

# Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |                                     |
|---------------------------------|-------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 7415099                             |
| Aanvraagnaam                    | Leiden_Witte Singel 101-A           |
| Uw referentiecode               | 2207                                |
| Ingediend op                    | 25-11-2022                          |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                 |
| Projectomschrijving             | verduurzaming en onderhoud woonhuis |
| Opmerking                       | -                                   |
| Gefaseerd                       | Nee                                 |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja                                  |
| Kosten openbaar maken           | Nee                                 |
| Bijlagen die later komen        | -                                   |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | -                                   |

### Bevoegd gezag

|                 |                                                                                                                     |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Leiden                                                                                                     |
| Bezoekadres:    | Stadskantoor<br>Bargelaan 190<br>2333 CW Leiden                                                                     |
| Postadres:      | Postbus 9100<br>2300 PC Leiden                                                                                      |
| Telefoonnummer: | 14 071                                                                                                              |
| Faxnummer:      | 071-5165110                                                                                                         |
| E-mailadres:    | WABO@leiden.nl                                                                                                      |
| Website:        | <a href="http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/">http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/</a> |
| Contactpersoon: | Beheerder                                                                                                           |
| Bereikbaar op:  | maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur                                                                             |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

- Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 2313AA                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 101                                                                    |
| Huisletter                                                                                 | A                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Witte Singel                                                           |
| Plaatsnaam                                                                                 | Leiden                                                                 |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Bouwen

## Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

### 1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

### 2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

### 3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting Bestaand schuin dak aanpassen en nieuw platte dak toevoegen aan bestaand dakterras (ca +2m2).

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

### 4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

### 6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

## 7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal | Kleur              |
|-----------------------|-----------|--------------------|
| Gevels                | -         | -                  |
| - Plint gebouw        | -         | -                  |
| - Gevelbekleding      | -         | -                  |
| - Borstweringen       | -         | -                  |
| - Voegwerk            | -         | -                  |
| Kozijnen              | hout      | als bestaand       |
| - Ramen               | -         | -                  |
| - Deuren              | hout      | als bestaand       |
| - Luiken              | -         | -                  |
| Balkonhekken          | hout      | als bestaand (wit) |
| Dakgoten en boeidelen | hout      | als bestaand       |
| Dakbedekking          | bitumen   | zwart              |

Vul hier overige onderdelen en  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

-

## 8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja  
☐ Nee



# Bouwen

## Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Plaatsing daklicht op dakkapel-uitbouw, raam op erfgrens bij trapgat wordt dichtgezet.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen | Materiaal      | Kleur     |
|------------|----------------|-----------|
| Kozijnen   | hout-aluminium | antraciet |
| - Ramen    | hout-aluminium | antraciet |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

### 4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja  
☐ Nee



# Bouwen

## Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

verduurzamen bestaande ramen welstandsplichtig en gedeeltelijk dicht maken dakkapel op erfgrans.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

### 3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen       | Materiaal | Kleur        |
|------------------|-----------|--------------|
| Gevels           | -         | -            |
| - Plint gebouw   | -         | -            |
| - Gevelbekleding | zink      | zink blank   |
| - Borstweringen  | -         | -            |
| - Voegwerk       | -         | -            |
| Kozijnen         | hout      | als bestaand |
| - Ramen          | hout      | als bestaand |
| - Deuren         | hout      | als bestaand |
| - Luiken         | hout      | als bestaand |

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie tekeningen en plantoelichting

### 4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja  
☐ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                              | Bestandsnaam                              | Type                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Datum ingediend | Status document   |
|-------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|
| 2207_OV_20221124_pl-<br>antoelichting_pdf | 2207_OV_202211-<br>24_plantoelichting.pdf | Constructieve veiligheid<br>eenvoudige bouwwerken<br>Kwaliteitsverklaringen<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Welstand<br>Gezondheid                                                                                                                                                                             | 25-11-2022      | In<br>behandeling |
| 2207_OV_20221123_ko-<br>zijnstaat_pdf     | 2207_OV_202211-<br>23_kozijnstaat.pdf     | Kwaliteitsverklaringen<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Welstand<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>Gezondheid                                                                                                                                                                    | 25-11-2022      | In<br>behandeling |
| 2207_OV_20221123_OV-<br>01_pdf            | 2207_OV_202211-<br>23_OV01.pdf            | Bestemmingsplan,<br>beheersverordening en<br>bouwverordening<br>Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>eenvoudige bouwwerken<br>Plattegronden en<br>doorsneden bouwen<br>eenvoudige bouwwerken<br>Welstand<br>Installaties                                                                 | 25-11-2022      | In<br>behandeling |
| 2207_OV_20221123_OV-<br>02_pdf            | 2207_OV_202211-<br>23_OV02.pdf            | Bestemmingsplan,<br>beheersverordening en<br>bouwverordening<br>Bestemmingsplan,<br>beheersverordening<br>en bouwverordening<br>eenvoudige bouwwerken<br>Plattegronden en<br>doorsneden bouwen<br>eenvoudige bouwwerken<br>Welstand                                                                                 | 25-11-2022      | In<br>behandeling |
| 2207_OV_20221123_OV-<br>03_pdf            | 2207_OV_202211-<br>23_OV03.pdf            | Constructieve veiligheid<br>eenvoudige bouwwerken<br>Kwaliteitsverklaringen<br>Plattegronden en<br>doorsneden bouwen<br>eenvoudige bouwwerken<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Welstand<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>Installaties<br>Constructieve veiligheid<br>Gezondheid | 25-11-2022      | In<br>behandeling |

| Naam bijlage                             | Bestandsnaam                                      | Type                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Datum ingediend | Status document |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 2207_OV_20221123_OV-04_pdf               | 2207_OV_202211-23_OV04.pdf                        | Constructieve veiligheid<br>eenvoudige bouwwerken<br>Kwaliteitsverklaringen<br>Plattegronden en<br>doorsneden bouwen<br>eenvoudige bouwwerken<br>Overige gegevens<br>veiligheid<br>Welstand<br>Plattegronden,<br>doorsneden en<br>detailtekeningen bouwen<br>Installaties<br>Constructieve veiligheid<br>Gezondheid | 25-11-2022      | In behandeling  |
| 221123_bijlage_A_omgevingsvergunning_pdf | 2207_20221123_-bijlage A omgevingsvergunning-.pdf | Welstand<br>Anders                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 25-11-2022      | In behandeling  |