

Besluit

Goedkeuren saneringsplan

Datum

1 februari 2022

Zaaknummer

2021-014911

Onderwerp

Wet bodembescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 5

Gemeente Ede
De heer A. Bouman
Postbus 9022
6710 HK EDE

Locatie verontreiniging

Dorpsstraat (perceel 2208)

Plaats

Harskamp

Gemeente

6732 AE Ede

Nummer verontreiniging

GE022812167

Melder

gemeente Ede

Beste meneer Bouman,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over uw saneringsplan. Wij keuren uw saneringsplan goed.

Start saneren

De start van de sanering moet plaatsvinden in 2022. De sanering duurt naar verwachting 0,5 jaar.

De bijlage is onderdeel van dit besluit.

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

Besluit

U ontvangt nu het besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

1 februari 2022

Zaaknummer

2021-014911

Blad

2 van 5

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](http:// gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Erik Steenbergen
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzagestukken:

- 03582629

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie Rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op <http://www.gelderland.nl/bezwaren> en bij het Provincieloket 026 359 99 99. Bij het Provincieloket kunt u ook de brochure 'Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation' opvragen.

Heeft u een bezwaarschrift ingediend? U kunt een voorlopige voorziening vragen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage). Voor het beoordelen van dit verzoek betaalt u griffierecht. Bel voor meer informatie de Raad van State: 070 426 44 26.

BIJLAGE

1 Besluit over ernst en spoedeisendheid

Bij dit besluit hoort een besluit over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging. In dit besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging. De sanering is niet spoedeisend.

2 Besluit over sanering

Voor het besluit over deze sanering zijn de volgende onderwerpen van belang:

- 2.1 vaststellen definitief besluit;
- 2.2 de sanering.

2.1 Vaststellen definitief besluit

Wij volgen een zogenaamde “verkorte procedure” om een definitief besluit te nemen. Dit betekent dat het ontwerp niet ter inzage ligt. Belanghebbenden hebben na de melding wel de gelegenheid om hun mening te geven.

2.2 De sanering

U heeft toestemming om een deel van de bodemverontreiniging te saneren (deelsanering). Wij stemmen in met het saneringsplan.

2.1.1 Saneren grond

De aanwezige grondverontreiniging ter plaatse van de saneringslocatie wordt tijdens de sanering volledig verwijderd of verwijderd tot de maximale waarde Wonen. Er wordt mogelijk met grond aangevuld die voldoet aan de Achtergrondwaarden. Ter plaatse van de bouwlocatie wordt er niet aangevuld. De gesaneerde locatie is daardoor geschikt voor normaal gebruik en voor de functie(s):

- openbaar groen en recreatie;
- industrie en infrastructuur met bijbehorend groen (o.a. bermen).

3 Voorschriften

Voor het uitvoeren van het saneringsplan gelden de volgende voorschriften:

- 3.1 start werkzaamheden twee weken tevoren melden;
- 3.2 afwijking saneringsplan melden;
- 3.3 evaluatierapport aanleveren.

3.1 Start werkzaamheden twee weken tevoren melden

U bent verplicht om de sanering uiterlijk twee weken voordat de werkzaamheden starten te melden. Doe dit via het ‘Meldingsformulier bodemsanering provincie Gelderland’. U vindt dit formulier op www.odregioarnhem.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

Datum

1 februari 2022

Zaaknummer

2021-014911

Blad

4 van 5

3.2 Melding afwijking saneringsplan

Valt de sanering anders uit dan gepland? Of saneert u buiten de genoemde periode? U bent verplicht om dit uiterlijk twee weken voordat de afwijking wordt uitgevoerd te melden. Stuur deze melding naar: post@gelderland.nl, onder vermelding van afwijking saneringsplan.

Geef bij deze melding aan wat wijzigt in het saneringsplan. Vermeld ook de reden voor deze wijziging. Op basis van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven over de uitvoering van de sanering.

3.3 Evaluatierapport aanleveren

Lever uiterlijk drie maanden na het afronden van de sanering een evaluatierapport aan. Doe dit met het formulier 'Evaluatie nazorg bodemsanering'. U vindt dit formulier op www.gelderland.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

4 Onderbouwing besluit

4.1 Ontvangen documenten

Bij de melding hebben wij het volgende document ontvangen:

- Deelsaneringsplan perceel G 2208, Dorpsstraat te Harskamp; Sweco; kenmerk: 51007566, 26 november 2021.

4.2 Voorgestelde sanering

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- De PAK-verontreiniging in deelgebied I (westelijk deel saneringslocatie) zal worden gesaneerd (ontgraven tot 0,75 m-mv.) zodat de bodem geschikt is voor de geplande nieuwbouw/uitbreiding van de naastgelegen supermarkt. De terugsaneerwaarde voor PAK is de maximale waarde klasse Wonen (6,8 mg/kg d.s.).
- De sterke PAK-verontreiniging heeft een omvang van circa 395 m³ binnen deelgebied I en II. Deze grond wordt na ontgraven eerst in een tijdelijk depot geplaatst. Na keuring wordt de grond uit het depot afgevoerd naar een erkende verwerker.
- De asbestverontreiniging en (deels) PAK-verontreiniging in deelgebied II (oostelijk deel saneringslocatie) worden gesaneerd (ontgraven tot circa 0,5 m-mv.) zodat de bodem geschikt is voor de beoogde landschappelijke inpassing (boomgaard). De doelstelling van de sanering is het zo volledig als mogelijk verwijderen van de bodemverontreinigingen. De terugsaneerwaarde voor asbest is de interventiewaarde (100 mg/kg) en voor PAK de maximale waarde klasse Wonen.
- De asbestverontreiniging heeft ter plaatse van deelgebied II een omvang van circa 505 m³. De met asbest verontreinigde spot in de ondergrond van sleuf 8 heeft een omvang van maximaal 5 m³. Alle (sterk) met asbest verontreinigde grond ter plaatse van deelgebied I en deelgebied II wordt ontgraven en gezeefd doormiddel van een mobiele zeef (te plaatsen op deelgebied II). Tijdens de zeefwerkzaamheden worden alle zintuiglijke bijmengingen (zeefrest/zeefresidu) verwijderd en afgevoerd naar een erkende verwerker. De overgebleven zintuiglijk schone zandgrond (zeefrest zand) wordt gekeurd, waarna de uiteindelijke bestemming wordt bepaald.
- De PAK- en asbestverontreiniging hebben een mogelijke overlap van circa 75 m³.

Datum

1 februari 2022

Zaaknummer

2021-014911

Blad

5 van 5

- Ten oosten van de schuur van de woning aan de Dorpsstraat 34 (perceel 2821) kan technisch niet verder ontgraven worden. Hier zal een beperkte restverontreiniging met PAK achterblijven. Er zal maximaal ontgraven worden tot 2 meter uit de gevel van de schuur. Ter plaatse zal signaleringdoek worden toegepast.
- Ten noorden van deelgebied I en deelgebied II blijft op het overige deel van perceel 2208 een restverontreiniging met PAK en asbest achter. Ook hier wordt op de grens van de ontgraving signaleringsdoek toegepast.
- Ter plaatse van de toekomstige bouwkuip (deelgebied I) voor de supermarkt vindt geen aanvulling plaats in het kader van de sanering.
- Deelgebied II zal worden ingericht als landschappelijke inpassing. Of hier na de saneringswerkzaamheden wordt aangevuld is in dit stadium nog niet bekend. Op basis van de bodemkwaliteitskaart moet deze aanvulgrond tenminste voldoen aan klasse Achtergrondwaarde.

5 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

6 Meer informatie

6.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op www.gelderland.nl. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

6.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op www.gelderland.nl. Onderaan bij links en tips vindt u verschillende relevante documenten.

7 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40;
- de regelgeving die hoort bij de genoemde wetsartikelen;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012;
- Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4 of 4.2.