

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6916631
Aanvraagnaam	7 woningen aan de Klumpenstraat Nederweert
Uw referentiecode	-
Ingediend op	20-04-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw 7 woningen aan de Klumpenstraat te Nederweert-Eind
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Nederweert
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 6031 VR Nederweert
Postadres:	Postbus 2728 6030 AA Nederweert
Telefoonnummer:	0495-677111
Faxnummer:	0495-633245
E-mailadres:	info@nederweert.nl
Website:	www.nederweert.nl
Contactpersoon:	wordt nog toegekend
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 16.00 uur, op vrijdag tot 12.30 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Kappen

- Kappen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Nederweert
Kadastrale gemeente	Nederweert
Kadastrale sectie	R
Kadastraal perceelnummer	1255
Bouwplannaam	7 won. Klumpenstraat
Bouwnummer	1 t/m 7
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Strook grond waar eerder de volkstuintjes gevestigd waren.
----------------------------------	--



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 177

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 474

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 112

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 111
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 62

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 7

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk? Ja
 Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	rood bruin
- Plint gebouw	n.v.t.	n.v.t.
- Gevelbekleding	n.v.t.	n.v.t.
- Borstweringen	n.v.t.	n.v.t.
- Voegwerk	zand cement	grijs
Kozijnen	kunststof	wit
- Ramen	kunststof	wit
- Deuren	kunststof	wit
- Luiken	n.v.t.	n.v.t.
Dakgoten en boeidelen	volkern	wit
Dakbedekking	Dakpannen	antraciet / zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in. -

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester. Ja
 Nee



Kappen

1 Kappen

- Wat wilt u gaan doen? Kappen
 Anders
- Om hoeveel houtopstanden gaat het? 4
- Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat. cf. bomenrapport + 1
- Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf. groenstrook gemeente
- Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld. cf. bomenrapport
- Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbepanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbepanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen. cf. afspraak in bestemmingsplan
- Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. -



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg? Ja
 Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen? Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
 Een bestaande in- of uitrit veranderen
 Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen. nieuwe inritten t.b.v. de opritten van de woningen.

Aan welk erf ligt de in- of uitrit? Voorerf
 Zijerf
 Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt. klumpenstraat cf. situatie

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit? 3 of 6 mtr. breed

Welk materiaal wordt gebruikt? betontegels

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan? Ja
 Nee

Welke obstakel(s) zijn aanwezig? Boom
 Lantaarnpaal
 Nutsvoorziening
 Anders

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
-033_V1_B003-Bouwaanvraag_15-04-2022_pdf	P22-033_V1 B003-Bouwaanvraag 15-04-2022.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	20-04-2022	In behandeling
2019-09CRE_BB_7_won_Klumpenstraat_pdf	2019-09CRE BB 7 won. Klumpenstraat-.pdf	Anders	20-04-2022	In behandeling
9-09CRE_MPG_7_won_Klumpenstraat_l-lb_pdf	2019-09CRE MPG 7 won. Klumpenstraat llb.pdf	Energiezuinigheid en milieu	20-04-2022	In behandeling
CRE_MPG_7_won_Klumpenstraat_starter_pdf	2019-09CRE MPG 7 won. Klumpenstraat starter.pdf	Energiezuinigheid en milieu	20-04-2022	In behandeling
DO_01-Situatie_pdf	DO.01-Situatie-.pdf	Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening kappen	20-04-2022	In behandeling
DO_05-Leidingplan_levens_bestd_pdf	DO.05-Leidingplan levens. bestd..pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	20-04-2022	In behandeling
DO_06-Leidingplan_starterswoning_pdf	DO.06-Leidingplan starterswoning-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	20-04-2022	In behandeling
GA190989_R01_V-1_0_pdf	GA190989.R01.V-1.0.pdf	Anders	20-04-2022	In behandeling
MA190792_R01_V-1_0_pdf	MA190792.R01.V-1.0.pdf	Anders	20-04-2022	In behandeling
OV_09_-_Principedetails_pdf	OV.09 - Principedetails.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	20-04-2022	In behandeling
-033_V1_B001-Bouwaanvraag_15-04-2022_pdf	P22-033_V1 B001-Bouwaanvraag 15-04-2022.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	20-04-2022	In behandeling
-033_V1_B002-Bouwaanvraag_15-04-2022_pdf	P22-033_V1 B002-Bouwaanvraag 15-04-2022.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	20-04-2022	In behandeling
eld_kavel_1_en_3_20-22-02--24_10_49_19_pdf	uniec3_v01 LLB geschakeld kavel 1 en 3_2022-02-24_1-0_49_19.pdf	Energiezuinigheid en milieu	20-04-2022	In behandeling
eld_kavel_2_en_4_20-22-02--24_10_49_27_pdf	uniec3_v01 LLB geschakeld kavel 2 en 4_2022-02-24_1-0_49_27.pdf	Energiezuinigheid en milieu	20-04-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ijstaand_kavel_5_20-22-02--24_10_49_34_pdf	uniec3_v01 LLB vrijstaand kavel 5_2022-02-24_1-0_49_34.pdf	Energiezuinigheid en milieu	20-04-2022	In behandeling
_kavel_6_koeling_20-22-02--24_10_49_57_pdf	uniec3_v01 STARTER kavel 6 koeling_2022-02-24_-10_49_57.pdf	Energiezuinigheid en milieu	20-04-2022	In behandeling
_kavel_7_koeling_20-22-02--24_10_50_04_pdf	uniec3_v01 STARTER kavel 7 koeling_2022-02-24_-10_50_04.pdf	Energiezuinigheid en milieu	20-04-2022	In behandeling
P22-033-SB-13-04-20-22_pdf	P22-033-SB-13--04-2022.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	20-04-2022	In behandeling
DO_07-Planoverzicht_plattegrond_pdf	DO.07-Planoverzicht plattegrond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	20-04-2022	In behandeling
DO_08-Planoverzicht_aanzichten_pdf	DO.08-Planoverzicht aanzichten.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	20-04-2022	In behandeling
zichtstekening_levens__bestd__enkel_pdf	DO.02 - Overzichtstekening levens. bestd. enkel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	20-04-2022	In behandeling
zichtstekening_levens__bestd__dubbel_pdf	DO.03 - Overzichtstekening levens. bestd. dubbel.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	20-04-2022	In behandeling
O_04-Overzichtstekening_start_woning_pdf	DO.04-Overzichtstekening start.woning.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	20-04-2022	In behandeling