

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Behoort bij beschikking van
Burgemeester en Wethouders
van Leiden

Z/22/3431783



Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7223645
Aanvraagnaam	Terras Choorlammersteeg
Uw referentiecode	-
Ingediend op	31-08-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Ik zou graag de huidige terrasvergunning verlengen. De huidige terrasvergunning is de tijdelijke vergunning die we hebben gekregen door corona na positieve ervaring van onszelf en omwonende die blij zijn met een schonere, nettere en beter bewandelbare steeg.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	73856045
Vestigingsnummer	000041856120
(Statutaire) naam	Wijnbar Goeswijn
Handelsnaam	wijnbar goeswijn

2 Contactpersoon

Geslacht	☐ Man ☒ Vrouw
Voorletters	C.T.
Voorvoegsels	van der
Achternaam	Plas
Functie	Eigenaar

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2311EP
Huisnummer	1
Huisletter	D
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Choorlammersteeg
Woonplaats	Leiden

4 Correspondentieadres

Adres	Choorlammersteeg 1 D 2311EP Leiden
-------	---------------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	2311EP
Huisnummer	1
Huisletter	D
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Choorlammersteeg
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

In het bestemmingsplan Binnenstad heeft de openbare ruimte in de Choorlammersteeg de enkelbestemming Verkeer. Een terras op de gevraagde locatie is daarmee in strijd en ik heb een omgevingsvergunning nodig om de betreffende gronden te mogen gebruiken als terras.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Op het moment wordt het stuk grond reeds gebruikt als terras door de tijdelijke terrasvergunning die de pandemie met zich meebracht.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Als terras.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Een leukere steeg die niet volgeplempt staat met afval en fietsen maar in plaats daarvan een mooi, gezellig en schoon terras.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

1

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

14

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Geef aan waarom en de mate waarin wordt afgeweken van het exploitatieplan.

In het bestemmingsplan Binnenstad heeft de openbare ruimte in de Choorlammersteeg de enkelbestemming Verkeer. Een terras op de gevraagde locatie is daarmee in strijd en ik heb een omgevingsvergunning nodig om de betreffende gronden te mogen gebruiken als terras.



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
st_floor_first_design_20-210315182111.jpg	78149943_terras_fir-st_floor_first_desig-n_2021031518211-1.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	31-08-2022	In behandeling



Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

0