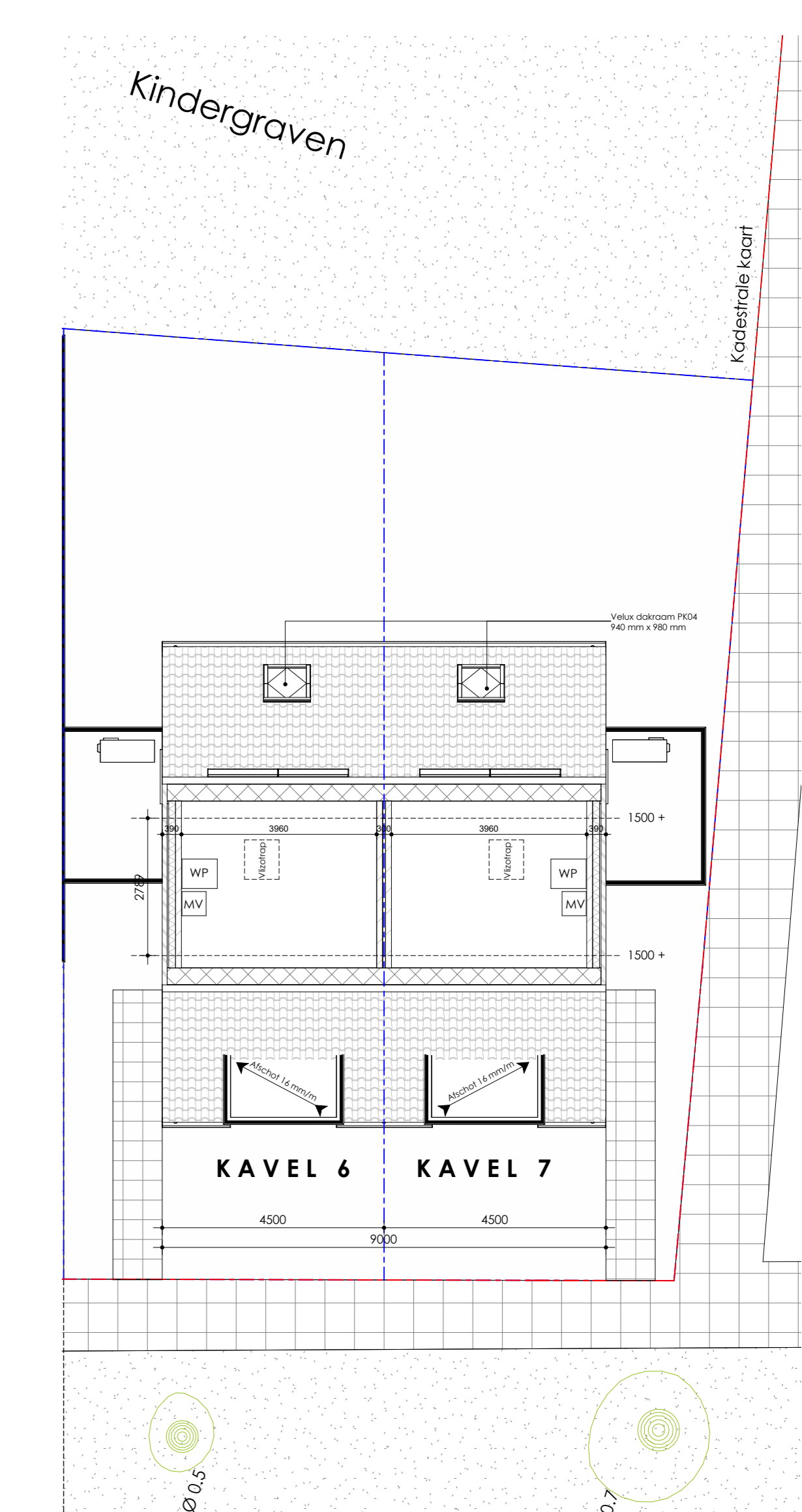
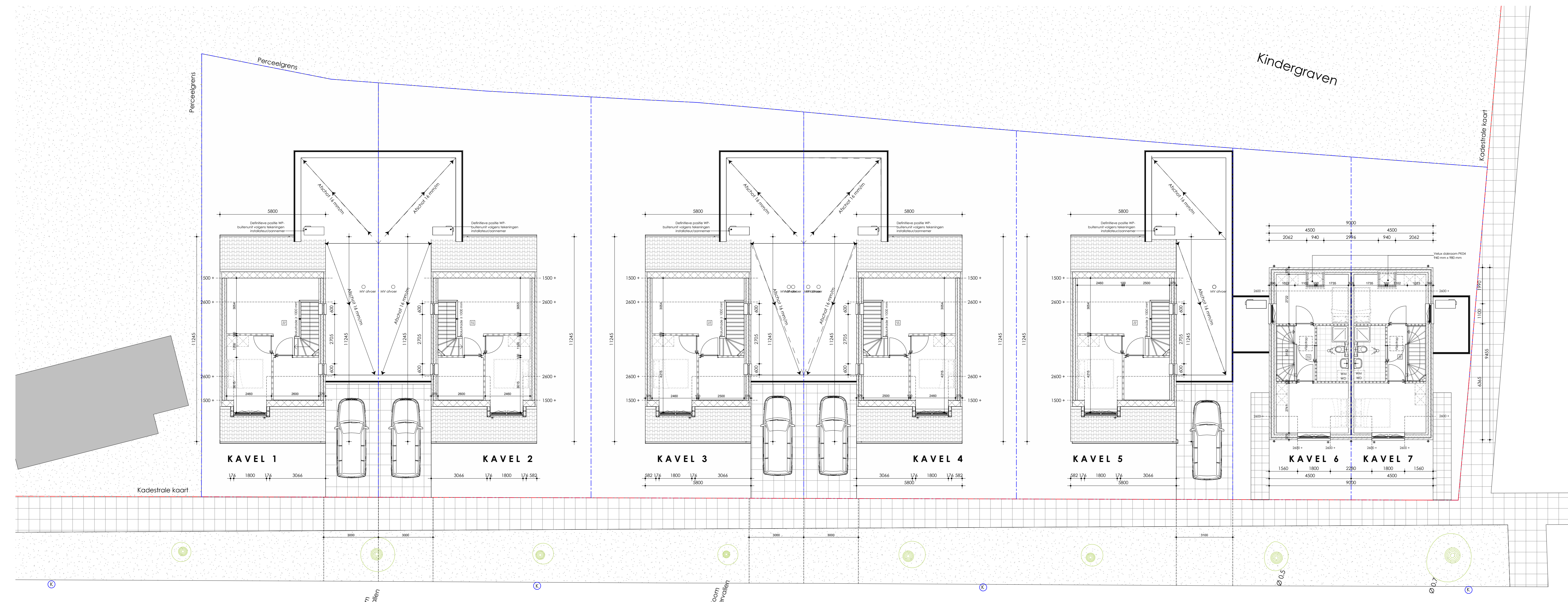


PLANOVERZICHT
BEGANE GROND | 1:100
P+ 0.0

Klumpenstraat



PLANOVERZICHT
ZOLDER | 1:100
P+ 5778



PLANOVERZICHT
EERSTE VERDIEPING | 1:100
P+ 2930

Klumpenstraat

Renvooi

Algemeen
Alle noden op tekening, onderling en in het werk te controleren.
Maastricht, 11/11/2022.
Renvooi: P+ 0 = d.w. afleverbaar begane grond.
Geplaatst: Het gebouw krijgt de volgende gebouwfuncties met de daarbij behorende personeelsomvang:
- woonwoning (n.v.).

Constructies
Alle hout, beton, staal constructies zijn door constructeur aangegeven, dienen op deze wijze vervaardigd, ontworpen/geroest te worden overeenkomstig met de eisen van de constructeur voorgegeven (incl. hoefwaaier) bevestigingsmiddelen.
Alle staalconstructies die in aanraking komen met de buitenruimte of vocht dienen thermisch verzakt te worden.

Bouwbesluit isolatiewaarden
Bouwgrenze voor: SEC 37 m² U/W
Gavele: SEC 47 m² U/W
Dak: SEC 0,3 m² U/W

Bouwbesluit bouwkundig
Vochtheuring in gebouwen volgens NEN 2778.

Duimen, rinnen, tuipen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een uithoudende scheidingconstructie van een niet gemeenschappelijke ruimte, die conform NEN 5287 bestemd zijn voor inbrand, moeten conform NEN 5286 voldoen aan weerstandsklasse inbrandweerstand 2.
Door waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maximaal, zijn er geen overhangen in brand, overhangen in brand worden voorzien van gasbrandwerende.

Hoofdversterken conform eerdere constructeur.
Beschermt tegen geluid van buiten dient te voldoen aan artikel 3.1 van het Bouwbesluit 2012, waarbij in plaats van het te overtreffen aanpakniveau van een woonwoning wordt het rechtens vastgelegde niveau.

Beschermt tegen geluid van inbrand dient te voldoen aan artikel 3.7 van het Bouwbesluit 2012 van overeenkomstige toepassing, waarbij in plaats van het te overtreffen aanpakniveau van een woonwoning wordt het rechtens vastgelegde niveau van een woonwoning wordt overtroffen.

Gedempte huizen kunnen dient te voldoen aan artikel 3.13 van het Bouwbesluit 2012 van overeenkomstige toepassing, waarbij in plaats van het te overtreffen aanpakniveau van een woonwoning wordt het rechtens vastgelegde niveau van een woonwoning wordt overtroffen.

Onderbouwende stukken
Berekeningen / tekeningen constructie, aanpakningen en tekeningen constructeur.
Alle noden dienen in het werk te worden toegevoerd / te worden gecorrigeerd.

Bouwtechnisch renvooi:

- Stouwmuur > 370 mm
- Kolonadebalk
- Luchtpijp
- Meubelank
- Parloir
- Cementbeton
- Beton, BAWG - C20/25
- Prefab beton - C45/55
- Staal
- Betonblokken
- Gipsplaat
- vloerplaat 300 x 300 mm
- wandplaat 100 x 100 afgewerkt plafond - 250 x 400 mm
- opsteekplaat wasmachine
- opsteekplaat wasdroger
- opsteekplaat warmtepomp
- opsteekplaat mechanische ventilator
- Stalen montageplaat met bovenkant diameter 930 mm
- Natuurlijke ventilatievoeler



Schouten 20a | 6022 EA Wierdt
www.smartbouwproject.nl

Project Nieuwbouw 7 won. Nieuwmaat-Eind	Omschrijving Nieuwbouw pk/region	Datum 05-05-2022
Projectleider Klumpenstraat Nieuwmaat-Eind	Status OV	Wijzigingsdatum 1 26-06-2022 2
Kavelnummer N.V.I.	Schaal 1:100	Projectnummer 2019-0636
Opdrachtgever W.Heljan	Formaat A0	Tekeningnummer OV.07.12
Gekend NAOK		