

**Toelichting aanvraag omgevingsvergunning (brandveilig gebruik) voor het in gebruik hebben van bebouwing voor het huisvesten van arbeidsmigranten aan de Horsterdijk 116 te Lottum (kadastraal gemeente Grubbenvorst, sectie H, nummer 859).**

**Algemeen:**

Aanvrager van onderhavige vergunning is Rötjes Productie B.V. Het bedrijf is gespecialiseerd in de vermeerdering en teelt van uitgangsmateriaal geteeld voor de (boom)kwekerijsector. Binnen het bedrijf zijn arbeidsmigranten werkzaam. Een deel van deze arbeidsmigranten zijn momenteel gehuisvest in losse units. Het overige deel van de medewerkers is gehuisvest op andere locaties in de omgeving. In de praktijk leidt dat regelmatig tot problemen in die zin dat het ieder jaar opnieuw een zoektocht is naar geschikte huisvesting in de juiste periodes van het jaar. Aanvrager wil in de toekomst niet meer afhankelijk zijn van derden voor wat betreft het huisvesten van medewerkers.

Middels onderhavige aanvraag wordt vergunning gevraagd voor het onderdeel brandveilig gebruik voor het in gebruik hebben van 2 gebouwen met bijbehorende voorzieningen voor het huisvesten van in totaal 96 arbeidsmigranten. Voor het onderdeel bouwen is reeds een Wabo vergunning aangevraagd. Tevens is er al een exploitatievergunning aangevraagd.

**Melding Activiteitenbesluit milieubeheer:**

Het bedrijf valt onder de werking van het Activiteitenbesluit milieubeheer. Door het realiseren van de bebouwing voor het huisvesten van arbeidsmigranten vindt er een wijziging in de bedrijfsvoering plaats. Voor deze wijziging zal er gelijktijdig met onderhavige aanvraag een melding gedaan worden in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer.

**30-11-2020**

**Leon Heesen, Pijnenburg Agrarisch Adviesburo B.V.**