

Besluit

Goedkeuren saneringsplan

Datum

1 december 2022

Zaaknummer

2022-015475

Onderwerp

Wet bodembescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 6

De heren F.H. Zegelink en F.C. Zegelink
Tijm 3
7483 BT HAAKSBERGEN

Locatie verontreiniging

Wooldseweg 13-II

Plaats

Winterswijk

Gemeente

7101 HT Winterswijk

Nummer verontreiniging

GE029400033

Melder

De heren F.H. Zegelink en F.C. Zegelink

Beste heren Zegelink,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over uw saneringsplan. Wij keuren uw saneringsplan goed.

Start saneren

De start van de sanering moet plaatsvinden in de periode 2022-2023. De sanering duurt naar verwachting 3 maanden.

De bijlage is onderdeel van dit besluit.

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

Besluit

U ontvangt nu het besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

1 december 2022

Zaaknummer

2022-015475

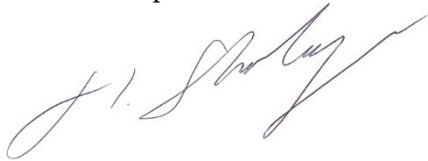
Blad

2 van 6

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op gelderland.nl. U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzagestukken:

- 03803260

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie Rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op <http://www.gelderland.nl/bezwaren> en bij het Provincieloket 026 359 99 99. Bij het Provincieloket kunt u ook de brochure 'Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation' opvragen.

Als u een bezwaarschrift indient en u wilt niet dat een besluit in werking treedt, kunt u bij de Voorzitter van de Afdeling van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) een voorlopige voorziening vragen. Voor het beoordelen van dit verzoek betaalt u griffierecht. Zie voor meer informatie www.raadvanstate.nl of bel voor meer informatie de Raad van State: 070 426 44 26.

BIJLAGE**1 Besluit over ernst en spoedeisendheid**

Bij dit besluit hoort een besluit over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging. In dit besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging. De sanering is niet spoedeisend.

Dit besluit (kenmerk: MW95.39956-6022029) is op 4 oktober 1995 vastgesteld voor de locatie Wooldseweg 13 te Winterswijk. Op de locatie zijn een brandstofverkooppunt, een garagebedrijf en een showroom van personenauto's gevestigd. Het brandstofverkooppunt bestaat uit drie ondergrondse tanks en een pompeiland. De grond en het grondwater zijn sterk verontreinigd met minerale olie en vluchtige aromaten. Er is sprake van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Er is destijds geen risico-beoordeling uitgevoerd en de sanering is als urgent beschouwd aangezien de sanering op korte termijn zou worden gestart. Op 4 oktober 1995 hebben wij ook ingestemd met het saneringsplan.

Op 6 januari 2000 hebben wij ingestemd (kenmerk: MW 1999.51295) met de uitgevoerde deelsanering. Bij de sanering is de olieverontreiniging in de grond door ontgraven en doorspoelen nagenoeg geheel verwijderd. Alleen onder de voormalige kiosk is sprake van een restverontreiniging met een beperkte omvang (circa 6 m³). De restverontreiniging is dermate afgeschermd (door middel van de bebouwing en een folie) dat geen verdere verspreiding is te verwachten. De verontreiniging in het grondwater is verwijderd door middel van het oppompen van grondwater. De verontreiniging in het grondwater is nagenoeg volledig verwijderd. Alleen ter plaatse van de restverontreiniging is in het grondwater nog een lichte verontreiniging met minerale olie aangetoond.

In 2021 is een nader onderzoek van de restverontreiniging uitgevoerd.

- *Nader onderzoek (Milieutechniek Rouwmaat Groenlo; kenmerk: MT-210272, 28 juli 2021)*

De matig tot sterk verhoogde gehalten aan PAK, minerale olie, ethylbenzeen en xylenen in de grond (voormalige kiosk) ter plaatse van de boringen 1, 3 en 4 zijn afgebakend. Op basis van analyses en zintuiglijke waarnemingen is geconcludeerd dat minstens 14 m³ grond (oppervlak van 14 m² en een diepte van 1,1-2,1 m-mv.) sterk verontreinigd is met minerale olie, ethylbenzeen en xylenen en matig verontreinigd is met PAK. Het grondwater ter plaatse is maximaal licht verontreinigd met minerale olie, xylenen en naftaleen.

Om de restverontreiniging te verwijderen is het huidige saneringsplan opgesteld. De locatie is gelegen ter plaatse van het kadastrale perceel: gemeente Winterswijk, sectie I, perceel 16061. De bebouwing wordt gesloopt en er wordt nieuwbouw op het perceel gerealiseerd. De bebouwing is recent gesloopt behoudens de vloeren en fundatie gelegen binnen de verontreinigingscontour.

2 Besluit over sanering

Voor het besluit over deze sanering zijn de volgende onderwerpen van belang:

- 2.1 vaststellen definitief besluit;
- 2.2 de sanering.

2.1 Vaststellen definitief besluit

Wij volgen een zogenaamde “verkorte procedure” om een definitief besluit te nemen. Dit betekent dat het ontwerp niet ter inzage ligt. Belanghebbenden hebben na de melding wel de gelegenheid om hun mening te geven.

2.2 De sanering

Wij stemmen in met het saneringsplan.

2.1.1 Saneren grond

De aanwezige grondverontreiniging wordt tijdens de sanering volledig verwijderd. Er wordt mogelijk met grond aangevuld die voldoet aan de Achtergrondwaarden. De gesaneerde locatie is daardoor geschikt voor normaal gebruik en voor de functie(s):

- wonen met een (sier)tuin.

3 Voorschriften

Voor het uitvoeren van het saneringsplan gelden de volgende voorschriften:

- 3.1 start werkzaamheden twee weken tevoren melden;
- 3.2 afwijking saneringsplan melden;
- 3.3 evaluatierapport aanleveren.

3.1 Start werkzaamheden twee weken tevoren melden

U bent verplicht om de sanering uiterlijk twee weken voordat de werkzaamheden starten te melden. Doe dit via het ‘Meldingsformulier bodemsanering provincie Gelderland’. U vindt dit formulier op www.odregioarnhem.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

3.2 Melding afwijking saneringsplan

Valt de sanering anders uit dan gepland? Of saneert u buiten de genoemde periode? U bent verplicht om dit uiterlijk twee weken voordat de afwijking wordt uitgevoerd te melden. Stuur deze melding naar: post@gelderland.nl, onder vermelding van afwijking saneringsplan.

Geef bij deze melding aan wat wijzigt in het saneringsplan. Vermeld ook de reden voor deze wijziging. Op basis van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven over de uitvoering van de sanering.

3.3 Evaluatierapport aanleveren

Lever uiterlijk drie maanden na het afronden van de sanering een evaluatierapport aan. Doe dit met het formulier 'Evaluatie nazorg bodemsanering'. U vindt dit formulier op www.gelderland.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

4 Onderbouwing besluit

4.1 Ontvangen documenten

Bij de melding hebben wij het volgende document ontvangen:

- Saneringsplan Wooldseweg 13-II te Winterswijk; Certicon Kwaliteitskeuringen B.V.; kenmerk: P2022-1475, 8 november 2022. In de bijlage zijn de volgende bodemonderzoeken opgenomen:
- Verkennend bodemonderzoek Wooldseweg 13-II te Winterswijk; Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.; kenmerk: MT-210093, 2 juni 2021.
- Nader bodemonderzoek Wooldseweg 13-II te Winterswijk; Milieutechniek Rouwmaat Groenlo B.V.; kenmerk: MT-210272, 28 juli 2021.

4.2 Voorgestelde sanering

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- De doelstelling van de sanering is om de sterk verontreinigde grond (restverontreiniging kiosk, circa 15 m³) te ontgraven. De terugsaneerwaarde is de klasse Achtergrondwaarde voor minerale olie, xylenen en ethylbenzeen en de klasse Wonen voor PAK.
- De verontreinigde grond wordt afgevoerd naar een erkende verwerker.
- Het daadwerkelijke volume van de verontreiniging wordt in het veld door de milieukundige begeleider bepaald middels de resultaten van de controlebemonstering. De controlemonsters van de putbodem en putwanden worden geanalyseerd op minerale olie (GC), vluchtige aromaten (BTEXN) en PAK.
- Een eventueel tekort in de grondbalans wordt opgeheven door levering van vulzand, dat voldoet aan de kwaliteitsklasse Achtergrondwaarde.
- De ontgravingswerkzaamheden vinden naar verwachting boven grondwaterstand plaats, waardoor bemaling naar verwachting niet nodig is.

5 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

6 Meer informatie

6.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op www.gelderland.nl. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

6.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op www.gelderland.nl. Onderaan bij links en tips vindt u verschillende relevante documenten.

7 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40;
- de regelgeving die hoort bij de genoemde wetsartikelen;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012;
- Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4 of 4.2.