

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7253551
Aanvraagnaam	Renovatie voorhuis Haitinkweg
Uw referentiecode	-
Ingediend op	16-09-2022
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Een renovatie en verduurzaming van het bestaande voorhuis tot een woongelegenheid. Voor het achterdeel - de verbouwing van de vaaltstal tot woning - is reeds vergunning afgegeven. Deze aanvraag betreft een aanvulling/uitbreiding op deze vergunning.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	N.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	N.v.t.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7021KB
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Haitinkweg
Plaatsnaam	Zelhem
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

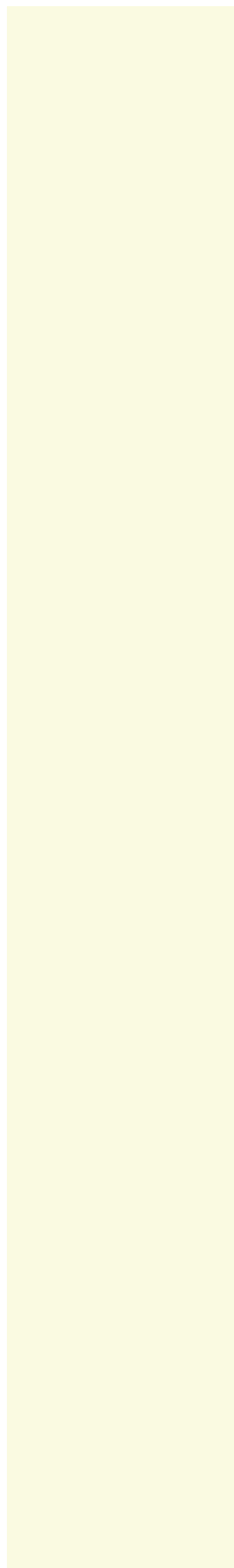
Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☐ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☒ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort gemeentelijk monument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | 1234 |
| Wat is de naam van het monument? | - |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☐ Gedeeltelijk slopen
☒ Niet slopen |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☐ Ja
☒ Nee |

2 Ingreep aan het monument

- | | |
|---|---|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☒ Daken en goten
☐ Kozijnen, ramen en deuren
☐ Gevels
☒ Casco en constructie
☐ Binnenwerk, interieurs
☐ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders |
| Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren? | ☒ Vervanging conform bestaand
☐ Verandering
☐ Onderhoud met wijziging
☐ (Gedeeltelijk) slopen |
| Welke werkzaamheden gaat u aan het casco en de constructie uitvoeren? | ☒ Vervanging conform bestaand
☐ Verandering
☐ Onderhoud met wijziging
☐ (Gedeeltelijk) slopen |





Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De bestaande sporenkap constructie is verzwakt door houtaantasters en houtrot en zal algeheel worden hersteld en verduurzaamd naar de eisen van deze tijd.
De bestaande balklaag van de verdieping van het voorhuis wordt vervangen i.v.m. gebreken en forse houtwormaantasting.
Zie voor een gedetailleerde toelichting de bijgevoegde toelichting en werkschrijving.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Als bestaand conform tekening

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
020_documentenregister_TO_2022-09-13_pdf	22020_documentenregister_TO_2-022-09-13.pdf	Anders	16-09-2022	In behandeling
TO-001_definitief_2-022-09-13_pdf	TO-001_definitief_2-022-09-13.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	16-09-2022	In behandeling
TO-701_definitief_2-022-09-13_pdf	TO-701_definitief_2-022-09-13.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand	16-09-2022	In behandeling
TO-702_definitief_2-022-09-13_pdf	TO-702_definitief_2-022-09-13.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand	16-09-2022	In behandeling
TO-703_definitief_2-022-09-13_pdf	TO-703_definitief_2-022-09-13.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand	16-09-2022	In behandeling
TO-704_definitief_2-022-09-13_pdf	TO-704_definitief_2-022-09-13.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bruikbaarheid bouwwerk Welstand	16-09-2022	In behandeling
220426-27670IK--berekening_deel_A_pdf	220426-27670IK--berekening deel A.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	16-09-2022	In behandeling
220901-27670IK--berekening_deel_A_pdf	220901-27670IK--berekening deel A.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	16-09-2022	In behandeling
rkomschrijving_compressed_2022-09-13_pdf	22020_werkomschrijving_compressed_2022-09-13-.pdf	Gegevens wijzigen monument door bouwen Gegevens overige wijzigingen monument	16-09-2022	In behandeling
hting_verbouwing_vo-orhuis_2022-09-06_pdf	Toelichting verbouwing	Gegevens wijzigen monument door bouwen	16-09-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
	voorhuis_2022--09-06-.pdf	Gegevens overige wijzigingen monument		