

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7043533
Aanvraagnaam	Nieuwbouw woonhuis Bosstraat ong.
Uw referentiecode	-
Ingediend op	10-06-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw woonhuis Bosstraat ong. Vervolg op principebesluit: Wabo-2021-0681
Opmerking	Vervolg op principe besluit WABO-2021-0681
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Horst aan de Maas
Bezoekadres:	Wilhelminaplein 6 5961 es Horst
Postadres:	Postbus 6005 5960 AA Horst
Telefoonnummer:	077 4779777
Faxnummer:	077 4779750
E-mailadres:	Applicatiebeheer.Squit@horstaandemaas.nl
Website:	www.horstaandemaas.nl
Contactpersoon:	Mike Middeldorp

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	P.H.A.
Voorvoegsels	van
Achternaam	Helden

2 Verblijfsadres

Postcode	5963AL
Huisnummer	19
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kruisstraat
Woonplaats	Hegelsom

3 Correspondentieadres

Adres	Kruisstraat 19 5963AL Hegelsom
-------	-----------------------------------

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Horst aan de Maas
Kadastrale gemeente	Horst
Kadastrale sectie	M
Kadastraal perceelnummer	3863
Bouwplannaam	Bouw van een woonhuis
Bouwnummer	PH01
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Er wordt een nieuw woonhuis gerealiseerd op het perceel

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

261

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 806

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 219

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Tuin / groente verbouwen
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 182
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 73

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

1

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja
☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Baksteen	rood/bruin
- Plint gebouw	Baksteen	rood/bruin
- Gevelbekleding	Rockpanel	wit
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	voegmortel	antraciet
Kozijnen	kunststof	wit
- Ramen	kunststof	wit
- Deuren	kunststof	wit
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	Rockpanel	wit
Dakbedekking	keramische pan	zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Welstandstoesting is reeds al gebeurd.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

tbv nieuwbouw woning is een uitrit noodzakelijk

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☐ Voorerf
☒ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Kruisstraat

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

breedte 16,75

Welk materiaal wordt gebruikt?

over een breedte van 6.00m klinkerwerk, de rest halfverharding/ onderhard

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
PH-01_CON-Bosstraat-ong_.pdf	PH-01 CON-Bosstraat ong..pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	10-06-2022	In behandeling
PH-01_Constructietekening_2022_05_09_.pdf	PH-01 Constructietekening 2022 05 09.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	10-06-2022	In behandeling
PH-01_Bestektekening_2022_05_09_.pdf	PH-01 Bestektekening 2022 05 09.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	10-06-2022	In behandeling
PH-01_Bouwbesluit_2022_05_09_.pdf	PH-01 Bouwbesluit 2022 05 09.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gezondheid	10-06-2022	In behandeling
R22084_243_.pdf	R22084.243.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gezondheid Kwaliteitsverklaringen	10-06-2022	In behandeling
PH-01_Details_2022_05_09_.pdf	PH-01 Details 2022 05 09.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-06-2022	In behandeling
GA220027_T01-_2022--1-6_.pdf	GA220027.T01-2022-1-6.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	10-06-2022	In behandeling
bodemonderzoek_Bosstraat_25_Hegelsom_.pdf	220080 Verkennend bodemonderzoek Bosstraat 25 Hegelsom.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	10-06-2022	In behandeling
2022_Onderbouwing_Bosstraat_Hegelsom_.pdf	16042022 Onderbouwing Bosstraat Hegelsom.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Gelijkwaardigheid	10-06-2022	In behandeling
traat_22022_20-22-03--31_incl_bijlagen_.pdf	AW_Bosstraat_2-2022_2022-03-31_incl bijlagen.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening	10-06-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		en bouwverordening complexere bouwwerken		
LIP_BOSSTRAAT_-ONGNRD_5963NX_2-20322_.pdf	LIP.BOSSTRAAT.-ONGNRD.5963NX.2-20322-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	10-06-2022	In behandeling