

## **Documentenlijst Besluit-buiten behandeling (P) (GG)**

### **Algemene informatie:**

Dossier:202218917

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het vergroten van de woning Barentszstraat 62 door het plaatsen van een uitbouw aan de achterzijde

Adres: Barentszstraat 62

Datum Besluit-buiten behandeling (P) (GG): 06-12-2022

### **Documenten bij besluit:**

Document: Besluit-buiten behandeling (P)

Bestandsnaam: A8495778.out.pdf

Documentid: 36880570

Bestandsgrootte: 0,06



# Den Haag

Retouradres Postbus 12655, 2500 DP Den Haag

[Geanonimiseerd]

**Datum**

zie documentenlijst

**Onderwerp**

buiten behandeling stellen aanvraag om een omgevingsvergunning Barentszstraat 62

**Uw brief van**

-

**Ons kenmerk**

202218917/8495778

**Contactpersoon**

[Geanonimiseerd]

**Telefoonnummer**

[Geanonimiseerd]

**E-mailadres**

[Geanonimiseerd]

**Aantal bijlagen**

1

Geachte heer/mevrouw,

Op 7 oktober 2022 ontvingen wij uw aanvraag omgevingsvergunning voor het vergroten van de woning Barentszstraat 62 door het plaatsen van een uitbouw aan de achterzijde. Wij hebben u op 28 oktober 2022 verzocht uw aanvraag uiterlijk op 25 november 2022 aan te vullen.

Binnen de gestelde termijn hebben wij niet alle aanvullende gegevens ontvangen.

In de bijlage bij deze brief staat per activiteit een overzicht van de ontbrekende gegevens.

**Besluit**

Op grond van artikel 4:5, lid 1, onder c, van de Algemene wet bestuursrecht besluiten wij uw aanvraag niet verder te behandelen.

**Kosten**

De aanvraag is buiten behandeling gesteld en u kunt in het geval van een activiteit bouwen, handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening en brandveilig gebruik de betaalde kosten (ook wel leges genoemd) geheel of gedeeltelijk terugvragen. Een verzoek hiervoor kunt u richten aan de directeur der Gemeentebelastingen, postbus 19924, 2500 CX Den Haag.

**Contact**

Heeft u vragen na het lezen van deze brief? Dan kunt u contact opnemen met [Geanonimiseerd]

Gemeente Den Haag

Leyweg 813

Den Haag

Volg uw aanvraag op [www.mijnDen Haag.nl](http://www.mijnDen Haag.nl)

Postbus 12655

2500 DP Den Haag

T [Geanonimiseerd]

[www.denhaag.nl](http://www.denhaag.nl)



**Gemeente Den Haag**

**Ons kenmerk**

202218917/8495778

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

namens dezen:

Teammanager vergunningen, afdeling Vergunningen & Toezicht

[Geanonimiseerd]

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende?

Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit bezwaarschrift binnen zes weken na de bekendmaking naar:

Burgemeester en wethouders van Den Haag, AWB/bezwaar,

Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag.

Voor het indienen van een bezwaarschrift gelden de volgende regels.

- a. Uw naam, adres en telefoonnummer vermeldt u in het bezwaarschrift.
- b. U zet uw handtekening onder het bezwaarschrift.
- c. U stuurt een kopie van het besluit mee. Heeft u of kunt u dit niet, dan geeft u een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt.
- d. U vermeldt het kenmerk en de datum van het besluit.
- e. De argumenten voor bezwaar schrijft u in de brief.
- f. Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een volmacht mee.

Indien u schriftelijk bezwaar maakt, wordt u verzocht om een kopie van het besluit waartegen het bezwaar is gericht mee te zenden en in de linkerbovenhoek van de envelop de woorden 'AWB/BEZWAAR' te vermelden.

De indiener van het bezwaarschrift kan, als onverwijlde spoed dat - gelet op de betrokken belangen - vereist, eveneens een voorlopige voorziening (bijvoorbeeld een schorsing van het besluit) vragen bij de president van de rechtbank, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Op [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar) vindt u meer informatie.

## Bijlage

Overzicht ontbrekende gegevens per activiteit.

### Activiteit: bouwen

De aanvraag is voor wat betreft deze activiteit beoordeeld op volledigheid. Bij deze toets aan de Regeling omgevingsrecht is vast komen te staan dat de volgende gegevens en bescheiden na afloop van de beschikbare termijn nog ontbreken:

Er worden extra verblijfsruimtes gerealiseerd, er is een daglichtberekening benodigd om aan te tonen dat deze ruimtes aan het bouwbesluit voldoen.

- Er is geen daglichtberekening aangeleverd, waarschijnlijk in verband met artikel 1.12a uit het bouwbesluit waarop u zich onterecht op beroept.

Detailtekeningen (verticaal en horizontaal schaal 1:5 of 1:10) van de aan-/uitbouw, voorzien van voldoende maatvoering en betrekking hebbende op in ieder geval de dakrand, de kozijnen en de aansluiting met het maaiveld en aangrenzende bebouwing op eigen perceel.

- Er is geen detaillering aangeleverd van de volledige uitbouw, dit omdat u heeft aangegeven dat het eerste deel van de uitbouw vergunningsvrij wordt gerealiseerd.

Detailtekeningen (schaal 1:5 of 1:10) van trappen en vloerafscheidingen (inclusief hekwerken) en brandscheidingen

- Er is geen detaillering aangeleverd van de nieuw te maken trap, waarschijnlijk in verband met artikel 1.12a uit het bouwbesluit waar u zich onterecht op beroept.

### Aanvullende opmerkingen:

*In de tekeningen set wordt verwezen naar Artikel 1.12a 'Uitzonderingen woonfunctie voor particulier eigendom' uit het bouwbesluit. U kunt voor dit project geen beroep doen op dit artikel, aangezien de aanvrager zelf de woning niet bewoond.*

- U heeft aangegeven dat u zich alsnog op dit artikel wilt beroepen, wat ons betreft onterecht. U heeft aangegeven dat er voornemens zijn om de woning zelf te bewonen, dit is niet voldoende aangetoond.

*Er wordt in de tekeningen een bestaande situatie geschetst, die volgens onze gegevens niet klopt. De uitbouw op de begane grond, met patio, is nu nog niet aanwezig. Graag goed de bestaande situatie in kaart brengen, ondersteund met foto's.*

- U heeft aangegeven dat een deel van de uitbouw vergunningsvrij is. Het deel kan niet vergunningsvrij worden gezien als deze op tekening staat aangegeven als bestaand, maar nog niet is gerealiseerd. Er is op 30 november 2022 geconstateerd dat er nog niet is begonnen aan het maken van de vergunningsvrije uitbouw.