

Beschikking

EkoSafe B.V.

T.a.v. 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e 5.1.2.e

Oostkil 10

3356 DB PAPENDRECHT

Parallelweg 1
Postbus 843
3100 AV Schiedam
T 010 - 246 80 00
F 010 - 246 82 83
E info@dcmr.nl
W www.dcmr.nl

Ons kenmerk

9999270174_99991213809

Uw kenmerk

-

Datum

2 december 2022

Contact

info@dcmr.nl

Afdeling

Reguleren Advies en Omgeving

Bijlagen

Onderwerp

Beschikking

BESLUIT van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland.

Onderwerp

Op 14 april 2022 hebben wij van EkoSafe B.V., namens Real I.S. Netherlands, een aanvraag ontvangen om een omgevingsvergunning, zoals bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De aanvraag gaat over de locatie Wolgaweg 19, Europoort Rotterdam. De aanvraag is geregistreerd onder OLO-nummer 6897877.

De aanvraag bevat het onderdeel milieu, verandering en betreft het inrichten van een parkeerterrein/opstelplaats voor vrachtwagens.

Het betreft een inrichting voor de opslag en distributie van verpakte gevaarlijke stoffen en koopmansgoederen.

Besluit

Wij besluiten, gelet op de aanvraag en de hierop gebaseerde overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op het gestelde in de Wabo, de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit:

- veranderingsvergunning, het inrichten van een parkeerterrein/opstelplaats voor vrachtwagens (artikel 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo);
- voorschrift 8.1.1 uit de omgevingsvergunning van 4 april 2018 in te trekken en te vervangen door voorschrift 8.1.1 in dit besluit.

Aan deze vergunning zijn voorschriften verbonden.

De aanvraag en alle daarbij ingediende stukken maken onderdeel uit van deze vergunning, tenzij de aan de vergunning verbonden voorschriften anders bepalen.

Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland,
namens dezen,

5.1.2,e

unitmanager afdeling Reguleren, Advies en Omgeving DCMR Milieudienst Rijnmond.

DCMR maakt gebruik van digitaal vaststellen, daarom ontbreekt een zichtbare handtekening.

Inwerkingtreding en rechtsmiddelen

Dit besluit treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken.

Beroep

De termijn voor het indienen van een beroepschrift vangt aan met ingang van de dag na de dag dat het besluit ter inzage is gelegd en duurt zes weken. Indien belanghebbenden, of indieners van een zienswijze, beroep willen aantekenen, dient hun beroepschrift in tweevoud te worden ingediend bij de Sectie bestuursrechtspraak van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Het beroepschrift heeft geen schorsende werking.

Voorlopige voorziening

Indien u of derde belanghebbenden er tevens veel belang bij hebben dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de Rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Het verzoek om voorlopige voorziening schorst de werking van dit besluit.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening en/of beroepschrift indienen bij bovengenoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden.

Wij verzoeken u een kopie van het beroepschrift en/of verzoek om een voorlopige voorziening te sturen aan de DCMR Milieudienst Rijnmond, Postbus 843, 3100 AV Schiedam.

Verzonden op: 16 december 2022

INHOUDSOPGAVE

8.0	GELUID.....	5
9.0	HET ONTLUCHTEN VAN CONTAINERS.....	6
	ALGEMENE OVERWEGINGEN.....	11
	OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN MILIEU.....	14
	BIJLAGE: BEGRIPPENLIJST EN LIJST VAN AFKORTINGEN.....	21

8.0 GELUID

8.1 Representatieve bedrijfssituatie

8.1.1

Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau $L_{A,T}$ veroorzaakt door de tot de gehele inrichting behorende toestellen en installaties en door de tot de gehele inrichting behorende verrichte werkzaamheden en/of activiteiten, mag ter plaatse van de immissiepunten die zijn aangegeven in de onderstaande tabel niet meer bedragen dan:

Vergunningsimmissiepunt (VIP)				Waarneem Hoogte [m]	Dag 07.00- 19.00 [dB(A)]	Avond 19.00- 23.00 [dB(A)]	Nacht 23.00- 07.00 [dB(A)]
Nr	Omschrijving	X	Y				
1	VIP 1	72674	438596	5	38	31	29
2	VIP 2	72309	437308	5	39	34	34
3	VIP 3	72802	437639	5	40	35	35
4	VIP 4	72199	438294	5	46	38	36

9.0 HET ONTLUCHTEN VAN CONTAINERS

9.1 Algemeen

9.1.1

Het ontgassen van containers is uitsluitend toegestaan op het “gasvak” aangegeven op de bij de aanvraag gevoegde tekening 99991209247.

9.1.2

Voordat de deuren van een container - die geventileerd of ontgast moet worden - mogen worden geopend, moet eerst een meting van de zich in de container bevindende lucht worden uitgevoerd door een gasmeetdeskundige. Aan de hand van deze meting moet worden bepaald of en zo ja welke en hoeveel schadelijke of giftige gassen zich in de container bevinden. De meting moet worden uitgevoerd met een meetinstrument dat geschikt is voor de in de container aanwezige gassen.

9.1.3

De resultaten van de metingen moeten ten minste één jaar worden bewaard en moeten op elk moment kunnen worden getoond aan een hiertoe bevoegde ambtenaar.

9.1.4

Containers, die een schadelijk of giftig gas bevatten, mogen uitsluitend worden ontgast of geventileerd op een speciaal daartoe aangewezen, voor buitenstaanders afgesloten terreingedeelte in de buitenlucht. Het terreingedeelte moet op een duurzame wijze duidelijk visueel zijn afgescheiden van de overige delen van de inrichting. Bij de afscheiding moeten duidelijke borden zijn aangebracht met het opschrift en pictogram conform de ADR “giftig gas” (label no. 2.3) en “brandbaar gas” (label no. 2.1). Het terreingedeelte moet tevens duidelijk zijn gemarkeerd met een opschrift “LET OP. GEVAARLIJK GAS. GASVAK NIET BETREDEN. NIET STOPPEN OF UITSTAPPEN” of een gelijkwaardig opschrift.

Het afgescheiden terreingedeelte mag uitsluitend toegankelijk zijn voor medewerkers van de inrichting die aantoonbaar opgeleid zijn voor het omgaan met gevaarlijke gassen en bestrijdingsmiddelen.

9.1.5

Indien in de container een concentratie kleiner dan 15 g/m^3 (3.861 ppm) methylbromide, 15 g/m^3 (3.596 ppm) sulfurylfluoride of $0,2 \text{ g/m}^3$ (144 ppm) fosfine is gemeten, dan moet een veiligheidszone tot de geopende deuren van een te ontgassen container worden aangehouden van ten minste 20 meter, gemeten vanaf de middenas van de deuren. Vanaf deze concentraties wordt het ventileren gedaan door een gespecialiseerd bedrijf.

9.1.6

Indien in de container een concentratie hoger of gelijk aan 15 g/m^3 (3.861 ppm) methylbromide, 15 g/m^3 (3.596 ppm) sulfurylfluoride of $0,2 \text{ g/m}^3$ (144 ppm) fosfine, maar lager dan 75 g/m^3 methylbromide (19.303 ppm), 75 g/m^3 (17.977 ppm) sulfurylfluoride of 1 g/m^3 (719 ppm) fosfine is gemeten, dan moet een veiligheidszone tot de geopende deuren van een te ontgassen container

worden aangehouden van ten minste 50 meter, gemeten vanaf de middenas van de deuren. De ontgassing wordt alleen gedaan door een gespecialiseerd bedrijf.

9.1.7

Bij concentraties hoger dan 75 g/m^3 (19.303 ppm) methylbromide, 75 g/m^3 (17.977 ppm) sulfurylfluoride of 1 g/m^3 (719 ppm) fosfine mag de ontgassing alleen plaatsvinden in overleg met de DCMR. Dit wordt alleen gedaan door een gespecialiseerd bedrijf. De ontgassing moet in dat geval vooraf worden gemeld bij de meldkamer van de DCMR.

9.2 Weersomstandigheden

9.2.1

Bij windstil weer moeten de deuren van de te ontgassen containers gesloten zijn. Het met open deuren ontgassen van containers tijdens stabiel, windstil weer is niet toegestaan.

Toelichting:

Onder windstil weer wordt verstaan een windsnelheid van 0,2 m/s (0 beaufort) of minder. Het ventileren van containers is wel toegestaan.

9.2.2

Binnen de inrichting moeten een windmeter en een windvaan aanwezig zijn of een ander meetmiddel waarmee kan worden geconstateerd dat sprake is van windstille.

9.3 Werkinstructie

9.3.1

Voor het openen van containers moeten procedures of werkinstructies zijn opgesteld waarin ten minste het onderstaande is opgenomen:

- afhankelijk van de gemeten concentratie de bepaling van de plaats waar de container kan worden geventileerd (hiervoor wordt tevens verwezen naar voorschrift 9.1.2);
- het uitvoeren van de eindmeting;
- een verwijzing naar het noodplan bij voorkomende calamiteiten (zie hiervoor voorschrift 9.5.1)
- de heersende weersomstandigheden (o.a. windsnelheid, windrichting).

9.3.2

Degene die de inrichting drijft, is verplicht aan alle in de inrichting werkzame personen die werkzaam zijn bij het ontgassen of ventileren van containers, inclusief binnen de inrichting werkzaam zijnde derden, een schriftelijke instructie te verstrekken. Het doel van de instructie is gedragingen hunnerzijds uit te sluiten die het gevolg zouden kunnen hebben dat de inrichting niet overeenkomstig de vergunning en haar voorschriften in werking is. Een zodanige instructie behoort aan een daartoe aangewezen ambtenaar op diens verzoek te worden getoond. Er moet toezicht worden gehouden op het naleven van deze instructie.

9.4 Geur

9.4.1

Indien door een toezichthouder van de DCMR-geuroverlast is geconstateerd buiten de inrichtingsgrens, die te herleiden is tot een openstaande container, dan moet de betreffende container terstond worden gesloten.

9.4.2

Indien een activiteit bij de vergunninghouder (volgens de meldkamer van de DCMR) aanleiding heeft gegeven tot tien gegronde stankklachten of meer per jaar, dan moet bij stankverwekkende gassen, zoals fosfine, ter beperking van de geurhinder, de concentratie van geurhinder veroorzakende stoffen in de ventilatielucht worden verlaagd door de afgezogen ventilatielucht afdoende te reinigen door middel van een doelmatig actiefkoolfilterinstallatie of een gelijkwaardige voorziening.

9.5 Voorbereiding op noodsituaties

9.5.1

In de inrichting moet met betrekking tot het ontgassen van containers een actueel bedrijfsnoodplan aanwezig zijn, waarin de getroffen organisatorische en technische maatregelen ter bestrijding van een redelijkerwijs te verwachten ongeval zijn beschreven. Bij wijzigingen in de bedrijfsvoering die de voorbereiding op noodsituaties kunnen beïnvloeden, moet het bedrijfsnoodplan hierop worden aangepast.

9.5.2

Het bedrijfsnoodplan moet zijn gebaseerd op analyses van denkbaar te achten calamiteiten met betrekking tot bestrijdingsmiddelen en de mogelijke effecten daarvan onder diverse meteorologische omstandigheden. Bovendien moet in het bedrijfsnoodplan zijn opgenomen de organisatie met betrekking tot directe bestrijding van calamiteiten en tot coördinatie van de bestrijding welke onder meer moet bestaan uit:

- a. calamiteitenplan (wat te doen bij brand, ongevallen, vergiftiging, milieuschade etc.);
- b. taakomschrijving van de betrokken personen;
- c. lijst met actuele telefoonnummers van hulpdiensten en andere relevante organisaties;
- d. overzicht van veiligheidsvoorzieningen in het bedrijf (blusmiddelen, EHBO-middelen etc.);

9.5.3

Het bedrijfsnoodplan moet binnen twee maanden na vergunningverlening ter goedkeuring worden voorgelegd aan het bevoegd gezag.

9.5.4

In de inrichting moet een calamiteitenploeg aanwezig zijn, tenzij het door het bevoegd gezag goedgekeurde interne noodplan anders aangeeft. De calamiteitenploeg moet onder leiding van een deskundig persoon staan die te allen tijde bij onregelmatigheden met gevaarlijke stoffen, zoals lekkages en morsingen, direct adequate maatregelen kan treffen die er op gericht zijn de gevolgen van deze onregelmatigheden te beperken. De calamiteitenploeg moet regelmatig met de

veiligheidsmiddelen oefenen. De grootte van de calamiteitenploeg moet afgestemd zijn op de grootte van het bedrijf.

9.5.5

De deskundige moet in het bezit zijn van een geldig certificaat "Vakbekwaamheid Behandeling Gevaarlijke Stoffen" afgegeven door de divisie CCV (Contactcommissie Vakbekwaamheid) van het Centraal Bureau Rijvaardigheidsbewijzen (CBR), stichting Examenbureau Vervoer en Logistiek (EVL) of een gelijkwaardige (dit ter beoordeling van het bevoegd gezag) opleiding. Informatie over de vakbekwaamheid van de deskundige moet binnen de inrichting aanwezig zijn.

9.5.6

Ten minste éénmaal per jaar moet het intern noodplan worden geëvalueerd, beproefd en zo nodig gewijzigd. Bij de evaluatie moet rekening worden gehouden met veranderingen die zich in de inrichting hebben voorgedaan en met nieuwe kennis en inzichten.

9.5.7

Het personeel moet met betrekking tot het noodplan zijn geïnstrueerd en beoefend.

9.6 Melden van voorvallen

9.6.1

Het melden van een ongewoon voorval (zoals een calamiteit) aan het bevoegd gezag, als bedoeld in artikel 17.2 van de Wet milieubeheer, moet plaatsvinden door hiervan telefonisch aangifte te doen aan de meldkamer van de DCMR via het telefoonnummer voor bedrijfsmeldingen (telefoon 010-246 86 86).

9.6.2

De vergunninghouder moet de bepalingen van het voorafgaande meldingsvoorschrift verwerken in interne bedrijfsinstructies. Deze bedrijfsinstructies moeten binnen twee maanden na vergunningverlening ter goedkeuring worden voorgelegd aan de DCMR. Over de typen te melden voorvallen kan de dienst voornoemd nadere eisen stellen.

9.6.3

Onverminderd het gestelde in andere voorschriften moet iedere brand worden gemeld aan de gemeentelijke brandweer.

9.6.4

Bij een voorval, waarbij een ontsnapping plaatsvindt of dreigt plaats te vinden van verstikkende, giftige of anderszins gevaarlijke, schadelijke of hinder veroorzakende stoffen, moeten, onverminderd het in andere voorschriften bepaalde, de buurbedrijven onmiddellijk worden gewaarschuwd, indien deze gevaar, schade of hinder te duchten hebben. Indien noodzakelijk, moeten concentratiemetingen worden verricht om vast te stellen of er gevaar voor buurbedrijven bestaat. Er moeten onmiddellijk maatregelen worden getroffen die het gevaar opheffen. Met de buurbedrijven die gevaar lopen, alsmede met de CMRK moet gedurende deze alarmsituatie contact worden onderhouden.

9.6.5

Op de plaats van waaruit de in het voorgaande voorschrift omschreven waarschuwingen gegeven worden, moet men zich continu op de hoogte kunnen stellen van de heersende windrichting.

ALGEMENE OVERWEGINGEN

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is te omschrijven als het inrichten van een deel van het terrein voor het parkeren, ontluchten en opstellen van vrachtwagens.

Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort vergunning	Datum	Kenmerk	Onderwerp
oprichtingsvergunning	4 april 2018	999922871_9999423288	oprichting
uitbreiding	17 december 2018	999995424_9999538635	opslagtank propaan
milieu-neutraal	15 mei 2019	9999116817_9999582472	diverse wijzigingen
milieu-neutraal	25 mei 2019	9999121654_9999603436	uitbreiding opslag gasflessen
milieu-neutraal	28 mei 2020	9999175466_9999782959	locatie gasflessen
milieu-neutraal	4 september 2020	9999155128_9999727639	opslag ADR-klasse 4.1 en 4.3 (5.1,2,e en Aluminium Phosphide)
milieu-neutraal	4 november 2020	9999192812_9999866004	functiewijziging loodruimte bedrijfshal 3
ambtshalve aanpassing	7 januari 2021	9999177291_999923471	OIGS
milieu-neutraal	29 december 2021	9999205412_99991109962	Gecombineerde opslag ADR-klasse 4.1, 4.2 en 4.3 met andere goederen

Bevoegd gezag

Op grond van de in de inrichting aanwezige hoeveelheid gevaarlijke (afval)stoffen die de hoge drempelwaarde uit Bijlage I van de Richtlijn 2012/18/EU van het Europees Parlement en de Raad van 4 juli 2012 behorend bij het Besluit risico's zware ongevallen 2015 overschrijdt, is dat besluit van toepassing op uw inrichting. Daarom zijn wij op grond van artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3, eerste lid van het Bor het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 3.3 van de Wabo, de uitgebreide voorbereidingsprocedure.

Volledigheid en ontvankelijkheid

Volgens artikel 2.7, eerste lid, van de Wabo dient de aanvrager er voor zorg te dragen dat de aanvraag betrekking heeft op alle activiteiten die onlosmakelijk met elkaar samenhangen. Gebleken is dat alle onlosmakelijke onderdelen zijn aangevraagd.

De aanvraag is daarnaast getoetst aan de indieningsvereisten uit de ministeriële Regeling omgevingsrecht (Mor) en op inhoud beoordeeld. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is zowel volledig als ontvankelijk en daarom in behandeling genomen.

Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.26, eerste en derde lid, van de Wabo, alsmede de artikelen in § 6.1 van het Bor, hebben wij burgemeester en wethouders van Rotterdam, Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond, Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat, Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap, Inspectie Leefomgeving en Transport en Inspectie SZW de gelegenheid geboden om te adviseren op de aanvraag.

Naar aanleiding hiervan hebben wij op 26 april 2022 van de Veiligheidsregio Rotterdam-Rijnmond het volgende advies ontvangen:

Volgens de toelichting betreft het alleen vrachtwagens, waarvan een deel mogelijk middels natuurlijke ventilatie ontlucht kan worden. Hiervoor zijn geen aanvullende brandveiligheidsvoorschriften noodzakelijk.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.26, vierde lid, van de Wabo, alsmede de artikelen in § 6.1 van het Bor, hebben wij inhoudelijk advies gevraagd aan de gemeente Rotterdam. Naar aanleiding hiervan hebben wij geen advies ontvangen.

Adviezen en zienswijzen naar aanleiding van de aanvraag en de ontwerpbesluit

Wij hebben geen adviezen en/of zienswijzen ontvangen naar aanleiding van de terinzagelegging van de aanvraag en de ontwerpbesluit.

Coördinatie met de Waterwet

De aangevraagde activiteit heeft geen gevolgen voor lozingen van afvalwater. De Waterwet is niet van toepassing op de aangevraagde activiteiten.

Milieueffectrapportage

Het Besluit milieueffectrapportage is niet van toepassing, omdat de activiteit niet behoort tot een categorie die is omschreven in onderdeel C of D, van de bijlage, bij het besluit.

Activiteitenbesluit milieubeheer

In het Activiteitenbesluit milieubeheer zijn voor bepaalde activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, algemene regels opgenomen. Op vergunningplichtige (type C) inrichtingen kunnen bepaalde artikelen uit het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Dit betekent dat bepaalde voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling een rechtstreekse werking hebben en niet in de vergunning mogen worden opgenomen. In de omgevingsvergunning kan van het Activiteitenbesluit worden afgeweken voor zover dat in het Activiteitenbesluit is aangegeven.

De inrichting waarvoor vergunning is aangevraagd, wordt aangemerkt als een type C inrichting. In de aanvraag zijn geen activiteiten opgenomen zoals genoemd in hoofdstuk 3 en/of hoofdstuk 5 van het Activiteitenbesluit en daarin uitputtend geregeld zijn.

De voorschriften die in deze vergunning zijn opgenomen, zijn voorschriften voor aspecten en activiteiten die niet zijn geregeld in het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling.

OVERWEGINGEN EN TOETSINGEN MILIEU

Toetsingskader

Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het veranderen en het in werking hebben van de verandering van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Wabo. De Wabo omschrijft in artikel 2.14 het milieuhygiënische toetsingskader van de aanvraag. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Toetsing veranderen

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij:

- de aspecten genoemd in artikel 2.14, eerste lid, onder a, van de Wabo betrokken;
- met de aspecten genoemd in artikel 2.14, eerste lid, onder b, van de Wabo rekening gehouden;
- de aspecten genoemd in artikel 2.14, eerste lid, onder c, van de Wabo in acht genomen.

In de onderstaande hoofdstukken lichten wij dit nader toe, waarbij wij ons beperken tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

Beste beschikbare technieken BBT

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk – bij voorkeur bij de bron – te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt er van uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast.

Vanaf januari 2013 moet bij het bepalen van BBT rekening worden gehouden met BBT-conclusies en bij ministeriele regeling aangewezen informatiedocumenten over BBT.

BBT-conclusies is een document met de conclusies over beste beschikbare technieken, vastgesteld overeenkomstig artikel 13, vijfde en zevende lid, van de Richtlijn industriële emissies (definitie in artikel 1.1, eerste lid, van het Bor):

- het vijfde lid verwijst naar BBT-conclusies vastgesteld na 6 januari 2011 onder het regime van de RIE;
- het zevende lid verwijst naar bestaande BREF's. Het hoofdstuk uit deze BREF's waarin de beste beschikbare technieken (BAT hoofdstuk) zijn opgenomen geldt als BBT-conclusies totdat nieuwe BBT-conclusies zijn vastgesteld.

BBT-conclusies worden door de Europese commissie vastgesteld en bekendgemaakt in het Publicatieblad van de Europese Unie (een uitvoeringsbesluit van de Europese commissie, dat gericht is tot de lidstaten). Zij worden daarom niet meer apart aangewezen in de Regeling omgevingsrecht.

Als op een activiteit of op een type productieproces binnen de inrichting waarvoor een vergunning is aangevraagd, geen BBT-conclusies of informatiedocumenten over BBT van toepassing zijn, of als de van toepassing zijnde BBT-conclusies of informatiedocumenten niet alle mogelijke milieueffecten van de activiteit of het proces behandelen, moet het bevoegd gezag de BBT zelf vaststellen. Hierbij houdt het bevoegd gezag in ieder geval rekening met:

- de aard, de effecten en de omvang van de betrokken emissies;
- de noodzaak om het algemene effect van de emissies op en de risico's voor het milieu te voorkomen of tot een minimum te beperken;
- de noodzaak ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan voor het milieu te beperken.

De op één van deze criteria vastgestelde BBT moet een milieubeschermingsniveau garanderen dat ten minste gelijkwaardig is aan het niveau in de BBT-conclusies.

Concrete bepaling BBT

Met betrekking tot de bepaling van BBT zijn de aspecten betrokken als genoemd in artikel 5.4, derde lid, van het Bor. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Conclusies BBT

De inrichting voldoet - met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften - aan de BBT ter voorkoming van geluidemissies. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

Geluid

Algemeen

De inrichting is gelegen op het gezoneerde industrieterrein Maasvlakte-Europoort. De dichtstbijzijnde woningen bevinden zich in Brielle op een afstand van ca. 1.400 meter ten zuiden van de inrichting.

Grenswaarden binnen de zone

Rondom het industrieterrein Maasvlakte-Europoort is, bij Koninklijk besluit no. 93.004829, op 15 juni 1993 een geluidzone vastgesteld. De Minister van het toenmalige ministerie van VROM heeft bij besluit MBG 98043370/618/613 op 2 juni 1999 de ten hoogste toelaatbare waarden van de geluidbelasting (MTG's) binnen de zone vastgesteld.

De hoogste bijdrage, vanwege de inrichting, aan de totale geluidbelasting treedt op ter plaatse van het zonebewakingspunt '406 - Brielle Oosterlandsedijk' en bedraagt 33 dB(A) etmaalwaarde. De actuele geluidbelasting op basis van alle geldende vergunningen bedraagt hier 56 dB(A), de grenswaarde (MTG) bedraagt 59 dB(A).

Wij hebben voor het industrieterrein Maasvlakte-Europoort, samen met het college van Burgemeester en Wethouders van Rotterdam, een beheerplan vastgesteld conform de openbare voorbereidingsprocedure krachtens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Het betreft de Beleidsregel zonebeheerplan industrielawaai Rijnmond-West van 8 februari 2005 (hierna; de Beleidsregel). Doel van de Beleidsregel is om duidelijkheid te bieden over de wijze waarop bij het

stellen van geluideisen rekening wordt gehouden met het sturen op de (in de Beleidsregel gedefinieerde) eindcontour.

Vigerende geluidswaarden in de omgevingsvergunning

De vigerende geluidgrenswaarden zijn opgenomen in de aan de inrichting verleende omgevingsvergunning van 4 april 2018 met kenmerk 999922871_9999423288. In deze omgevingsvergunning zijn grenswaarden voor de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus gesteld op 50 meter van de grens van de inrichting. Er zijn geen grenswaarden gesteld voor de maximale geluidniveaus.

De geluidsvoorschriften uit de vigerende vergunning zijn gebaseerd op het akoestisch onderzoeksrapport dat is opgesteld door Rho adviseurs getiteld "DHG Logistiek centrum Europoort, akoestisch onderzoek", met projectnummer 4005088.20151624, van 11 april 2017. In dat rapport is op een viertal immissiepunten op een afstand van 50 m van de terreingrens een geluidbelasting gepresenteerd. In voorschrift 8.1.1 van de vigerende vergunning is dat niet geconcretiseerd door middel van rijksdriehoekcoördinaten op te nemen. Uit een herberekening met meerdere rekenpunten op 50 m afstand van de terreingrens blijkt dat de in 2018 vergunde situatie niet voldoet aan de in voorschrift 8.1.1 gestelde grenswaarden. Op een afstand van 50 m van de terreingrens treedt een overschrijding van de grenswaarde op van 2 dB in de dagperiode. Er zijn daarom nieuwe grenswaarden gesteld voor de gehele inrichting, inclusief de nu aangevraagde veranderingen.

Akoestisch onderzoek

De geluiduitstraling van de door de inrichting aangevraagde veranderingen is onderzocht door DGMR Industrie, Verkeer en Milieu B.V.. De resultaten van dit onderzoek zijn weergegeven in het bij de aanvraag ingediende geluidrapport 'DHG Wolgaweg Europoort Akoestisch onderzoek' van 26 januari 2022, met rapportnummer M.2022.0004.00.R001, versie 1. In het geluidrapport zijn de geluidbelastingen vanwege de gehele inrichting in beeld gebracht.

Zonetoets langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus $L_{A,LT}$

Bij het opstellen van de geluidvoorschriften zijn de MTG's binnen de zone in acht genomen. De langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ($L_{A,LT}$) ten gevolge van de door de inrichting aangevraagde veranderingen leiden niet tot overschrijding van de MTG's. De geluidemissie en de geluidemissie voldoen aan de streefwaarden uit de Beleidsregel.

Maximale geluidniveaus (L_{Amax})

De maximale geluidsniveaus vanwege de inrichting bedragen ter plaatse van de gevels van woningen ten hoogste 30 dB(A) in elke etmaalperiode en worden veroorzaakt door het ontluchten van de remmen van de vrachtwagens. Deze maximale geluidniveaus zijn getoetst aan de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening (1998) en voldoen aan de grenswaarden. De maximale geluidniveaus zijn in de maatgevende nachtperiode ter plaatse van woningen van derden beduidend lager dan de ondergrens van 40 dB(A) uit hoofdstuk 3. Vanwege de maximale geluidniveaus is daarom geen hinder te verwachten.

Beste beschikbare technieken

De geluidsuitstraling van de inrichting is in overeenstemming bevonden met de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT). Bepalend voor de hoogte van de geluidbelastingen zijn de verkeersbewegingen met vrachtwagens binnen de inrichting, die voornamelijk van derden zijn. Omdat de vrachtwagens niet-inrichtingseigen bronnen zijn en representatieve waarden voor de geluidemissie zijn gehanteerd, zijn verdergaande geluidreducties redelijkerwijs niet mogelijk.

Beoordelingslocatie, ligging van de vergunningimmissiepunten VIP's

Wij stellen de grenswaarden voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ter plaatse vier vergunningimmissiepunten VIP's op relatief korte afstand van de inrichting. De op grotere afstand gelegen woningen worden aan de hand van de grenswaarden op de VIP's indirect beschermd.

Grenswaarden

Wij stellen de grenswaarden voor de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus op de hiervoor genoemde hiervoor genoemde VIP's. De grenswaarden zijn gebaseerd op het bij de aanvraag ingediende akoestisch onderzoek.

Wij stellen de grenswaarden voor de gehele inrichting, inclusief de aangevraagde veranderingen. Wij stellen de grenswaarden voor de gehele inrichting, omdat is gebleken is dat in de huidige vergunde bedrijfssituatie de grenswaarden uit de omgevingsvergunning van 4 april 2018 worden overschreden. Deze overschrijdingen zijn het gevolg van wijzigingen (met betrekking tot afscherming en reflecties) in de omgeving van de inrichting en worden niet veroorzaakt door wijzigingen op het terrein van de inrichting zelf.

Wij stellen geen grenswaarden voor de maximale geluidsniveaus. Wij hebben aangegeven dat vanwege de maximale geluidsniveaus geen hinder is te verwachten. Wij vinden het daarom niet noodzakelijk om, in het kader van de bescherming van het milieu, in dit besluit grenswaarden op te nemen voor de maximale geluidsniveaus.

Indirecte hinder

Het bedrijf is gelegen op een gezonde industrie-terrein. Op basis van jurisprudentie is de indirecte hinder vanwege het verkeer van en naar de inrichting niet kwantitatief beschouwd, echter wel kwalitatief. Uit de kwalitatieve beschouwing blijkt dat er geen alternatieve verkeersroutes mogelijk zijn van en naar de inrichting.

Ontluchten van containers

Algemeen

Binnen de inrichting worden containers, die elders zijn behandeld met bestrijdingsmiddelen, ontlucht. Het actief begassen van containers wordt niet binnen de inrichting uitgevoerd.

Veiligheidsafstand

Bij aankomst binnen de inrichting is vaak niet bekend of zich in een container een gevaarlijk gas bevindt.

Bij het ontluchten van containers kunnen bestrijdingsmiddelen, zoals methylbromide en fosfine vrijkomen. Deze bestrijdingsmiddelen zijn aan de container toegevoegd om eventueel in de container voorkomende insecten en ander ongedierte te doden. Het ontluchten van containers vindt plaats om de in de container uitdampende gassen van aanwezige producten uit de container te laten, alvorens deze zonder adembescherming kan worden betreden.

In 2007 heeft het RIVM een onderzoek uitgevoerd naar de verspreiding van gassingsmiddelen rond containers (RIVM rapport 609021040/2007, ^{5.1.2.e}). Dit onderzoek is verricht in opdracht en ten laste van de VROM-Inspectie in het kader van project 'Ondersteuning handhaving VROM-Inspectie'. Doel van het rapport is om te komen tot een veilige zone rondom "gegaste" havencontainers. Het RIVM geeft aanbevelingen om te komen tot een getrapte veiligheidszoning. Voordat de veilige zone rondom de container bepaald kan worden, moet eerst met dichte deuren een meting van de in de container aanwezige gassen worden uitgevoerd waarbij bepaald wordt welk gas zich in de container bevindt en in welke concentratie. Aan de hand van deze meting wordt aanbevolen om onderstaande veiligheidsafstanden te hanteren.

Het RIVM komt tot de volgende aanbeveling:

Totale hoeveelheid in te ontgassen containers (maximale concentratie indien deze hoeveelheid in één 40 voets (66 m ³) container zit)	Afstand vanaf de container(s) waarbinnen burgers zich niet mogen bevinden zonder persoonlijke beschermingsmiddelen, totdat de container 'gasvrij' verklaard is
methylbromide tot 1 kg (15 g/m ³) of sulfurylfluoride tot 1 kg (15 g/m ³) of fosfine tot 10 g (0,2 g/m ³)	20 meter
methylbromide tot circa 5 kg (75 g/m ³) of sulfurylfluoride tot circa 5 kg (75 g/m ³) of fosfine tot circa 60 g (1 g/m ³)	50 meter
methylbromide meer dan 10 kg (>150 g/m ³) of sulfurylfluoride meer dan 10 kg (>150 g/m ³) of fosfine meer dan 100 g (>1,5 g/m ³)	alleen in overleg met en onder toezicht van ILT

De hoogst genoemde concentraties in bovenstaande tabel komen bij containers, die overzee zijn ontgast, in de praktijk bijna niet voor. De gemeten concentratie in importcontainers ligt over het algemeen een factor 100 lager dan die gemeten worden in Nederland begaste containers. Het grootste aandeel van de bestrijdingsmiddelen, dat zich in de container bevinden tijdens het transport overzee, zal al uit de container uitgedampt zijn. Daarom zullen deze in de meest lichte klasse vallen.

Om blootstelling te voorkomen, wordt daarom in deze beschikking voor het ontluchten van containers, zonder het toepassen van aanvullende technieken, een minimale veilige afstand van 20 meter gehanteerd. Binnen deze afstand mogen er, buiten de werknemers die werkzaam zijn in en nabij de containers, geen derden of geen kwetsbare objecten aanwezig zijn. Hierbij wordt er vanuit gegaan dat bij de werkzaamheden gebruik wordt gemaakt van persoonlijke beschermingsmiddelen en adembescherming. Hiervoor zijn geen voorschriften opgenomen, omdat dit buiten het kader van de Wet milieubeheer valt.

Daarnaast komt het veelvuldig voor dat containers resten van andere gassen dan bovengenoemde bestrijdingsmiddelen bevatten, die uitdampen uit de producten die in de container zijn opgeslagen. Hierbij gaat het in het algemeen om minder giftige gassen dan bij de hierboven beschreven ontgassing, zoals formaldehyde, xyleen en ammonia. Aangezien deze gassen veel minder schadelijk zijn dan bijvoorbeeld fosfine en methylobromide wordt voor deze containers een kleinere veiligheidsafstand voorgeschreven van 5 meter.

Voorzetdeuren

Bij het ontgassen en ventileren van containers kan gebruik gemaakt worden van zogenaamde voorzetdeuren met filterunit of een vergelijkbare techniek, waarbij de gassen worden gefilterd of vernietigd alvorens deze in de buitenlucht kunnen komen. Hierbij wordt de lucht in de container geforceerd geventileerd. De uittredende lucht wordt via een koolfilter of gelijkwaardige voorziening geleid. Bij goed onderhoud van het filter resulteert dit in een sterke verlaging van de emissies met een factor duizend. Om deze reden zou in principe de veiligheidsafstand kunnen worden teruggebracht tot 0 meter. Om toch een veiligheidsmarge in te bouwen, wordt een minimumafstand van 5 meter voorgeschreven. Dit kan al worden gerealiseerd door bijvoorbeeld de container met de rug tegen het hek te plaatsen.

Weersomstandigheden

De weersomstandigheden kunnen ook van invloed zijn op de emissie van de betreffende gassen. De modelberekeningen zijn uitgevoerd bij voor Nederland representatieve weersomstandigheden. Bij windstille omstandigheden zal de gaswolk zich veel geleidelijker verspreiden, waardoor hogere concentraties kunnen optreden dan gewenst is. Om deze reden is het geopend zijn van de containerdeuren ten behoeve van ontgassen/ventileren verboden bij windstille weersomstandigheden.

Noodplan

Aangezien de mogelijkheid bestaat dat bij het ontgassen of ventileren van containers een calamiteit optreedt, bijvoorbeeld een brand veroorzaakt door fosfine blisters, moet er binnen de inrichting een noodplan aanwezig zijn.

Lucht

Voor de beoordeling van luchtmissies is per 1 januari 2016, Afdeling 2.3 Lucht en Geur van het Activiteitenbesluit het toetsingskader. Bij toepassing van emissiebeperkende voorzieningen als een voorzetdeur is sprake van een puntbron. In dat geval gelden de emissiegrenswaarden uit het Activiteitenbesluit voor organische gassen als methylobromide. Echter bij het gebruik van een voorzetdeur wordt het schadelijke gas bijna geheel weggefilterd. Zodoende is er in dit geval nauwelijks sprake van emissie.

Indien de open deur zonder voorziening zou worden gezien als een puntbron, dan zijn eveneens de emissiegrenswaarden uit het Activiteitenbesluit van toepassing. Voor methylobromide geldt dat bij een emissievracht kleiner dan 0,1 kg per uur er geen emissie-eisen gelden. Tijdens het onderzoek door RIVM zijn alleen hoeveelheden methylobromide in containers gemeten die onder de 0,1 kg lagen. Een emissievracht van meer dan 0,1 kg per uur vanuit de inrichting wordt dan ook niet

verwacht. Er zal dus aan de algemene emissiegrenswaarden uit het Activiteitenbesluit kunnen worden voldaan.

Geur

Een aantal van de gassen die in containers aanwezig kunnen zijn, hebben een sterke geur. Hierdoor kan het voorkomen dat het ontgassen of ventileren van containers leidt tot geuroverlast, overigens zonder dat de maximaal toelaatbare concentraties worden overschreden. Om deze reden is een voorschrift opgenomen dat stelt dat bij gegronde klachten (geurreducerende) maatregelen moeten worden genomen.

Bodem

Het kader voor de bescherming van de bodem

Het (nationale) preventieve bodembeschermingbeleid is vastgelegd in de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming (NRB). Het uitgangspunt van de NRB is dat door een combinatie van voorzieningen en maatregelen (cvm) een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd. Alleen in bepaalde bestaande situaties kan conform de NRB onder voorwaarden volstaan worden met een aanvaardbaar bodemrisico.

Op basis van de NRB worden de aangevraagde activiteit beoordeeld en wordt bepaald welke combinatie van maatregelen noodzakelijk is om tot een verwaarloosbaar bodemrisico te komen. Daarbij richt de NRB zich op de normale bedrijfsvoering en voorzienbare incidenten. Bodembescherming in situaties van calamiteiten wordt in het kader van de NRB niet behandeld.

De bodembedreigende activiteit

Het terrein zal mede worden gebruikt door het parkeren van vrachtwagens met containers met ADR-stoffen. ADR-voertuigen voldoen aan zeer strenge regelgeving, omdat deze voertuigen milieubelastende stoffen transporteren. Omdat deze voertuigen op de openbare weg rijden en trailers in die hoedanigheid tijdelijk worden geparkeerd, en geen opslag van containers direct op de grond plaatsvindt, wordt dit niet aangemerkt als bodembedreigende activiteit. Het ontlichten van de containers op trailers betreft eveneens geen bodembedreigende activiteit.

Beoordeling en conclusie

Voor de aangevraagde uitbreiding wordt een nulsituatie onderzoek dan ook niet nodig geacht.

BIJLAGE: BEGRIPPENLIJST EN LIJST VAN AFKORTINGEN

Voor zover in een voorschrift verwezen wordt naar een DIN-, DIN-ISO, NEN-, NEN-EN-, NEN-ISO-, NVN-norm, AI-blad, BRL, CPR, PGS of NPR, wordt de uitgave bedoeld die voor de datum waarop de vergunning is verleend het laatst is uitgegeven met tot die datum uitgegeven aanvullingen of correctiebladen. Indien er sprake is van reeds bestaande constructies, toestellen, werktuigen en installaties is de norm, BRL, CPR, PGS, NPR of het AI-blad van toepassing die bij de aanleg of installatie van die constructies, toestellen, werktuigen en installaties is toegepast, tenzij in het voorschrift anders is bepaald.

Alle onderstaande verklaringen en definities zijn van toepassing op de in de voorschriften gebruikte benamingen en termen, aangevuld met, dan wel in afwijking van de in NEN 5880 (Afval en afvalverwijdering, Algemene termen en definities) en de NEN 5884 (Afval en afvalverwerking, termen en definities voor bouw- en sloopafval) gegeven verklaringen en definities.

Voor de begrippen die niet in deze lijst zijn opgenomen refereren wij naar de definities zoals die zijn opgenomen in de geldende wet- en regelgeving (zoals het Activiteitenbesluit, de Activiteitenregeling, het Besluit omgevingsrecht, het Besluit externe veiligheid inrichtingen, de Wet geurhinder en veehouderij etc.

Besteladressen, Publicaties zijn in ieder geval verkrijgbaar bij de onderstaande instanties:

AI-bladen:

SDU Service, afdeling Verkoop
Postbus 20025
2500 EA DEN HAAG
Telefoon : 070 - 378 98 80
Fax : 070 - 378 97 83
Internet : www.sdu.nl.

PGS-richtlijnen zijn digitaal verkrijgbaar via: www.publicatiereeksgevaarlijkestoffen.nl.

DIN, DIN-ISO, NEN, NEN-EN, NEN-ISO, NVN-normen en NPR-richtlijnen:

Nederlands Normalisatie-instituut (NEN), Afdeling verkoop
Postbus 5059
2600 GB DELFT
Telefoon : 5.1.2.e
Internet : www.nen.nl.

BRL-richtlijnen:

KIWA Certificatie en Keuringen
Postbus 70
2280 EA RIJSWIJK
Telefoon : 070 - 414 44 00
Fax : 070 - 414 44 20
Internet : www.kiwa.nl.

ADR

Accord européen relatif au transport international des marchandises Dangereuses par Route.
Europese Overeenkomst betreffende het internationale vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg.

ADR-klasse

Classificatie als bedoeld in de Europese Overeenkomst betreffende het internationale vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg.

BBT

Beste Beschikbare Technieken.

BBT-conclusies

Document met de conclusies over beste beschikbare technieken, vastgesteld overeenkomstig artikel 13, vijfde en zevende lid, van de EU-richtlijn industriële emissies.

Beste beschikbare technieken

Voor het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu meest doeltreffende technieken om de emissies en andere nadelige gevolgen voor het milieu, die een inrichting kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk te beperken, die - kosten en baten in aanmerking genomen - economisch en technisch haalbaar in de bedrijfstak waartoe de inrichting behoort, kunnen worden toegepast, en die voor degene die de inrichting drijft, redelijkerwijs in Nederland of daarbuiten te verkrijgen zijn. Daarbij wordt onder technieken mede begrepen het ontwerp van de inrichting, de wijze waarop zij wordt gebouwd en onderhouden, alsmede de wijze van bedrijfsvoering en de wijze waarop de inrichting buiten gebruik wordt gesteld.

Bevoegd gezag

Bestuursorgaan dat bevoegd is tot het nemen van een besluit ten aanzien van een aanvraag om een omgevingsvergunning of ten aanzien van een al verleende omgevingsvergunning, p/a DCMR Milieudienst Rijnmond Postbus 843, 3100 AV Schiedam.

Bodem

Het vaste deel van de aarde met de zich daarin bevindende vloeibare en gasvormige bestanddelen en organismen.

Bodembedreigende activiteit

Bedrijfsmatige activiteit die gepaard gaat met het gebruik, de productie of de emissie van een bodembedreigende stof overeenkomstig de definitie van het Activiteitenbesluit milieubeheer.

Bor

Besluit omgevingsrecht.

BREF

BAT Reference document. Een in Europees verband vastgesteld document waarin de BBT worden beschreven die specifiek zijn voor een bepaalde branche of activiteit.

Cvm

Combinatie van voorzieningen en maatregelen.

DCMR

DCMR Milieudienst Rijnmond
Parallelweg 1, 3112 NA Schiedam
Postbus 843, 3100 AV Schiedam
Telefoon : 010 - 246 80 00
Fax : 010 - 246 82 83
E-mail : info@dcmr.nl.

Geluidsniveau in dB(A)

Het niveau van het ter plaatse optredende geluid, uitgedrukt in dB(A), overeenkomstig de door de Internationale Elektrotechnische Commissie (IEC) terzake opgestelde regels, zoals neergelegd in de IEC-publicatie no. 651, uitgave 1989.

Gevaarlijke stoffen

Stoffen en voorwerpen waarvan het vervoer volgens het ADR is verboden of slechts onder daarin opgenomen voorwaarden is toegestaan, dan wel stoffen, materialen en voorwerpen aangeduid in de International Maritime Dangerous Goods Code.

Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,T,LT}$)

Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid en zo nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, tonaal geluid of muziekgeluid, vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', uitgave 1999.

Maximaal geluidsniveau ($L_{A,MAX}$)

Het hoogste A-gewogen geluidsniveau, afgelezen in de meterstand 'fast', verminderd met de meteorocorrectieterm C_m , vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', uitgave 1999. De meterstand 'fast' komt overeen met een tijdconstante van 125 ms.

Mor

Ministeriele Regeling omgevingsrecht.

MTG-waarde

Maximaal Toelaatbare Geluidsbelasting.

NRB

Door Agentschap NL uitgegeven Nederlandse Richtlijn Bodembescherming.

RIE

Richtlijn Industriële Emissies.

Verkeersbeweging

Het aan- of afrijden met een personen-, bestel- of vrachtwagen.

Verwaarloosbaar bodemrisico

Een situatie als bedoeld in de NRB waarin door een goede afstemming van voorzieningen en maatregelen het ontstaan of de toename van verontreiniging van de bodem gemeten tussen het nul- en eindsituatieonderzoek zo veel mogelijk wordt voorkomen en waarbij herstel van de bodem redelijkerwijs mogelijk is.

Wabo

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Woning

Gebouw of gedeelte van een gebouw waar bewoning is toegestaan op grond van het bestemmingsplan, de beheersverordening, bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening, of, indien met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, van de Wabo van het bestemmingsplan of de beheersverordening is afgeweken, de omgevingsvergunning, bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van laatstgenoemde wet.