

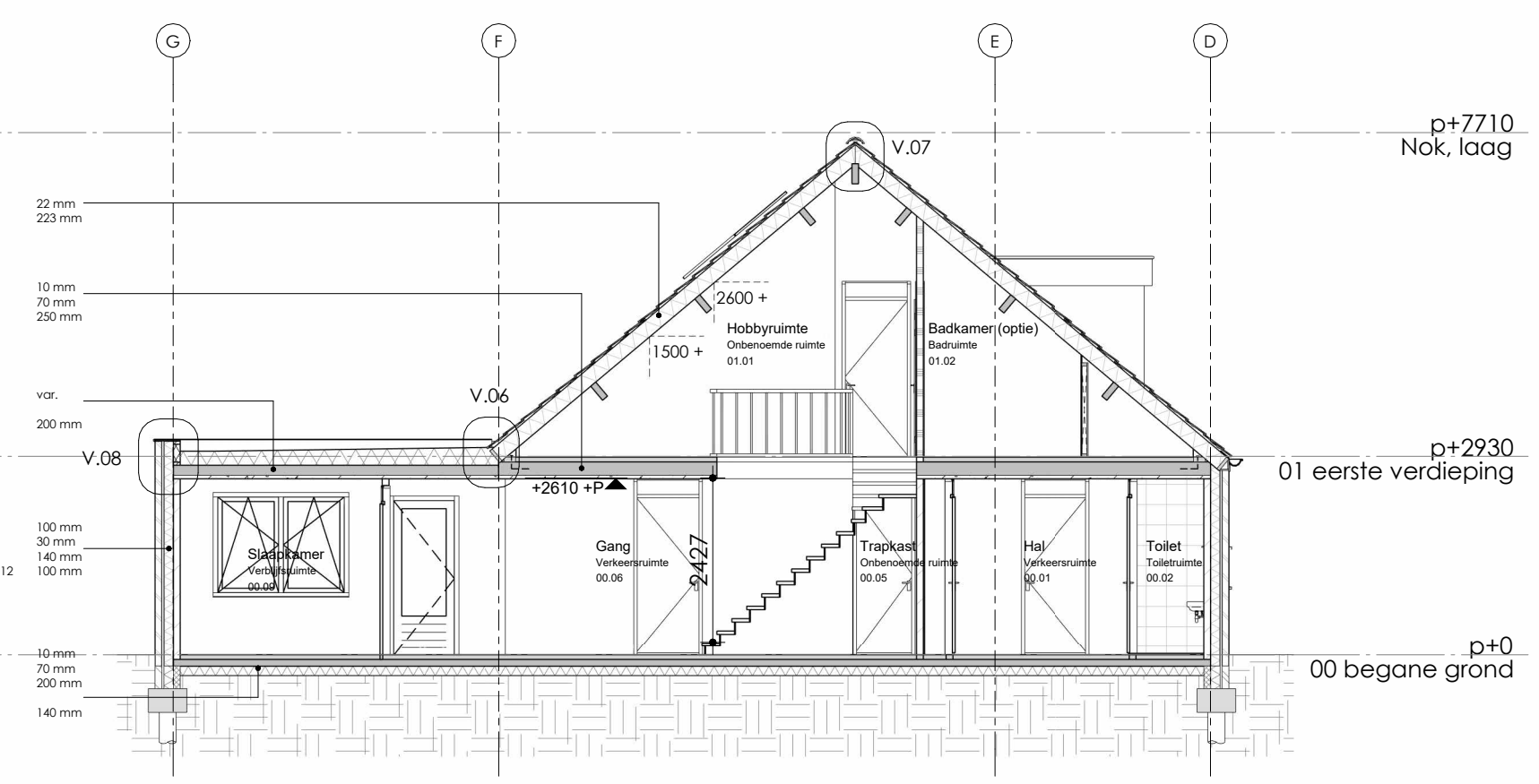


VOORGEVEL | 1:100

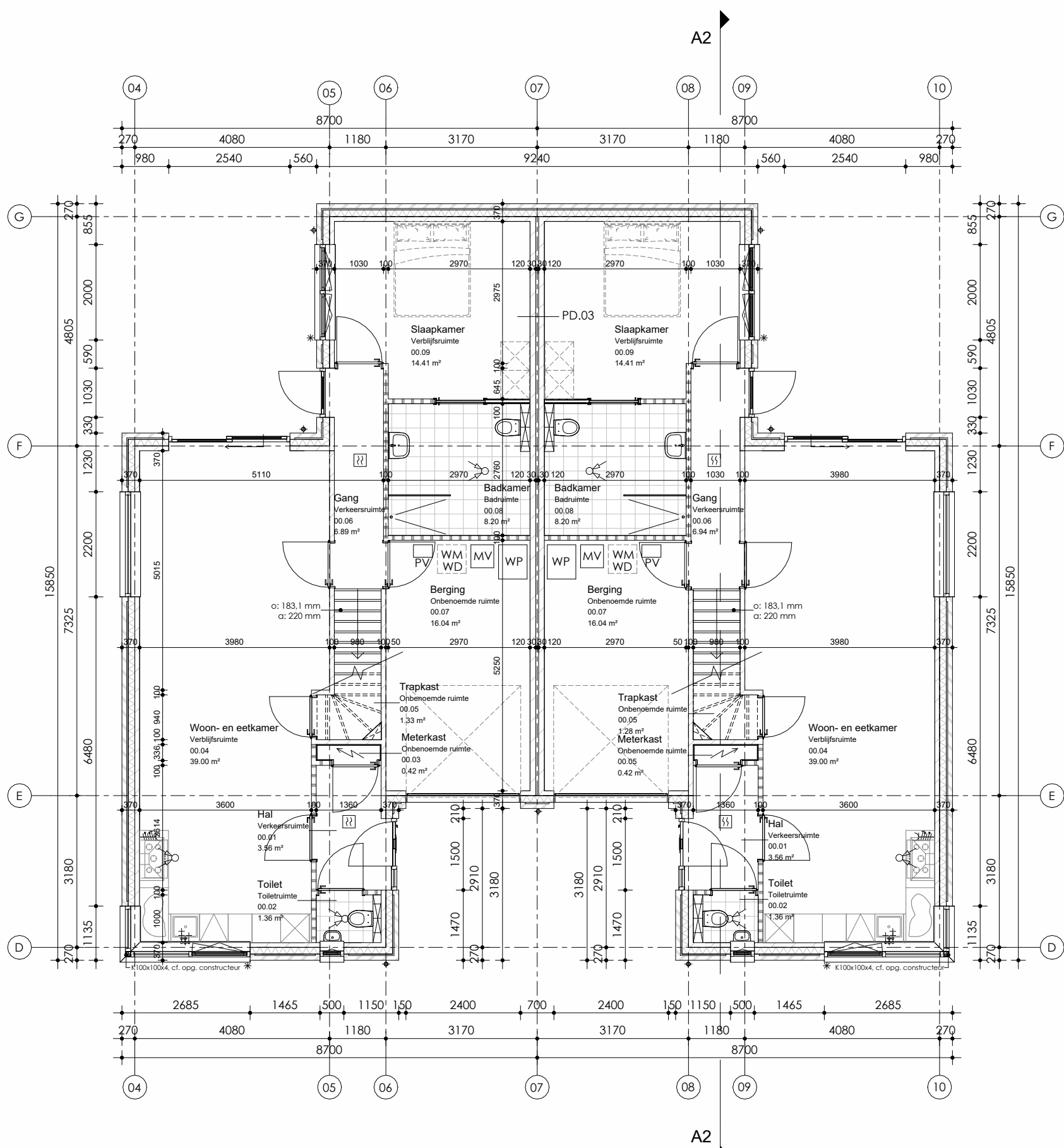
LINKER/RECHTER ZIJGEVEL | 1:100

ACHTERGEVEL | 1:100

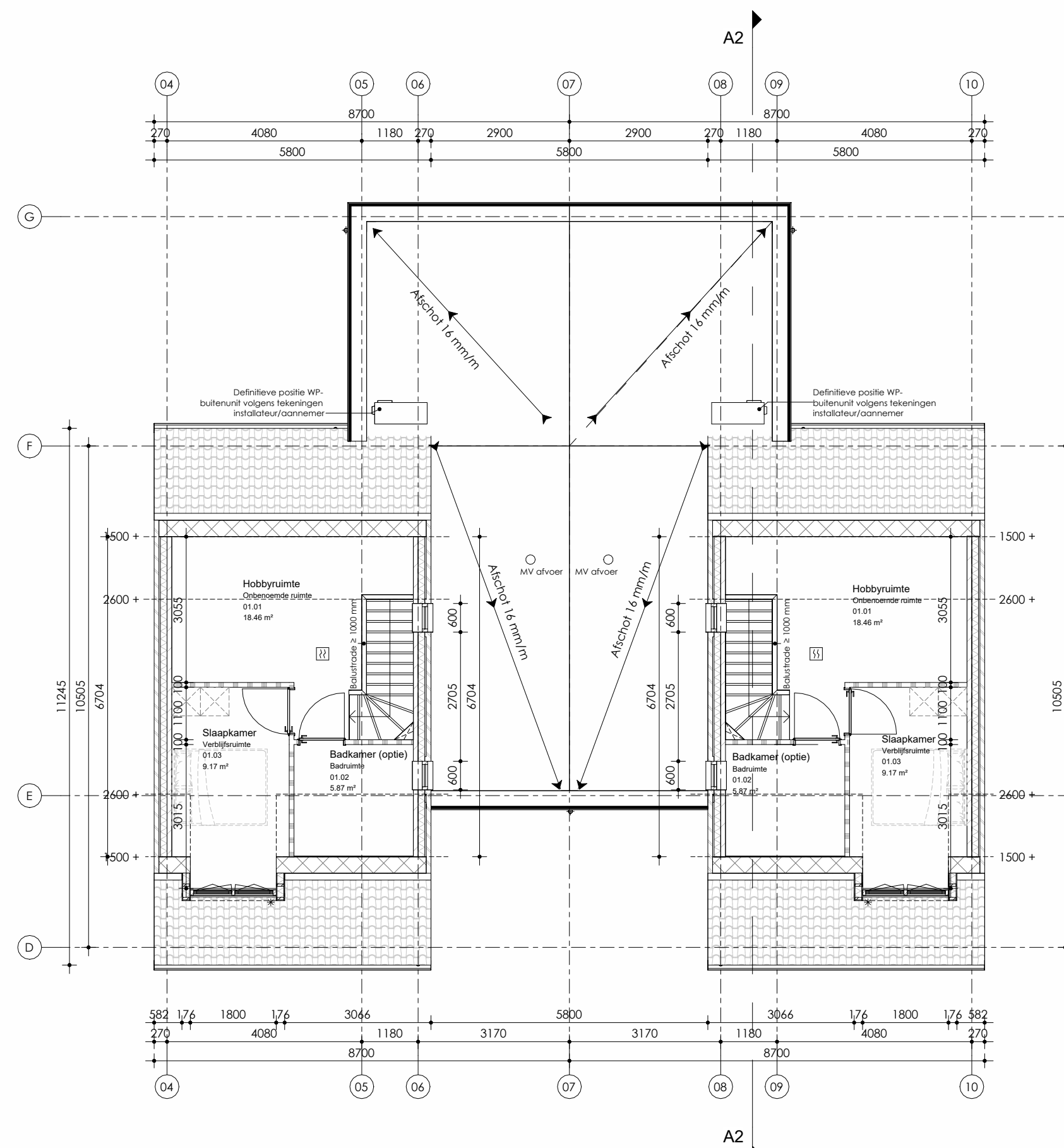
- Dakbouw (Bv > Bb):**
 - Opbouw 3-laags
 - Parozijp
 - Perforatiedaksteen 3/3
 - R_s 2,43 m²/K/W
- Wandbouw (Bv > Bb):**
 - Vloerwering of behoven
 - Dakloze
 - Breedplaatvloer of oopg. constructeur
- Dakbouw (Bv > Bb):**
 - Binnenzijde dakbedekking
 - Isolatie op dakvlak
 - Dampremmende laag
 - Breedplaatvloer of oopg. constructeur
 - R_s 2,43 m²/K/W
- Muurbouw (Bv > Bb):**
 - Metselwerk, waalformaat
 - Luchtspouw
 - Ongedane binnenwand kalkzandsteen C512
 - R_s 2,47 m²/K/W
- Wandbouw (Bv > Bb):**
 - Vloerwering of behoven
 - Cementdekvloer
 - RHW betonvloer of oopg. constructeur
 - Dampremmende laag
 - Isolatie harde penning
 - Dampremmende laag
 - Zandpakket
 - R_s 2,37 m²/K/W



DOORSNEDEN A | 1:100



BEGANE GROND | 1:100
P + 0.0



VERDIEPING | 1:100
P + 2910

Bouwtechnisch renvooi:

- Spouwmuur - 370 mm
- Kalkzandsteen
- Isolatie
- Luchtspouw
- Metselwerk
- Parozijp
- Cementdekvloer
- Beton, RHW - C20/25
- Prefab beton - C45/55
- Isolatie
- Betonbalken
- Gipsplaat
- vloertegels 300 x 300 mm
- wandtegels tot o.k. afgewerkt plafond - 250 x 400 mm
- WM opstelplaats wasmachine
- WD opstelplaats wasdroger
- WP opstelplaats warmtepomp
- MV opstelplaats mechanische ventilatie
- Stalen montagekozijn met bovenlicht, dagmaat 930 mm
- Natuurlijke ventilatievoevoer

Renvooi

Algemeen
Alle maten op tekening, onderling en in het werk te controleren
Maatvoering in mm
Pijlmaten: Pijl = 0 = b.k. afwerkingsniveau begane grond

Gebruiksfunctie
Het gebouw omvat de volgende gebruiksfuncties met de daarbij behorende personenbediening:
- Woonfunctie: n.v.l.

Constructies
Alle hout, beton, staal constructies zoals deze door constructeur aangegeven, dienen op deze wijze vervaardigd, ongeacht/gemonteerd te worden overeenkomstig met de eventueel door constructeur vastgestelde (incl. hoefnietdelen) bevestigingsmiddelen.
Alle staalconstructies die in aanraking komen met de buitenlucht of vocht dienen thermisch verzinkt te worden.

Bouwbesluit isolatiewaarden
Begane grond vloer: 2RC 3,7 m²/K/W
Gevels: 2RC 4,7 m²/K/W
Dak: 2RC 6,3 m²/K/W

Bouwbesluit bouwkundig

Vochtwerking in gebouwen volgens NEN 2778

Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een uiterste scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte, die conform NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, moeten conform NEN 5096 voldoen aan weerstandsklasse inbraakweerstand 2.

Daar waar het gebouw grenst aan buitenruimten, zowel onder, op als boven maaiveld, zijn er geen openingen >10mm, openingen >10mm worden voorzien van gaasrooster.

Neoovertorten conform opgave constructeur.

Bescherming tegen geluid van buiten dient te voldoen aan artikel 3.1 van het Bouwbesluit 2012 waarbij in plaats van het in de artikelen aangegeven niveau van eisen wordt uitgegaan van het rechtens verkregen niveau.

Bescherming tegen geluid van installaties dient te voldoen aan artikel 3.7 van het Bouwbesluit 2012 van overeenkomstige toepassing, waarbij wordt uitgegaan van een niveau van eisen dat 10 dB lager is dan het in de artikelen aangegeven niveau.

Geluidwering tussen ruimten dient te voldoen aan artikel 3.15 van het Bouwbesluit 2012 van overeenkomstige toepassing, waarbij in plaats van het in de artikelen aangegeven niveau van eisen wordt uitgegaan van het rechtens verkregen niveau.

Onderbouwende stukken

Berekeningen / tekeningen constructie: Berekeningen en tekeningen constructeur
Alle maten dienen in het werk ingemeten te worden / te worden gecontroleerd!

Kleur- en materialenstaat

ONDERDEEL	MATERIAAL	KLEUR	RAL
Metselwerk	WF210x50	rood/bruin	-
Betimmering	Volkern	wit	9010
Kozijn	Kunststof	wit	9010
Dakgoot	Zink	grijs	9006
Daktrim	Aluminium	grijs	9006
Raamdorpel	Aluminium	wit	9010
Dakpannen	Beton	antraciet	7016



Schoutlaan 22a | 6002 EA Weert
www.smartbouwexperts.nl

Project Nieuwbouw 6 won. Nederweert-Eind	Omschrijving Overzichtstekening, levens. bestd. dubbel	Datum 05-05-2022
Projectadres Klumpenstraat Nederweert-Eind	Status OV	Wijzigingsdatum A 01-08-2022
Kavelnummer 1/1m 6	Schaal 1:100	Projectnummer 2019-09CRE
Opdrachtgever W.Heljens	Formaat A1	Tekeningnummer OV.03 A
Getekend NMarx		