

Gemeente Hof van Twente
T.a.v. de heer G. Koekkoek
De Höfte 7
7471 DK GOOR

Brief per e-mail: bas@hofvantwente.nl

Almelo, 22 december 2022

Betreft: Aanvraag beschikking BUS Evaluatie Schoolstraat 44 te Goor
Locatiecode: OV173510742
Zaaknummer: Z2022-ODT-016060

WET BODEMBESCHERMING
BESCHIKKING

Geachte heer Koekkoek,

Op 6 december 2022 hebben wij een aanvraag ontvangen van Geofoxx B.V., Eektestraat 10 in Oldenzaal. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag, overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS), van de sanering op de locatie Schoolstraat 44 in Goor. Het evaluatieverslag is opgesteld door Geofoxx B.V., projectnummer: 20220726 van 6 december 2022.

De locatie is kadastraal bekend als:

Gemeente	Sectie	Sectienummer
Goor	C	4465

BESLUIT

- Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

OVERWEGINGEN

Op 13 juli 2022 hebben wij voor de locatie Schoolstraat 44 te Goor de BUS melding, categorie immobiel, ontvangen. Die melding staat bij de omgevingsdienst Twente bekend onder zaaknummer Z2022-ODT-008993.

De sanering is in de periode van 25 oktober tot en met 7 november 2022 uitgevoerd. Bij deze sanering is de bodem gesaneerd, door middel van het ontgraven van met asbest verontreinigde grond.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat:

- De locatie over een oppervlakte van circa 24 m² is gesaneerd tot een maximale diepte van 1,0 meter minus maaiveld.

OD Twente
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo
Postbus 499
7600 AL Almelo

KVK 71101241
BTW NL858579509B01
IBAN NL48 BNGH 028 5175
416
BIC BNGHNL2G

- In totaal 19 m³, circa 31 ton niet toepasbare met asbest verontreinigde grond is ontgraven en afgevoerd naar Attero in Wilp.
- Er is meer grond ontgraven dan in de BUS-melding is aangegeven, omdat ter plaatse van putbodem P01 dieper moest worden ontgraven en ter plaatse van putwand W02 verder moest worden ontgraven, om de terugsaneerwaarde te behalen.
- Er is bij deze sanering geen restverontreiniging achtergebleven.
- De ontgraving is aangevuld met 19 m³ grond met kwaliteit AW2000
- Op 30 november 2022 heeft u van ons een brief ontvangen met daarin de bevindingen van de uitgevoerde controle bodemsanering, kenmerk: Z2022-ODT-012705. Tijdens toezicht door de Omgevingsdienst zijn geen overtredingen van wet- en regelgeving geconstateerd.

Conclusie:

De sanering is uitgevoerd conform Besluit Uniforme Saneringen.

BEZWAAR

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u, binnen zes weken na de dag van bekendmaking, schriftelijk een bezwaarschrift indienen. In de bijlage (bijlage 1) kunt u lezen hoe u dit moet doen. Ons besluit wordt gepubliceerd op overheid.nl. Voor meer informatie gaat u naar: www.officielebekendmakingen.nl

Vragen?

Neem dan contact op met de heer I.F. Veldscholten van de Omgevingsdienst Twente. U kunt hem bereiken via 0546-749 500 of per e-mail op info@odtwente.nl. Vermeld dan wel het zaaknummer als u reageert op deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Bijlage:

- Bijlage 1: Informatie over bezwaar maken

Afschrift(en):

- Gemeente Hof van Twente: vergunningen@hofvantwente.nl
- Geofoxx, de heer M. Ubels: m.ubels@geofoxx.nl
- Mevrouw M.A.G. Debets, Schoolstraat 44, 7471 WX GOOR

Bijlage 1: Informatie over bezwaar maken

Hoe maakt u bezwaar?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit doet u door een brief te schrijven aan:

Provincie Overijssel
College van Gedeputeerde Staten
t.a.v. team Juridische Zaken
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Op de website van de provincie, www.overijssel.nl, vindt u ook of het mogelijk is om met uw persoonlijke DigiD digitaal bezwaar te maken.

Wat zet u in uw bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam en adres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van bezwaar?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De termijn begint op de dag na de verzenddatum, zoals vermeld in het besluit. Het bestuursorgaan moet uw bezwaar voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw bezwaarschrift stuurt het bestuursorgaan u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 10067
8000 GB Zwolle

Kosten?

U bent het bestuursorgaan geen bedrag verschuldigd voor het maken van bezwaar. Voor een voorlopige voorziening betaalt u wel een vergoeding: griffierecht. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Vragen?

Als u vragen heeft over de bezwaarprocedure, kijkt u dan op de provinciale website voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.