

Principedetails

7 woningen Nederweert-Eind

Detail:

Datum:

PD.01	starters- en levensloopbestendige woning	03-02-2022
PD.02	starters- en levensloopbestendige woning	03-02-2022
PD.03	starters- en levensloopbestendige woning	03-02-2022
PD.04	A/B starters- en levensloopbestendige woning	03-02-2022
PD.05	starters- en levensloopbestendige woning	03-02-2022
PD.06	levensloopbestendige woning	03-02-2022
PD.07	starters- en levensloopbestendige woning	03-02-2022
PD.08	levensloopbestendige woning	03-02-2022
PD.09	levensloopbestendige woning	03-02-2022
PD.10	starters- en levensloopbestendige woning	03-02-2022
PD.11	starterswoning	03-02-2022



Schoutlaan 22a | 6002 EA Weert
www.smartbouwexperts.nl

Project
Nieuwbouw 7 won.
Nederweert-Eind

Projectadres
Klumpenstraat
Nederweert-Eind

Kavelnummer
N.V.T.

Opdrachtgever
W.Heijnen

Omschrijving
Principedetails

Status
OV

Schaal
N.V.T.

Formaat
A3

Getekend
NMarx

Datum
05-05-2022

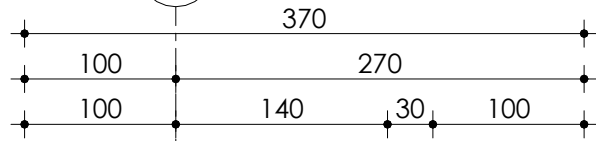
Wijzigingsdatum

Projectnummer
2019-09CRE

Tekeningnummer
OV.09

PD.01

A



Vloeropbouw (bi > bu):

- Vloerafwerking cf. bewoners
- Cementdekvloer
- Definitieve vloer cf. constructeur/aannemer
- Dampremmende laag
- Isolatie harde persing
- Dampremmende laag

Rc ≥ 3,7 m²*K/W

10 mm
70 mm
n.t.b.
100 mm

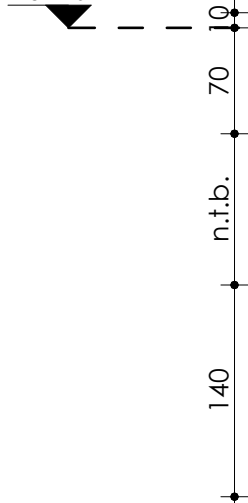
Muuropbouw (bu > bi):

- Metselwerk, waalformaat 100 mm
- Luchtspouw 20 mm
- Isolatie 140 mm
- Kalkzandsteen CS12 100 mm

Rc ≥ 4,7 m²*K/W

5 mm ethafoamband

Peil = 0



B.K. fundering = 500 - P

B.K. fundering = 800 - P

min. 300

600

open stootvoeg 1 st/m¹

DPC-folie tot over PE-folie

open stootvoeg 1 st/m¹

Betonblokken

Harde isolatie EPS

Fundering cf. opgave constructeur

PE-folie

Heipaal cf. opgave constructeur



Schoutlaan 22a | 6002 EA Weert
www.smartbouwexperts.nl

Project

Nieuwbouw 7 won.
Nederweert-Eind

Projectadres

Klumpenstraat
Nederweert-Eind

Kavelnummer

N.V.T.

Opdrachtgever

W.Heijnen

Omschrijving

V.01

Status

OV

Schaal

1:5

Formaat

A3

Getekend

NMarx

Datum

05-05-2022

Wijzigingsdatum

Projectnummer

2019-09CRE

Tekeningnummer

PD.01

PD.02

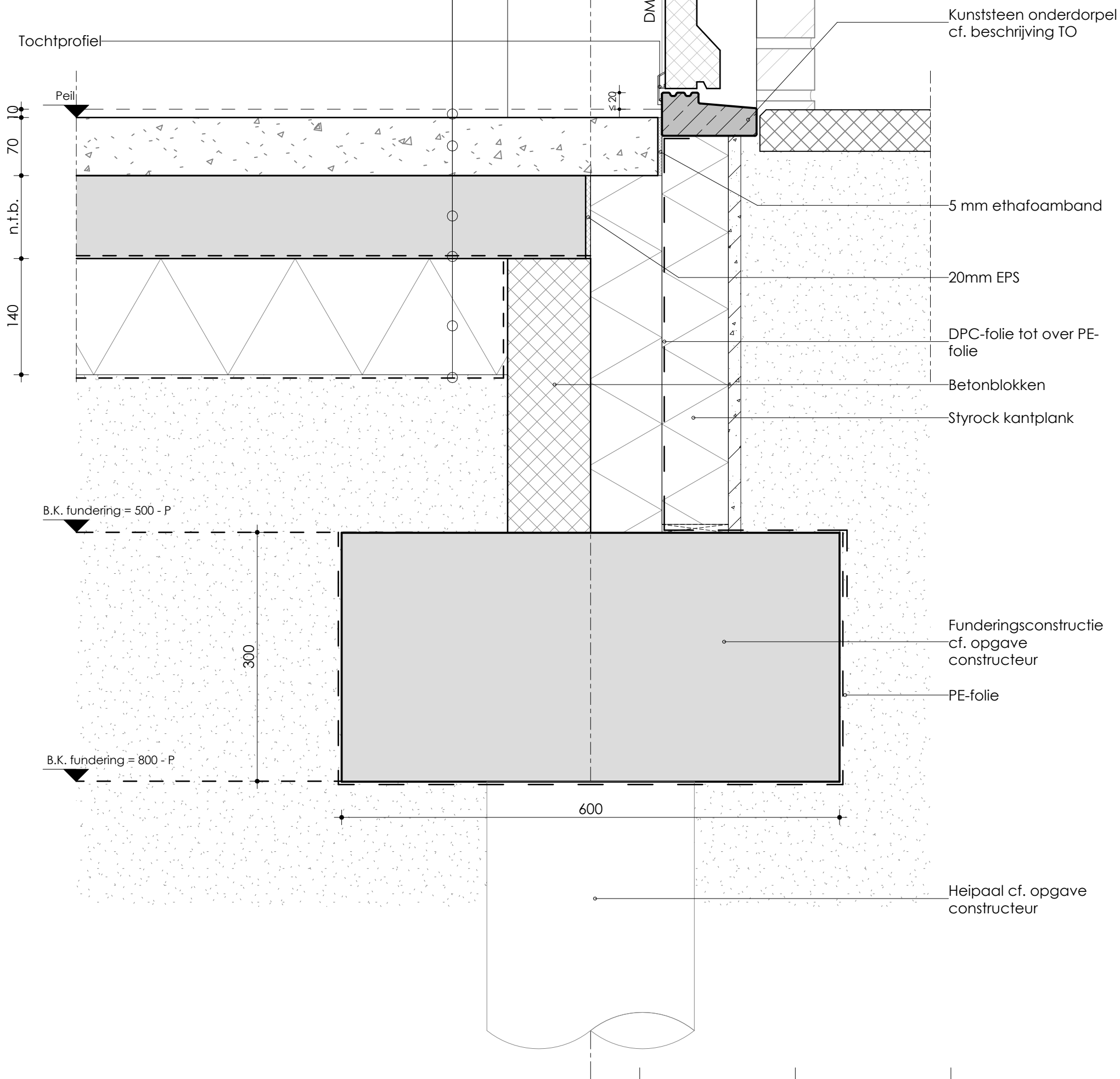
2

370
100 270
186 114 70

Vloeropbouw (bi > bu):

- Vloerafwerking cf. bewoners 10 mm
- Cementdekvloer 70 mm
- Definitieve vloer cf. constructeur/aannemer n.t.b
- Dampremmende laag
- Isolatie 140 mm
- Dampremmende laag

Rc ≥ 3,7 m²K/W



Schoutlaan 22a | 6002 EA Weert
www.smartbouwexperts.nl

Project
Nieuwbouw 7 won.
Nederweert-Eind

Projectadres
Klumpenstraat
Nederweert-Eind

Kavelnummer
N.V.T.

Opdrachtgever
W.Heijnen

Omschrijving
V.02

Status
OV

Schaal
1:5

Formaat
A3

Getekend
NMarx

Datum
05-05-2022

Wijzigingsdatum

Projectnummer
2019-09CRE

Tekeningnummer
PD.02

PD.03

As

300
150 150
120 30 30 120

Vloeropbouw (bi > bu):

- Vloerafwerking cf. bewoners
- Cementdekvloer
- Definitieve vloer cf. constructeur/aannemer
- Dampremmende laag
- Isolatie harde persing
- Dampremmende laag

Rc ≥ 3,7 m²*K/W

10 mm
70 mm
n.t.b
100 mm

Kimblokken
Cementvoeg
5 mm ethafoamband

Peil = 0

70
n.t.b.
140

Betonblokken

B.K. fundering = 500 -P

B.K. fundering = 800 -P

min. 300

600

Funderingsconstructie cf. opgave constructeur

PE-folie

Heipaal cf. opgave constructeur



Schoutlaan 22a | 6002 EA Weert
www.smartbouwexperts.nl

Project
Nieuwbouw 7 won.
Nederweert-Eind

Projectadres
Klumpenstraat
Nederweert-Eind

Kavelnummer
N.V.T.

Opdrachtgever
W.Heijnen

Omschrijving
V.03

Status
OV

Schaal
1:5

Formaat
A3

Getekend
NMarx

Datum
05-05-2022

Wijzigingsdatum

Projectnummer
2019-09CRE

Tekeningnummer
PD.03

As

5 mm ethafoamband

B.K. afwerkvloer = 2930 + P

70

250

ok. vloer = 2610 + P

Dakopbouw (bu > bi):

- Vloerafwerking cf. bewoners 10 mm
- Dekvloer met vloerverwarming 70 mm
- Breedplaatvloer cf. opg. constructeur 250 mm

DPC-folie

Opbouw houten rekje bu > bi

- Regelwerk
- Isolatie
- Dampremmende laag
- Multiplex plaat

open stootvoeg. 1 st/m¹

staalprofiel cf. constr. L150/100/10

B.K. kozijn = 2420 + P

PD.04A

beglazing conform BENG-berekening

230

70

Kunststof kozijn, draai/kiep

O.K. kozijn = 1014 + P

20 mm

Aluminium waterslag voorzien van antitreunlaag

open stootvoeg. 1 st/m¹

Muuroopbouw (bu > bi):

- Metselwerk, waalformaat 100 mm
- Luchtspouw 20 mm
- Isolatie 140 mm
- Kalkzandsteen CS12 100 mm

Rc ≥ 4,7 m²*K/W

100 140 30 100
 100 270
 370



Schoutlaan 22a | 6002 EA Weert
 www.smartbouwexperts.nl

Project
 Nieuwbouw 7 won.
 Nederweert-Eind

Projectadres
 Klumpenstraat
 Nederweert-Eind

Kavelnummer
 N.V.T.

Opdrachtgever
 W.Heijnen

Omschrijving
 V.04A

Status
 OV

Schaal
 1:5

Formaat
 A3

Getekend
 NMarx

Datum
 05-05-2022

Wijzigingsdatum

Projectnummer
 2019-09CRE

Tekeningnummer
 PD.04A

As

5 mm ethafoamband

B.K. afwerkvloer = 2930 + P

70

250

ok. vloer = 2610 + P

Dakopbouw (bu > bi):

- Vloerafwerking cf. bewoners 10 mm
- Dekvloer met vloerverwarming 70 mm
- Breedplaatvloer cf. opg. constructeur 250 mm

DPC-folie

Betonlatei cf. opgave constructeur

open stootvoeg. 1 st/m¹

staalprofiel cf. constr. L100/100/10

B.K. kozijn = 2420 + P

PD.04B

beglazing conform BENG-berekening

230

70

Kunststof kozijn, draai/kiiep

O.K. kozijn = 1014 + P

20 mm

Aluminium waterslag voorzien van antireunlaag

open stootvoeg. 1 st/m¹

Muuropbouw (bu > bi):

- Metselwerk, waalformaat 100 mm
- Luchtspouw 20 mm
- Isolatie 140 mm
- Kalkzandsteen CS12 100 mm

Rc ≥ 4,7 m²*K/W

100

140

30

100

100

270

370

Project

Nieuwbouw 7 won. Nederweert-Eind

Projectadres

Klumpenstraat Nederweert-Eind

Kavelnummer

N.V.T.

Opdrachtgever

W.Heijnen

Omschrijving

V.04B

Status

OV

Schaal

1:5

Formaat

A3

Getekend

NMarx

Datum

05-05-2022

Wijzigingsdatum

Projectnummer

2019-09CRE

Tekeningnummer

PD.04B



Schoutlaan 22a | 6002 EA Weert
www.smartbouwexperts.nl

Dakopbouw (bu > bi):
 - Dakpan, betonpan
 - Panlatten
 - Prefab dakplaat SlimFix 3/3L
Rc ≥ 6,3m²*K/W

22 mm
 223 mm

PD.05

Muurplaat verankerd aan vloer,
 Verankering vlg. constructeur
 71x171 mm

Vloeropbouw (b.k. > o.k.):
 - Vloerafwerking cf. bewoners
 - Dekvloer met vloerverwarming
 - Breedplaatvloer cf. opg. constructeur

10 mm
 70 mm
 250 mm

Randafwerking:
 - Vogelschroot
 - Gootbeugel
 - Gootplank
 - Afmtimmering
 (geventileerd aanbrengen)

B.K. afwerkvloer = 2930 + P

open stootvoeg 1 st/m¹

Oplegvilt bij dragende wand

Muuropbouw (bu > bi):
 - Metselwerk, waalformaat 100 mm
 - Luchtsponw 20 mm
 - Isolatie 140 mm
 - Kalkzandsteen CS12 100 mm
Rc ≥ 4,7 m²*K/W

ok. vloer = 2610 + P

130 140 100
 270 100
 370



Schoutlaan 22a | 6002 EA Weert
 www.smartbouwexperts.nl

Project
 Nieuwbouw 7 won.
 Nederweert-Eind

Projectadres
 Klumpenstraat
 Nederweert-Eind

Kavelnummer
 N.V.T.

Opdrachtgever
 W.Heijnen

Omschrijving
 V.05

Status
 OV

Schaal
 1:5

Formaat
 A3

Getekend
 NMarx

Datum
 05-05-2022

Wijzigingsdatum

Projectnummer
 2019-09CRE

Tekeningnummer
 PD.05

PD.06

Vogelschroot

Dakopbouw (bu > bi):

- Bitumineuze dakbedekking
 - Isolatie op afschot
 - Dampremmende laag
 - Breedplaatvloer cf. opg. constructeur
- Rc ≥ 6,3 m²*K/W**

variabel
200 mm

Dakopbouw (bu > bi):

- Dakpan, betonpan
 - Panlatten
 - Prefab dakplaat SlimFix 3/3L
- Rc ≥ 6,3 m²*K/W**
- 22 mm
223 mm

Muurplaat verankerd aan vloer,
Verankering vlg. constructeur 71x171 mm

Vloeropbouw (bu > bi):

- Vloerafwerking cf. bewoners
 - Dekvloer met vloerverwarming
 - Breedplaatvloer cf. opg. constructeur
- 10 mm
70 mm
250 mm

var.
200

10
70
250



Schoutlaan 22a | 6002 EA Weert
www.smartbouwexperts.nl

Project
Nieuwbouw 7 won.
Nederweert-Eind

Projectadres
Klumpenstraat
Nederweert-Eind

Kavelnummer
N.V.T.

Opdrachtgever
W.Heijnen

Omschrijving
V.06

Status
OV

Schaal
1;5

Formaat
A3

Getekend
NMarx

Datum
05-05-2022

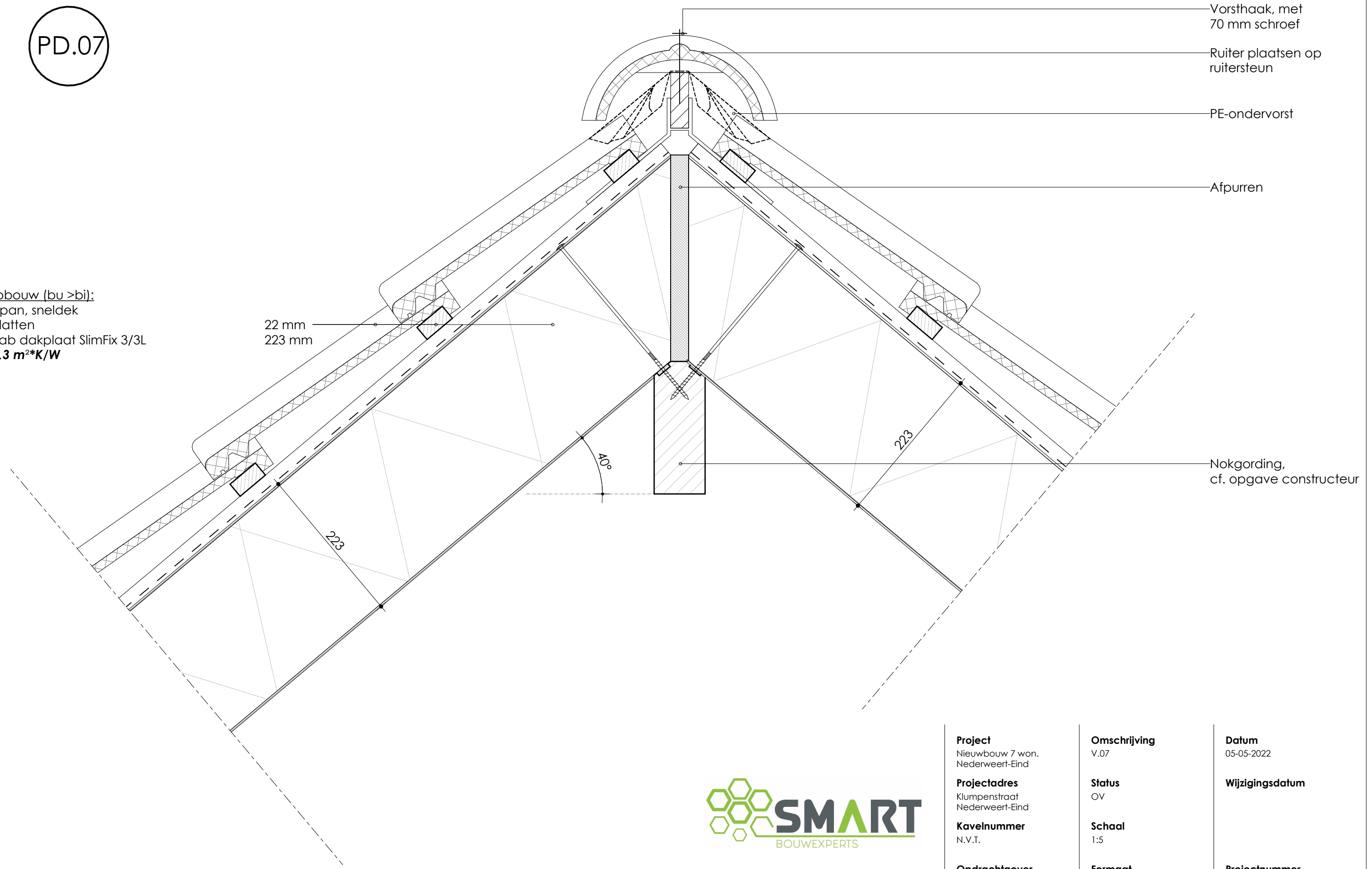
Wijzigingsdatum

Projectnummer
2019-09CRE

Tekeningnummer
PD.06

PD.07

Dakopbouw (bu > bi):
- Dakpan, sneldek
- Panlatten
- Prefab dakplaat SlimFix 3/3L
Rc ≥ 6,3 m²*K/W



Schoutlaan 22a | 6002 EA Weert
www.smartbouwexperts.nl

Project
Nieuwbouw 7 won.
Nederweert-Eind

Projectadres
Klumpenstraat
Nederweert-Eind

Kavelnummer
N.V.T.

Opdrachtgever
W.Heijnen

Omschrijving
V.07

Status
OV

Schaal
1:5

Formaat
A3

Getekend
NMarx

Datum
05-05-2022

Wijzigingsdatum

Projectnummer
2019-09CRE

Tekeningnummer
PD.07

PD.08

C

WBP multiplex 18mm
o.k. behandelen tegen vocht

B.K. daktrim = 3197 + P

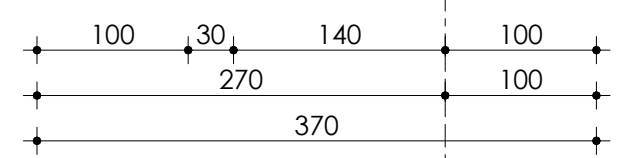
Aluminium dakraal

open stootvoeg 1 st/m¹

Oplegvilt bij dragende wand

Muuropbouw (bu > bi):
 - Metselwerk, waalformaat 100 mm
 - Luchtpouw 20 mm
 - Isolatie 140 mm
 - Kalkzandsteen CS12 100 mm
Rc ≥ 4,7 m²*K/W

Dakopbouw (bu > bi):
 - Bitumineuze dakbedekking
 - Isolatie op afschot var.
 - Dampremmende laag
 - Breedplaatvloer cf. opg. constructie 200 mm
Rc ≥ 6,3 m²*K/W



ok. vloer = 2610 + P



Schoutlaan 22a | 6002 EA Weert
www.smartbouwexperts.nl

Project Nieuwbouw 7 won. Nederweert-Eind	Omschrijving V.08	Datum 05-05-2022
Projectadres Klumpenstraat Nederweert-Eind	Status OV	Wijzigingsdatum
Kavelnummer N.V.T.	Schaal 1:5	Projectnummer 2019-09CRE
Opdrachtgever W.Heijnen	Formaat A3	Tekeningnummer PD.08
	Getekend NMarx	

Dakopbouw (bu > bi):
 - Dakpan, sneldek
 - Panlatten
 - Prefab dakplaat SlimFix 3/3L
Rc ≥ 6,3 m²K/W

Dakopbouw: (bu > bi):
 - Dakbedekking
 - OPTIM-R vacuum isolatieplaat
 - Dampremmende folie
 - Dakbeschot
 - Balkenlaag cf. constructeur
 - Regelwerk
 - Gipsplafond
Rc ≥ 6,3 m²K/W

B.K. Dakkapel = 5890 + P

Aluminium daktrim

Kunststof kozijn, draai/kiiep

Beglazing cf. EPC

O.K. kozijn = 4218 + P

Dakopbouw (bu > bi):
 - Dakpan, sneldek
 - Panlatten
 - Prefab dakplaat SlimFix 3/3L met tengels
Rc ≥ 6,3 m²K/W

22 mm

50 mm

18 mm

146 mm

22 x 32 mm

12.5 mm

118

50

146

1322

223

Gordingen, cf. opgave constructeur
 96x246 mm

Minerale wol

PD.09

223

40°



Schoutlaan 22a | 6002 EA Weert
 www.smartbouwexperts.nl

Project
 Nieuwbouw 7 won.
 Nederweert-Eind

Projectadres
 Klumpenstraat
 Nederweert-Eind

Kavelnummer
 N.V.T.

Opdrachtgever
 W.Heijnen

Omschrijving
 V.09

Status
 OV

Schaal
 1:5

Formaat
 A2

Gefekend
 NMarx

Datum
 05-05-2022

Wijzigingsdatum

Projectnummer
 2019-09CRE

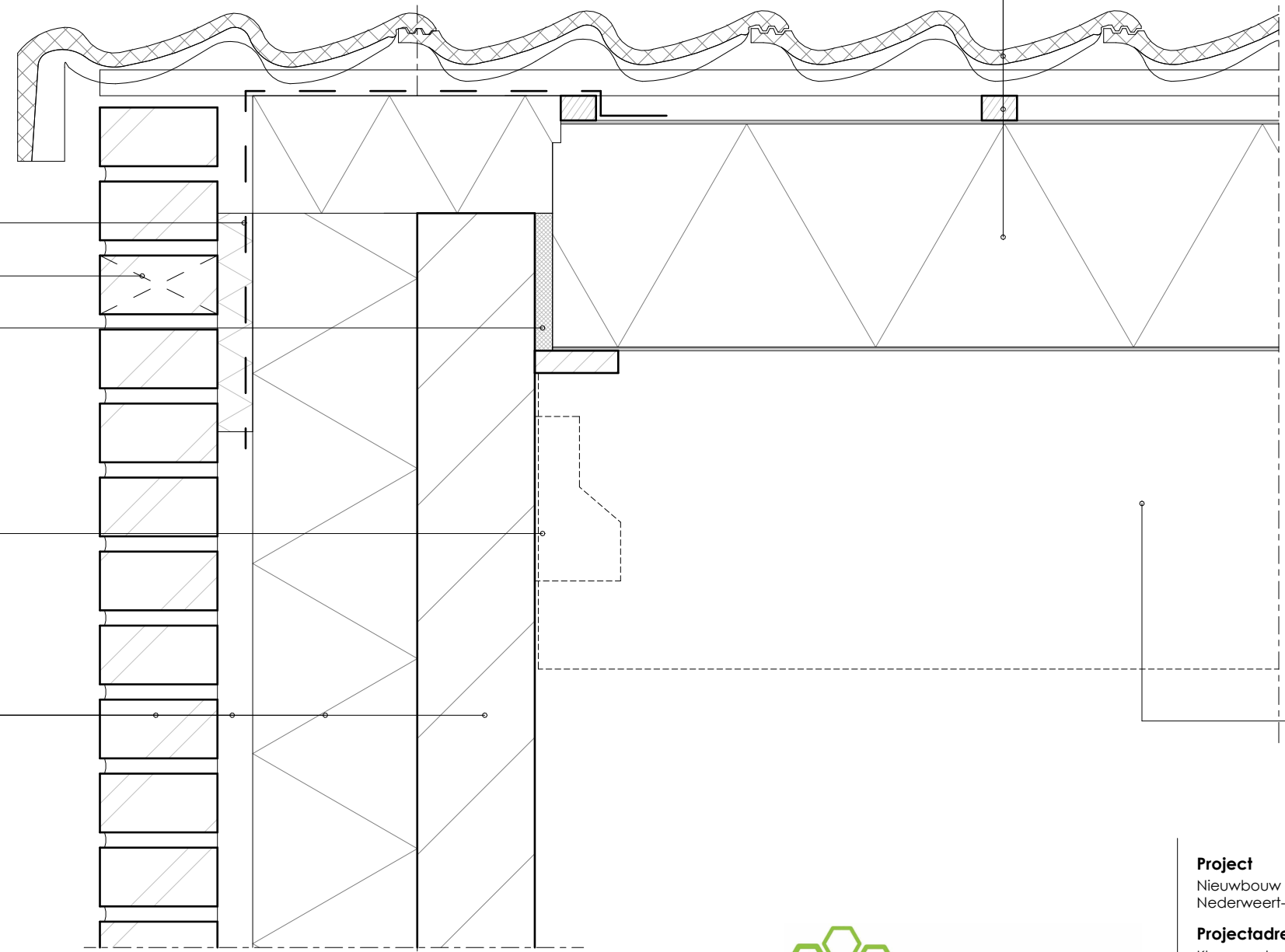
Tekeningnummer
 PD.09

PD.10

2

Dakopbouw (bu > bi):

- Dakpan, sneldek 22 mm
 - Panlatten 223 mm
 - Prefab dakplaat SlimFix 3/3L
- Rc ≥ 6,3 m²*K/W**



- DPC-folie
- open stootvoeg 1 st/m^l
- PUR schuim

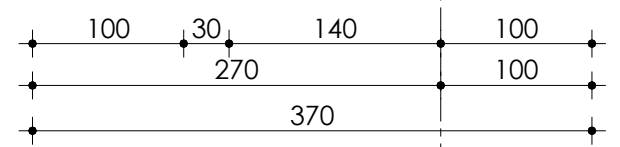
Gordingschoen

- Muuropbouw (bu > bi):**
- Metselwerk, waalmaat 100 mm
 - Luchtspouw 20 mm
 - Isolatie 140 mm
 - Kalkzandsteen CS12 100 mm
- Rc ≥ 4,7 m²*K/W**

196

271

Gordingen, cf. opgave constructeur
96x271 mm



Schoutlaan 22a | 6002 EA Weert
www.smartbouwexperts.nl

Project Nieuwbouw 7 won. Nederweert-Eind	Omschrijving H.01	Datum 05-05-2022
Projectadres Klumpenstraat Nederweert-Eind	Status OV	Wijzigingsdatum
Kavelnummer N.V.T.	Schaal 1:5	Projectnummer 2019-09CRE
Opdrachtgever W.Heijnen	Formaat A3	Tekeningnummer PD.10
	Getekend NMarx	

Dakopbouw (bu > bi):
 - Dakpan, sneldek
 - Panlatten
 - Prefab dakplaat SlimFix 3/3L
Rc ≥ 6,3 m²K/W

Dakopbouw: (bu > bi):
 - Dakbedekking
 - OPTIM-R vacuüm isolatieplaat
 - Dampremmende folie
 - Dakbeschoot
 - Balkenlaag cf. constructeur
 - Regelwerk
 - Gipsplafond
Rc ≥ 6,3 m²K/W

Aluminium dakraal

Kunststof kozijn, draai/kiép

Beglazing cf. EPC

Aluminium waterslag voorzien van antidreunlaag

open stootvoeg. 1 st/m¹

Muuropbouw (bu > bi):
 - Metselwerk, waalformaat
 - Luchtsponw
 - Isolatie
 - Kalkzandsteen CS12
Rc ≥ 4,7 m²K/W

22 mm

50 mm

18 mm

n.t.b.

22 x 32 mm

12,5 mm

Minerale wol

Muurplaat verankerd aan vloer,
 Verankering vlg. constructeur, 71x171 mm
 ok. vloer = 5578 + P

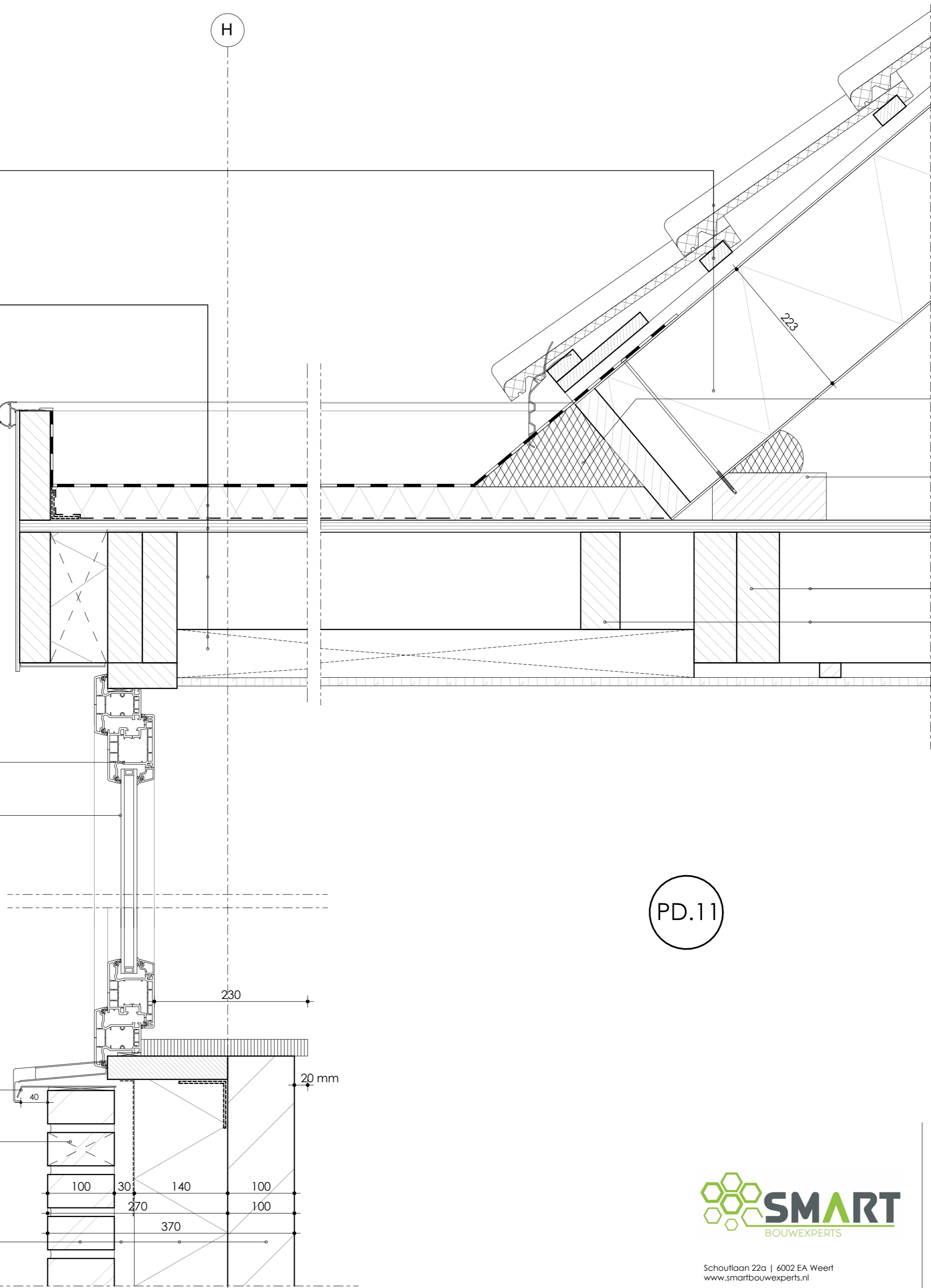
Houten balklaag cf. constructeur
 96x196mm

Houten balklaag cf. constructeur
 59x146

ok. vloer = 5530 + P

PD.11

H



Schoutlaan 22a | 6002 EA Weert
 www.smartbouwexperts.nl

Project
 Nieuwbouw 7 won.
 Nederweert-Eind

Projectadres
 Klumpenstraat
 Nederweert-Eind

Kavelnummer
 N.V.T.

Opdrachtgever
 W.Heijnen

Omschrijving
 V.10

Status
 OV

Schaal
 1:5

Formaat
 A2

Getekend
 NMarx

Datum
 05-05-2022

Wijzigingsdatum

Projectnummer
 2019-09CRE

Tekeningnummer
 PD.11