

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7436301
Aanvraagnaam	Gravenstraat 7 voorst
Uw referentiecode	-
Ingediend op	01-12-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Aanvraag voor de bouw van 2 woningen, waarvan 1 met dubbele bewoning voor 2 huishoudens.
Opmerking	aanvraag voor de bouw van 2 woningen, waarvan 1 met dubbele bewoning voor 2 huishoudens
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7383RH
Huisnummer	7
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Gravenstraat
Plaatsnaam	Voorst
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

643

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1447

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 321

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 470
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 254

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

3

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Zie K&M staat	Zie K&M staat
- Plint gebouw	Zie K&M staat	Zie K&M staat
- Gevelbekleding	Zie K&M staat	Zie K&M staat
- Borstweringen	Zie K&M staat	Zie K&M staat
- Voegwerk	Zie K&M staat	Zie K&M staat
Kozijnen	Zie K&M staat	Zie K&M staat
- Ramen	Zie K&M staat	Zie K&M staat
- Deuren	Zie K&M staat	Zie K&M staat
- Luiken	Zie K&M staat	Zie K&M staat
Dakgoten en boeidelen	Zie K&M staat	Zie K&M staat
Dakbedekking	Zie K&M staat	Zie K&M staat

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja

☒ Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

een nieuwe in-uitrit aanleggen en een bestaande in-uitrit verleggen

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Gravenstraat

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

zie situatie

Welk materiaal wordt gebruikt?

steenachtige halfverharding geschikt voor motorvoertuigen van ten minste 15 ton

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gemeentespecifieke vragen

Hoe breed moet de gewenste inrit worden?

3,25

Foto's hoeven niet bijgevoegd te worden!

-

Tot welke diepte vanaf het maaiveld gemeten, vindt verstoring van de bodem plaats?

n.v.t.

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2021-0293_Rapport_V-1_1_dd10122021_pdf	2021-0293 Rapport V1.1_dd10122021.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	01-12-2022	In behandeling
211011_VG_plan_ontwerp_pdf	211011 VG plan ontwerp.pdf	Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	01-12-2022	In behandeling
211021_Bureauonderzoek_en_ivo_pdf	211021 Bureauonderzoek en ivo.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	01-12-2022	In behandeling
220707_KLEUREN_EN_MATERIAALST-AAT_pdf	220707 KLEUREN EN MATERIAALSTAAT-.pdf	Kwaliteitsverklaringen Welstand	01-12-2022	In behandeling
MPG_berekening_Voorst_pdf	MPG berekening Voorst.pdf	Kwaliteitsverklaringen Gezondheid	01-12-2022	In behandeling
rst_Dubbel_Links_20-22-05--18_15_42_25_pdf	uniec3_ES 2022034 Gravenstraat Voorst Dubbel Links_2022-05--18_15_42_25.pdf	Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid	01-12-2022	In behandeling
st_Dubbel_Rechts_20-22-05--18_15_42_35_pdf	uniec3_ES 2022034 Gravenstraat Voorst Dubbel Rechts_2022-05--18_15_42_35.pdf	Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid	01-12-2022	In behandeling
aat_Voorst_Enkel_20-22-05--18_15_43_36_pdf	uniec3_ES 2022034 Gravenstraat Voorst Enkel_2022-05--18_15_43_36.pdf	Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid	01-12-2022	In behandeling
001_Situatie_bestaan_de_slopen_pdf	001 Situatie bestaande slopen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	01-12-2022	In behandeling
002_Situatie_Nieuw_1_1000_pdf	002 Situatie Nieuw 1_1000.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	01-12-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
003_Situatie_Nieuw_1_300_pdf	003 Situatie Nieuw 1_300.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	01-12-2022	In behandeling
tegronden_Gevels_Doorsnedes_gebouw_1_pdf	100 Plattegronden Gevels Doorsnedes gebouw 1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Welstand	01-12-2022	In behandeling
tegronden_Gevels_Doorsnedes_gebouw_2_pdf	101 Plattegronden Gevels Doorsnedes gebouw 2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Welstand	01-12-2022	In behandeling
gronden_Gevels_Door-snedes_Historisch_pdf	110 Plattegronden Gevels Doorsnedes Historisch.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Kwaliteitsverklaringen Welstand	01-12-2022	In behandeling
111_Bijgebouw_1A_pdf	111 Bijgebouw 1A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	01-12-2022	In behandeling
112_Bijgebouw_1B_pdf	112 Bijgebouw 1B.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	01-12-2022	In behandeling
120_Technisch_blad_pdf	120 Technisch blad.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	01-12-2022	In behandeling
150_Bouwbesluit_pdf	150 Bouwbesluit.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Kwaliteitsverklaringen	01-12-2022	In behandeling
200_Riolering_pdf	200 Riolering.pdf	Kwaliteitsverklaringen Gezondheid	01-12-2022	In behandeling
300_Details_pdf	300 Details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Welstand	01-12-2022	In behandeling
20221012_BRIEF_eindadvies_pdf	20221012 BRIEF eindadvies.pdf	Anders	01-12-2022	In behandeling
185__Statische_berekening_uitvoering_pdf	2021185 _Statische berekening uitvoering.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	01-12-2022	In behandeling
2021185_WE-01_Model_pdf	2021185 WE-01 Model.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	01-12-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Constructieve veiligheid complexere bouwwerken		
2021185_WE-02_Model-_pdf	2021185 WE-02 Model.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	01-12-2022	In behandeling
3031-02_-_Nieuwbouw-_aan_de_Gravenstr_pdf	R2103031-02 - Nieuwbouw aan de Gravenstr.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	01-12-2022	In behandeling