

Overeenkomst vrijval PAW gelden

De ondergetekenden:

1. **De Gemeente Peel en Maas**, te dezen krachtens artikel 160 en 171 van de Gemeentewet vertegenwoordigd door mevrouw W.J.G. Delissen – van Tongerlo, burgemeester van die Gemeente,

hierna te noemen "de Gemeente"

en

2. **Besloten vennootschap WarmteKoude Panningen**, gevestigd te 5462 GG Veghel aan de Pater van der Elsenlaan 17, KvK-nummer 77227611, te dezen rechtens vertegenwoordigd door haar enig aandeelhouder de **besloten vennootschap GroeneWarmte Projecten**, gevestigd te 5462 GG Veghel, aan de Pater van den Elsenlaan 17, KvK-nummer 72611766, te dezen rechtens vertegenwoordigd door haar directeur Adrianus Wilhelmus de Groot, waarvan een uittreksel van de Kamer van Koophandel aan deze overeenkomst als bijlage 1 is gehecht

hierna te noemen "WKP"

De Gemeente en WKP gezamenlijk te noemen "Partijen"

In aanmerking nemende dat:

- a. De Gemeente ten behoeve van de aanleg van een warmte- en koudenet (hierna te noemen: warmtenet) binnen de kern Panningen een subsidieaanvraag (bijlage 2) heeft gedaan bij het ministerie van Binnenlandse zaken en Koninkrijksrelaties (hierna te noemen: BZK) in het kader van het "Programma Aardgasvrije Wijken" (hierna te noemen: PAW);
- b. De aanvraag door BZK bij beschikking van 21 maart 2022, kenmerk 2022 – 133845, referentienummer 2022 – 17323, is aangemerkt als proeftuinproject binnen het PAW en in dit kader een specifieke uitkering (hierna te noemen: SPUK) heeft uitgekeerd van € 4.000.000,-, zie hiervoor bijlage 3;
- c. Een deel van voornoemde SPUK, te weten een bedrag van € 2.400.000,-, via een in dit kader op 26 oktober 2021 gesloten samenwerkingsovereenkomst, genaamd "Samenwerkingsovereenkomst warmte- en koudesysteem Panningen" is geoormerkt als middelen voor de verduurzaming van gebouwen en woningen (hierna te noemen: panden) naar een lagetemperatuursysteem, teneinde de panden gereed te kunnen maken voor aansluiting in het proeftuinproject, zie hiervoor bijlage 4;
- d. WKP middels de memo "Besteding eerste deel (€ 288.000,-) van de PAW-bijdrage van 2.4 miljoen voor aansluit ready maken panden fase 1" heeft verzocht om uitkering van een deel van de middelen voor de verduurzaming van panden naar een lagetemperatuursysteem, te weten een bedrag van € 288.000,-, zie hiervoor bijlage 5;
- e. Aan het verlenen van de SPUK een aantal voorwaarden is gekoppeld, welke genoemd zijn in de SPUK, en dat de gemeente hier verantwoording over dient af te leggen;



- f. De gemeente derhalve bij het inzetten van de SPUK, waaronder de inzet van de middelen voor de verduurzaming van panden, moet toezien dat de voorwaarden uit de SPUK strikt worden nageleefd;
- g. De onderhavige overeenkomst hier voor wat betreft de inzet van het gevraagde deel van de middelen voor de verduurzaming van panden in voorziet;
- h. De gemeente in het kader van de SPUK verantwoording dient af te leggen aan BZK en moet toezien dat de voorwaarden van de SPUK door WKP strikt worden nageleefd;
- i. Dat onderhavige overeenkomst hierin voorziet en de voorwaarden die in bijlage 3 worden gesteld integraal onderdeel uitmaken van deze overeenkomst en ook WKP binden.

Komen als volgt overeen:

Artikel 1. Warmte-koudenet Panningen

Met de aanleg van het warmtenet wordt voorzien in een verduurzaming van de bebouwde omgeving middels de aanleg van een warmtekoude-systeem binnen een wijk van de kern Panningen als alternatief voor het verwarmen van gebouwen en koelen met elektriciteit. Een beschrijving van het plan is opgenomen in de subsidieaanvraag (Bijlage 2). Middels de inzet van de middelen voor de verduurzaming van panden worden panden gereed gemaakt voor aansluiting op het warmtenet op basis van een lagetemperatuursysteem.

Artikel 2. Verstrekking middelen voor de verduurzaming van panden

1. De Gemeente verstrekt van het gevraagde deel van de middelen voor de verduurzaming van panden zo spoedig mogelijk na ondertekening door beide partijen van deze overeenkomst.
2. Het gevraagde deel van de middelen zal verstrekt worden conform onderstaand schema, waarbij het gevraagde deel van de middelen voor december 2022 conform het gestelde in lid 1 verstrekt zal worden.

Jaar	2022	2023
Maand	December	Januari
Bedrag	€ 188.000,-	€ 100.000,-
Moment van uitkering	z.s.m.	Medio januari

3. De inzet van de middelen voor de verduurzaming van panden dient te geschieden conform de voorwaarden, opgenomen in de SPUK.

Artikel 3. Realisatietermijn

1. WKP besteedt de middelen voor de verduurzaming van panden volledig uiterlijk op 31 december 2023 zoals omschreven in de subsidieaanvraag (bijlage 2).
2. Indien de volledige besteding van de middelen voor de verduurzaming van panden voor de datum genoemd in het eerste lid, niet mogelijk is, dient WKP de Gemeente tijdig schriftelijk en gemotiveerd te verzoeken de termijn te verlengen. Verlenging is mogelijk tot uiterlijk 31 december 2030, zijnde de looptijd van de SPUK.

Artikel 4. Verantwoording uitgave procesmiddelen

1. WKP zal aan het einde van iedere maand, ingaande december 2022, middels een rapportage verantwoording afleggen aan de Gemeente over de besteding van de verstrekte middelen voor de verduurzaming van panden.




2. De rapportage, genoemd in lid 1, zal een specificatie bevatten van:
 - de werkelijk gemaakte kosten vergeleken met de begrote kosten, zoals omschreven in de memo (bijlage 5);
 - het aantal panden dat in dit kader is bezocht, het aantal panden waar een kwaliteitstest is uitgevoerd, uitgesplitst naar huurder (Wonen Limburg en particulier) en pandeigenaar en het aantal panden waar in dit kader de verduurzaming van panden heeft plaatsgevonden;
 - het aantal panden waar huurders en pandeigenaren in dit kader een voorstel is gedaan om deel te nemen aan het Warmte-koudenet Panningen, uitgesplitst naar huurders en pandeigenaren, en het aantal panden waar huurders en pandeigenaren hebben toegezegd hier aan deel te nemen;
3. WKP zal na het verstrekken van alle middelen voor de verduurzaming van panden een eindverantwoording verstrekken aan de gemeente. Deze rapportage moet zijn voorzien van een goedgekeurde accountantsverklaring van een geaccrediteerde accountant.
4. Indien uit de verantwoordingsinformatie blijkt dat de middelen voor de verduurzaming van panden niet, niet volledig of onrechtmatig c.q. niet in overeenstemming met de voorwaarden uit de subsidiebeschikking zijn besteed, kunnen deze middelen ter hoogte van het niet, het niet volledige of onrechtmatig c.q. niet in overeenstemming met de voorwaarden uit de subsidiebeschikking bestede deel door de Gemeente worden teruggevorderd. De Gemeente doet zo spoedig mogelijk na ontvangst van de verantwoordingsinformatie mededeling van de terugvordering aan de Stichting.

Artikel 5. Toepasselijk recht en geschillen

1. Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
2. Partijen verbinden zich om in goed onderling overleg, al dan niet met behulp van externe adviseurs, een oplossing te vinden voor eventuele geschillen die zouden kunnen voortvloeien uit deze overeenkomst. Geschillen die aldus niet kunnen worden opgelost zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechtbank Limburg te Roermond.

Aldus overeengekomen te Panningen d.d. 6/12/.....2022

Gemeente Peel en Maas,
voor deze,

WarmteKoude Panningen BV
voor deze,

W.J.G. Delissen-Van Tongerlo

A.W. de Groot,

H.P.J. Nyssen
Loco-burgemeester

Paraaf Gemeente

2579994

paraaf WKP

