

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6278377
Aanvraagnaam	Vergeldt Vegetables B.V., Over de Beek 1b, Tienray
Uw referentiecode	5639280 mwijer uitbreiding bedrijfsgebouw 21-017

Ingediend op	29-07-2021
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Het project betreft uitbreiding van bedrijfsgebouw aan Over de Beek 1b te Tienray. Het project zal gerealiseerd worden door het aanvragen van de activiteit : Bijbehorend bouwwerk bouwen
Opmerking	N.v.t.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-Statische berekening en constructie tekening 4 weken voor aanvang bouw
Bijlagen n.v.t. of al bekend	N.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Horst aan de Maas
Bezoekadres:	Wilhelminaplein 6 5961 es Horst
Postadres:	Postbus 6005 5960 AA Horst
Telefoonnummer:	077 4779777
Faxnummer:	077 4779750
E-mailadres:	gemeente@horstaandemaas.nl
Website:	www.horstaandemaas.nl
Contactpersoon:	Marcel Ohlenforst

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	5865AD
Huisnummer	1
Huisletter	b
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Over de beek
Plaatsnaam	Tienray
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	N.v.t.
----------------------------------	--------



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Uitbreiding bedrijfsgebouw (verpakking -en opslagruimte

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

opslagloods

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1036

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

7412

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1057

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Opslagloods

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Verpakking -en opslagruimte

9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	2	1038	1038
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	betonpaneel	roodbruin als best.
- Gevelbekleding	sandwichpaneel	d. grijs als best.
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	kunststof	gebr. wit als best.
- Ramen	-	-
- Deuren	aluminium	gebr. wit als best.
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	alum. prefab goot	grijs als best.
Dakbedekking	sandwichpaneel	anthracite als best.

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie RO in de bijlage.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie RO in de bijlage.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie RO in de bijlage.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie RO in de bijlage.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☐ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☒ Anders

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

Een bestaande in- of uitrit te verleggen en een nieuwe in- of uitrit aanleggen aan achterzijde.

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Zie bijgevoegde situatie schets en plattegrond tekening voor meer informatie m.b.t. in/uitritten.

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Over de Beek en zandpad achterzijde bedrijfsgebouw in Tienray.

3 Details uitrit

Welk materiaal wordt gebruikt?

Klinkerverharding

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☒ Ja
☐ Nee

Welke obstakel(s) zijn aanwezig?

- ☐ Boom
☐ Lantaarnpaal
☐ Nutsvoorziening
☒ Anders

Beschrijf het obstakel dat het aanleggen of gebruiken van de in- of uitrit in de weg staat.

Aan voorzijde weg is een greppel aanwezig en deze dient gedeeltelijk te worden voorzien van duiker en gedempt te worden.

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
210726_RO_Uitbreiding_bedrijfsgebouw_pdf	20210726 RO Uitbreiding bedrijfsgebouw-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-07-2021	In behandeling
Bijlage_1_Situatietekening_pdf	Bijlage 1 Situatietekening.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-07-2021	In behandeling
Bijlage_2_Archeologisch_onderzoek_pdf	Bijlage 2 Archeologisch onderzoek.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-07-2021	In behandeling
Bijlage_3_Toelichting_NB_wet_pdf	Bijlage 3 Toelichting NB wet.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-07-2021	In behandeling
Bijlage_3a_Specificatie_aanlegfase_pdf	Bijlage 3a Specificatie aanlegfase.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-07-2021	In behandeling
Bijlage_3b_AERIUS_aanlegfase_pdf	Bijlage 3b AERIUS aanlegfase.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-07-2021	In behandeling
Bijlage_3c_AERIUS_gebruiksfase_pdf	Bijlage 3c AERIUS gebruiksfase.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-07-2021	In behandeling
Bijlage_4_Landschap-splan_pdf	Bijlage 4 Landschapsplan-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-07-2021	In behandeling
i_NL_IMRO_1507-TROVERDEBEEK1B--OV01_pdf	i_NL.IMRO.1507-TROVERDEBEEK1B--OV01-.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-07-2021	In behandeling
20210210_dialoog_overbuurman_pdf	20210210 dialoog overbuurman.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	29-07-2021	In behandeling
21-017_formulier-veilig-onderhoud_pdf	21-017_formulier-veilig-onderhoud.pdf	Anders	29-07-2021	In behandeling
21-017-situatie-duiker-2-0210728_pdf	21-017-situatie-duiker-20210728.pdf	Anders	29-07-2021	In behandeling
21-17-form-aanvraag-duiker-20210728_pdf	21-17-form-aanvraag-duiker-20210728.pdf	Anders	29-07-2021	In behandeling
21-017-situatie-inrit-20-210728_pdf	21-017-situatie-inrit-20210728.pdf	Situatietekening uitrit	29-07-2021	In behandeling
21-017-TO1-20210728_pdf	21-017-TO1-20210728-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	29-07-2021	In behandeling
21-017-TO2-20210728_pdf	21-017-TO2-20210728-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	29-07-2021	In behandeling