

Verzenddatum **15 DEC 2022**
Olo nummer 7345473
Zaaknummer Z/22/163512
Contactpersoon Q. Bosch
Telefoonnummer 14071

Onderwerp: Besluit omgevingsvergunning

Op 24 oktober 2022 hebben wij uw aanvraag ontvangen voor het uitvoeren grootschalig onderhoud aan het park op Landgoed Oud Poelgeest aan de Poelgeesterweg 1 in Oegstgeest.

Wij besluiten:

(artikel 2.1, eerste lid onder b juncto artikel 2.11 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) juncto artikel 4.3.1, sub a juncto artikel 4.3.3 van het bestemmingsplan Poelgeest en artikel 2.1, eerste lid, onder f juncto artikel 2.15 Wabo en artikel 2.2, 1^e lid onder g juncto artikel 2.17 Wabo juncto artikel 3.100 en artikel 3.101 juncto artikel 3.103 juncto artikel 3.98 van de Verordening Fysieke Leefomgeving (hierna: VFL))

- de omgevingsvergunning onder voorwaarden **te verlenen** voor de activiteiten "uitvoeren van een werk", "wijzigen van een rijksmonument" en "vellen van een houtopstand";
- dat de overwegingen, de gewaarmerkte stukken en de voorschriften onderdeel uitmaken van de vergunning;

Voorwaarden

Herplantplicht

U dient in totaal 7 bomen en 20 heesters terug te planten onder de volgende voorwaarden:

- | | |
|------------------------|---|
| Soort en aantal | - 7 bomen, van 1 ^e boomgrootte (volwassen eindhoogte 20 – 25 m).
- 20 heesters. |
| Handelsmaat | - Bomen: handelsmaat 20-25 cm stamomtrek.
- Heesters: handelsmaat 100-120 cm planthoogte mkl/container. |
| Locatie | - Binnen het perceel van Poelgeesterweg 1 (Landgoed Oud-Poelgeest). |
| Termijn | - De benodigde omgevingsvergunning voor het "uitvoeren van een werk" (het planten van bomen) dient binnen 12 maanden na de dag waarop deze omgevingsvergunning is verleend te zijn aangevraagd. |

- De bomen en heesters dienen binnen 18 maanden na de dag waarop deze omgevingsvergunning is verleend te zijn herplant.

Datum controle - Juni 2024.

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit en zijn als gewaarmerkt stuk bijgevoegd, met dien verstande dat "OP VTA Herziening plattegrond 10.12.2022.pdf" geldt ter vervanging van Bijlage B (pagina 11) van "OP VTA Parkonderhoud 24.10.2022.pdf":

Document	Omschrijving	d.d. ingediend
Onderhoud-Oud-Poelgeest-oktober-2022_Publiceerbare-aanvraag_melding-(PDF)_24-10-2022.pdf	Aanvraagformulier	24/10/2022
OP VTA Toevoeging 29.11.2022.pdf	Aanvraagformulier (aanvulling)	29/11/2022
OP VTA Parkonderhoud 24.10.2022.pdf	Plantoelichting	24/10/2022
OP VTA Herziening plattegrond 10.12.2022.pdf	Herziening plattegrond	10/12/2022
20221215 BEOORDELINGSFORMULIER Poelgeesterweg 1.pdf	Bomenbeoordeling	15/12/2022

Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij het volgende overwogen:

Het project betreft een grootschalig onderhoud aan het rijksmonumentale park Landgoed Oud-Poelgeest.

Vellen van een houtopstand

Het project omvat het kappen van boom 1 tot en met 7 en het kappen van houtopstand A tot en met D (bestaande uit 20 bomen totaal) zoals aangegeven in de tabel op pagina 6 van het bijgevoegde document "OP VTA Parkonderhoud 24.10.2022.pdf". Voor het kappen van deze bomen is een omgevingsvergunning voor het "vellen van een houtopstand" vereist omdat deze bomen zijn gelegen in een bomengebied.

Daarnaast omvat het project maatregelen ten opzichte van 69 bomen die zijn beschreven op pagina 8 van bovengenoemd document, waar voor bomen 36, 54 en 68 een omgevingsvergunning voor het "vellen van een houtopstand" is vereist omdat zij zijn aangewezen als monumentale bomen en voor bomen nummer 17 en 37 omdat zij zijn gelegen in een bomengebied.

Wijzigen van een rijksmonument

Voor de wijziging aan alle bomen is een omgevingsvergunning voor het "wijzigen van een rijksmonument" vereist omdat het rijksmonumentale park hierbij wordt gewijzigd.

Op de projectlocatie gelden de bestemmingsplannen "Poelgeest" en "Parapluplan Parkeren Oegstgeest 2021". Op de verbeelding zijn de gronden aangeduid met de enkelbestemming "Bos" en de dubbelbestemmingen "Waarde - Archeologie 1", "Waarde - Archeologie 2" en "Waarde - Archeologie 3".

Uitvoeren van een werk

Het plan is niet in strijd met de ter plaatse geldende bestemmingsplannen.

Op basis van het bestemmingsplan Poelgeest is wel een omgevingsvergunning voor het "uitvoeren van een werk" vereist voor het planten, rooien, kappen of verminken van de houtopstand en gewassen.

De omgevingsvergunning voor het "uitvoeren van een werk" kan worden verleend als de natuur-, cultuurhistorische en landschapswaarden niet onevenredig worden of kunnen worden aangetast.

Naast de natuur-, cultuurhistorische en landschapswaarden, wordt het project in het kader van de activiteit "vellen van een houtopstand" beoordeeld op milieu-, dendrologische, beeldbepalende, stads- en dorps- en recreatieve waarden.

Beoordeling

Wij hebben het plan beoordeeld en onze bevindingen geformuleerd in het bijgevoegde document "20221215 BEOORDELINGSFORMULIER Poelgeesterweg 1.pdf". Op basis van onze beoordeling zijn wij van mening dat de omgevingsvergunning voor de activiteiten "vellen van een houtopstand" en "uitvoeren van een werk" verleend kan worden.

De wijzigingen aan het rijksmonumentale park zijn voorgelegd aan de monumentencommissie op 22 november 2022. De monumentencommissie heeft als volgt geadviseerd:

"De historische tuin- en parkaanleg van landgoed Oud-Poelgeest stamt uit de 17e eeuw en is Rijksbeschermd.

In opdracht van de Stichting Erfgoed Oud Poelgeest is regulier onderhoud voor het park gepland. De werkzaamheden houden in: Dunning op een aantal plekken t.b.v. de ontwikkeling van bestaande bomen, snoeien en verwijderen dood hout, en het creëren van leefruimte voor veterane bomen. Door Hoek, hoveniers- en groenvoorzieningsbedrijf uit Voorhout, zijn de voorgenomen ingrepen uitvoerig gedocumenteerd.

Positief advies

De commissie vindt het goed gedocumenteerde onderhoudsplan voldoende onderbouwd en adviseert positief over de aanvraag."

Wij volgen het advies van de monumentencommissie en zijn van mening dat de belangen van monumentenzorg zich niet verzetten tegen het voorgestelde plan. De omgevingsvergunning voor het "wijzigen van een rijksmonument" kan daarom worden verleend.

Conclusie

De omgevingsvergunning kan worden verleend.

Voorschriften

Mededeling aanvang en beëindiging werkzaamheden (artikel 1.25 Bouwbesluit)

- Ten minstens twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden waarop deze vergunning ziet, moet Team Ruimte in kennis worden gesteld van:
 - de voorgenomen aanvang van het werk;
 - ontgravings- of heiwerkzaamheden.
- Uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden moet Team Ruimte in kennis worden gesteld van de beëindiging van de werkzaamheden. De melding kunt u doen door een e-mail sturen naar bouwmelding@oegstgeest.nl

Aanwijzingen

Tijdelijk plaatsen voorwerp op openbare weg

Het kan zijn dat u een ontheffing nodig heeft als u een object wilt plaatsen langs de kant van de weg, berm of op het trottoir. Zo moet u bijvoorbeeld een ontheffing aanvragen als u een container,

bouwkeet of steiger wilt plaatsen tijdens het verbouwen van uw huis. U kunt een ontheffing aanvragen via www.oegstgeest.nl.

Takel- of kraanwerkzaamheden

Zonder een ontheffing is het niet toegestaan om de openbare weg af te sluiten. Hiervan is in ieder geval sprake als u takel- of kraanwerkzaamheden gaat uitvoeren waardoor de weg enige tijd gestremd wordt.

Een aanvraag kunt u doen via het contact formulier op de gemeentelijke website: www.oegstgeest.nl onder vermelding van "afdeling verkeer". De volgende gegevens moeten minimaal worden ingediend:

- Van wanneer tot wanneer gaat u de weg afsluiten;
- Waar gaat u de weg afsluiten (tekening schaal 1:1000);
- Onderbouwing hoe u er zorg voor draagt dat het bestaande verkeer veilig gebruik kan maken van de omleiding of bij gedeeltelijke afsluiting hoe u er zorg voor draagt dat het bestaande verkeer veilig gebruik kan maken van de weg ondanks de gedeeltelijke afsluiting;
- Afsluiting van de weg is alleen toegestaan tussen 07:00 en 16:00;
- Direct omwonende worden door u geïnformeerd over de afsluiting van de desbetreffende weg;
- U draagt zorg voor duidelijke en wettelijke toegestane bebording en een vooraankondiging bij de toegangen van de desbetreffende weg;
- Schade ontstaan door uw werkzaamheden zijn voor uw rekening;
- Achteraf vastgestelde schade aan gemeentelijke eigendommen zal op opdracht van de gemeente Oegstgeest worden hersteld;
- Werkzaamheden mogen geen gevaar opleveren voor deelnemers aan het verkeer;
- Aanwijzingen gegeven door een ambtenaar van de gemeente Oegstgeest of de politie dienen strikt te worden opgevolgd.

Leges

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag om een omgevingsvergunning bent u, op grond van de legesverordening, leges verschuldigd. U ontvangt binnenkort een aanslagbiljet.

Intrekken vergunning

Op basis van artikel 2.33 lid 2 onder a Wabo kunnen burgemeester en wethouders een omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken indien niet gedurende drie jaar, of als de vergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 eerste lid, onder a onderscheidenlijk b of g, gedurende 26 weken na onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning géén begin gemaakt is met de (bouw)werkzaamheden binnen deze omgevingsvergunning.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan binnen zes weken na verzenddatum van deze brief bezwaar worden aangetekend door belanghebbenden. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een bezwaarschrift. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet.

Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Een voorlopige voorziening kunt u aanvragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag. Ook kunt u dit verzoek digitaal indienen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor dient u wel te beschikken over een elektronische handtekening DigiD. Kijk op de website voor de precieze voorwaarden. Voor het vragen van een voorlopige voorziening betaalt u griffierecht.

Het bezit van een omgevingsvergunning vrijwaart u niet voor rechten van derden en ontslaat u niet van de verplichting andere wettelijke verplichtingen na te komen.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de in het briefhoofd genoemde contactpersoon. Vriendelijk verzoeken wij u bij eventuele vragen of correspondentie ons kenmerk te vermelden.

namens burgemeester en wethouders van Oegstgeest,

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'il' followed by a long, sweeping horizontal stroke that extends to the right.

de heer C.W.J. Schrieke,
Manager Ruimte

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7345473
Aanvraagnaam	Onderhoud Oud-Poelgeest oktober 2022
Uw referentiecode	-
Ingediend op	24-10-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Groot onderhoud landgoed Oud-Poelgeest oktober 2022
Opmerking	De kosten zijn een schatting en grotendeels afhankelijk van de omstandigheden tijdens de werkzaamheden. Tevens zijn niet alle kosten vooraf juist in te schatten.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Oegstgeest
Bezoekadres:	Rhijngeesterstraatweg 13 Oegstgeest
Postadres:	Gemeente Oegstgeest Team Ruimte Postbus 1270 2340 BG Oegstgeest
Telefoonnummer:	14071
E-mailadres:	info@oegstgeest.nl
Website:	www.oegstgeest.nl
Contactpersoon:	Klant Contact Center Oegstgeest
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 12.00 uur

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Kappen

- Kappen

Bijlagen

Kosten

Locatie

1 Adres

Postcode	2341NM
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Poelgeesterweg
Plaatsnaam	Oegstgeest
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Landgoed Kasteel Oud-Poelgeest
----------------------------------	--------------------------------

Kappen

1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?

- ☒ Kappen
☐ Anders

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

27

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

zie bijlage OP VTA Parkonderhoud 24.10.2022

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

zie bijlage OP VTA Parkonderhoud 24.10.2022

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

zie bijlage OP VTA Parkonderhoud 24.10.2022

Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

zie bijlage OP VTA Parkonderhoud 24.10.2022

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Onderhoud van het park. De werkzaamheden houden in :
Dunning van een aantal plekken tbv ontwikkeling bestaande bomen, snoeien en verwijderen dood hout, het creëren van leefruimte voor veterane bomen.

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
OP_VTA_Parkonderhoud_24_10_2022_pdf	OP VTA Parkonderhoud 24.10.2022.pdf	Gegevens houtopstanden Situatietekening kappen	24-10-2022	In behandeling

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Poelgentelweg 1

Woonplaats

Oegstgeest

Adres

4 Correspondentieadres

Adres

5 Contactgegevens

Telefoonnummer

Faxnummer

E-mailadres

Adres berichtenbox

4 Contactgegevens

Telefoonnummer

E-mailadres

Formuliersversie
2020.01

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer

Vestigingsnummer

(Statutaire) naam

Handelsnaam

2 Contactpersoon

Geslacht

☐ Man

☐ Vrouw

Voorletters

Voorvoegsels

Achternaam

Functie

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode

Huisnummer

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Woonplaats

Adres

4 Correspondentieadres

Adres

5 Contactgegevens

Telefoonnummer

Faxnummer

E-mailadres

Adres berichtenbox

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Locatieaanduiding

Locatie waar de werkzaamheden
plaatsvinden

- ☒ Adres
☐ Kadastraal perceelnummer
☐ Locatie op Noordzee, Waddenzee of IJsselmeer

2 Adres

Postcode

2341 NY

Huisnummer

1

Huisletter

Huisnummertoevoeging

Straatnaam

Poelgeesterweg

Plaatsnaam

Oegstgeest

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

- ☐ Ja > Specificeer hieronder de locatie(s)
☒ Nee

Specificatie locatie

Kasteel Oud-Poelgeest

Toelichting op locatie

Rijksmonument

3 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente

Oegstgeest

Kadastrale gemeente

Kadastrale sectie

Kadastraal perceelnummer

Bouwplannaam

Bouwnummer

Golden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

- ☐ Ja
☒ Nee

Specificatie locatie

Toelichting op locatie

4 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel

- ☐ U bent eigenaar van het perceel
☒ U bent erpachter van het perceel
☐ U bent huurder van het perceel
☐ Anders

Uw belang bij deze aanvraag

Behaerde

5 Aanvulling locatieaanduiding

RD coördinaten

X-coördinaat

Y-coördinaat

ETRS89 / WGS84 Coördinaten

Invoerwijze

- ☐ Graden.decimale graden
☐ Graden.minuten.decimale minuten
☐ Graden.minuten.seconden.decimale seconden

Lengte

Breedte

Kilometerraal

Rivier of kanaal

Kilometering

Zijde

- ☐ Noorden (N)
☐ Zuiden (Z)
☐ Oosten (O)
☐ Westen (W)
☐ Links (Li)
☐ Rechts (Re)

11

6 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie



Formulierversie
2020.01

Werk of werkzaamheden uitvoeren

Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

- ⑦ Binnen welk bestemmingsplan
zullen de werken, geen bouwwerk
zijnde, of werkzaamheden worden
uitgevoerd?

Beheer landgoed

Welke werken, geen bouwwerken
zijnde, of welke werkzaamheden
zullen worden uitgevoerd?

Wordt grond afgevoerd naar een
andere locatie?

- ☐ Ja
☒ Nee

Geef aan om hoeveel m³ af te
voeren grond het gaat.

Geef het adres van de locatie
waarnaar de grond wordt
afgevoerd.

Zijn er obstakels aanwezig die in
de weg staan voor het uitvoeren
van het werk of de werkzaamheid?

- ☐ Ja
☒ Nee

- ⑦ Staat in het bestemmingsplan dat
een rapport moet worden overlegd
waarin de archeologische waarde
is vastgelegd van het terrein dat zal
worden verstoord?

- ☐ Ja
☒ Nee

Formulierversie
2020.01

Toelichting Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen werk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

- Onder bestemmingsplan wordt hier ook een provinciaal inpassingsplan, rijksinpassingsplan, beheersverordening, exploitatieplan of voorbereidingsbesluit verstaan

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

- Onder bestemmingsplan wordt hier ook een provinciaal inpassingsplan of rijksinpassingsplan verstaan. Als het plan dit bepaalt, moet u een archeologisch rapport als bijlage bij deze aanvraag voegen.

15

⑦ Wat wordt de toekomstige functie
van het monument?

2 Ingrep aan het monument

⑦ Aan welke onderdelen van het
monument gaat u werkzaamheden
uitvoeren?

- ☐ Daken en goten
- ☐ Kozijnen, ramen en deuren
- ☐ Gevels
- ☐ Casco en constructie
- ☐ Binnenwerk, interieurs
- ☐ Buitenwerk (bouwwerken)
- ☐ Orgel
- ☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
- ☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of
sluizen
- ☐ Dijken, dijklichamen
- ☒ Tuinen en parken
- ☐ Archeologisch monument
- ☐ Anders

⑦ Welke werkzaamheden gaat u aan
de daken en goten uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

⑦ Welke werkzaamheden gaat u
aan de kozijnen, ramen en deuren
uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

⑦ Welke werkzaamheden gaat u aan
de gevel(s) uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

⑦ Welke werkzaamheden gaat u
aan het casco en de constructie
uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

⑦ Welke werkzaamheden gaat u
aan het binnenwerk / interieurs
uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

⑦ Welke activiteit(en) gaat u aan
het buitenwerk (bouwwerken)
uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

⑦ Welke werkzaamheden gaat u aan
het orgel uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

⑦ Aan welke bijzondere onderdelen
(algemeen) gaat u werkzaamheden
uitvoeren?

- ☐ Bliksemafleiding
- ☐ Brandtrappen
- ☐ Reclame / bebording
- ☐ Bijzondere installaties

⑦ Welke werkzaamheden gaat u aan
de bliksemafleiding uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen

⑦ Welke werkzaamheden gaat u aan
de brandtrappen uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
☐ Verandering
☐ Onderhoud met wijziging
☐ (Gedeeltelijk) slopen

⑦ Welke werkzaamheden gaat u aan
reclame en bebording uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
☐ Verandering
☐ Onderhoud met wijziging
☐ (Gedeeltelijk) slopen

⑦ Welke werkzaamheden gaat u aan
bijzondere installaties uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
☐ Verandering
☐ Onderhoud met wijziging
☐ (Gedeeltelijk) slopen

Aan welke bijzondere onderdelen
van molens, gemalen en sluizen
gaat u werkzaamheden uitvoeren?

- ☐ Gevlucht
☐ Stelling
☐ Gaande werk
☐ Staande werk
☐ Maalderijmachines
☐ Silo's
☐ Biotoop
☐ Waterlopen
☐ Wateropvoerwerktuig
☐ Aandrijvingsmechanisme
☐ Beschoeiing- en remmingswerken
☐ Metaal-, smeed- en klinkwerk

⑦ Welke werkzaamheden gaat u
aan molens, gemalen en sluizen
uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
☐ Verandering
☐ Onderhoud met wijziging
☐ (Gedeeltelijk) slopen

Welke werkzaamheden gaat u aan
dijken of dijklichamen uitvoeren?

- ☐ Ingrepen aan dijklichaam
☐ Aanpassing van het tracé
☐ Dijkprofiel
☐ Materialisatie
☐ Andere werkzaamheden aan de dijk

⑦ Welke werkzaamheden gaat u aan
tuinen of parken uitvoeren?

- ☐ Vervanging conform bestaand
☐ Verandering
☒ Onderhoud met wijziging
☐ (Gedeeltelijk) slopen

⑦ Welke werkzaamheden gaat u
uitvoeren die het archeologisch
monument kunnen verstoren?

⑦ Welke andere niet eerder
genoemde werkzaamheden wilt u
gaan uitvoeren?

3 Beschermd stads- en dorpsgezicht

Gaat het om Slopen?

- ☐ Ja
☐ Nee

Komt er een ander bouwwerk
in de plaats voor het te slopen
bouwwerk?

- ☐ Ja
☐ Nee

Geef aan wat er na de
sloopwerkzaamheden op het
vrijgekomen terrein zal gaan
gebeuren.

Is er voor de bouwwerkzaamheden
voor dit andere te
bouwen bouwwerk een
omgevingsvergunning
aangevraagd? ☐ Ja
☒ Nee

Formuliertersie
2020.01

Toelichting Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

Waar gaat het om?

- Neem bij twijfel over het soort monument contact op met uw gemeente.

Om welk soort rijksmonument gaat het?

- Bij een (gebouwd) monument kunt u naast gebouwen ook denken aan standbeelden of monumentale hekken.

Bij een aangelegd monument kunt u denken aan monumentale tuinen en parken, dijken of boerenerven.

Als het gaat om een archeologisch rijksmonument hebt u geen omgevingsvergunning nodig. U moet wel op basis van de Monumentenwet 1988 een monumentenvergunning aanvragen bij de gemeente. Neem contact op met de gemeente voor meer informatie over de monumentenvergunning.

Archeologische monumenten zijn terreinen die deel uitmaken van het cultureel erfgoed vanwege de daar aanwezige overblijfselen, voorwerpen of andere sporen van menselijke aanwezigheid in het verleden, inclusief deze overblijfselen, voorwerpen en sporen. Het kan bijvoorbeeld gaan om een terrein met grafheuvels, scheepswrakken of nederzettingen uit de prehistorie tot aan recentere tijden.

Om welk soort provinciaal monument gaat het?

- Bij een (gebouwd) monument kunt u naast gebouwen ook denken aan standbeelden of monumentale hekken.

Bij een aangelegd monument kunt u denken aan monumentale tuinen en parken, dijken of boerenerven.

Archeologische monumenten zijn terreinen die deel uitmaken van het cultureel erfgoed vanwege de daar aanwezige overblijfselen, voorwerpen of andere sporen van menselijke aanwezigheid in het verleden, inclusief deze overblijfselen, voorwerpen en sporen. Het kan bijvoorbeeld gaan om een terrein met grafheuvels, scheepswrakken of nederzettingen uit de prehistorie tot aan recentere tijden.

Om welk soort gemeentelijk monument gaat het?

- Bij een (gebouwd) monument kunt u naast gebouwen ook denken aan standbeelden of monumentale hekken.

Bij een aangelegd monument kunt u denken aan monumentale tuinen en parken, dijken of boerenerven.

Archeologische monumenten zijn terreinen die deel uitmaken van het cultureel erfgoed vanwege de daar aanwezige overblijfselen, voorwerpen of andere sporen van menselijke aanwezigheid in het verleden, inclusief deze overblijfselen, voorwerpen en sporen. Het kan bijvoorbeeld gaan om een terrein met grafheuvels, scheepswrakken of nederzettingen uit de prehistorie tot aan recentere tijden.

Wat is het monumentnummer?

- Als u dit niet weet, kunt u dit opvragen bij de gemeente.

Wat is de naam van het monument?

- Als uw monument geen naam heeft, hoeft u deze vraag niet te beantwoorden.

Waarom wilt u gaan slopen?

- Denk hier bijvoorbeeld aan verbouwen, het vergroten van de tuin of instortingsgevaar.

Wat is de sloopmethode?

- Omschrijf hoe er wordt gesloopt.

Bijvoorbeeld: handmatig slopen zonder elektrische apparaten; handmatig slopen met elektrische apparaten (zoals een pneumatische voorhamer); slopen met behulp van groot materieel (zoals een bulldozer of sloopkogel), of een combinatie hiervan.

Geef bij omvangrijke sloopwerkzaamheden ook aan of met een stut- en steunplan wordt gewerkt en of er beschermende maatregelen worden getroffen voor naastgelegen panden.

Welke materialen komen vrij bij de sloopwerkzaamheden en in welke hoeveelheden?

- Geef hierbij per type materiaal ook de hoeveelheid aan.

De afkomende materialen kunnen van monumentale waarde zijn. Deze moeten dan kunnen worden hergebruikt. Uit het type materiaal en de hoeveelheden kan vaak worden afgeleid of er sprake is van monumentale waarde en of hergebruik een optie is. U kunt deze informatie aangeven op de slooptekening of in een apart overzicht.

Wat wordt de toekomstige functie van het monument?

- Denk hierbij aan bijvoorbeeld wonen of kantoor.

2 Ingereep aan het monument

Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren?

- Denk bij bijzondere onderdelen aan bijvoorbeeld bliksemafleiding, brandtrappen, reclame en installaties ten behoeve van onder andere liften en verwarming.

Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren?

- Met Vervanging conform bestaand worden herstelwerkzaamheden van enige omvang bedoeld, waarbij de aan te pakken onderdelen worden vervangen door identieke onderdelen. Dit komt veelal voor bij restauratie. U vervangt bijvoorbeeld de goten door nieuwe goten van hetzelfde materiaal, dezelfde vorm en dezelfde afmetingen.

Met Verandering wordt bedoeld dat het aan te pakken onderdeel wordt vervangen door een onderdeel dat afwijkt van het oude onderdeel. U vervangt bijvoorbeeld de zinken goten door plastic (PVC) goten.

19

Onderhoud met wijziging betekent dat door deze onderhoudswerkzaamheden de materiaalsoort, kleur of profilering van een onderdeel van het monument wijzigt. Het gaat om technisch noodzakelijke werkzaamheden. Ontbrekende dakpannen vervangt u bijvoorbeeld door dakpannen in een afwijkende kleur. Voor meer voorbeelden verwijzen wij u naar de factsheet over vergunningplichtige activiteiten van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. De factsheet is te downloaden van de website van de rijksdienst (<http://www.cultureelerfgoed.nl>). Neem bij twijfel of voor meer informatie contact op met uw gemeente.

Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren?

- Met Vervanging conform bestaand worden herstelwerkzaamheden van enige omvang bedoeld, waarbij de aan te pakken onderdelen worden vervangen door identieke onderdelen. Dit komt veelal voor bij restauratie. U vervangt bijvoorbeeld de rotte houten kozijnen door nieuwe houten kozijnen met dezelfde verschijningsvorm.
Met Verandering wordt bedoeld dat het aan te pakken onderdeel wordt vervangen door een onderdeel dat afwijkt van het oude onderdeel. U vervangt bijvoorbeeld de houten kozijnen door kunststof kozijnen.
Onderhoud met wijziging betekent dat door deze onderhoudswerkzaamheden de materiaalsoort, kleur, vormgeving, detaillering of profilering van een onderdeel van het monument wijzigt. Het gaat om technisch noodzakelijke werkzaamheden op beperkte schaal. U verf de kozijnen bijvoorbeeld in een andere kleur.
Voor meer voorbeelden verwijzen wij u naar de factsheet over vergunningplichtige activiteiten van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. De factsheet is te downloaden van de website van de rijksdienst (<http://www.cultureelerfgoed.nl>). Neem bij twijfel of voor meer informatie contact op met uw gemeente.

Welke werkzaamheden gaat u aan de gevel(s) uitvoeren?

- Met Vervanging conform bestaand worden herstelwerkzaamheden van enige omvang bedoeld, waarbij de aan te pakken onderdelen worden vervangen door identieke onderdelen. Dit komt veelal voor bij restauratie. U kunt hierbij bijvoorbeeld denken aan volledige vernieuwing van het voegwerk met dezelfde voeg.
Een Verandering treedt bijvoorbeeld op als de gevel op een andere manier wordt gevoegd dan nu het geval is.
Onderhoud met wijziging betekent dat door deze onderhoudswerkzaamheden de materiaalsoort, kleur, vormgeving, detaillering of profilering van een onderdeel van het monument wijzigt. Het gaat om technisch noodzakelijke werkzaamheden op beperkte schaal. U herstelt bijvoorbeeld plaatselijk het voegwerk met een afwijkende soort voeg.
Voor meer voorbeelden verwijzen wij u naar de factsheet over vergunningplichtige activiteiten van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. De factsheet is te downloaden van de website van de rijksdienst (<http://www.cultureelerfgoed.nl>). Neem bij twijfel of voor meer informatie contact op met uw gemeente.

Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren?

- Met Vervanging conform bestaand worden herstelwerkzaamheden van enige omvang bedoeld, waarbij de aan te pakken onderdelen worden vervangen door identieke onderdelen. Dit komt veelal voor bij restauratie. U vervangt bijvoorbeeld de rotte houten balken door nieuwe houten balken.
Met Verandering wordt bedoeld dat het aan te pakken onderdeel wordt vervangen door een onderdeel dat afwijkt van het oude onderdeel. U vervangt bijvoorbeeld de rotte houten balken door stalen balken.
Onderhoud met wijziging betekent dat door deze onderhoudswerkzaamheden de materiaalsoort, kleur, vormgeving, detaillering of profilering van een onderdeel van het monument wijzigt. Het gaat om technisch noodzakelijke werkzaamheden op beperkte schaal.
Voor meer voorbeelden verwijzen wij u naar de factsheet over vergunningplichtige activiteiten van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. De factsheet is te downloaden van de website van de rijksdienst (<http://www.cultureelerfgoed.nl>). Neem bij twijfel of voor meer informatie contact op met uw gemeente.

Welke werkzaamheden gaat u aan het binnenwerk / interieurs uitvoeren?

- Met Vervanging conform bestaand worden herstelwerkzaamheden van enige omvang bedoeld, waarbij de aan te pakken onderdelen worden vervangen door identieke onderdelen. Dit komt veelal voor bij restauratie. U vervangt bijvoorbeeld een versleten historische steektrap door een nieuwe steektrap. Of u vervangt een versleten historische wandbekleding door een nagemaakte wandbekleding.
Met Verandering wordt bedoeld dat het aan te pakken onderdeel wordt vervangen door een onderdeel dat afwijkt van het oude onderdeel. U vervangt bijvoorbeeld een historische steektrap door een wenteltrap of een historisch stucplafond door een modern plafond.
Onderhoud met wijziging betekent dat door deze onderhoudswerkzaamheden de materiaalsoort, kleur, vormgeving, detaillering of profilering van een onderdeel van het monument van monumentale waarde wijzigt. Het gaat om technisch noodzakelijke werkzaamheden op beperkte schaal.
Voor meer voorbeelden verwijzen wij u naar de factsheet over vergunningplichtige activiteiten van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. De factsheet is te downloaden van de website van de rijksdienst (<http://www.cultureelerfgoed.nl>). Neem bij twijfel of voor meer informatie contact op met uw gemeente.

Welke activiteit(en) gaat u aan het buitenwerk (bouwwerken) uitvoeren?

- Met buitenwerk (bouwwerken) worden onder andere hekken, bestrating, stoepen, trappen en keldertoeegangen bedoeld.
Met Vervanging conform bestaand worden herstelwerkzaamheden van enige omvang bedoeld, waarbij de aan te pakken onderdelen worden vervangen door identieke onderdelen. Dit komt veelal voor bij restauratie.
Met Verandering wordt bedoeld dat het aan te pakken onderdeel wordt vervangen door een onderdeel dat afwijkt van het oude onderdeel.
Onderhoud met wijziging betekent dat door deze onderhoudswerkzaamheden de materiaalsoort, kleur, vormgeving, detaillering of profilering van een onderdeel van het monument wijzigt. Het gaat om technisch noodzakelijke werkzaamheden op beperkte schaal.
Voor meer voorbeelden verwijzen wij u naar de factsheet over vergunningplichtige activiteiten van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. De factsheet is te downloaden van de website van de rijksdienst (<http://www.cultureelerfgoed.nl>). Neem bij twijfel of voor meer informatie contact op met uw gemeente.

Welke werkzaamheden gaat u aan het orgel uitvoeren?

- Met Vervanging conform bestaand worden herstelwerkzaamheden van enige omvang bedoeld, waarbij de aan te pakken onderdelen worden vervangen door identieke onderdelen. Dit komt veelal voor bij restauratie.
Met Verandering wordt bedoeld dat het aan te pakken onderdeel wordt vervangen door een onderdeel dat afwijkt van het oude onderdeel.
Onderhoud met wijziging betekent dat door deze onderhoudswerkzaamheden de materiaalsoort, kleur, vormgeving, detaillering of profilering van een onderdeel van het monument wijzigt. Het gaat om technisch noodzakelijke werkzaamheden op beperkte schaal.
Voor meer voorbeelden verwijzen wij u naar de factsheet over vergunningplichtige activiteiten van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. De factsheet is te downloaden van de website van de rijksdienst (<http://www.cultureelerfgoed.nl>). Neem bij twijfel of voor meer informatie contact op met uw gemeente.

Aan welke bijzondere onderdelen (algemeen) gaat u werkzaamheden uitvoeren?

- Met bijzondere installaties worden bijvoorbeeld zonnepanelen, leidingen, lift-, verwarmings-, en klokkeninstallaties bedoeld.

Welke werkzaamheden gaat u aan de bloemafleiding uitvoeren?

- Met Vervanging conform bestaand worden herstelwerkzaamheden van enige omvang bedoeld, waarbij de aan te pakken onderdelen worden vervangen door identieke onderdelen. Dit komt veelal voor bij restauratie.
Met Verandering wordt bedoeld dat het aan te pakken onderdeel wordt vervangen door een onderdeel dat afwijkt van het oude onderdeel.

Onderhoud met wijziging betekent dat door deze onderhoudswerkzaamheden de materiaalsoort, kleur, vormgeving, detaillering of profilering van een onderdeel van het monument wijzigt. Het gaat om technisch noodzakelijke werkzaamheden op beperkte schaal.

Voor meer voorbeelden verwijzen wij u naar de factsheet over vergunningplichtige activiteiten van de Rijksoverheid. De factsheet is te downloaden van de website van de rijksoverheid (<http://www.cultureelerfgoed.nl>). Neem bij twijfel of voor meer informatie contact op met uw gemeente.

Welke werkzaamheden gaat u aan de brandtrappen uitvoeren?

- Met Vervanging conform bestaand worden herstelwerkzaamheden van enige omvang bedoeld, waarbij de aan te pakken onderdelen worden vervangen door identieke onderdelen. Dit komt veelal voor bij restauratie.

Met Verandering wordt bedoeld dat het aan te pakken onderdeel wordt vervangen door een onderdeel dat afwijkt van het oude onderdeel.

Onderhoud met wijziging betekent dat door deze onderhoudswerkzaamheden de materiaalsoort, kleur, vormgeving, detaillering of profilering van een onderdeel van het monument wijzigt. Het gaat om technisch noodzakelijke werkzaamheden op beperkte schaal.

Voor meer voorbeelden verwijzen wij u naar de factsheet over vergunningplichtige activiteiten van de Rijksoverheid voor het Cultureel Erfgoed. De factsheet is te downloaden van de website van de rijksoverheid (<http://www.cultureelerfgoed.nl>). Neem bij twijfel of voor meer informatie contact op met uw gemeente.

Welke werkzaamheden gaat u aan reclame en bebording uitvoeren?

- Met Vervanging conform bestaand worden herstelwerkzaamheden van enige omvang bedoeld, waarbij de aan te pakken onderdelen worden vervangen door identieke onderdelen. Dit komt veelal voor bij restauratie.

Met Verandering wordt bedoeld dat het aan te pakken onderdeel wordt vervangen door een onderdeel dat afwijkt van het oude onderdeel.

Onderhoud met wijziging betekent dat door deze onderhoudswerkzaamheden de materiaalsoort, kleur, vormgeving, detaillering of profilering van een onderdeel van het monument wijzigt. Het gaat om technisch noodzakelijke werkzaamheden op beperkte schaal.

Voor meer voorbeelden verwijzen wij u naar de factsheet over vergunningplichtige activiteiten van de Rijksoverheid voor het Cultureel Erfgoed. De factsheet is te downloaden van de website van de rijksoverheid (<http://www.cultureelerfgoed.nl>). Neem bij twijfel of voor meer informatie contact op met uw gemeente.

Welke werkzaamheden gaat u aan bijzondere installaties uitvoeren?

- Met Vervanging conform bestaand worden herstelwerkzaamheden van enige omvang bedoeld, waarbij de aan te pakken onderdelen worden vervangen door identieke onderdelen. Dit komt veelal voor bij restauratie.

Met Verandering wordt bedoeld dat het aan te pakken onderdeel wordt vervangen door een onderdeel dat afwijkt van het oude onderdeel.

Onderhoud met wijziging betekent dat door deze onderhoudswerkzaamheden de materiaalsoort, kleur, vormgeving, detaillering of profilering van een onderdeel van het monument wijzigt. Het gaat om technisch noodzakelijke werkzaamheden op beperkte schaal.

Voor meer voorbeelden verwijzen wij u naar de factsheet over vergunningplichtige activiteiten van de Rijksoverheid voor het Cultureel Erfgoed. De factsheet is te downloaden van de website van de rijksoverheid (<http://www.cultureelerfgoed.nl>). Neem bij twijfel of voor meer informatie contact op met uw gemeente.

Welke werkzaamheden gaat u aan molens, gemalen en sluisen uitvoeren?

- Met Vervanging conform bestaand worden herstelwerkzaamheden van enige omvang bedoeld, waarbij de aan te pakken onderdelen worden vervangen door identieke onderdelen. Dit komt veelal voor bij restauratie.

Met Verandering wordt bedoeld dat het aan te pakken onderdeel wordt vervangen door een onderdeel dat afwijkt van het oude onderdeel.

Onderhoud met wijziging betekent dat door deze onderhoudswerkzaamheden de materiaalsoort, kleur, vormgeving, detaillering of profilering van een onderdeel van het monument wijzigt. Het gaat om technisch noodzakelijke werkzaamheden op beperkte schaal.

Voor meer voorbeelden verwijzen wij u naar de factsheet over vergunningplichtige activiteiten van de Rijksoverheid voor het Cultureel Erfgoed. De factsheet is te downloaden van de website van de rijksoverheid (<http://www.cultureelerfgoed.nl>). Neem bij twijfel of voor meer informatie contact op met uw gemeente.

Welke werkzaamheden gaat u aan tuinen of parken uitvoeren?

- Met Vervanging conform bestaand worden herstelwerkzaamheden van enige omvang bedoeld, waarbij de aan te pakken onderdelen worden vervangen door identieke onderdelen. Dit komt veelal voor bij restauratie. U vervangt bijvoorbeeld de oude eiken van een historische eikenlaan door nieuwe eiken.

Met Verandering wordt bedoeld dat het aan te pakken onderdeel wordt vervangen door een onderdeel dat afwijkt van het oude onderdeel. U vervangt bijvoorbeeld een historische kastanjelaan door een beukenelaan of u verandert een formeel Frans aangelegd park in een Engels landschapspark.

Onderhoud met wijziging betekent dat door deze onderhoudswerkzaamheden de tuin- of parkaanleg wijzigt. Het gaat om noodzakelijke werkzaamheden op beperkte schaal. Hierbij kunt u denken aan het inboeten van beplanting met een andere beplantingssoort of -cultivar (vanille). U kunt ook denken aan onderhoud van paden met een afwijkend type verharding.

Neem bij twijfel of voor meer informatie over vergunningplichtige activiteiten contact op met uw gemeente.

Welke werkzaamheden gaat u uitvoeren die het archeologisch monument kunnen verstoren?

- Geef hier kort de hoofdwerkzaamheden aan. U kunt dit uitgebreid toelichten in de bijlage Omschrijving van de activiteit.

Welke andere niet eerder genoemde werkzaamheden wilt u gaan uitvoeren?

- Gebruik deze optie alleen voor werkzaamheden die niet onder de eerder genoemde werkzaamheden vallen. U kunt deze optie gebruiken voor bijvoorbeeld werkzaamheden aan grenspalen, standbeelden, boerenerven, fabrieksterreinen en voor het verplaatsen van een monument. In de bijlage kunt u specificeren welke werkzaamheden u gaat uitvoeren.

Formuliersversie
2020.01

Toe te voegen bijlagen

- Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren
- Gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren
- Bijlage anders Werk of werkzaamheden uitvoeren
- Bijlage anders Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen
- Gegevens wijzigen monument door bouwen
- Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)
- Gegevens (gedeeltelijk) slopen monument
- Gegevens verstoren (archeologisch) monument
- Gegevens overige wijzigingen monument
- Gegevens verplaatsen monument
- Gegevens gebruik monument

Formulierversie
2020.01

Nawoord en ondertekening

*Alleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn*

*Alleen te beantwoorden
als de bijlagen nog niet
compleet zijn*

Zijn de bijlagen bij deze aanvraag
compleet

☒ Ja
☐ Nee

De volgende bijlagen dien ik later
in

De volgende bijlagen dien ik niet in

Vul uw eventuele persoonlijke
opmerkingen over uw aanvraag
hier in.

Als blijkt dat voor één van de
onderdelen geen vergunning
vrijend kan worden, wilt u dan
voor de overige onderdelen wel
een vergunning ontvangen?

☒ Ja
☐ Nee

Geeft u toestemming om persoons-
en adresgegevens van de
aanvrager/melder en, indien van
toepassing, de gemachtigde
openbaar te maken?

☒ Ja
☐ Nee

Geeft u toestemming om de
geschatte projectkosten / kosten
van de werkzaamheden openbaar
te maken?

☒ Ja
☐ Nee

☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld en dat ik weet dat er
kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag

*Niet verplicht in te vullen
indien u gemachtigde
bent*

Handtekening aanvrager

Datum

Handtekening



29.11.2022

Handtekening gemachtigde

Datum

Handtekening

24

Terugsturen van de aanvraag

U kunt de aanvraag of melding inclusief bijbehorende bescheiden per post ver-
onderstaand adres van het bevoegd gezag. Het e-mailadres of contactformulier is alleen bedoeld
voor het stellen van vragen en niet voor het indienen van een aanvraag of aanvullende gegevens.

Bevoegd gezag omgevingsvergunning

Naam:	Gemeente Oegstgeest
Bezoekadres:	Rhijngaasterstraatweg 13 Oegstgeest
Postadres:	Gemeente Oegstgeest Team Ruimte Postbus 1270 2340 BG Oegstgeest
Telefoonnummer:	14071
E-mailadres:	info@oegstgeest.nl
Website:	www.oegstgeest.nl
Contactpersoon:	Klant Contact Center Oegstgeest
Bereikbaar op:	van 09.00 tot 12.00 uur



MOTIVERING KAPAANVRAAG

Stichting Erfgoed Oud Poelgeest

Opdrachtgever : Stichting Erfgoed Oud Poelgeest, Dhr. J. Schuit
Datum controle : September 2022
Locatie : Poelgeesterweg 1, Oegstgeest
Uitgevoerd door : dhr. R. van Praag
Functie : European Tree Technician

Inhoud

1. Kapaanvraag	3
Deel 1: 7 beuken	3
Deel 2: 18 eiken en 2 beuken	6
2. VTA.....	7
3. Resultaten controle	7
4. Bijlagen	9
Bijlage A: Overzichtstekening te kappen eiken en beuken	9
Bijlage B: Overzichtstekening VTA.....	9

1. Kapaanvraag

De kapaanvraag bestaat uit 2 delen. Het eerste deel is de aanvraag voor de kap van 7 middelzware beuken. Het tweede deel bestaat uit de aanvraag voor 20 dunnere bosbomen.

Deel 1: 7 beuken

Op het landgoed bestaat het grootste deel van de bomen uit eiken en beuken. Eiken laten meer zonlicht door de kroon op de bosbodem dan beuken. Beuken kunnen tot 97% van het zonlicht opvangen en concurreren langzaam de eiken weg. Bij ongewijzigd beheer zullen enkele bijzondere eiken versterven dan van zonlicht en gaan dan langzaam dood gaan.

Het landgoed is vele grote eiken rijk. Vele daarvan zijn over de 100 jaar oud. Juist deze eiken zijn vanwege de leeftijd zo bijzonder. Doodhout en holten, samen met een complexe kroonstructuur zijn belangrijke kenmerken van bomen in het begin van de veterane fase. De biodiversiteitswaarde neemt in de veteranefase snel toe. Met name veterane bomen in klusters zijn erg belangrijk als refugium van soorten die hun habitat in veterane eiken hebben. De halfwas beuken, die de eiken omringen, komen wat betreft biodiversiteitswaarde op geen enkele manier in de buurt van deze eiken.

De voorgestelde kap van de beuken 1 t/m7 heeft als doel de veterane eiken meer licht te geven en in de concurrentiestrijd om het licht te bevoordelen.



boom 1: diameter 52cm1



boom 2: diameter 64 cm



boom 3: diameter 34cm



boom 4: diameter 59cm



boom 5: diameter 76cm



boom 6 en 7: diameter 58 en 52cm

Deel 2: 18 eiken en 2 beuken

Bij een natuurlijke ontwikkeling in houtopstanden is er altijd sprake van concurrentie en verandering. De aangemerkte bosvakken A t/m D hebben baat bij een dunning van de voorgestelde 20 bomen. Het verwijderen van de bomen dient een tweedelig doel.

In de eerste is het voor de beoogde toekomstbomen belangrijk voldoende bovengrondse ruimte te hebben hun kronen verder te ontwikkelen. Bij het vrijzetten van de kronen mag het bosklimaat niet veranderen. De voorgestelde dunning heeft een zeer behoudend karakter. Enkel onderstandige bomen en bomen met een slechte kroonontwikkeling zijn gekozen. Het streven is om bij de toekomstbomen een stam-kroonverhouding van 1 op 1 te hebben. Geen van de geselecteerde bomen voldoen hieraan.

Van alle gestelde doelen in het gebied zijn de belangrijkste twee het vergroten van de biodiversiteit en het klimaatadaptief maken van het bos.

De voorgestelde ingreep van zowel de eerste, als van het tweede deel, leidt tot meer lichttoetreding in het bos. Hierdoor is het plaatselijk mogelijk onderbeplanting te laten ontstaan, waardoor de verticale gelaagdheid van het bos toeneemt. Een grotere verticale gelaagdheid geeft meer verschillende niches voor het leven in het bos en helpt tevens het regenwater beter op te vangen.

Het vergroten van de verticale gelaagdheid draagt dus bij aan de twee belangrijkste doelen van het bos.

<u>Boomnr.</u>	<u>Boomsoort</u>	<u>Diameter</u>
1	Fagus Sylvatica	52
2	Fagus Sylvatica	64
3	Fagus Sylvatica	34
4	Fagus Sylvatica	59
5	Fagus Sylvatica	76
6	Fagus Sylvatica	58
7	Fagus Sylvatica	52
A	3 x Quercus robur	20-30
B	4 x Quercus robur	20
B	Fraxinus excelsior	30
B	1 x Fagus Sylvatica	25
B	1 x Fagus Sylvatica	30
C	6 x Quercus robur	20
C	3 x Quercus robur	30
D	1 x Quercus robur	35

2. VTA

Stichting Erfgoed Oud Poelgeest heeft HOEK verzocht een VTA uit te voeren van het bomenbestand op het terrein Oud Poelgeest.

3. Resultaten controle

Tijdens de VTA zijn er geen bijzondere mankementen aan bomen geconstateerd. Alle bomen op de baan zijn goedgekeurd op 69 bomen na. Onderstaande worden de gebreken van deze 69 bomen beschreven en op de tekening is een indicatie gegeven waar deze boom zich bevindt op het terrein. De afgekeurde bomen dienen gesnoeid of gekapt te worden.

Motivering kapaanvraag Stichting Erfgoed Oud Poelgeest

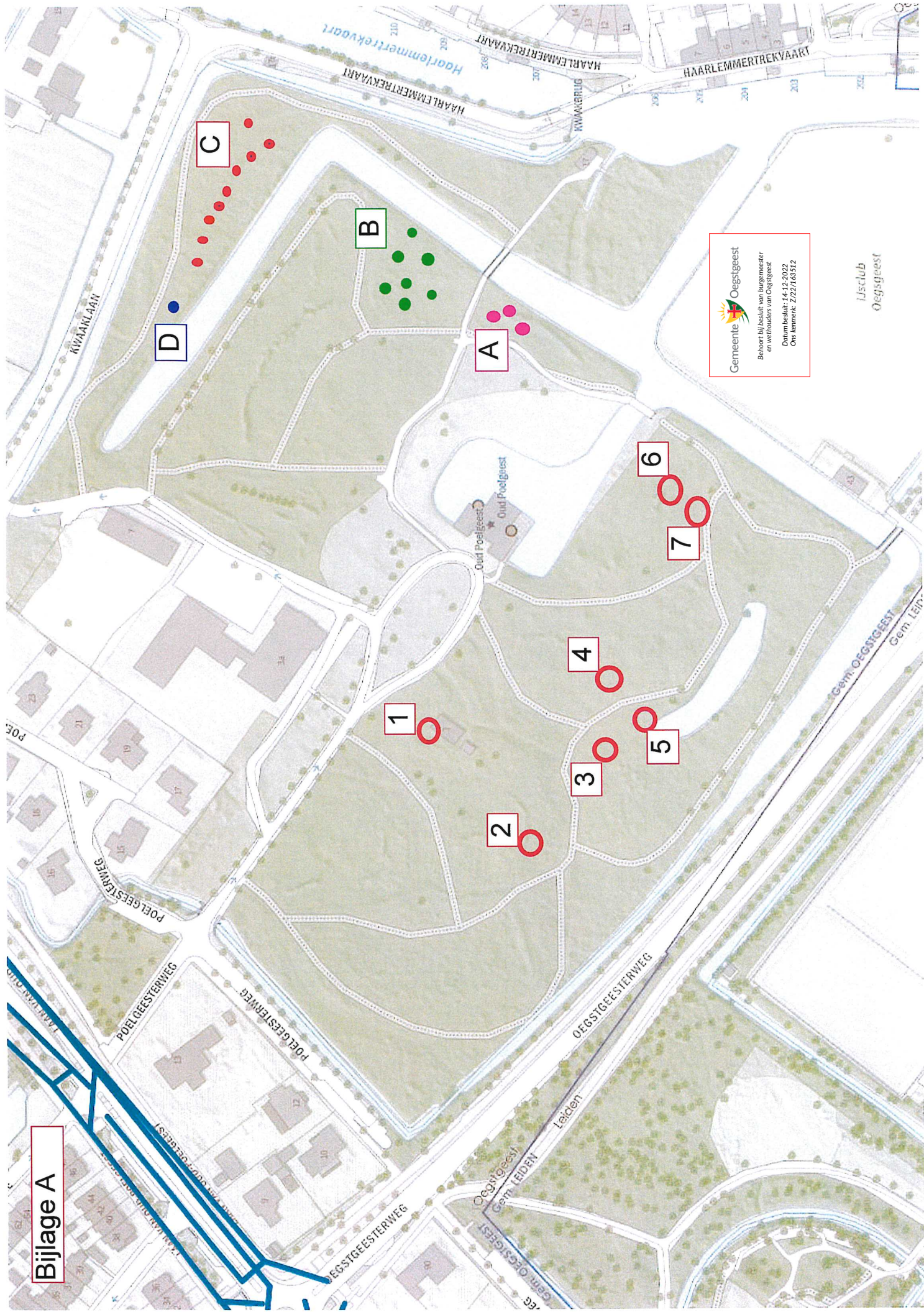
Opdrachtgever : Stichting Erfgoed Oud Poelgeest
 Projectnummer : 545203.11/22
 Datum / status : Najaar 2022
 Auteur : RP/DKE

Boomnr	Boomsoort	Diameter	Gebrek	Maatregel
1	Fraxinus excelsior	25	Hakhoutstoof	Terugzetten
2	Fraxinus excelsior	10	Dood	Vellen
3	Quercus robur	40	Doodhout	Onderhoudsnoei
4	Quercus robur	50	Doodhout	Onderhoudsnoei
5	Quercus robur	45	Doodhout	Onderhoudsnoei
6	Quercus robur	35	Doodhout	Onderhoudsnoei
7	Quercus robur	55	Doodhout	Onderhoudsnoei
8	Quercus robur	55	Doodhout	Onderhoudsnoei
9	Quercus robur	60	Doodhout	Onderhoudsnoei
10	Fraxinus excelsior		Stoof, 4 stammig	Terugzetten op 40 cm
11	Quercus robur	40	Doodhout	Onderhoudsnoei
12	Quercus robur	40	Doodhout	Onderhoudsnoei
13	Quercus robur	35	Doodhout	Onderhoudsnoei
14	Fraxinus excelsior	40	Doodhout	Onderhoudsnoei
15	Quercus robur	10	Dood	Vellen
16	Fraxinus excelsior	10		Vellen
17	Fraxinus excelsior	35	Ingestorven toppen	Afzetten op 40 cm
18	Quercus robur	55	Doodhout	Onderhoudsnoei
19	Quercus robur	30	Doodhout	Onderhoudsnoei
20	Quercus robur	40	Doodhout	Onderhoudsnoei
21	Quercus robur	35	Doodhout	Onderhoudsnoei
22	Quercus robur	70	Doodhout	Onderhoudsnoei
23	Quercus robur	25	Dood	Vellen
24	Acer pseudoplatanus	25	Dood	Vellen
25	Quercus robur	25	Dood	Vellen
26	Quercus robur	55		Lantarenpaal vrij snoeien
27	Quercus robur	40	Doodhout	Onderhoudsnoei
28	Quercus robur	60	Doodhout	Onderhoudsnoei
29	Quercus robur	40	Doodhout	Onderhoudsnoei
30	Tilia vulgaris	90	Doodhout	Onderhoudsnoei
31	Fagus Sylvatica	120	Losse tak, doodhout	Onderhoudsnoei
32	Quercus robur	55	Afstervend	Ecologisch vellen
33	Quercus robur	100	Doodhout	Onderhoudsnoei
34	Liriodendron tulipifera	35, 40, 25		Kroon innemen en anker controleren, nieuwe verankering aanbrengen
35	Quercus robur	50	Doodhout	Onderhoudsnoei
36	Fagus Sylvatica	110	Woud, zadelzwam	Nader onderzoek op 10 meter, kroon 30% innemen, restwand 10-30 cm
37	Robinia pseudoacacia	50	Holle stamvoet trekzijde, 25% s	Innemen bovenkroon 30%
38	Quercus robur	85	Holte, holle stamvoet, spechtg	Nader onderzoek
39	Quercus robur	85	Doodhout	Onderhoudsnoei
40	Quercus robur	50	Doodhout	Onderhoudsnoei
41	Prunus avium	30	Doodhout, afstervende boom	Vellen
42	Tilia vulgaris	35	Takken in takvrije ruimte	Onderhoudsnoei
43	Quercus robur	85	Doodhout	Onderhoudsnoei
44	Quercus robur	80	Doodhout	Onderhoudsnoei
45	Quercus robur	100	Doodhout	Onderhoudsnoei
46	Quercus robur	110	Doodhout	Onderhoudsnoei
47	Quercus robur	100	Doodhout	Onderhoudsnoei
48	Fagus Sylvatica	90	Doodhout	Onderhoudsnoei
49	Quercus robur	90	Doodhout	Onderhoudsnoei
50	Quercus robur	60	Doodhout	Onderhoudsnoei
51	Quercus robur	50	Doodhout	Onderhoudsnoei
52	Quercus robur	30	Doodhout	Onderhoudsnoei
53	Quercus robur	85	Doodhout	Onderhoudsnoei
54	Acer pseudoplatanus	140	Instervende top	Top verwijderen
55	Quercus robur	90	Doodhout	Onderhoudsnoei
56	Quercus robur	70	Doodhout	Onderhoudsnoei
57	Quercus robur	65	Doodhout	Onderhoudsnoei
58	Fagus Sylvatica	50	Doodhout	Onderhoudsnoei
59	Carpinus betulis	35	Dood	Vellen
60	Fagus Sylvatica	55	Doodhout	Onderhoudsnoei
61	Quercus robur	20	Dood	Vellen
62	Quercus robur	45	Stormschade	Toppen op 10 meter
63	Betula pendula	35	Dood	Vellen
64	Fagus Sylvatica	70	Doodhout	Onderhoudsnoei
65	Quercus robur	100	Losse tak, doodhout	Onderhoudsnoei
66	Quercus robur	95	Doodhout	Onderhoudsnoei
67	Quercus robur	50	Doodhout	Onderhoudsnoei
68	Fagus Sylvatica	100	Top uitgedbroken	Oudere top innemen
69	Quercus robur	80	Doodhout	Onderhoudsnoei

4. Bijlagen

Bijlage A: Overzichtstekening te kappen eiken en beuken

Bijlage B: Overzichtstekening VTA

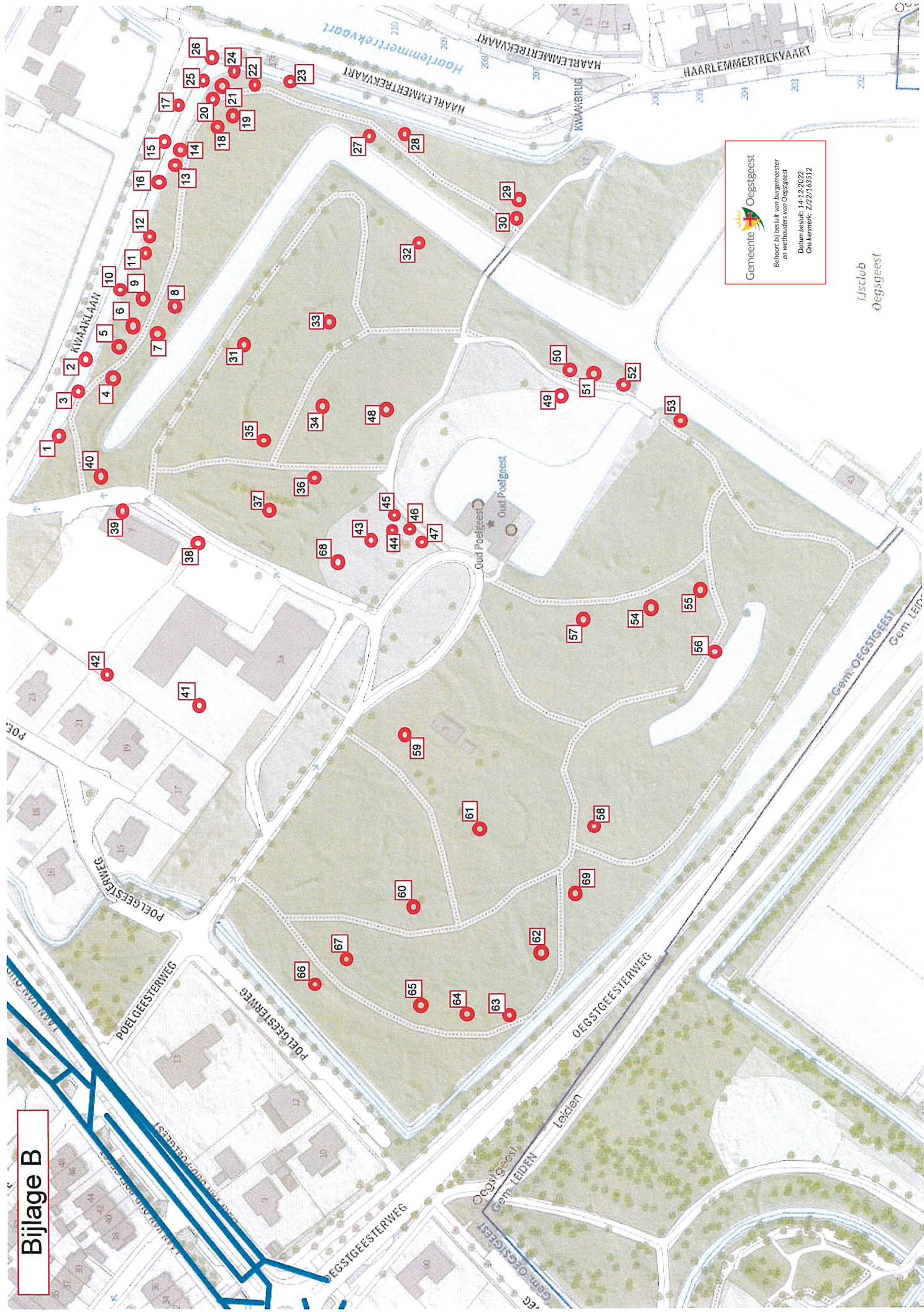


Gemeente Oegstgeest
Beheert bij besluit van burgemeester
en wethouders van Oegstgeest
Datum besluit: 14-12-2022
Oms.kennr.: Z22/163512

IJscub
Oegstgeest

Bijlage A

Bijlage B



Gemeente Oegstgeest
Behoort bij besluit van burgemeester
en wethouders van Oegstgeest
Datum besluit: 14-12-2022
Omslagnummer: 722716312

IJscub
Oegstgeest

Beoordelingsformulier kapvergunningen

20221215 BEOORDELINGSFORMULIER Poelgeesterweg 1

A. Aanvraag	
OLO nummer	7345473
adres	Poelgeesterweg 1, 2341NM Oegstgeest
naam aanvrager	J. Schuit, Stichting Erfgoed Oud-Poelgeest
aanvraag betreft	(aantal)32 bomen
beschrijving	solitaire boom /houtopstand/ bomenrij /bosplantsoen/houtwal
betreft	rooien/ verplanten / rigoreus snoeien
soort	
Gaat het om een gemeentelijke (openbare) boom?	Ja
Betreft het een boom op of nabij een waterkering?	nee
Is een boomrapportage bijgevoegd	Ja

B. Wet natuurbescherming	
Is er sprake van een houtopstand > 10 are of een rij van > 20 bomen buiten de bebouwde kom grens in kader van de Wet natuurbescherming?	nee
<i>Zo ja, dan is er sprake van meldingsplicht en dient de voorgenomen kap tevens door aanvrager gemeld te worden bij onze minister.</i>	

C. Beoordeling vergunningplicht	
Is de boom opgenomen op de lijst met beeldbepalende bomen?	Ja
a. landelijk monumentaal (geregistreerd door de Bomenstichting)	nee
b. plaatselijk monumentaal	Ja, Nr. 36 Nr. 54 Nr. 68
Staat de boom in gemeentelijk of beschermd dorpsgezicht?	nee
Staat de boom op terrein van een gemeentelijk- of rijksmonument?	Ja
Staat de boom in een boomgebied van de Groene Kaart?	Ja
Stamomtrek in cm op 1,3 m boven maaiveld (<i>bij < 45 cm vergunning vrij</i>)	Kaart dunning: 1. 163cm 2. 201 cm 3. 107 cm 4. 185 cm 5. 239 cm 6. 182 cm 7. 163 cm A. 63-96cm B. 63-96cm C. 63-96 cm D. 110cm Kaart VTA: 17. 110 cm 36. 345 cm 37. 157 cm 54. 440 cm 68. 314 cm
Conclusie vergunningplichtig	Ja

D. Beoordeling conditie boom	
Verhouding boom / beschikbare bovengrondse groeiplaats	
a. boom wordt te groot voor de tuin	ja

b. boom staat te dicht op de bebouwing			nee
Verhouding boom / beschikbare ondergrondse groeiplaats			
a. er is sprake van wortelopdruk			nee
b. wortels bedreigen/groeien in de riolering			nee
Stabiliteit / breukvastheid			
a. wortelstelsel	goed	matig	slecht
b. stam	goed	matig	slecht
c. kroon	goed	matig	slecht
Conclusie conditie boom	goed	matig	slecht
Toelichting Kaart dunning: Het dunnen van bomen 1 t/m 7 betreft beuken die in een bos staan, met beperkte kroonumfang, allemaal in goede of matige conditie. Het dunnen van bomen A. t/m D. betreft jonge bomen die in een bos staan, met slechte kroonontwikkeling. Kaart VTA Boom nr. 17 betreft een Es, waarvan een hakhoutboom gemaakt zal worden Nr. 36 betreft een monumentale Beuk waarvan een grote arm is uitgebroken en die aangetast is door zadelzwam Nr. 37 betreft een Robinia met beschadigde wortels aan de trekzijde Nr. 54. Betreft een monumentale Esdoorn waarvan de toppen langzaam insterven Nr. 68 betreft een beuk waarvan een top is uitgebroken.			

E. Boombelang (zie bijlage met toelichting)				
	++	+	0	Toelichting op score
Natuur en milieuwaarde	++			Het dunnen betreft inheemse beuken en andere jonge bomen, die in een bos groeien. Ze dragen enigszins bij aan biodiversiteit. De ingrepen aan bomen uit VTA betreft inheemse bomen in een bos. Vooral de bomen 36, 54 en 68 met grote omvang en holtes hebben verhoogde natuurwaarde.
Landschappelijke waarde		+		De bomen uit dunning staan in een bosverband, en door het uitval van deze bomen blijft de bos als structuur behouden, de

				bomen hebben dus individueel weinig landschappelijke waarde. De bomen 36 en 54 staan dichtbij de paden in het bos en vormen door zijn grootte een herkenningspunt binnen het gebied. De bomen 17, 37 en 68 staan in een bosverband, en door het uitval van deze bomen blijft de bos als structuur behouden, de bomen hebben dus individueel weinig landschappelijke waarde.
Cultuurhistorische waarde		+		De bomen staan in een bos rondom een rijksmonument.
Dendrologische waarde			o	Het betreft algemene soorten op deze locatie.
Waarde voor het dorpsschoon			o	De bomen zijn niet zichtbaar vanaf openbare wegen. Bovendien staan er voldoende bomen om het bos in stand te houden.
Beeldbepalende waarde		+	o	De bomen zijn niet zichtbaar vanaf openbare wegen. Bovendien staan er voldoende bomen om het bos in stand te houden. De bomen 36 en 54 staan wel langs de paden in het bos, en vormen een herkenningspunt binnen het gebied. De boom 68 is onderdeel van een beukenrij.

Waarde voor recreatie en leefbaarheid	++			De bomen maken onderdeel van een bos die behouden blijft ook zonder deze bomen. De bomen 36 en 54 staan wel langs de paden in het bos, en vormen een herkenningspunt binnen het gebied. Deze bomen en boom nr. 68 zijn opgenomen op de lijst van monumentale bomen en hebben verhoogde ecologische waarde.

Eindconclusie boombelang

Het dunnen van bomen betreft 7 grote beuken en een aantal jonge bomen met slechte kroonontwikkeling die in een bosverband staan. Ze staan in een bos waar voldoende andere beuken aanwezig zijn, waardoor de bomen individueel niet veel waarde hebben. Bovendien wil de aanvrager bomen verwijderen om de grote veterane eiken, die wel veel waarde bieden aan biodiversiteit en cultuurhistorie/ landschap, te behouden.

De ingrepen aan bomen uit VTA:

De individuele bomen 17 en 37 hebben niet veel waarden. De bos blijft in stand ook zonder deze bomen.

De bomen 36, 54 en mogelijk 68 zijn monumentale bomen en hebben wel verhoogde waarde voor de leefomgeving, natuur en de karakter van het gebied.

Door het opleggen van herplantplicht zal het continuïteit van het bos waarborgt blijven.

F. Verwijderingsbelang

Is er sprake van overlast?	Ja/nee
Zo ja, wat is de aard van de overlast?	
Wat is de mate van de overlast?	ernstig / gering / geen
Is de overlast op andere manieren tegen te gaan (alternatieven)?	Ja/nee
Zo ja, hoe?	
Tijdsduur overlast	gehele jaar / seizoensgebonden / enkele weken / enkele dagen
Uren overlast per dag	minder dan 4 uur per dag / meer dan 4 uur per dag
Is er sprake van gevaar zetting?	risicovol en niet oplosbaar / gering risico / geen risico
Is er sprake van aantoonbaar economisch nadeel?	Ja/nee
Is er sprake van aantoonbaar ander nadeel?	Ja/nee
Zo ja, welk?	Achteruitgang van de veterane eiken en daardoor verlies van biodiversiteit. Verhoogde veiligheidsrisico.
Afstand tot de woning	minder dan 2m / 2-5m / 5-10m / meer dan 10 m Behalve boom 1: 2-5m
Afstand tot de erfgrans	kleiner dan 0,5 m / groter dan 0,5 m

Indien kleiner dan 0,5 m, staat de boom er langer dan 20 jaar?	n.v.t.
Is er sprake van een integraal gemeentelijk project?	Ja /nee
Groenplan aanwezig?	Ja/ nee
Toelichting De voor het dunnen aangemerkte beuken houden licht tegen ten opzichte van de te behouden veterane eiken, waardoor de eiken langzaam worden weggeconcentreerd. Wanneer de beuken niet worden verwijderd, zullen de eiken, die ecologisch meer waardevol zijn, langzaam afsterven aan gebrek van licht. Het dunnen betreft verder jonge bomen van algemene soorten voor deze locatie. Individueel hebben de bomen weinig waarde, samen vormen ze een onderdeel van een bos rondom een rijksmonument. Gezien het om jonge bomen gaat, met slechte kroonontwikkeling, blijft het bos in stand ook zonder deze bomen. Sterker nog, er kan meer laagheid gerealiseerd worden in de vorm van ondergroei. De bomen zijn in VTA rapportage aangemerkt als risicobomen. Er zijn maatregelen gewenst om de risico's op te lossen. Boom nr. 17 is een es met ingestorven toppen. De boom wordt omgevormd naar hakhout. De boom blijft dus behouden maar in een andere vorm die geen gevaarzetting heeft. Boom nr. 36 is een monumentale beuk. Er is een grote arm uitgebroken. Boom is aangetast door zadelzwam. De kroon wordt met 30% ingenomen, waardoor het vergunningsplichtig is. De boom blijft verder behouden. Boom nr. 37 is een Robinia met een holle stamvoet aan trekzijde en beschadigde wortels. De boom wordt met 30% ingenomen om stabiliteit te verbeteren en blijft verder behouden. Boom nr. 54 betreft een monumentale esdoorn met beeldbepalende waarde. Met de voorgestelde snoei wordt de levensduur van de boom verlengd, omdat het nog veilig kan blijven staan. Boom nr 68 betreft een beuk, waarvan een top is uitgebroken. De boom wordt alleen met 30% gesnoeid en blijft verder behouden.	

G. Afweging belangen	
Belang aanvrager	gering / matig / groot
Belang boombehoud	gering / matig / groot
Toelichting (altijd invullen) Er is geen sprake van gevaarzetting wat betreft de bomen uit de dunning. Het betreft bomen in goede of matige conditie. Het behoud van deze bomen veroorzaakt geen hinder of overlast voor de mens. Het belang om deze bomen te behouden is echter klein, gezien hoe veel beuken er in de bos staan, en vanwege de belang voor het behouden van de veterane eiken, die ecologisch gezien meer waardevol zijn. Er is wel sprake van gevaarzetting bij de bomen uit de VTA controle met nummer 17, 36, 37, 54 en 68. Met de voorgestelde snoei-ingrepen blijven de bomen echter behouden.	

H. Advies
Vergunning weigeren / verlenen / gedeeltelijk verlenen
Motivatie: Voor de bomen uit de dunning nummer 1 tm/ 7 te vergunning te verlenen. Voor de bomen op lijst van A, B, C en D te vergunning te verlenen.

Voor de boom 17 uit VTA vergunning verlenen tot omvormen naar hakhout.

Voor de bomen nummer 36, 37, 54 en 68 uit VTA te vergunning te verlenen voor snoeien.

I. Herplant

Wenselijkheid / mogelijkheid herplant ter plaatse	Ja/nee
Motivatie herplant (monumentale boom, deel hoofdgroenstructuur, beschermd dorpsgezicht)	

Om de continuïteit en verjonging van te bos voor te zetten, dient de aanvrager bomen te herplanten. De mogelijkheden of wens tot herplant is niet aangegeven.

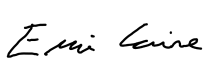
Voor het planten van de bomen en heesters moet de benodigde omgevingsvergunning binnen 12 maanden na de dag waarop deze omgevingsvergunning is verleend worden aangevraagd.

De bomen en heesters dienen binnen 18 maanden na de dag waarop deze omgevingsvergunning is verleend te zijn geplant, tenzij het belang van monumentenzorg zich daartegen verzet.

Omschrijving herplant:

- a. soort en aantal: 7 bomen, van 1^e boomgrootte (volwassenen eindhoogte 20-25m) en 20 heesters
- b. handelsmaat: bomen handelsmaat 20-25 (cm stamomtrek) en heesters handelsmaat 100-120cm(planthoogte) mkl/container
- c. locatie: Binnen het perceel van Poelgeesterweg 1
- d. termijn: aanplanten binnen 18 maanden na de dag waarop deze omgevingsvergunning is verleend
- e. datum controle: juni 2024

J. Afronding

Handtekening	
Beoordeeld door	Essi Laine
Functie	Beleidsmedewerker groen&water
Datum	15-12-2022
Opmerkingen	

Bijlage bij E. Boombelang

Weigeringsgrond	++	+	o
Natuur en milieuwaarde	De houtopstand huisvest bijzondere flora of fauna zoals maretak, korstmossen, vleermuizen, marterachtigen of broedvogels of andere dieren die beschermd zijn volgens de Flora en faunawet. <i>Houtopstand huisvest bijzondere flora of fauna.</i>	De houtopstand maakt onderdeel uit van een ecologische eenheid en voegt als habitat voor flora en fauna een duidelijke schakel toe in het geheel. Daarnaast is de houtopstand van inheemse soort en maakt onderdeel uit van de ecologische hoofdstructuur (NNN) of een ecologische verbindingzone (EVZ) zoals deze zijn vastgesteld in het groenbeleid of door de provincie. <i>Houtopstand is schakel of stapsteen voor EHS of EVZ.</i>	De houtopstand voegt weinig extra's toe aan het ecosysteem en maakt geen onderdeel uit van een groter ecologisch geheel. <i>Houtopstand heeft geen natuurwaarde.</i>
Landschappelijke waarde	1. De houtopstand maakt onderdeel uit van de landschappelijke beplanting die het oorspronkelijke landschapstype karakteriseert en vormt een herkenningspunt in het landschap. 2. De houtopstand maakt onderdeel uit van een straat- of laanstructuur. Indien de houtopstand wordt verwijderd ontstaat een ongewenste doorbreking van de structuur. <i>Houtopstand is landschappelijk elementen vormt een herkenningspunt in het landschap. Houtopstand maakt onderdeel uit van straat-/laanbeeld.</i>	1. De houtopstand maakt onderdeel uit van de landschappelijke beplanting die het oorspronkelijke landschapstype karakteriseert of vormt een herkenningspunt in het landschap. 2. De houtopstand maakt onderdeel uit van een straat- of laanstructuur. Indien de houtopstand wordt verwijderd ontstaat een ongewenste doorbreking van de structuur. <i>Houtopstand is landschappelijk element. Houtopstand maakt onderdeel uit van straat-/laanbeeld.</i>	1. De beplanting heeft weinig waarde voor de landschappelijk samenhang. 2. De houtopstand maakt geen onderdeel uit van een beplantingsstructuur. <i>Houtopstand is geen landschappelijk element Houtopstand maakt geen onderdeel uit van een beplantings-structuur.</i>
Cultuurhistorische waarde	1. Maakt onderdeel uit van een beschermd stads- of dorpsgezicht (zie bestemmingsplan). 2. De houtopstand heeft een directe relatie met een bouwkundig, gemeentelijk of rijksmonument (bijvoorbeeld leibomen bij boerderij) <i>Houtopstand maakt onderdeel uit van beschermd dorpsgezicht. Houtopstand heeft directe relatie met een bouwkundig monument.</i>	De houtopstand speelt een rol van betekenis in de geschiedenis van de omgeving. Bijvoorbeeld is als herdenkingsteken aangeplant, heeft een bijzondere snoeivorm of groeivorm. <i>Houtopstand is kenmerkend voor omgeving, geschiedenis.</i>	De houtopstand maakt geen onderdeel uit van een beschermd dorps- of stadsgezicht, is niet monumentaal en is niet kenmerkend voor de historie van de wijk of omgeving. <i>Houtopstand heeft geen cultuur-historische waarde.</i>
Dendrologische waarde	1. De houtopstand is dendrologisch waardevol wanneer het een soort betreft die in Nederland zeldzaam of zeer zeldzaam is. 2. Of wanneer het een houtopstand betreft die genetisch waardevol is en als zaadgaard dient.	Het betreft een houtopstand van een soort die voor Oegstgeest zeldzaam is. <i>Houtopstand is zeldzaam voor Oegstgeest.</i>	Het betreft een algemeen voorkomende soort. <i>Houtopstand is algemeen voorkomend.</i>

	<i>Houtopstand is dendrologisch waardevol Houtopstand is genetisch waardevol</i>		
Waarde voor het dorpsschoon	1. De houtopstand vormt een onderdeel van een boomgroep of uniforme laan- of wegbeplanting die een karakteristieke structuur in het dorp zichtbaar maakt. 2. De houtopstand draagt bij aan de stedenbouwkundige indeling en structuur van de wijk. 3. De houtopstand vormt een geheel met (het) omringende gebouw (bv. woning) of gebouwen. <i>Houtopstand heeft waarde voor het dorp en de wijk.</i>	1. De houtopstand vormt een onderdeel van een boomgroep of uniforme laan- of wegbeplanting die een karakteristieke structuur in de straat zichtbaar maakt. 2. De houtopstand draagt bij aan de stedenbouwkundige indeling en structuur van de straat. <i>Houtopstand heeft waarde voor de straat.</i>	1. De houtopstand vormt geen onderdeel van een boomgroep of uniforme laan- of wegbeplanting. 2. De houtopstand draagt niet bij aan de stedenbouwkundige indeling en structuur. 3. De houtopstand vormt geen geheel met omringende gebouw(en). <i>Houtopstand heeft geen waarde voor het dorpsschoon.</i>
Beeldbepalende waarde	1. De houtopstand is zichtbaar vanaf de openbare weg en is bepalend voor de sfeer en het karakter van de wijk. 2. De houtopstand is onderdeel van de hoofdgroenstructuur. 3. De houtopstand is karakteristiek voor de wijk. <i>Houtopstand heeft beeldbepalende waarde op wijk- of dorpsniveau.</i>	1. De houtopstand is zichtbaar vanaf de openbare weg en is bepalend voor de sfeer en het karakter van de plek. 2. De houtopstand is onderdeel van het straat/laanbeeld. 3. De houtopstand is karakteristiek voor de plek. <i>Houtopstand heeft beeldbepalende waarde op straatniveau.</i>	1. De houtopstand is niet zichtbaar vanaf de openbare weg. 2. De houtopstand is geen onderdeel van de hoofdgroenstructuur en van het straat/ laanbeeld. 3. De houtopstand is niet karakteristiek voor de wijk/plek. <i>Houtopstand heeft geen beeldbepalende waarde op wijk-, dorps- of straatniveau..</i>
Waarde voor recreatie en leefbaarheid	1. De houtopstand maakt onderdeel uit van (recreatie)bossen 2. De houtopstand staat langs (fiets-/wandel)paden buiten de kern. 3. In principe elke houtopstand heeft waarde voor de leefbaarheid. Deze houtopstand heeft extra waarde voor de leefbaarheid omdat het de recreatieve waarde van het landschap of het woongenot van mensen uit de hele wijk vergroot. <i>De houtopstand behoort tot de natuur- en groenstructuur.</i> <i>De houtopstand heeft belevingswaarde op wijk- of dorpsniveau.</i>	1. De houtopstand staat langs (fiets-/wandel) paden binnen de kern. 2. De houtopstand maakt onderdeel uit van de (hoofd)groenstructuur, parken en speelplekken. 3. De houtopstand heeft waarde voor de leefbaarheid omdat het woongenot op buurt- of straatniveau vergroot. Een voorbeeld daarvan is een speelboom of een boom die beschutting geeft aan een zitplek. <i>De houtopstand maakt onderdeel uit van de (hoofd)groenstructuur of heeft een functie daarbinnen.</i> <i>De houtopstand heeft belevingswaarde op straatniveau.</i>	De houtopstand heeft geen meerwaarde voor de recreatie of beleving van een omgeving, wijk of buurt. De houtopstand maakt geen onderdeel uit van een structuur of functionele recreatieve locatie. <i>De houtopstand heeft belevingswaarde voor een enkel individu.</i> <i>De houtopstand maakt geen onderdeel uit van een beplantings-structuur.</i>