

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7256541
Aanvraagnaam	Aanvraag Dakrenovatie C Huygenslaan 43
Uw referentiecode	-
Ingediend op	15-09-2022
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Renovatie en isolatie dak en dakkapellen. Beperkte aanpassing buitendimensies dakkapellen. Zie tekeningen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Kwaliteitsverklaringen, Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken en Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken. Reden: volgens mij is alle informatie in de aanvraag opgenomen; als u vindt dat nog iets ontbreekt geef het vooral aan, maar ik vind het nu wel erg ingewikkeld worden voor een eenvoudige burger.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2332TS
Huisnummer	43
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Constantijn Huygenslaan
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Dakkapel plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
- ☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
- ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Beide dakkapellen zijn aan renovatie en isolatie toe. Om ruimte te maken voor de isolatie en meer lichttoetreding te realiseren worden de afmetingen van de dakkapellen aangepast; echter de uitstraling, vormgeving, hoogte en kleinste afstand tot de keper blijft gelijk (aan de ZW-zijde is de huidige dakkapel uit het midden geplaatst, deze wordt aan de 'ruime' kant verbreed; aan de NW-zijde wordt verbreed richting de burens zoals bij nr.53). Ook blijven de gordingen waartussen de huidige dakkapellen zijn gebouwd ongewijzigd. Zie tekening.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
- ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
- ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 130

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 130

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	Hout	Wit
- Ramen	Glas	nvt
- Deuren	nvt	nvt
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	Hout	Groen
Dakbedekking	Zink	Grijs

Vul hier overige onderdelen en Keramische dakpannen / rood
bijbehorende materialen en kleuren
in.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Dakkapel_bestaand_png	Dakkapel_bestaand.png	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	15-09-2022	In behandeling
Dakkapel_nieuw_png	Dakkapel_nieuw.png	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	15-09-2022	In behandeling
Voorgevel_bestaand_png	Voorgevel_bestaand.png	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	15-09-2022	In behandeling
Voorgevel_nieuw_png	Voorgevel_nieuw.png	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	15-09-2022	In behandeling
Zijgevel_bestaand_png	Zijgevel_bestaand.png	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	15-09-2022	In behandeling
Zijgevel_nieuw_png	Zijgevel_nieuw.png	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Welstand	15-09-2022	In behandeling
tantijn_Huygenslaan-43_-_Toelichting_pdf	Dakrenovatie Constantijn Huygenslaan 43 - Toelichting.pdf	Anders	15-09-2022	In behandeling