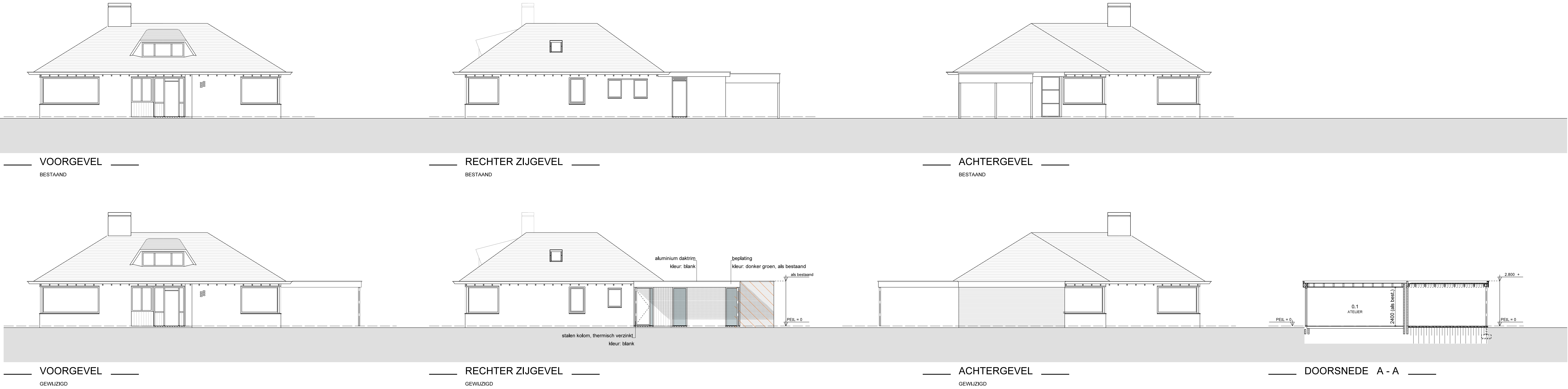




materiaal en kleurgebruik		
onderdeel	materiaal	kleur
kolommen	staal	thermisch verzinkt
daktrim	aluminium	blank
boeboard	bepaling	donker groen, als bestaand
dakbedekking platdak	bitumineus	zwart

materialen			
	= baksteen		= stalen balk
	= kalkzandsteen		= muur op de vloer
	= bestaand metselwerk		= muur onder de vloer
	= Porisol		= raaf
	= gasbeton		= rookmelder NEN 2555
	= vochtwerend / tegelwerk		
af.	= aanrecht	ft.	= fontein
do.	= douche	omv.	= ontb. mech. ventilatie
up.	= uitstort gootsteen	osl.	= ontluchting standleiding
vw.	= vaatwasmachine	rga	= rookgasafvoer
wc.	= watercloset	st.	= standleiding
wm.	= wasmachine	wt.	= wastafel

van toepassing zijnde voorschriften (Verbouw, ged. vernieuwen)

omschrijving	NEN	NPR
algemene voorschriften voor watervoorziening (ISO/SBR 611)	1006	
veiligheidsbepaling elektrische installaties, laagspanning	1010	
vochtwerend in gebouwen	2778	
buitenroering, aanleg en onderhoud		3218

bouwbesluit 2012

* inbraakverendheid:

hang- en sluitwerk toepassen SKG 71 © gecertificeerd

ramen en deuren weerstandsklasse 2 conform NEN 5006 of conformiteitsverklaring e.e.a. volgens aanbevelingen Politiekeurmerk Veilig Wonen.

* elektriciteitsvoorziening:

een voorziening voor elektriciteit moet voldoen aan NEN 1010 en voorzien zijn van een aardingsvoorziening, de installatie moet zijn aangesloten op het distributienet.

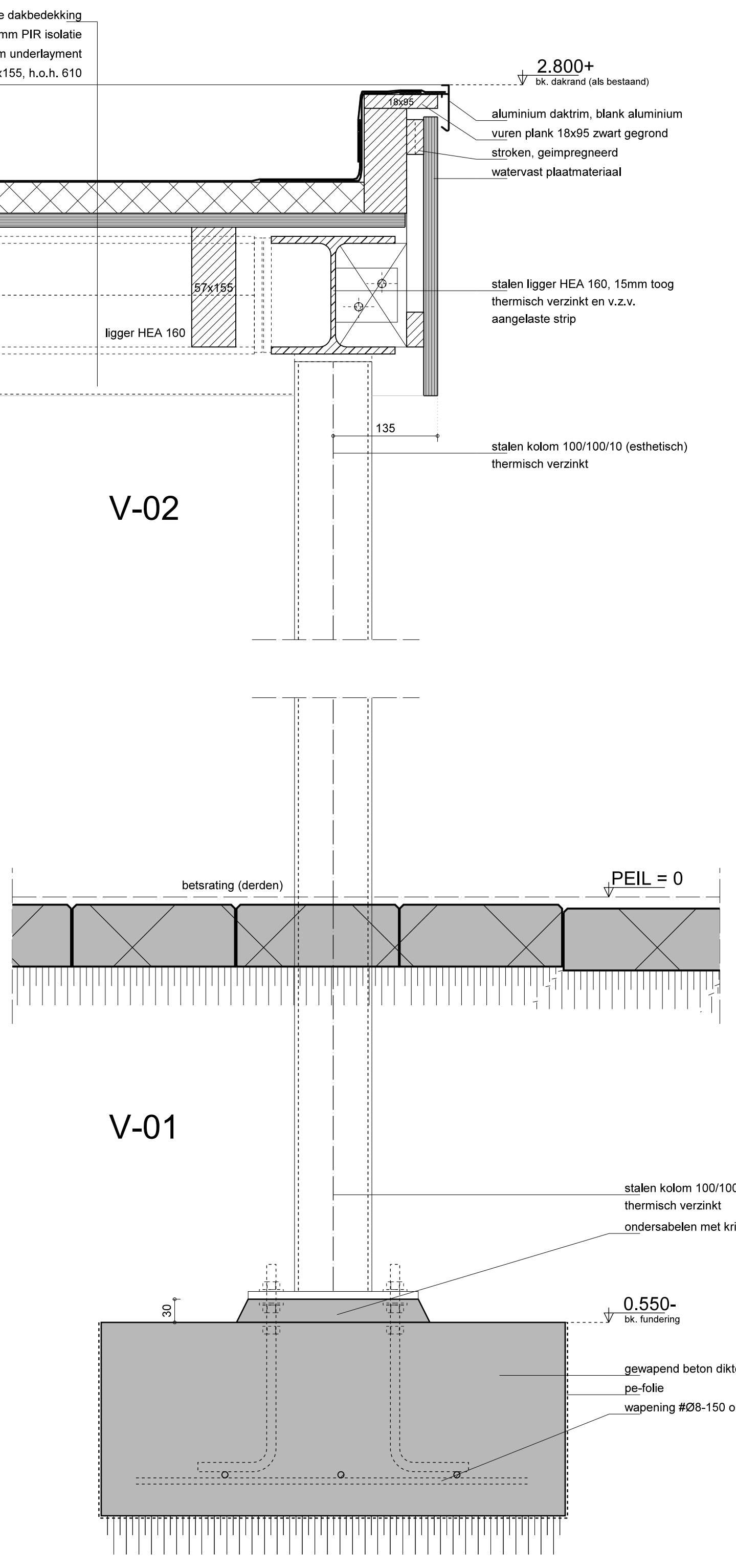
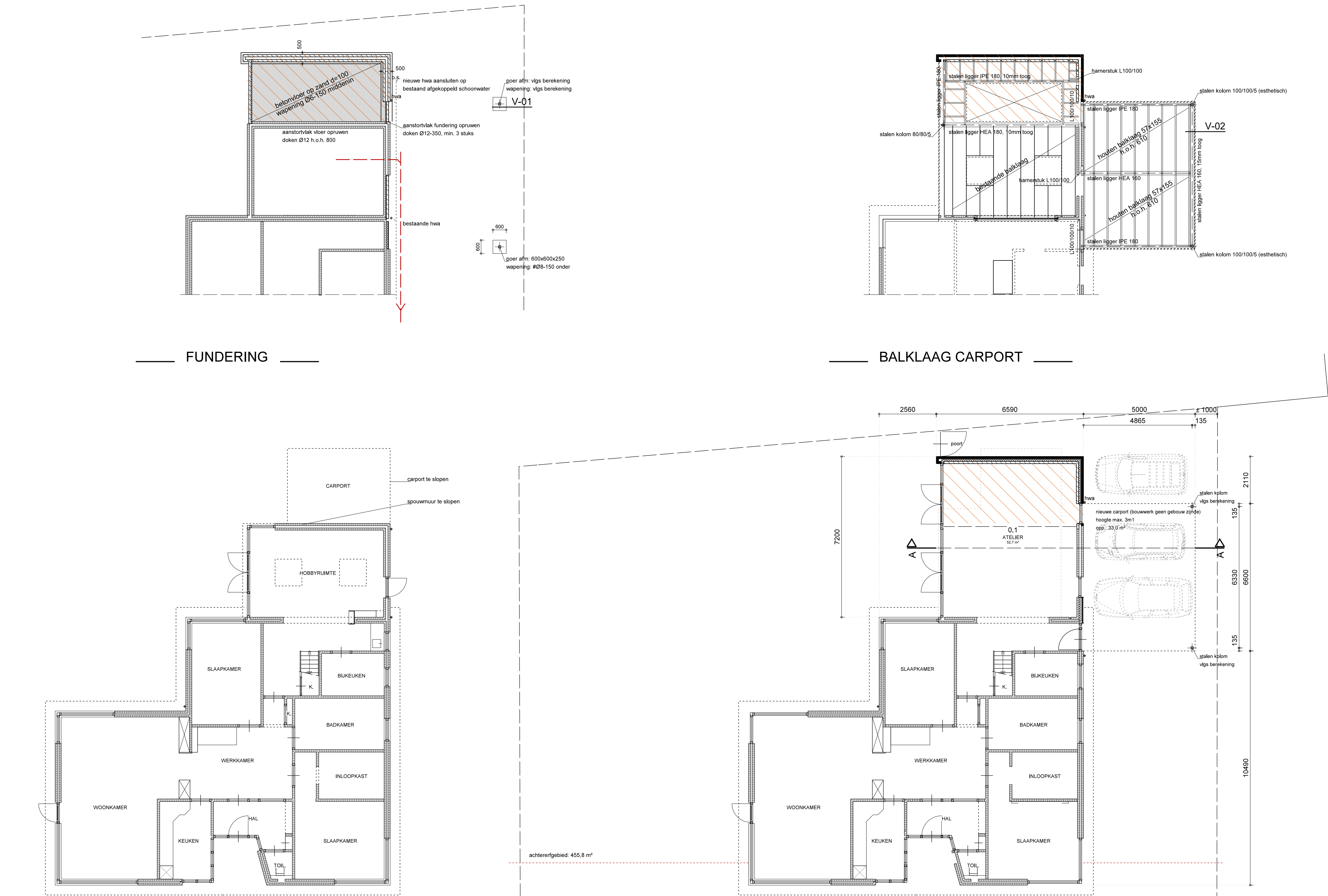
* roering:

een voorziening voor afvoer van lozingstoestellen moet voldoen NEN 3215 voor binnen- en buitenroering.

dimensionering en afvoer van hemelwaterafvoer conform NEN 3215.

afvoerpunten en riolering		
afkorting	omschrijving lozingstoestel	diameter mm (Ø)
hwa	hemelwaterafvoer	80mm
os.	ontstoppingstuk	
riolering volgens NEN 3215, aansluiten onder 45°. Dimensionering en verkoop van twee en drie conform tekening en berekening installateur. overstorten volgens opgave constructie en twee voorzien van syphon.		
-----	pvc roodbruin Ø125mm	
-----	schoonwaterriolering pvc grijs Ø125mm	
alle leidingen onder afschot min. 10mm/m.		
op erfgronden schoon- en vuilwaterriolering v.z.v. een ontstoppingstuk.		
schoon- en vuilwater riolering conform tekening en berekening installateur.		

bepaling bijbeh. bouwwerken vergunningsvrij bouwen		
kaveloppervlakte	:	1117,0 m²
opp. oorspr. hoofdgebouw	:	155,4 m²
bebouwingsgebied	:	455,8 m²
bebouwingmogelijkheid bijbeh. bouwwerken	:	105,6 m²
vergunde toegebouwen	:	35,2 m²
resterende m²	:	105,6 - 35,2 m² te slopen
70,4 m²	:	
nieuwe bebouwing	:	19,5 m²
atelier	:	33,0 m²
carport	:	33,0 m²
nieuw bebouwde m²	:	70,4 - 52,5 m²
saldo:	:	+ 17,9 m²



SITUATIE

GEMEENTE : DEURNE PLANGEBIED: "BUITENGEBIED"

SECTIE : C nr. 3201 en 3888

SCHAAL : 1:1000

Project:	Verbouwing bungalow aanvraag omgevingsvergunning
Opdrachtgever:	
 ADVIES ONTWERP BEGELEIDING BEZOEK- EN POSTADRES: HARVESTRAAT 31 5755 AH DEURNE SHOWROOM HARVESTRAAT 26-31 5755 AH DEURNE T: 0485 - 782 800 E: INFO@KIJQ.NL L: WWW.KIJQ.NL gewijzigd: a. 23-11-2022 schaal: 1:100 / 1:5 get.: pv datum: 11-11-2022 project: 721019 blaat AO-1	