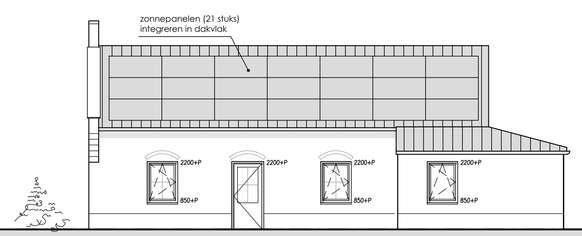
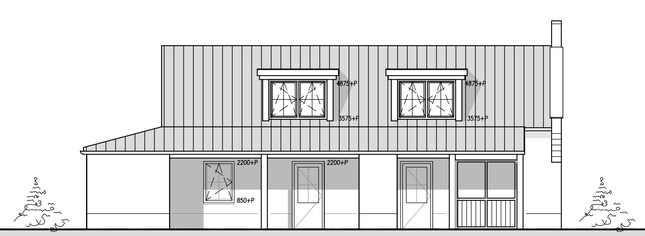
VOORGEVEL

Al het siermetselwerk uitvoeren als bij bestaande woning

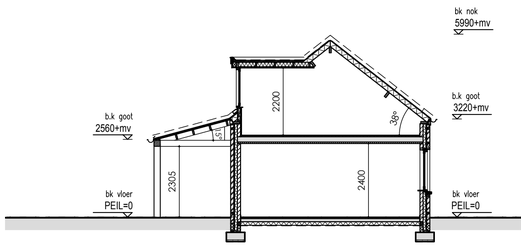


RECHTER ZIJGEVEL

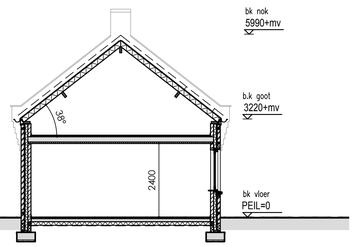
ACHTERGEVEL



LINKER ZIJGEVEL



DOORSNEDE GARAGE + OVERKAPPING



DOORSNEDE GARAGE

MATERIALEN EN KLEUREN

- GEVELS :	BAKSTEEN KLEUR ROOD/BRUIN
- BUITENKOZIJNEN :	HARDHOUT KLEUR GEEL
- BUITENRAMEN :	HARDHOUT KLEUR WIT
- BUITENDEUREN :	HARDHOUT KLEUR GROEN
- DAKBEDEKKING :	GEBAKKEN DAKPKAN KLEUR ROOD

NEN-NORMEN

NEN 1010	Electrische installatie
NEN 1068	Thermische isolatie
NEN 1087	Ventilatie
NEN 2057	Daglicht
NEN 2757	Toevoer/afvoer van lucht/rook
NEN 2768	Meterkasten
NEN 2778/NPR 2652	Vochtwering
NEN 3028	Warmwatervoorziening
NEN 3215	Riolering
NEN 3509	Trappen
NEN 3569	(Veiligheids-) beglazing
NEN 5077/NPR 5072	Geluidwering
NEN 6068-6082	Brandveiligheid
NEN 6702, 6707, NPR 6708	Dakbedekking

NORMEN EN VOORSCHRIFTEN

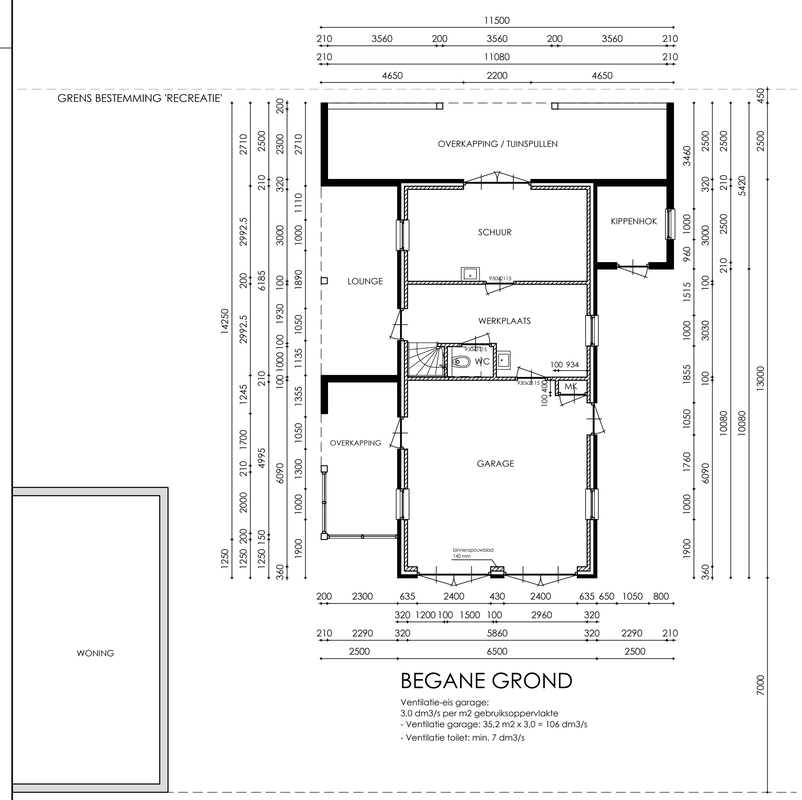
Het bouwen zal geschieden overeenkomstig de eisen van het bouwbesluit 2012

- Als voor de constructie wordt uitgegaan van NEN 6700, wordt het niet overschrijden van de uiterste grenstoestand bepaald conform NEN 3859
- Water-, verwarmings-, mechnische ventilatie , electra t.b.v. van verlichting en apparatuur, en aarding te leveren en aan te brengen vlgs tekeningen en leidingschema's van desbetreffende installateurs cq aannemer (inclusief alle benodigde bouwkundige voorzieningen)
- Definitieve ventilatieberekening vlgs opgave installateur
- Aansluitpunten electra conform NEN 1010, voorschriften VEEN en art. 6.8 BB
- Waterinstallatie dient te voldoen aan NEN 1006
- Aansluitpunten koud en warmwater conform voorschriften Vewin en art. 6.12 6.13 BB
- Dakdoorvoeren cq rookgasafvoeren en sparingen vlgs opgave installateurs en conform geldende voorschriften
- Hwa's en riolering, diameters, leidingverloop binnen- en buitenriolering vlgs tekening intallateur en vlgs NEN 3215 (gescheiden rioolsysteem)
- Trap: aantrede 190 mm en optrede ± 190,7 mm.
- De trap heett aan ten minste een zijkant een leuning vlgs art. 2.35 BB. De bovenkant van de leuning ligt, gemeten boven de voorkant van het tredevlak van de trap, op een hoogte van ten minste 0,9 m en ten hoogste 1 m.
- Houten binnendeurkozijnen, binnendeuren min. afmeting: 930x2115 mm
- Voor kozijnen op de begane grond en vanaf het plat dak toegankelijk geldt voor het hang- en sluitwerk, inbraakwerendheidsklasse: 2 NEN 5096
- Deur toilet 20 mm vrij van onderdorpel
- Wering van vocht van binnen: F-factor hoger of gelijk aan 0,65 met uitzondering van deur, raam, kozijn of daarmee gelijk te stellen constructieonderdeel, deze hoeven niet aan deze eis te voldoen.
- Bij een toilet/ -badruimte mag het oppervlak van wanden tot 1200+ vloer en de vloer slecht beperkt waterdoorlatend zijn, art 3.23 BB. Al deze oppervlakten zullen worden voorzien van tegels
- Waterdichtheid constructies binnen en buiten vlgs NEN 2778
- Bescherming tegen ratten en muizen: er mogen geen openingen in een uitwendige scheidingsconstructie aanwezig zijn die breder zijn dan 10 mm (m.u.v. lucht/rookgas afvoeren)
- Alle glas uit te voeren als dubbele isolerende beglazing HR++ met een U waarde van 1,1 W/m2.K

- baksteen metselwerk (1:100)
- baksteen metselwerk (1:10)
- betonsteen
- kalkzandsteen schoonmetselwerk o.g.
- gewapend beton (i.h.w.)
- gewapend beton (prefab)
- ongewapend beton

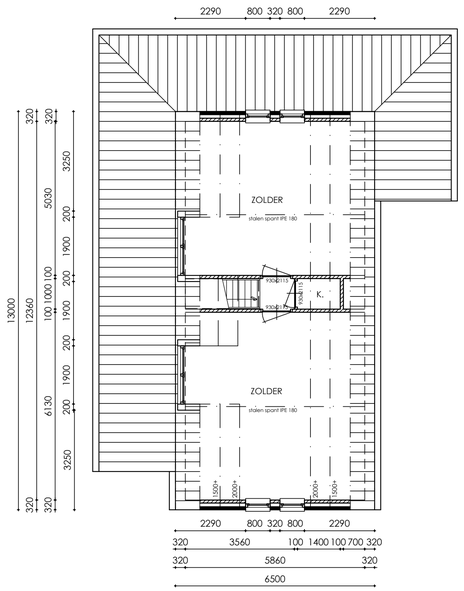
BETON-, STAAL- EN HOUTCONSTRUCTIES
VLGS. OPGAVE CONSTRUCTEUR

ALLE MATEN IN HET WERK TE CONTROLEREN!

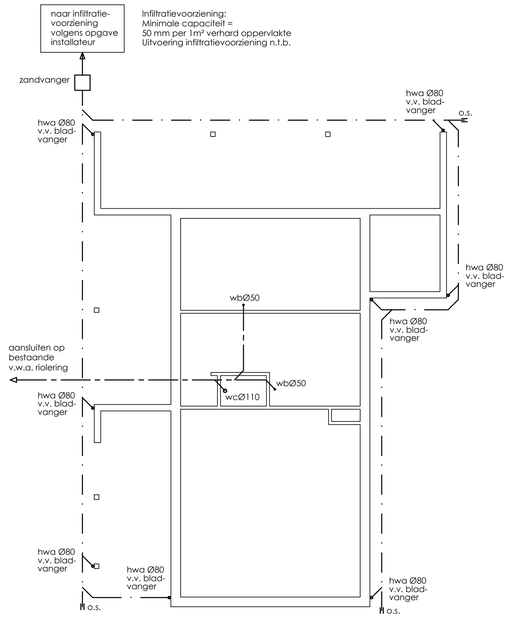


BEGANE GROND

Ventilatie-eis garage:
3,0 dm3/s per m2 gebruiksoppervlakte
- Ventilatie garage: 35,2 m2 x 3,0 = 106 dm3/s
- Ventilatie toilet: min. 7 dm3/s



VERDIEPING



RIOLERING

alle riooleidingen p.v.c. komo-keur
leidingstelsel riolering uitvoeren vlgs. NEN 3215 en NPR 3216
h.w.a.'s voorzien van bladafscheiders
vwa-riolering (bruin) aansluiten op best. vwa-riolering
swa-riolering (grijs) aansluiten op infiltratievoorziening
geheel vlgs opgave installateur
rioleringen uitvoeren in pvc wanddikte 3.2 mm

DEFINITIEF LEIDINGVERLOOP I.O.M. INSTALLATEUR

——— - ———	vuil water afvoer (v.w.a.)
——— · ———	schoon water afvoer (s.w.a.)
h.w.a.	hemelwateravoer Ø80
wc	toilet Ø110
wb	wasbak Ø50
o.s.	ontstoppingsstuk Ø50

PROJECT :	Nieuwbouw bijgebouw Paalberg 5, 5758 SL Neerkant		PROJ: 2022.07.02
OPDRACHTGEVER :	[redacted]		BLAD: B.01
ONDERDEEL :	Bestektekening: plattegronden, gevels, doorsnede		
SCHAAL: 1:100	GETEKEND: 21-11-2022	GEWIJZIGD .	

[redacted]

copyright @ Suzan Meulendijks Architect

A1 (841x594)