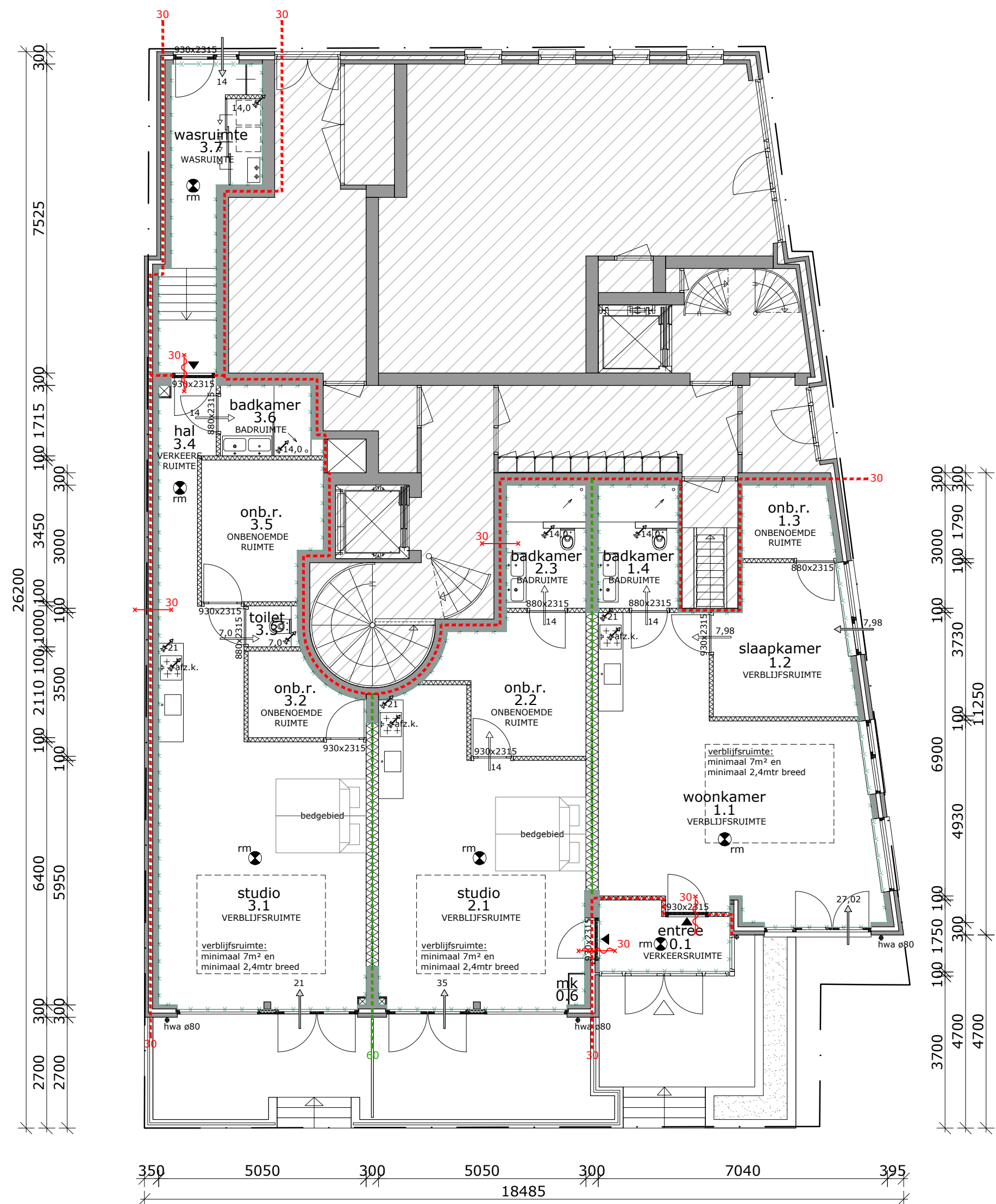
betreft:	Realisatie appartement a/d Boulevard 67 te Katwijk		
opdrachtgever:			
onderdeel:	Bestaande toestand		
projectarchitect:		projectleider:	
formaat:	A1	schaal:	1:100
projectnummer:	17.4931	bladnummer:	H.X.03
getekend:		datum:	9 november 2022

ARCHITECTENBUREAU
PIET ONDERWATER & PARTNERS

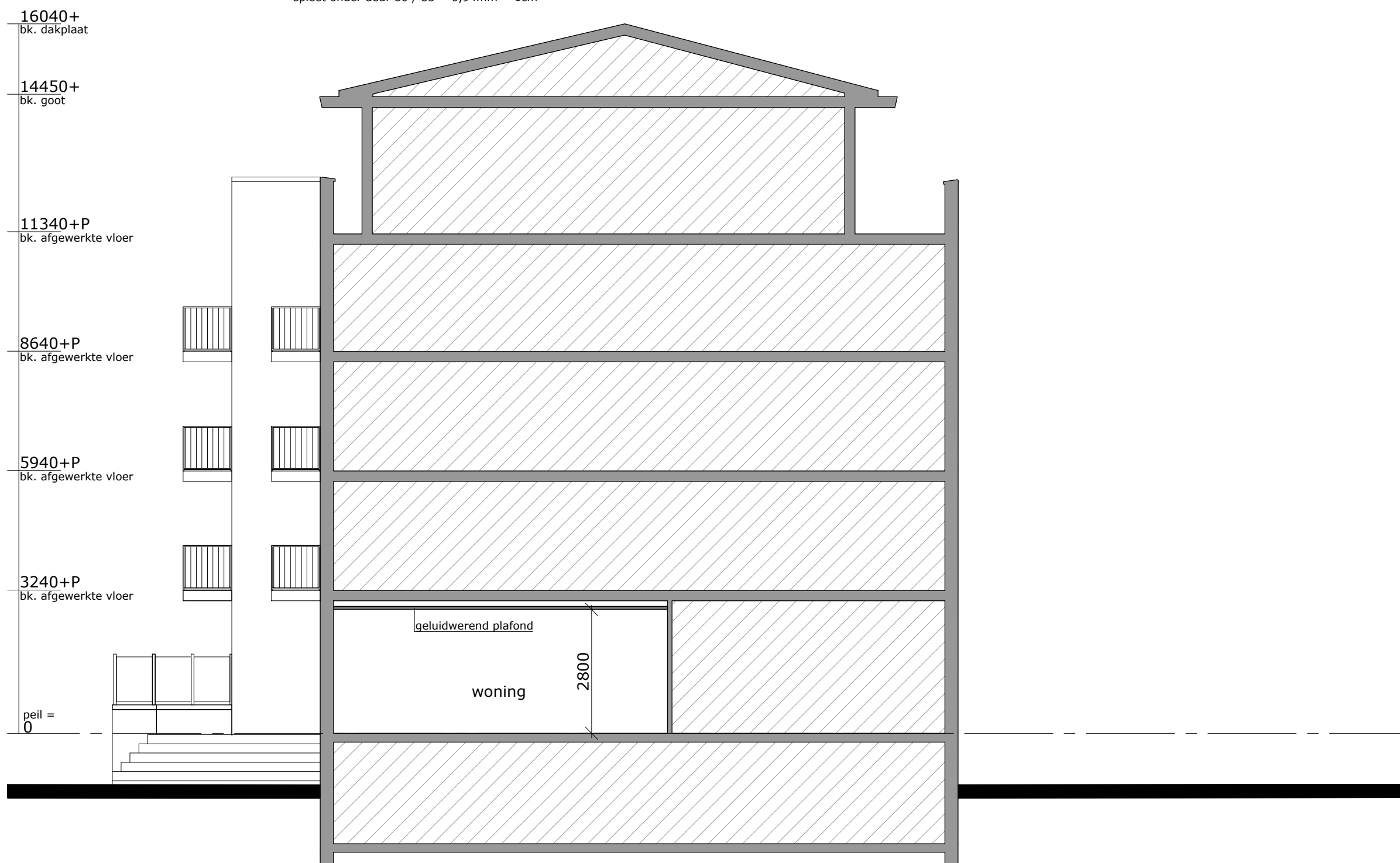


Vliet 2.2.5 2231.GH RIJNSBURG | architectenregister: 1.890126.167
t: 071 402 6111 | f: 071 403 1717 | www.onderwater-partners.nl

Deze tekening is auteursrechtelijk beschermd. Aanpassingen door derden vallen niet onder de verantwoording van Architectenbureau Piet Onderwater & Partners C.V.



begane grond



doorsnede A-A

GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien d.d. 30-11-2022



Ad=3,58m²
C=0,86 (a=25° B=0°)
Ae=3,08m²

Ad=3,58m²
C=0,86 (a=25° B=0°)
Ae=3,08m²

Ad=4,08m²
C=0,86 (a=25° B=0°)
Ae=3,50m²

Ad=4,17m²
C=0,86 (a=25° B=0°)
Ae=3,59m²

Ad=3,72m²
C=0,86 (a=25° B=0°)
Ae=3,20m²

Ad=4,97m²
C=0,86 (a=25° B=0°)
Ae=4,27m²

noordoostgevel

nieuw glas uitvoeren in isolerende beglazing

MATERIALEN EN KLEUREN I.O.M. EN T.G.V DE WELSTANDSCOMMISSIE

kozijnen draaiende delen
gevelsteen
hardhout
hardhout
wbp
metselwerk
antraciet, als bestaand
antraciet, als bestaand
antraciet, als bestaand
oranje/antraciet, als bestaand

zuidwestgevel

OPPERVLAKTEN

Totaal
gebruiksooppervlakte = 200,0m²
inhoud woning = 560m³
voldoet aan eisen bestaande bouw

Bergruimte
gemeenschappelijke berging aanwezig in
bestaande kelder.

Woning 1
gebruiksooppervlakte = 66,0m²

Studio 2
gebruiksooppervlakte = 51,0m²

Studio 3
gebruiksooppervlakte = 67,0m²

DAGLICHTTOETREDING VERBLIJFSRUIMTE

Een bestaand bouwwerk is zodanig dat daglicht in voldoende mate kan toetreden.
Voor een woonfunctie bepaalde capaciteit van ten minste 0,5m² per verblifruimte.

LUCHTVERVERSING VERBLIJFSRUIMTE

Een verblifruimte heeft een voorziening voor luchtverversing met een volgens
NEN 8087 bepaalde capaciteit van ten minste 0,7dm³/s per m² vloeroppervlakte
met een minimum van 7dm³/s.

Luchtverversing verblifruimten

0.2 eetkamer: 38,6m² x 0,7dm³/s = 27,02dm³/s
0.3 slaapkamer: 11,4m² x 0,7dm³/s = 7,98dm³/s
0.7 woonkamer: 68,4m² x 0,7dm³/s = 47,88dm³/s
ventilatie d.m.v. ventilatirooster in het glas

ventilatie meterkast

inhoud meterkast 0,30 x 0,90m x 2,68m = 0,72m³
minimale luchtverversing 2 x 0,72 = 1,44dm³/s
1,44 < 2, dus de luchtverversing meterkast = min. 2dm³/s

voor 1dm³/s is een doorlaat nodig van 40cm²

minimale doorlaat 40 x 2 = 80cm²/s
spleet onder deur 80 / 85 = 0,94mm = 1cm

BOUWBESLUIT GEGEVENS

Rc-waarden: minimaal 1,3m²K/W

- Elektra conform NEN 1010.
- Gasinstallatie, leidingen conform NEN 1078.
- Een voorziening voor drinkwater of warmwater voldoet aan NEN 1006.
- Rookmelders koppelen en aansluiten op electriciteitsnet NEN 2555.
- Een scheidingsconstructie van een badruimte, heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,0m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg (m².s/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,02 kg (m².s/2).
- Een te bouwen bouwwerk biedt bescherming tegen geluid van installaties.
Een toilet met waterspoeling, een kraan, een mechanisch ventilatiesysteem, een warmwatertoestel, een installatie voor het verhogen van waterdruk of een lift veroorzaakt in een op een aangrenzend perceel gelegen verblifruimte en volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB. Dit geldt iet voor een op een aangrenzend perceel gelegen lichte industrielfunctie of een overige gebruiksfunctie.
- De woning voorzien van radiatoren - lage temperatuur. E.e.a. i.o.m. installateur en volgens NEN 1006.
- In de woning rekening houden met een CV HR++ketel + boiler.
- Inbraakwerendheid nieuwe kozijnen en deuren volgens weerstandsklasse 2, hang- en sluitwerk conform NEN 5087 en 5096 (art. 2.130).
- De woning is zodanig ingericht dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan. E.e.a conform Afdeling 3.17. Bescherming tegen ratten en muizen.
- De leiding- en meterkastschachten t.p.v. woningscheidende vloeren dichtstorten met beton; mantelbuizen afkitten met elastisch blijvende kit.
- Voorzieningen tot beperking van galm vlgs minimale eisen bouwbesluit 2012, en vlgs NEN-EN 12354-6

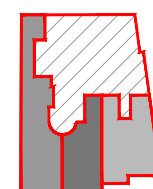
westoostgevel

RENVOOT:

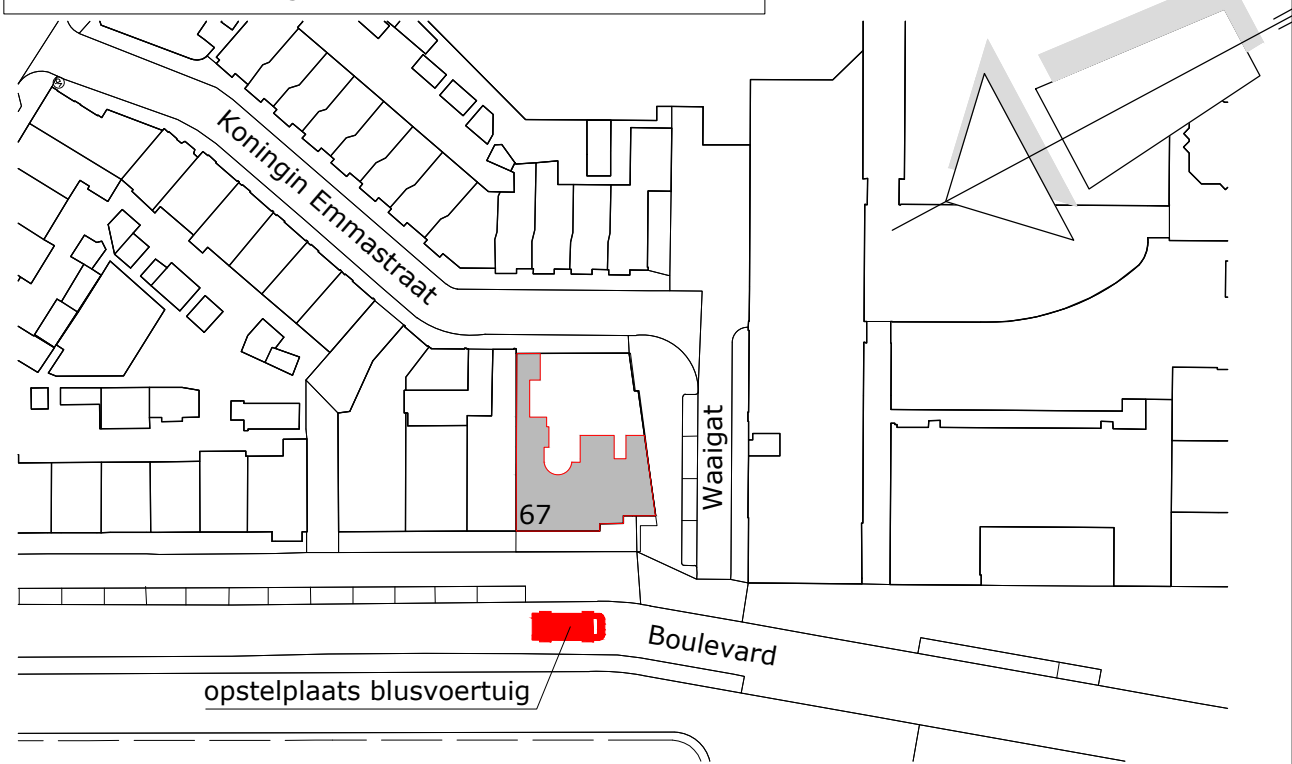
- bestaand
- metalstud lichte schiedingswand 300mm
gipsplaat
metalstud profiel met isolatie
luchtpouw
metalstud profiel met isolatie
gipsplaat
- metalstud lichte schiedingswand 100mm
gipsplaat
metalstud profiel met isolatie
gipsplaat
- gebruiksooppervlakte
- entree woning
- ventilatirooster in het glas, toevoer vlgs berekening
afvoerpunt mechanische ventilatie + minimale waarde (in dm³/s)
(exacte locaties toe-/afvoer punten, capaciteit e.d. technische specificaties iom installateur)

BRANDVEILIGHEID, -beveiliging conform NEN normen

- 60min weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag
- 60min brandwerend
- 30min weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag
- 30min brandwerend en zelfsluitend
- brandmelder vlgs NEN 2555



Bluswater voorzieningen d.m.v. bestaande brandkranen



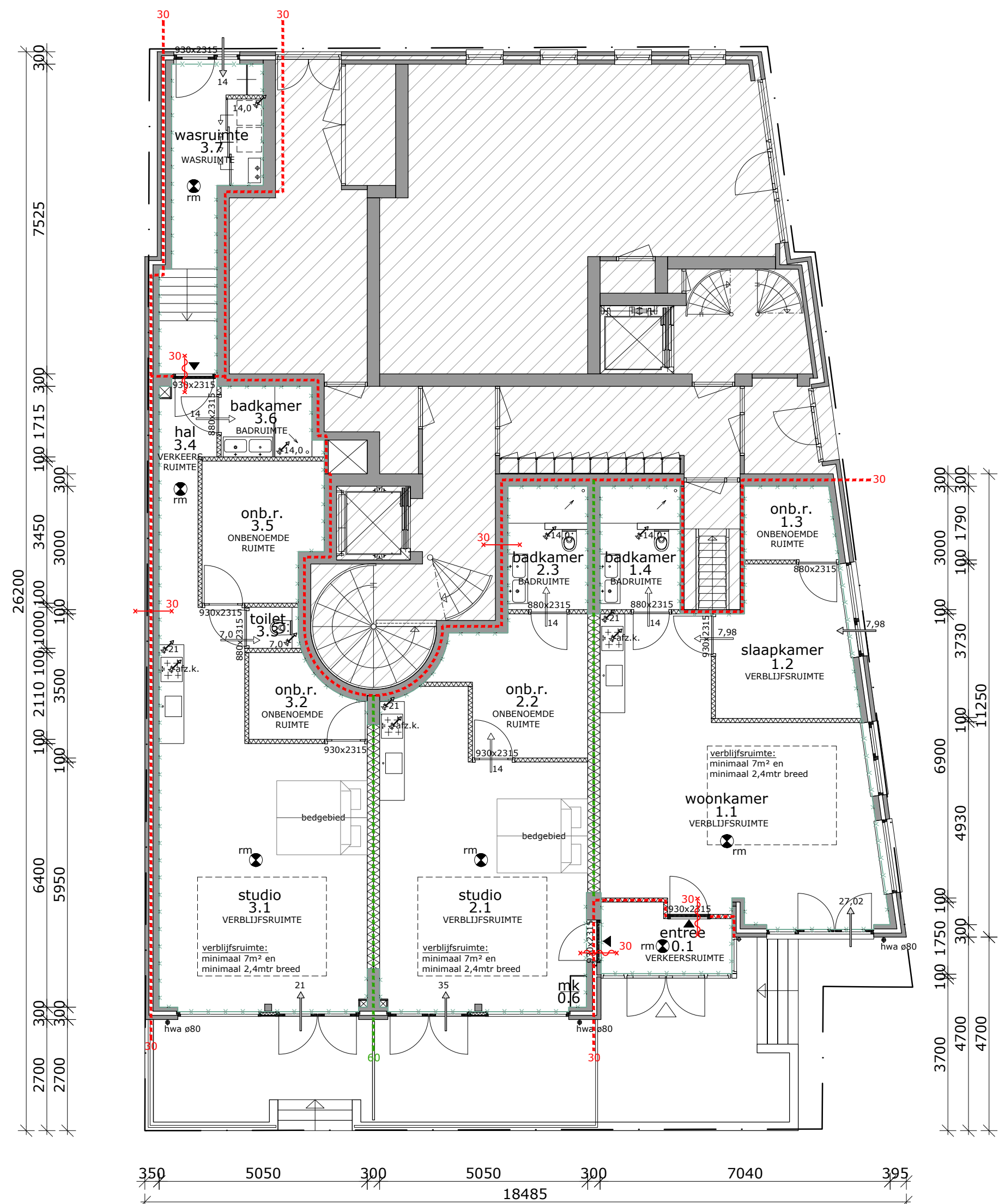
situatie

schaal 1:1000

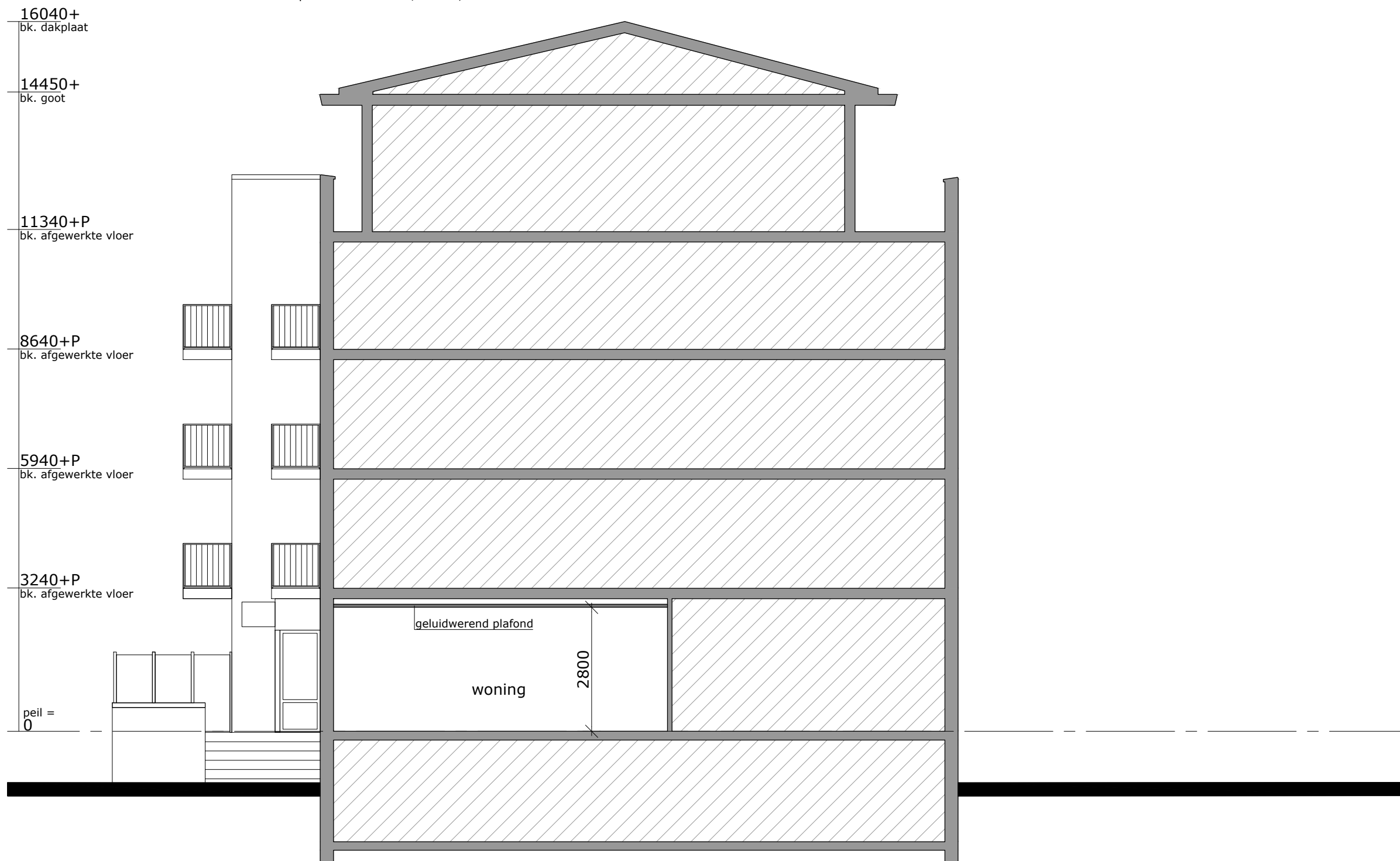
Perceelnr: 16517
Gemeente Katwijk

betreft:	Realisatie appartement a/d Boulevard 67 te Katwijk		
opdrachtgever:	Nieuwe toestand		
onderdeel:	1:100		
projectarchitect:	1:100		
formaat:	A1	schaal:	1:100
projectnummer:	17.4931	bladnummer:	B.X.04
getekend:	9 november 2022		

begane grond



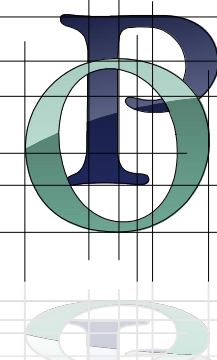
doorsnede A-A



GEMEENTE KATWIJK
Afdeling Veiligheid
Team Vergunningen
Gezien d.d. 30-11-2022

ARCHITECTENBUREAU
PIET ONDERWATER & PARTNERS

Vliet 2.2.5 2231 GH RIJNSBURG | architectenregister: 1.890126.167
t: 071 402 6111 | f: 071 403 1717 | www.underwater-partners.nl



Deze tekening is auteursrechtelijk beschermd. Aanpassingen door derden vallen niet onder de verantwoordelijkheid van Architectenbureau Piet Onderwater & Partners C.V.