

Wet geluidhinder

Ontwerpbeschikking

Beslissing van het college van burgemeester en wethouders van Wageningen, gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder en de Beleidsregels hogere waarde Wet geluidhinder 2008 van de gemeente Wageningen, tot vaststelling van hogere grenswaarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting in het kader van de omgevingsvergunning Generaal Foulkesweg 55 in Wageningen.

Datum: 14 november 2022

1. **Het plan**

De gemeente Wageningen wil medewerking verlenen aan de wijziging van het pand Generaal Foulkesweg 55. Het bestaande kantoorpand wordt omgebouwd tot een woning.

Nabij het bouwplan ligt de Generaal Foulkesweg. Ten gevolge van het verkeer op deze weg wordt de voorkeursgrenswaarde overschreden.

2. **De Wet geluidhinder**

Ingevolge artikel 76 Wet geluidhinder worden bij de vaststelling of herziening van een bestemmingsplan dat geheel of gedeeltelijk betrekking heeft op gronden, behorende tot een zone als bedoeld in artikel 74, ter zake van de geluidsbelasting vanwege die weg, van de gevel van woningen de waarden in acht genomen die ingevolge artikel 83 Wet geluidhinder als de ten hoogste toelaatbare worden aangemerkt.

3. **De geluidsbronnen**

De geplande woning ligt binnen de zone van de Generaal Foulkesweg. De maximum snelheid op deze weg is 50 km/uur. Ten gevolge van het verkeer op deze weg wordt de voorkeursgrenswaarde overschreden.

4. **De wettelijke basis van dit besluit**

Ingevolge artikel 83, tweede lid, kan met betrekking tot in binnenstedelijk gebied nog te bouwen woningen voor de verwachte geluidsbelasting vanwege een aanwezige weg een hogere waarde dan de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de in die wet aangegeven waarde worden vastgesteld, met dien verstande dat deze waarde de 63 dB niet te boven mag gaan.

De berekende, vast te stellen maximale geluidbelasting, als gevolg van het verkeer op de Generaal Foulkesweg, bedraagt **53 dB**, na aftrek van 5 dB conform artikel 110g van de Wet geluidhinder.

5. **Beleidsregels hogere waarde Wet geluidhinder 2008**

De gemeente Wageningen heeft voor het vaststellen van hogere grenswaarden beleidsregels opgesteld. Het beleid van de gemeente is opgenomen in de "Beleidsregels hogere waarde Wet geluidhinder 2008". Bij het opstellen van dit besluit is getoetst aan deze regels. Aan deze regels wordt voldaan, doordat de hoogste geluidsbelasting niet hoger is dan 53 dB.

6. **Criteria**

In de Wet geluidhinder zijn criteria opgenomen voor het vaststellen van een hogere waarde. Ontheffing van de voorkeursgrenswaarde worden verleend op basis van:

- I. de woningen buiten de bebouwde kom worden verspreid gesitueerd;
- II. de woningen zijn ter plaatse noodzakelijk om redenen van grond- of bedrijfsgebondenheid;
- III. de woningen vullen een open plaats tussen de aanwezige bebouwing op;
- IV. de woningen worden gesitueerd ter vervanging van bestaande bebouwing;
- V. de woningen binnen de bebouwde kom vervullen door de gekozen situering of bouwvorm een doelmatige akoestische afschermende functie voor andere woningen – in aantal tenminste de helft van het aantal woningen waaraan de afschermende functie wordt toegekend – of voor andere gebouwen of geluidsgevoelige objecten.

Op basis van punt II en IV kan in het kader van dit plan ontheffing worden verleend.

7. **Maatregelen**

Het vaststellen van een hogere waarde is mogelijk indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de berekende geluidsbelasting van de gevel van de betrokken woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen, onvoldoende doeltreffend is, dan wel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

In het kader van dit plan stuiten de mogelijke maatregelen op bezwaren van landschappelijke en financiële aard. In het formulier “Verzoek hogere waarden, Generaal Foulkesweg 55” te Wageningen” en in het akoestisch onderzoek paragraaf 5.1, die als bijlagen onderdeel uitmaken van dit besluit, is dit verder uitgewerkt.

8. **Het verzoek hogere waarde**

Naar onze mening zijn er voldoende gegevens voor een goede beoordeling en kan voldaan worden aan de wettelijke vereisten die voortvloeien uit de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht.

De volgende stukken maken deel uit van het verzoek:

- a. Het formulier “Verzoek hogere waarden, Generaal Foulkesweg 55 te Wageningen.
- b. Akoestisch onderzoek van SPA WNP ingenieurs, rapport 22200210.r01 van 20 april 2022.

9. **Voorbereiding**

De voorbereiding van de beschikking heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en het Besluit geluidhinder.

10. **Overige wetten en regels**

Het vaststellen van deze hogere grenswaarden houdt niet in dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen etc. (zoals bijvoorbeeld de Woningwet, het Bouwbesluit en het bestemmingsplan) zijn gesteld, dan wel op grond hiervan worden voorgeschreven.

11. **Rechtsbescherming**

Een ieder kan gedurende een termijn van 6 weken, met ingang van de dag waarop deze ontwerpbeschikking ter inzage is gelegd, zijn zienswijze over deze ontwerpbeschikking naar voren brengen. Voor meer informatie hierover wordt verwezen naar bijlage "bezwaar- en beroepsmogelijkheden tegen besluiten volgens de Algemene wet bestuursrecht".

Op grond van vaste jurisprudentie wordt alleen diegene als belanghebbende in de zin van de Wet geluidhinder aangemerkt die een bijzondere en rechtens te erkennen relatie heeft tot het object waarop het besluit betrekking heeft. Die relatie is er niet wanneer het hoger waardebesluit niet de woning/object van appellant betreft.

12. **Besluit**

Gelet op het voorgaande en de bepalingen uit de Wet geluidhinder, de Beleidsregels hogere waarde Wet geluidhinder 2008 van de gemeente Wageningen en de Algemene wet bestuursrecht, hebben wij besloten de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van de realisatie van de omgevingsvergunning “Generaal Foulkesweg 55” in Wageningen, vast te stellen conform bijlage 1, “Formulier hogere waarden, Generaal Foulkesweg 55 te Wageningen” behorende bij dit besluit.

De volgende bijlagen maken deel uit van dit besluit:

1. Het formulier “Verzoek hogere waarden, Generaal Foulkesweg 55 te Wageningen.

2. Akoestisch onderzoek van SPA WNP ingenieurs, rapport 2200210.r01 van 20 april 2022.
3. Publicatie in “De stad Wageningen”.
4. Beleidsregels hogere waarde Wet geluidhinder 2008.

Burgemeester en wethouders van Wageningen,
de secretaris, de burgemeester,

J. de Wit

F. Vermeulen
