

Ontwerp besluit aanwijzing gemeentelijk monument

GM240 | Sint Augustinusschool en onderwijzerswoning | Groenseykerstraat 30, 32 en Jupiterstraat 35 en 35A | 6161 SG en 6161 XD te Geleen

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,

overwegende:

- dat naast de door het rijk aangewezen en op grond van de Erfgoedwet 2016 beschermde rijksmonumenten, er in de gemeente ook cultuurhistorisch waardevolle gebouwen of bouwwerken zijn gelegen, die weliswaar niet van rijksbelang zijn, maar wel een beeld geven van de plaatselijke ontwikkelingen en historie;
- dat, om de voor de historie identiteit en het karakter van Sittard-Geleen belangrijke gebouwen en bouwwerken voor het nageslacht te kunnen behouden, in 2009 een groot aantal gemeentelijke monumenten is aangewezen;
- dat naast de aangewezen gemeentelijke monumenten nog een aantal objecten binnen de gemeente aanwezig zijn die eveneens cultuurhistorische waarden hebben, maar nog niet zijn aangewezen tot gemeentelijk monument;
- dat in dit kader de voormalige Sint Augustinusschool en voormalige onderwijzerswoning door de Heemkundevereniging Geleen onder de aandacht van het gemeentebestuur is gebracht;
- dat uit onderzoek van een terzake gespecialiseerd bureau, in opdracht van het gemeente bestuur, is gebleken dat het object voor aanwijzing in aanmerking komt;
- dat voor het object een redengevende omschrijving is vervaardigd, waarin naast een omschrijving van het object, tevens de motivatie van de waarden is opgenomen;
- dat de redengevende omschrijving, op grond van artikel 5 lid 1 van de Erfgoedverordening Sittard-Geleen 2012, voor advies is voorgelegd aan de Adviescommissie Ruimtelijke Kwaliteit, verder te noemen de ARK;
- dat de ARK op 11 mei 2022 een positief advies heeft uitgebracht over de aanwijzing van het object tot gemeentelijk monument;
- dat de eigenaren en anderszins zakelijk gerechtigden bij schrijven van 16 december 2022 in kennis zijn gesteld van het voornemen tot de aanwijzing als bedoeld in artikel 4 van de Erfgoedverordening Sittard-Geleen 2012 en voorts publicatie van het voornemen tot aanwijzing op de gebruikelijke wijze heeft plaatsgevonden;
- dat het college van burgemeester en wethouders overeenkomstig artikel 5 lid 2 van de Erfgoedverordening Sittard-Geleen 2012 en de bepalingen in afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht eenieder in de gelegenheid heeft gesteld zienswijzen ten aanzien van het ontwerp-besluit tot aanwijzing van het object naar voren te brengen;
- dat hiervan wel/geen gebruik is gemaakt;

gelet op:

de Erfgoedverordening Sittard-Geleen 2012;

besluit:

Sint Augustinusschool en onderwijzerswoning aan de Groenseykerstraat 30, 32 en Jupiterstraat 35 en 35A te Geleen aan te wijzen tot gemeentelijk monument als bedoeld in artikel 4 van de Erfgoedverordening Sittard-Geleen 2012, waarbij voor de motivatie van de aanwijzing wordt verwezen naar de waardestelling in de redengevende omschrijving die als bijlage aan dit besluit is toegevoegd en onlosmakelijk deel uit maakt van dit besluit.

Sittard, 16 december 2022,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Sittard-Geleen,
namens dezen,
Teammanager Ruimtelijke Ontwikkeling,



mr. L.F.J. Delahaije

U kunt tot 31 januari 2023 uw zienswijze op dit ontwerpbesluit schriftelijk kenbaar maken bij het College van Burgemeester en Wethouders, t.a.v. Monumenten, Postbus 18, 6130 AA Sittard.

Daarnaast kunt u, na definitieve aanwijzing beroep instellen bij de Rechtbank Maastricht. De beroepsmogelijkheden worden in het definitieve besluit vermeld.

De gegevens van het object worden na aanwijzing opgenomen in het gemeentelijke monumentenregister, de gemeentelijke basisadministratie en eveneens doorgegeven aan het Kadaster.
