

BIJLAGE 3 PROCESBESCHRIJVING TENDERMETHODIEK

Bij de beoordeling van initiatieven doorlopen de initiatiefnemer en de gemeente samen een proces dat in vereenvoudigde vorm hieronder staat beschreven. De tabel op de volgende pagina beschrijft wat de verschillende fases inhouden en wat de gemeente van een initiatiefnemer verwacht.

Het college stelt periodiek een periode open waarin plannen kunnen worden ingediend door initiatiefnemers die voldoen aan de voorwaarden beschreven in het Zon- en windbeleid van gemeente Zaltbommel.

Fasering	Algemeen	Minimum eisen	Criteria die punten opleveren	Doorlooptijd
1. Openstellingsronde – periode waarbinnen initiatiefnemers principeverzoek kunnen indienen bij gemeente	Rood gearceerde gebieden in Energiekansenkaarten uitgesloten			12 weken
2. Toetsing principeverzoek (incl. voorwaarden tender) – beoordeling door ambtelijke beoordelingscommissie + Besluitvorming College B&W en informatienota aan raad (principebesluit) – het initiatief dat het best heeft gescoord in de beoordeling krijgt ruimtelijke medewerking van de gemeente		• Samenwerking met omgeving die leidt tot minimaal 50% eigendom door de omgeving • Plan voor landschappelijke inpassing • Opstellen Biodiversiteitsbeheerplan • Overeenkomst of intentieverklaring grondeigenaar • Contact netwerkbeheerder • Participatieplan • Aantonen participatie omgevingsactiviteiten • Opruimplicht • Aantonen uitvoerbaarheid • Positieve businesscase • Kansrijk binnen wettelijke eisen • Aantoning haalbaarheid initiatief	• Ontwikkeling op voorkeurslocatie a.d.h.v. zon- en windladder gemeente Zaltbommel • Mate van procesparticipatie • Landschappelijke inpassing • Streven naar 100% lokaal eigendom • Landschapsontwikkeling • Combinatie zon en wind • Creatieve koppelingen met maatschappelijke opgaven • Lokale aanbestedingen en samenwerking	12 weken
3. Anterieure overeenkomst – afspraken vastleggen tussen initiatiefnemer en gemeente		• Initiatief is voor minstens 50% eigendom van de omgeving		8 weken

		• € 0,50 per MWh voor omgevingsfonds • Plankosten en planschade voor initiatiefnemer		
4. Opstellen concept bestemmingsplan – procedure bij gemeente om bestemmingsplan te wijzigen wordt doorlopen	- Initiatiefnemer stelt concept bestemmingsplan op - Doorlopen reguliere bestemmingsplan procedure (er kan eventueel een beroepsprocedure plaatsvinden)	• Wettelijke onderzoeken en studies moeten afgerond zijn • Toetsing proces participatie op basis evaluatie participatieplan		Reguliere bestemmingsplan procedure
5. Initiatief vraagt omgevingsvergunning aan – procedure wordt doorlopen van de gemeente	Doorlopen reguliere omgevingsvergunning procedure (eventueel bezwaar- en beroepstraject indien bezwaar of beroep op vergunning wordt ingediend)			Reguliere omgevingsvergunning procedure
6. Afronding – het hele proces is doorlopen	Als vergunning onherroepelijk is kan initiatiefnemer beginnen met uitvoeren			