

Uitvoeringsplan vergunningverlening, toezicht en handhaving omgevingsrecht en openbare orde & veiligheid gemeente Diemen 2021



Vastgesteld door college d.d.:	21 september 2021
Portefeuillehouders:	E. Boog en L. Scholten
Behandelend ambtenaren:	J.R.D. Filemieg D. Walraven A.S. Hillert

Inhoudsopgave

1	Algemeen	5
1.1	Inleiding	5
1.2	Doel van het uitvoeringsplan	5
1.3	Relevante ontwikkelingen	6
1.3.1	COVID-19	6
1.3.2	Organisatie ontwikkeling Diemen 2022	7
1.3.3	Omgevingswet	8
1.3.4	Wet VTH, de kwaliteitscriteria en de Verordening Kwaliteit	8
1.3.5	Het nieuwe stelsel van kwaliteitsborging in de bouw (Wet private kwaliteitsborging) Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.	
1.3.6	Landelijke handhavingsstrategie	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
1.3.7	Verbod op asbestdaken	8
1.3.8	Straatcoaches	9
1.3.9	Landelijke aanpak adresfraude	9
1.3.10	Methodiek Scheerlicht	9
1.3.11	Ondermijnende criminaliteit	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
1.3.12	Informatieplicht energiebesparing	10
1.3.13	Steedsverdergaande parkeerregulering in Diemen	10
1.3.14	ontwikkelingen politie	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
1.3.15	Wiziging Bibob-beleid	10
1.3.16	Coalitieakkoord	100
1.3.17	Verruiming artikel 13b Opiumwet	102
1.3.18	Wet modernisering elektronisch bestuurlijk verkeer	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
1.3.19	Overdracht asbesttaken	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.
1.3.20	Label C	103
1.3.21	Wijziging Bouwbesluit 2012 in verband met BENG-eisen	113

1.3.22	Wet toeristische verhuur van woonruimten.....	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.	4
2	Uitvoering.....		14
2.1	Inleiding.....		14
2.2	Productenlijst /werkvoorraad		14
2.2.1	VTH-algemeen		14
2.2.2	Discipline bouwen		15
2.2.3	Discipline brandveiligheid		17
2.2.4	Discipline milieu		199
2.2.5	Discipline horeca		20
2.2.6	Discipline openbare ruimte		222
2.2.7	Openbare Orde & Veiligheid		24
2.3	Uitvoeringsdoelstellingen VTH		26
3	Borging uitvoering		32
3.1	Inleiding.....		32
3.2	VTH-organisatie		32
3.2.1	VTH-organogram		32
3.2.2	Kennis, kunde en capaciteit.....		32
3.2.3	Personeelsformatie		333
3.2.4	Vastgelegde werkwijzen.....		377
3.3	Financiële middelen		40
3.4	Borging beschikbaarheid samenwerkingspartners		41
3.5	Bereikbaarheid buiten kantoortijden.....		422

Bijlage 1: vergunningenproces	433
Bijlage 2: toezichts en -handhavingsproces.....	444
Bijlage 3: prioriteitenlijst.....	466
Bijlage 4: Overgedragen inrichtingen aan omgevingsdienst	611

1 Algemeen

1.1 Inleiding

Op 9 juli 2019 heeft het college het integraal vergunningverlening, toezicht- en handhavingsbeleid omgevingsrecht gemeente Diemen 2019-2022 vastgesteld. Het integrale vergunningverlening, toezicht- en handhavingsbeleid is het beleidskader op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving omgevingsrecht en bevat een visie over vergunningverlening, toezicht en handhaving, doelstellingen, beleidsuitgangspunten en randvoorwaarden. In de prioriteitenlijst is een prioriteit gegeven aan de diepgang van toetsing van aanvragen en aan verschillende overtredingen. Het uitvoeringsplan ziet op de volgende disciplines: VTH algemeen, bouwen, brandveiligheid, milieu, horeca en openbare ruimte. Gelet op het feit dat het cluster Openbare Orde & Veiligheid is toegevoegd aan het team Vergunningen en gelet op de verwevenheid van Openbare Orde & Veiligheid met de disciplines Vergunningen en Handhaving is ervoor gekozen om het uitvoeringsplan van Openbare Orde & Veiligheid aan het uitvoeringsplan vergunningverlening, toezicht en handhaving omgevingsrecht toe te voegen.

Het integrale vergunningverlening, toezicht- en handhavingsbeleid is noodzakelijk om vergunningverlening en de instrumenten toezicht en handhaving beter te kunnen neerzetten en om de gemeentelijke doelstellingen op de diverse taakvelden te kunnen halen. De behoefte aan met name toezicht en handhaving is immers veel groter dan de capaciteit. Het integrale vergunningverlening, toezicht- en handhavingsbeleid vormt de basis voor een jaarlijks op te stellen integraal uitvoeringsplan vergunningverlening, toezicht en handhaving en een integraal evaluatieverslag vergunningverlening, toezicht en handhaving.

De visie van de gemeente Diemen ten aanzien van toezicht en handhaving is in het integraal toezicht- en handhavingsbeleid als volgt weergegeven: “het zo efficiënt mogelijk gebruik maken van de beschikbare middelen om de gemeente Diemen leefbaar (schoon, heel, duurzaam en veilig) te krijgen en te houden”.

Door middel van dit integrale uitvoeringsplan vergunningverlening, toezicht en handhaving wordt gewerkt op basis van deze visie en wordt invulling gegeven aan de doelstellingen. Op deze wijze is het voor iedereen duidelijk waar de gemeente Diemen voor het jaar 2021 op inzet. De tekst in rood weergegeven betreffen de werkzaamheden van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (verder: Omgevingsdienst NZKG).

Het uitvoeringsplan vergunningverlening, toezicht en handhaving Omgevingsrecht en openbare orde & veiligheid gemeente Diemen 2021 zal aan de raad ter kennisname worden gezonden. Het plan wordt tevens op de gebruikelijke wijze bekend gemaakt (publicatie in het Diemer Nieuws) en zal op de website worden geplaatst. Voorts zal dit plan in te zien zijn via overheid.nl.

1.2 Doel van het uitvoeringsplan

Naast het integraal vergunningverlening, toezicht- en handhavingsbeleid Diemen 2019-2022 vormt de landelijke wetgeving een belangrijk uitgangspunt. Met het in werking treden van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) op 1 oktober 2010 zijn de kwaliteitseisen voor handhaving opgenomen in hoofdstuk 7 van het Besluit Omgevingsrecht (Bor) en hoofdstuk 10 van de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor). Hierin wordt voorgeschreven dat het handhavingsbeleid jaarlijks in een uitvoeringsplan moet worden uitgewerkt.

Het uitvoeringsplan beschrijft welke van de voorgenomen activiteiten het bestuursorgaan het komende jaar uitvoert en wat de daarvoor benodigde en beschikbare middelen zijn. De kwaliteitseisen stellen regels over de strategische en programmatische handhaving. Vanaf 1 juli 2017 gelden ook kwaliteitseisen ten aanzien van vergunningverlening. Door het opstellen van dit uitvoeringsplan vergunningverlening, toezicht en handhaving voldoet de gemeente Diemen aan deze kwaliteitscriteria. Het uitvoeringsplan vergunningverlening, toezicht- en handhaving bevat een beschrijving van de organisatie met de daarbij beschikbare capaciteit. In het uitvoeringsplan worden de aanbevelingen en actiepunten vanuit het evaluatieverslag vergunningverlening, toezicht en handhaving Omgevingsrecht gemeente Diemen 2020 meegenomen en wordt inzichtelijk gemaakt hoe de aanbevelingen in 2021 nader worden uitgewerkt.

De gemeente Diemen hanteert, in dit uitvoeringsplan vergunningverlening, toezicht en handhaving, als uitgangspunt dat per fte 1454 uur netto beschikbaar is voor vergunningverlening, toezicht en handhaving. Vrije dagen, ziekte, overleg en opleidingsuren zijn hier reeds van afgetrokken.

1.3 Relevante ontwikkelingen

1.3.1 COVID-19

Zoals u weet, heeft het coronavirus sinds maart 2020 een behoorlijke impact op het dagelijks leven. Voor de teams Handhaving en Openbare Orde & Veiligheid en Vergunningen is dit onderwerp dagelijks aan de orde geweest. De pandemie heeft ertoe geleid dat de geplande werkzaamheden in 2020 voor een groot deel geen doorgang hebben kunnen vinden. Bedrijfsbezoeken en adrescontroles konden vanwege het besmettingsrisico slechts in uitzonderlijke en noodzakelijke gevallen plaatsvinden. Verder is er door diverse toezichthouders van de disciplines brandveiligheid, milieu, bouwen ondersteuning geboden bij het houden van toezicht op de coronamaatregelen. Het steeds wijzigen van de noodverordeningen, de juridische uitleg, het aanpassen van de systemen en het verzorgen van briefingen hebben ertoe geleid dat het reguliere dagelijkse werk van deze disciplines naar de achtergrond verschoof. Daarnaast is veel tijd gaan zitten in het beantwoorden van vragen van ondernemers, het voorzien van informatie aan bedrijven en inzetten op gedragsverandering door onder andere Samen Veilig, de coronahosts en de coronawijzers.

Op 1 december 2020 is de Tijdelijke wet maatregelen COVID-19 van kracht geworden. De nieuwe Tijdelijke wet voegt een hoofdstuk toe aan de Wet publieke gezondheid. Dit hoofdstuk bevat de wettelijke grondslag voor extra maatregelen die nodig zijn ter bestrijding van de pandemie. De coronamaatregelen zelf worden in ministeriële regelingen neergelegd. Door deze wet heeft de burgemeester aanvullende bevoegdheden gekregen die zien op:

1. de verlening van ontheffingen van nationale coronamaatregelen in bijzondere gevallen;
2. de handhaving van coronamaatregelen, en
3. het aanwijzen van plaatsen waar regels uit de ministeriële regeling gelden.

Dit betekent voor de teams Handhaving en Openbare Orde & Veiligheid en Vergunningen dat zij door deze wet met een hele nieuwe situatie te maken krijgen, maar ook met meer verantwoordelijkheden. De wet moest geïmplementeerd worden binnen de dagelijkse werkzaamheden en vraagt ook om uitvoering.

Het toezicht op de maatregelen lag al voornamelijk bij de gemeente, maar de juridische handhaving lag eerst bij de Veiligheidsregio. Met deze aanpassing in de wet is dit bij de gemeente komen te liggen. Dit is een wezenlijke verandering. Dit betekent dat hiervoor extra capaciteit van de juristen wordt gevraagd.

Daarbij komt dat alle handhavingsinstrumenten besluiten zijn in de zin van de Algemene wet bestuursrecht en dat elk besluit derhalve vatbaar is voor bezwaar en (hoger) beroep.

Ook voor 2021 zal het houden van toezicht op de maatregelen nog steeds een aanzienlijke taak zijn. Daarbij komt dat sinds december 2020 opnieuw sprake is van stringentere maatregelen, welke tot nu nog voortduren (inclusief de ingestelde avondklok).

1.3.2 Organisatie ontwikkeling Diemen 2022

Diemen groeit en de organisatie ook. De maatschappij ontwikkelt en inwoners van Diemen zijn steeds vaker betrokken en mondiger. Grote (ruimtelijke) ontwikkelingsopgaven komen op ons af en zijn al in volle gang. Het aantal meldingen en vragen neemt toe en de teams groeien. Hoe zorgen we er samen voor dat we de goede prioriteiten stellen. Het managementteam heeft voldoende aanleiding gezien om de organisatie anders aan te sturen en ook in te richten, zodat Diemen een toekomstbestendige en effectieve organisatie blijft. Dit traject noemen we Diemen 2022. In 2019 is deze organisatieontwikkeling in gang gezet en naar verwachting wordt deze organisatieontwikkeling in april 2021 afgerond. Dit leidt tot een andere organisatiestructuur. De functies van afdelingsmanagers en coördinatoren komen te vervallen. Hiervoor komen directeuren en teamleiders terug. Daarnaast worden sommige teams samengevoegd. De teamleiders verrichten geen inhoudelijk werk meer en krijgen ook personele taken en verantwoordelijkheden. Dit betekent dat de inhoudelijke taken elders belegd moeten worden en/of prioriteiten gesteld moeten worden. Voor 2021 worden deze prioriteiten en taken in dit uitvoeringsplan inzichtelijk gemaakt.

1.3.3 Omgevingswet

Naar verwachting treedt de Omgevingswet op 1 juli 2022 in werking. De Omgevingswet zorgt voor minder complexe regelgeving door het bundelen van 26 wetten in 1 wet en het verlagen van het aantal ministeriële regelingen en algemene maatregelen van bestuur (4 in plaats van 120). Doel hiervan is het vergroten van het gebruiksgemak en inzichtelijkheid van de regelgeving. Het bundelen van regels heeft bovendien tot doel om activiteiten waar vergunning of ontheffing voor wordt gevraagd in samenhang te beoordelen en niet vanuit elke wet afzonderlijk. In de gemeente Diemen en in Duo+ wordt in diverse projecten aan de voorbereiding van de wet gewerkt. Ook de teams Handhaving en Openbare Orde & Veiligheid en Vergunningen zijn binnen deze projectgroepen in verschillende rollen en vanuit verschillende disciplines actief. De implementatie van de Omgevingswet brengt een aanzienlijke proceswijziging teweeg en er moet een nieuw digitaal systeem geïmplementeerd worden.

1.3.4 Wet VTH, de kwaliteitscriteria en de Verordening Kwaliteit

In oktober 2016 is de Verordening kwaliteit vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH) omgevingsrecht gemeente Diemen in werking getreden. Deze verordening volgt grotendeels de modelverordening van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) en Het Interprovinciaal Overleg (IPO). Het gemeentebestuur van Diemen wilde zich echter niet op voorhand binden aan alle landelijke kwaliteitscriteria 2.1 voor de VTH-taken die in eigen huis worden uitgevoerd. Dat gold met name voor de criteria ten aanzien van de kritieke massa, omdat hiervoor geen structureel werkaanbod/werkvoorraad is. Dat leidde tot de afwijking van de modelverordening wat betreft het eerste lid van artikel 5 inzake de kwaliteitsborging.

Het gemeentebestuur heeft wel gekozen voor een aanpak die tot verdere kwaliteitsverbetering leidt, zoals is beschreven in de Verordening Kwaliteit. Veel van de genoemde kwaliteitsverbeteringen zijn inmiddels doorgevoerd.

Echter, er is door de stuurgroep kwaliteit hard gewerkt aan een doorontwikkeling van de genoemde kwaliteitscriteria. De reden hiervan is gelegen in de omstandigheid dat er inconsistenties in de kwaliteitscriteria waren aangetroffen, maar ook tekortkomingen. Naast deze punten moest ook beter worden ingespeeld op andere wetgeving, andere opleidingen en andere werkzaamheden. Gebleken is dat de ervaring niet meer aansloot op de huidige uitvoeringspraktijk. De kwaliteitscriteria 2.2. zijn derhalve op 1 juli 2019 in werking getreden. Dit betekent dat de huidige Verordening Kwaliteit geactualiseerd moet worden en dat er mogelijk consequenties aan verbonden moeten worden. De VNG levert hiervoor een nieuw model aan.

1.3.5 Het nieuwe stelsel van kwaliteitsborging in de bouw (Wet private kwaliteitsborging)

De inwerkingtreding van de Wet private kwaliteitsborging voor het bouwen (verder: Wkb) vindt naar verwachting plaats tegelijkertijd met de inwerkingtreding van de Omgevingswet, te weten op 1 juli 2022. Door de komst van de Wkb vervalt bij de vergunningverlening de toets aan het Bouwbesluit 2012, dan wel wordt deze toets door een private partij overgenomen. De werkzaamheden ten aanzien van vergunning en toezicht en handhaving zullen hierdoor wijzigen. De gevolgen van de Wkb hebben alleen betrekking op de werkzaamheden voor de technische toets en het houden van toezicht op omgevingsvergunningen bouw. De overige werkzaamheden zullen voornamelijk in stand blijven. Er komen zelfs administratieve taken bij.

De invoering van de Wkb geschiedt in fasen. De eerste fase richt zich op de zogenaamde bouwwerken in gevolgklasse 1. Dit betreft onder meer de eenvoudige bouwwerken en de eengezinswoningen. Later zullen de bouwwerken in de gevolgklassen 2 en 3 volgen. Hier gaat het om de meer complexe bouwwerken zoals flats, ziekenhuizen en woongebouwen. De impact voor de teams Handhaving en Openbare Orde & Veiligheid en Vergunningen is door het bureau Senze vertaald naar deze drie fasen. De impactanalyse is verwerkt in de urenraming van de teams Openbare Orde & Veiligheid en Vergunningen en Handhaving.

1.3.6 Landelijke handhavingsstrategie

Het IPO en het Openbaar Ministerie (OM) namen in 2014 het initiatief om met alle bij het omgevingsrecht betrokken overheden een landelijke strategie op te stellen voor vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH). Handhavende instanties, zoals overheden, omgevingsdiensten, het OM en de politie treden dan op eenzelfde manier op bij vastgestelde overtredingen. Zo ontstaat een gelijk speelveld, wordt het rechtsgevoel gerespecteerd en blijft de leefomgeving veilig, schoon en gezond. Onder de LHS kunnen specifieke handhavingstrategieën worden uitgewerkt en vastgesteld. In 2016 is gestart met deze uitwerking voor de disciplines milieu en horeca. De horecahandhavingsstrategieën zijn bestuurlijk vastgesteld. Voor de discipline milieu is de implementatie gestagneerd aangezien diverse Omgevingsdiensten in het land zelf nog niet de landelijke handhavingsstrategie hebben geïmplementeerd. In 2019 is deze ontwikkeling verder gevolgd en is beoordeeld dat zoveel mogelijk wordt aangesloten bij de landelijke handhavingsstrategieën voor de milieudiscipline. In de komende wijziging van het integrale vergunningverlenings-, -toezichts- en handhavingsbeleid zal de landelijke handhavingsstrategie daar waar mogelijk ook verder doorgevoerd worden voor de disciplines bouw, brandveiligheid en openbare ruimte.

1.3.7 Verbod op asbestdaken

Per 31 december 2024 zou naar verwachting een verbod op asbestdaken gaan gelden. Het toezicht op de naleving van de regelgeving komt bij de gemeente te liggen. Het verbod is door de Eerste Kamer in 2019 verworpen. Het plan moet eerst beter doordacht worden. Het is dus zaak de landelijke

ontwikkelingen goed te volgen. Vanuit de VNG zijn wij op de hoogte gesteld en wordt geadviseerd alvast inventarisaties te verrichten.

Dit betekent dat er een communicatiestrategie moet worden geformuleerd en dat bezien moet worden welke stappen er vast, vooruitlopend op het verbod, gezet kunnen worden om het probleem van asbestdaken te kunnen aanpakken. In 2021 wordt een (kort) projectplan opgesteld om inzicht te krijgen in wat er voor nodig is om deze inventarisatie van asbestdaken uit te voeren.

1.3.8 Straatcoaches

In 2017 zijn wij gestart met het inzetten van straatcoaches (via SAOA uit Amsterdam) om zo jeugdoverlast tegen te gaan. Deze straatcoaches werken met name in de avonden en zijn gespecialiseerd om met de jeugd in gesprek te gaan. Zij rapporteren dagelijks wat zij constateren, welke jongeren zij signaleren en welke rollen deze jongeren binnen eventuele groepen hebben. In het collegeprogramma van 2018 is besloten tot verdere inhuur van de straatcoaches gedurende deze collegeperiode (2019-2022).

1.3.9 Landelijke aanpak adresfraude

In 2019 is verder invulling gegeven aan de uitvoering van huisbezoeken in het kader van de Landelijke Aanpak Adreskwaliteit. Daarnaast zijn de toezichthouders verder getraind in het onderkennen van misstanden en het multidisciplinair behandelen van casussen. Dit ontwikkelproces is inmiddels structureel ingebed, teneinde de professionaliteit van handelen te versterken en te borgen. Vanwege het coronavirus heeft de landelijke aanpak adresfraude deels stilgelegen.

1.3.10 Methodiek Scheerlicht

De gemeente Diemen kiest voor een actieve aanpak van misstanden en ondermijnende criminaliteit. Er is dan ook besloten tot voortzetting van de gekozen integrale aanpak en Scheerlicht uit te breiden naar de gehele gemeente. Er is niet langer sprake van een project Scheerlicht, maar van een methodiek Scheerlicht. In de begroting 2020 zijn hiervoor aanvullende middelen beschikbaar gesteld. Extra aandacht komt er voor preventie en zorg. De methodiek Scheerlicht is tot nu toe succesvol gebleken. Door systematische adrescontroles en gericht onderzoek naar aanleiding van signalen, komen veel misstanden en criminele praktijken in Diemen naar boven. Drugscriminaliteit, overbewoning, mensenhandel en fraude zijn beter in beeld en kunnen beter worden bestreden. Tientallen woningen zijn weer vrijgekomen voor echte woningzoekenden. In 2021 wordt een uitvoeringsprogramma Scheerlicht vastgesteld, waarin exact wordt aangegeven hoe de methodiek Scheerlicht verder vorm wordt gegeven. In dit uitvoeringsprogramma zijn de uren en taken uit dit programma meegenomen¹.

1.3.11 Ondermijnende criminaliteit

De aanpak van ondermijnende criminaliteit is als speerpunt genoemd in zowel het Meerjarenbeleidsplan Integrale Veiligheid 2019-2022 als in het jaarprogramma 2021 uitvoering integrale veiligheid. Inmiddels worden er al veel activiteiten verricht om ondermijnende criminaliteit aan te pakken. Voorbeelden hiervan zijn bijvoorbeeld het versterken van de informatiepositie van de burgemeester door een actieve deelname in het Regionaal Informatie- en Expertise Centrum (RIEC) ten aanzien van gegevensuitwisseling woonfraude, malafide horeca, mensenhandel, vergunningverlening horeca en prostitutie. Verder wordt bijvoorbeeld bij woonfraude het convenant Doorzon toegepast en worden er gerichte controles op het bedrijventerrein uitgevoerd. Panden worden gesloten indien er overtredingen worden geconstateerd waarbij de openbare orde is aangetast. In 2021 zullen voornoemde activiteiten en andere activiteiten om ondermijnende criminaliteit tegen te gaan, verder

¹ Is ten tijde van het schrijven van dit uitvoeringsplan reeds gerealiseerd.

worden opgepakt en worden beschreven in een ondermijningsplan². Voor het volledige overzicht van de activiteiten wordt verwezen naar het jaarprogramma 2021 uitvoering integrale veiligheid en voornoemd ondermijningsplan.

1.3.12 Informatieplicht energiebesparing

De informatieplicht energiebesparing voor bedrijven en instellingen is vanaf 1 juli 2019 in werking getreden. Dit was meteen ook de einddatum om aan deze nieuwe eis te voldoen. Iedere inrichting die onder de energiebesparingsplicht valt, moet óók een rapport indienen bij het bevoegd gezag. Specifiek voor de informatieplicht geldt dat inrichtingen die aan de Meerjarenaafspraken energie-efficiëntie (EED) zijn toegetreden, niet onder de informatieplicht vallen. In 2020 is een extern bureau ingehuurd voor het informeren van de bedrijven ten aanzien van de informatieplicht en het benadrukken van het doen van een melding. In 2021 zal dit bureau de ingediende meldingen beoordelen en de bedrijven verder informeren over deze verplichting.

1.3.13 Steeds verdergaande parkeerregulering in Diemen

Door de steeds verdergaande parkeerregulering in Diemen is het te handhaven gebied te groot geworden om adequaat handhavend op te treden. In 2020 is daarom een aanbestedingstraject afgerond voor de uitvoering van de parkeerhandhaving. De parkeerhandhaving vindt met ingang van 1 augustus 2020 plaats door middel van een scanauto in de gereguleerde gebieden en een scanauto met opvolgscooter voor wat betreft de blauwe zones. Ook is het in 2020 mogelijk gemaakt om een wielklem te gebruiken in geval van wanbetalers van naheffingsaanslagen. Het contractmanagement met deze partijen en de partij die de wielklem verzorgt, is komen te liggen bij het team Handhaving.

1.3.14 Ontwikkelingen politie

Ook in 2021 heeft het basisteam Diemen/Ouder-Amstel van de nationale politie minder toezichtstaken verricht. Hierdoor is er nog steeds extra druk op het gemeentelijk toezicht. In 2020 zou een nadere afweging gemaakt worden hoe hiermee omgegaan zal worden. Door COVID-19 heeft deze afweging niet in 2020 plaatsgevonden. Deels zijn enkele taken opgevangen door twee toezichthouders die werkzaamheden voor de BOA's verrichten. Er blijven echter bepaalde taken liggen. Bij de herziening van het handhavingsarrangement (afspraken tussen gemeente Diemen, politie, Groengebied-Amstelland en Staatsbosbeheer) wordt hier verder op ingegaan.

1.3.15 Wijziging Bibob-beleid

Op 1 augustus 2020 is de gewijzigde Wet Bibob (eerste tranche) in werking getreden. De wijzigingen van de Wet Bibob leiden onder andere tot een verruiming van de mogelijkheden van overheden om eigen onderzoek te doen. Voortaan kan bijvoorbeeld ook justitiële informatie over bepaalde zakelijke relaties van de betrokkene, zoals vermogensverschaffers, worden opgevraagd. De gewijzigde Wet Bibob leidt eveneens tot een uitbreiding van het toepassingsbereik van de Wet Bibob. De in 2018 vastgestelde beleidsregel Wet Bibob dient hierop te worden aangepast.

Verder is als gevolg van de beëindiging van de dienstverleningsovereenkomst (coördinatie en aansturing van de medewerkers Openbare Orde & Veiligheid van de gemeente Ouder-Amstel door Diemen) het Bibob coördinatorschap teruggekomen bij het team Openbare Orde & Veiligheid en Vergunningen. Door het ontbreken van een goede invulling van het Bibobcoördinatorschap heeft de uitrol van het Bibobbeleid onvoldoende aandacht gekregen. In 2021 wordt opnieuw bezien hoe de uitrol alsnog kan plaatsvinden.³

² Is ten tijde van het schrijven van dit uitvoeringsplan reeds gerealiseerd.

³ Er wordt al overeenkomstig deze verruiming gewerkt.

1.3.16 Coalitieakkoord

In het coalitieakkoord “Duurzaam Samenleven 2018-2022” wordt stil gestaan bij de groei van Diemen. Daar waar Diemen enige tijd geleden nog maar 24.000 inwoners kende, is begin 2019 de 30.000^e inwoner van Diemen verwelkomd. Deze groei leidt ertoe dat de ambtelijke organisatie mee moet groeien. Dat is al op een aantal plekken in de huidige organisatie gelukt. In de periode 2019-2022 zal de ambtelijke organisatie verder moeten uitbreiden om alle ambities en ontwikkelingen goed te kunnen vormgeven en moeten heldere keuzes worden gemaakt. In het huidige coalitieakkoord zijn de volgende ambities weergegeven die van invloed zijn op de disciplines vergunningen, toezicht en handhaving en openbare orde & veiligheid.

Veiligheid

Daar waar {sociale} veiligheid of leefbaarheid vraagt om extra inzet bieden we die wijkgericht. Veiligheid is een essentiële voorwaarde voor een samenleving waarin iedereen mee kan doen. De verbeteringen op het gebied van handhaving en toezicht hebben bijgedragen aan de verbetering van de veiligheid, maar we blijven waakzaam. We zetten mankracht en middelen informatie-gestuurd in en bepalen per situatie welke instrumenten we inzetten. Cameratoezicht wordt beperkt ingezet en als subsidiair instrument gezien. We blijven focussen op veiligheid in de openbare ruimte. We zetten daarbij niet alleen repressieve instrumenten in, maar blijven samenwerken met justitie, politie, Boa's, jongerenwerk en jeugdhulpverlening en zo nodig met buurgemeenten. We zetten de inzet van beveiliging op Bergwijkpark en de Campus Diemen Zuid voort op het reguliere niveau.

- We blijven investeren in Operatie Scheerlicht.
- We zetten de inzet van mediation, straatcoaches en buurtbemiddeling voort.
- We blijven de samenwerking met wijkagenten versterken
- We hebben aandacht voor een veilige, goed verlichte inrichting van de openbare ruimte.

Deze taak levert, behoudens mogelijke intensivering, geen extra werk op.

Evenementen

De komende periode blijven we aandacht geven aan initiatieven voor nieuwe evenementen. Bestaande en nieuwe evenementen dragen zoveel mogelijk bij aan ontmoeten en verbinden. Daarbij is aandacht voor diversiteit. Deze taak levert, behoudens mogelijke intensivering, geen extra werk op. Opgemerkt moet worden dat de COVID-19 maatregelen vanaf maart 2020 ervoor gezorgd hebben dat geen evenementen meer hebben kunnen plaatsvinden. Zoals het er naar uitziet, zullen in 2021 slechts in beperkte mate en onder strikte regelgeving evenementen kunnen plaatsvinden.

Omgevingswet

Gezien de aard, omvang en reikwijdte van de nieuwe omgevingswet zijn wij van mening dat voor het opstellen van een omgevingsvisie en omgevingsplan niet alleen een stevige en intensieve betrokkenheid van de Raad noodzakelijk is, maar dat ook gezorgd moet worden voor een stevige betrokkenheid van inwoners en organisaties. Hiervoor is samen met de Raad een plan van aanpak opgesteld. Verwezen wordt naar paragraaf 1.3.3.

Woningbouw/sociale huurwoningen

Buiten de projecten die al vastgelegd zijn zien wij mogelijkheden om in totaal 2.833 woningen te bouwen. Het gaat dan om de locaties Holland Park-West, Holland Park-Zuid, en de zoeklocaties Griend, de Venser, Harmonielaan en Buitenlust. Voor de zoeklocaties moet nog door college en raad besloten worden of deze locaties geschikt zijn voor woningbouw. Voor de totale programmering is het volgende afgesproken; 1085 sociale huurwoningen, 600 middenhuur woningen en 1.148 vrije sector koop/huur. Verder willen we de bouw van kleinere koopwoningen stimuleren. Deze zijn qua prijs ook voor middeninkomens geschikt.

Huisvestingsverordening en aanpak vakantieverbuur en overbevolking

Met de wijziging van de Huisvestingswet in 2019 bestaat de mogelijkheid om middeldure woningen in de huisvestingsverordening op te nemen. Daardoor kunnen we woningen ook na de eerste oplevering daadwerkelijk aan middeninkomens toewijzen met een voorrangregel voor inwoners van Diemen en doorstromers. Dit voornemen is in de Woonvisie toegevoegd.

Daarnaast zijn in de vastgestelde Woonvisie diverse thema's opgenomen en maatregelen benoemd, zoals het beperken van vakantieverbuur en overbevolking, het verbeteren van de doorstroming, het zoveel mogelijk toewijzen van woningen aan Diemenaren, de aanpassing van de urgentiecriteria en de huisvesting van ouderen en jongeren en statushouders.

Voor wat betreft toezicht en handhaving wordt verwacht dat met de vaststelling van de Huisvestingsverordening per 1 januari 2021 meer klachten worden ontvangen en er meer grondslagen zijn om handhavend op te treden. Dit levert een aanzienlijke taakverzwaring op. Er is nog een wijziging van de Huisvestingsverordening in voorbereiding.

1.3.17 Verruiming artikel 13b Opiumwet

In het nieuwe artikel 13b Opiumwet is opgenomen dat de burgemeester ook woningen en andere panden kan sluiten als er voorwerpen of stoffen worden aangetroffen die duidelijk bestemd zijn voor het telen of bereiden van drugs, zoals bepaalde apparatuur (cocaïnewasserij) of chemicaliën (apaan, zoutzuur) en versnijdingsmiddelen (<https://zoek.officielebekendmakingen.nl/kst-34763-3.html>). Vorengaande betekent een extra taak voor de teams Handhaving en Openbare Orde & Veiligheid en Vergunningen, maar vergt ook een aanpassing van het vigerende Opiumwetbeleid wat gepland staat voor het jaar 2022.

1.3.18 Wet modernisering elektronisch bestuurlijk verkeer

Deze wet is nog niet in werking getreden, maar wordt verwacht in 2022. Dit brengt ook een proceswijziging teweeg. De Wet modernisering elektronisch bestuurlijk verkeer (WMEBV) regelt dat burgers en bedrijven hun zaken die ze met de overheid moeten doen, digitaal kunnen afhandelen. Zij krijgen daarmee het recht om officiële berichten, zoals aanvragen voor vergunningen en bezwaarschriften, elektronisch aan het bestuursorgaan te zenden. Daarnaast verbetert hun rechtspositie in het digitale contact met de overheid. De mogelijkheid om per post met de overheid te communiceren blijft; de Awb geeft burgers en bedrijven de keuze tussen de papieren of de digitale weg.

1.3.19 Overdracht asbesttaken

In juli 2017 is het Besluit Omgevingsrecht (Bor) gewijzigd. Met deze wijziging is het Basistakenpakket uit de Package Deal van de omgevingsdiensten wettelijk verankerd. Aangaande asbest is als basistaak in het Bor opgenomen: het ketentoezicht op bedrijfsmatige activiteiten met betrekking tot (onder andere) asbest. De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) heeft het proces opgestart om samen met de gemeente Diemen te bepalen hoe invulling kan worden gegeven aan deze wettelijke basistaak.

"Ketentoezicht is het op elkaar afgestemde toezicht van één of meer toezichthouders op de naleving, de kwaliteit of de veiligheid van een handeling of zaak, dat zich uitstrekt tot alle partijen die achtereenvolgens betrokken zijn bij deze handeling of zaak."

De hoofdtaken die hier concreet onder vallen zijn:

- Controleren sloopmelding bij bedrijfsmatige asbestactiviteiten (volledigheidstoets - waarbij dus met name de vraag speelt of aan alle indieningsvereisten van artikel 1.126 lid 6 van het Bouwbesluit wordt voldaan).

- Toezicht op paragrafen 2 en 3 Asbestverwijderingsbesluit voor zover het handelingen met betrekking tot bouwwerken betreft.
(o.a. voorschriften inzake indienen inventarisatie, verwijdering door gecertificeerd bedrijf, eindbeoordeling, etc.)

Gelet op de geringe hoeveelheid sloopmeldingen-asbest die door particulieren worden ingediend (2% van het totaal), is het ketentoezicht in 2021 hierop als plustaak eveneens overgedragen aan de OD NZKG. Deze nieuwe werkwijze heeft dus ook betrekking op sloopmeldingen-asbest die door particulieren worden ingediend. In 2021 gaat het om 164 uur voor een bedrag van € 16.741,59. Hiervoor is een addendum op de bestaande uitvoeringsovereenkomst (UVO) gecreëerd en vastgesteld.

1.3.20 Label C

Per 1 januari 2023 moet elk kantoorgebouw minimaal energielabel C hebben. Dit betekent een primair fossiel energiegebruik van maximaal 225 kWh per m² per jaar. Voldoet het gebouw dan niet aan de eisen, dan mag het per 1 januari 2023 niet meer als kantoor gebruikt worden. Deze verplichting staat in het Bouwbesluit 2012. Het bevoegd gezag treedt op als handhaver bij overtreding van de Energielabel C-verplichting. Het bevoegd gezag is meestal de gemeente waar het kantoorgebouw is gevestigd. Het gebruiksverbod geldt voor het zonder energielabel C in gebruik nemen of gebruiken van een kantoorgebouw. Zowel de eigenaar als de huurder kunnen dus door het bevoegde gezag worden aangesproken.

Daarbij is het van belang te weten welke partij bevoegd is om aan de energielabel C-verplichting (of beter) te voldoen.

De verplichting geldt niet als:

- de gebruiksoppervlakte van de kantoorfuncties (exclusief nevenfuncties) <50% is van de totale gebruiksoppervlakte van het gebouw;
- de gebruiksoppervlakte van de kantoorfuncties en nevenfuncties daarvan in het gebouw <100 m² is;
- het gaat om rijksmonumenten als bedoeld in artikel 1.1 van de Erfgoedwet of in de provinciale of gemeentelijke monumentenverordening;
- het gaat om een kantoorgebouw dat ten hoogste 2 jaar wordt gebruikt;
- het gaat om een kantoorgebouw dat wordt onteigend of aangekocht in het kader van de onteigeningswet;
- het kantoorgebouw geen energie gebruikt om het binnenklimaat te regelen;
- de maatregelen die nodig zijn om energielabel C te realiseren, een terugverdientijd hebben van meer dan 10 jaar.

De verplichting is een afspraak in het Energieakkoord uit 2013. In 2019 zijn nieuwe doelstellingen geformuleerd voor de gebouwde omgeving in het Klimaatakkoord, namelijk het realiseren van een energie neutrale gebouwde omgeving in 2050. Voor 2030 is een tussendoelstelling geformuleerd. Deze verplichting vormt een stap richting deze doelstellingen.

Voor nieuwbouw gelden al strengere eisen. Deze verplichting zorgt ervoor dat ook bestaande gebouwen beter gaan presteren op energiegebied. Daarnaast zorgt energielabel C of hoger voor een beter werkklimaat en meer comfort voor gebruikers.

We gaan dit jaar verder in gesprek met de Omgevingsdienst over de taakuitvoering voor de Label C-certificering die vanaf 2023 geldt voor kantoorgebouwen en de jaarlijkse keuring van klimaatbehandelingsinstallaties. In 2021 zal de nadruk liggen op communicatie over de verplichtingen. In de UVO is hiervoor 13 uur opgenomen.

1.3.21 Wijziging Bouwbesluit 2012 in verband met BENG-eisen

Vanaf 1 januari 2021 moeten de vergunningaanvragen voor alle nieuwbouw, zowel woningbouw als utiliteitsbouw, voldoen aan de eisen voor Bijna Energie neutrale Gebouwen (BENG). Deze nieuwe bouwregels stellen eisen aan de maximale energiebehoefte, het fossiele energiegebruik en aan de opwek van hernieuwbare energie van gebouwen. Dit betekent dat bij nieuwe woningen en gebouwen niet alleen rekening moet worden gehouden met een goede isolatie van de gebouwschil en energiezuinige installaties, maar ook met de toepassing van duurzame energie.

Deze eisen vloeien voort uit het Energieakkoord voor duurzame groei en uit de Europese Richtlijn Energieprestatie Gebouwen (EPBD).

De BENG eisen vervangen hiermee de huidige energieprestatie coëfficiënt (EPC) en worden berekend met een nieuwe, vastgestelde bepalingsmethodiek: de NTA 8800 die ook wordt gebruikt bij het bepalen van het nieuwe Energielabel. Voor het team Openbare Orde & Veiligheid en Vergunningen is het van belang middels deze nieuwe bepalingsmethodiek aanvragen te toetsen.

1.3.22 Wet toeristische verhuur van woonruimten

Op 1 januari 2021 is de Wet toeristische verhuur van woonruimte in werking getreden (deze wet vult de Huisvestingswet 2014 aan). Deze wet maakt het mogelijk om bij verordening een registratie-, meld- en/of vergunningplicht voor toeristische verhuur in te voeren. Een registratieplicht verbetert de informatiepositie van de gemeente (betere handhavingsmogelijkheden). Een meld- of vergunningplicht kan negatieve effecten van toeristische verhuur van woonruimte voorkomen of beperken. Dit nieuwe stelsel zorgt voor een uniform systeem dat specifiek is toegesneden op toeristische verhuur. De Huisvestingsverordening Diemen 2020 maakt nog geen gebruik van de mogelijkheden van de wet Toeristische verhuur van woonruimte. In 2021 zal de Huisvestingsverordening Diemen hierop moeten worden aangepast.

2 Uitvoering

2.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt beschreven welke activiteiten worden verricht op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving Omgevingsrecht en openbare orde & veiligheid. De activiteiten dragen er aan bij dat de doelstellingen, zoals zijn beschreven in het integraal vergunningen, toezicht- en handavingsbeleid gemeente Diemen 2019-2022 en het meerjarenveiligheidsbeleidsplan Integrale Veiligheid 2019-2022, kunnen worden gehaald. Per discipline wordt aangegeven hoeveel producten worden verwacht in 2021. Tevens is een aantal uitvoeringsdoelstellingen opgesteld. Deze worden paragraaf 2.3 nader beschreven.

2.2 Productenlijst /werkvoorraad

2.2.1 VTH-algemeen

Productenlijst VTH-algemeen 2021

Productenlijst VTH-algemeen	Aantal uren Teamleider HH	Aantal uren Teamleider OO&V/ V	Aantal uren jurist/juridisch beleidsmedewerker
Harmonisatie VTH-proces in het kader van de Omgevingswet	30	30	30
Afspraken samenwerking Omgevingsdienst NZKG	30	10	-

Aanpassing huisvestingsverordening en opstellen bijbehorend beleid	10	20	40
Afronden handhavingsarrangement	5	-	13
Implementatie RX Mission	72	72	36

Evaluatieverslag Vergunningen, Toezicht en Handhaving 2020 (inclusief overdracht)	20	10	40
Uitvoeringsplan Vergunningen, Toezicht en Handhaving & teamplan nieuwe stijl 2021 (inclusief overdracht)	40	30	30
BOA-jaarverslagen 2018-2020	20	-	40
Herziening Bibob-beleid en uitrol Bibob	10	30	50
Actualisatie APV	-	10	30
Evaluatie handhavingsarrangement	4	0	16
Herziening evenementenbeleid	5	20	5
Actualisering welstandsnota	-	20	290
Actualisering Opiumwetbeleid	-	10	40
Legesverordening	2	2	10
Pilot bodycam	40	-	-

2.2.2 Discipline bouwen

Urenverdeling en Productenlijst vergunningverlening bouwen 2021

Inschatting aantal vergunningen 2021	Aantal
Aantal ingediende aanvragen om een omgevingsvergunning	250
Percentage digitaal ingediend	98%
Aantal achteraf aangevraagde omgevingsvergunningen	6
Aantal verlengingen behandelingstermijn met zes weken	20
Aantal van rechtswege verleende omgevingsvergunningen	0
Aantal ingediende sloopmeldingen	100
Woonruimtevoorraad-/Huisvestingsvergunningen	10
Aantal BIBOB-toetsen	10
Werkprocessen Squit XO in uren	75 uur

Urenverdeling en Productenlijst toezicht en handhaving bouwen 2021

Urenverdeling en Producten	Aantal uren begroot in 2021	Aantal producten begroot in 2021
Controles omgevingsvergunning afwijking bestemmingsplan	20	10
Controles afwijking bestemmingsplan (bedrijven)	60	30
Controles omgevingsvergunning activiteit bouwen	500	200
Controles meldingen activiteit slopen (inclusief asbest)	180	90
Huisvestingscontroles (o.a. vakantieverhuur / kamerverhuur, inclusief woningklachten)	150	50
Controles gebiedsgericht- en themagericht toezicht ⁴	700	14
Aantal bouw- of slooprojecten ⁵	2600	9
Deelgoedkeuringen ⁶	500	250
GBA/BAG verzoeken (inclusief BAG-registraties en WKPB registraties)	20	10
Integrale controles (woningen en bedrijven)	80	20
Vooraanschrijvingen (vriendelijk verzoek, waarschuwingen en vooraankondigingen) ⁷	300	20
Beschikkingen (last onder bestuursdwang en last onder dwangsom)	160	15
Aantal verzoeken om handhaving	80	10
Aantal inningsbesluiten dwangsommen /kostenverhaal	20	2
Aantal bouwstops	40	5
Onvoorziene controles	60	15
Werkprocessen (Squit XO en Squit 2GO, ketentoezicht asbest en piketregeling)	75	Niet bekend
Bezwaar- en beroepszaken	50	5
Asbestvrije daken inventarisatie (inspectieverzoek)	PM	PM

Gepland toezicht op projecten in 2021

Holland Park	Blok 22 en 23 (304 appartementen en commerciële ruimten)	Gestart, vervolg in 2021
	Blok 8, toren 5 en 6	Gestart, vervolg in 2021
	Verplaatsen BP-station	Start in 2021

⁴ Het betreft hier onder andere laatste 3 controles zolderbewoning in Diemen-Centrum, inventarisatie laatste 4 percelen Stammerdijk en kleinere inspectieverzoeken. Het illegaal gebruik Oeverlanden kan alleen met extra capaciteit worden uitgevoerd. In 2020 wordt alleen op klachtmelding wordt gereageerd.

⁵ Projecten zijn bouwactiviteiten met een bouwsom boven €100.000, met uitzondering van de laagbouwoningen, tenzij het meer dan 50 woningen betreft of deel uitmaakt van een grotere ontwikkeling.

⁶ Betreft een schriftelijke goedkeuring van de constructeur op na de verleende vergunning ingekomen constructieve stukken.

⁷ Waaronder Stammerdijk en zolders Arent Krijtsstraat, Diemerkade en Oranjeplantsoen.

Holland Park West	Het realiseren van een parkeerkelder Het realiseren van een brede school Het realiseren van een woongebouw	Start in 2021 Start in 2021 Start in 2021
-------------------	--	---

Sniep	Deelplan M (woongebouw met 98 appartementen met parkeergarage)	Gestart, vervolg in 2021
	Deelplan T (110 appartementen met parkeergarage)	Gestart , vervolg in 2021
	Deelplan L (Punt Sniep, 202 woningen, een horecavoorziening en parkeergarage	Gestart, vervolg in 2021
Arent Krijtsstraat 1	Woongebouw met 51 appartementen en 23 parkeerplaatsen inclusief sloop	Start in 2021
Prorail	Het plaatsen van diverse geluidsschermen	Gestart, vervolg in 2021
Spooronderdoorgang	Het realiseren van een spoorwegonderdoorgang	Gestart, vervolg in 2021
Diemen Zuid	Uitbreiding winkelcentrum De Kruidenhof	Start eind 2021
Sporthal	2 ^e Sporthal Prins Bernhardlaan	Start in 2021
Uitbreiding Omval	Uitbreiding van theater De Omval	Start in 2021

Projecten	Inhoud
Scholenproject	In verband met COVID-19 in 2021 en de hierdoor ontstane achterstanden in het toezicht wordt in 2021 geen scholenproject gehouden.

2.2.3 Discipline brandveiligheid

Urenverdeling en Productenlijst vergunningverlening brandveiligheid 2021

Urenverdeling en Producten	Begroot aantal uren in 2021	Aantal producten begroot in 2021
Aantal ingediende aanvragen om een omgevingsvergunning brandveilig gebruik	64	8
Aantal gebruiksmeldingen	60	15
Achterstand gebruiksmeldingen en vergunningen	100	25
TOTAAL	224	48

Urenverdeling en Productenlijst toezicht en handhaving brandveiligheid 2021

Urenverdeling en Producten	Begroot aantal uren in 2021	Aantal producten begroot in 2021
Ondersteuning bij COVID-controles/implementatie	400	400
Opleveringscontroles vergunningen en meldingen	80	10
Periodieke controles	600	94
Periodieke controles (achterstand)	600	82

Aantal bouwprojecten (brandveiligheidscontroles)	70	7
Klachten/meldingen	20	5
Interne adviezen	40	20
Hercontroles	120	30
Administratieve controles	80	40
Onvoorziene controles (administratief en fysiek)	20	10
Werkprocessen (Squit XO en Squit 2GO)	100	Nvt
Advisering /controle brandveiligheid evenementen	8	2
Inzet repressief	300	150
Administratieve ondersteuning	300	-
Vooraanschrijvingen (vriendelijke verzoeken, waarschuwingen en vooraankondigingen)	40	5
Beschikkingen (last onder dwangsom en last onder bestuursdwang)	12	3
Aantal verzoeken om handhaving	8	1
Aantal dwangsommen / kostenverhaal	8	1
Juridische advisering	50	10
Bezwaar- en beroepszaken	10	1
Brandveiligheidscontroles zorginstellingen (inspectieverzoek)	30	3

Projecten	Inhoud
Scholenproject	In verband met COVID-19 in 2021 en de hierdoor ontstane achterstanden in het toezicht wordt in 2021 geen scholenproject gehouden.

Gepland toezicht op projecten 2021

Holland Park	Blok 22 en 23 (304 appartementen en commerciële ruimten) Blok 8, toren 5 en 6 Verplaatsen BP-station	Gestart, vervolg in 2021 Gestart, vervolg in 2021 Start in 2021
Holland Park West	Het realiseren van een parkeerkelder Het realiseren van een brede school Het realiseren van een woongebouw	Start in 2021 Start in 2021 Start in 2021
Sniep	Deelplan M (woongebouw met 98 appartementen met parkeergarage) Deelplan T (110 appartementen met parkeergarage) Deelplan L (Punt Sniep, 202 woningen, een horecavoorziening en parkeergarage	Gestart, vervolg in 2021 Gestart , vervolg in 2021 Gestart, vervolg in 2021
Arent Krijtsstraat 1	Woongebouw met 51 appartementen en 23 parkeerplaatsen inclusief sloop	Start in 2021

Diemen Zuid	Uitbreiding winkelcentrum De Kruidenhof	Start eind 2021
Sporthal	2 ^e Sporthal Prins Bernhardlaan	Start in 2021
Uitbreiding Omval	Uitbreiding van theater De Omval	Start in 2021

2.2.4 Discipline milieu

In het integraal vergunningen, toezicht- en handhavingsbeleid Diemen 2019-2020 is voor vergunningverlening een diepgang aan de toets opgenomen en voor toezicht en handhaving is een prioriteitenlijst opgenomen. Ook binnen het beleidsveld milieu en bodem wordt gewerkt op basis van deze prioriteitenlijst. Gelet op de personele capaciteit is het echter niet mogelijk om op alle activiteiten toezicht te houden en alle illegale activiteiten te handhaven. De beschikbare capaciteit zal zoveel mogelijk worden ingezet op handhavingsactiviteiten met een zeer hoge en hoge prioriteit.

Voor wat betreft het onderdeel milieu en bodem hebben de volgende aspecten een zeer hoge prioriteit:

- externe veiligheid;
- vuurwerk opslag inrichtingseisen (omgevingsdienst);
- brandgevaarlijke opslag;
- meldingen illegale lozingen en incidenten;
- ter beschikking stellen consumentenvuurwerk tijdens verkoopdagen;

Inrichtingenbestand 2021

In de gemeente Diemen is sprake van de volgende categorieverdeling, controlefrequentie en kengetallen:

Categorie	1	2	3	4	5
Aantal inrichtingen	437	254	68	12	2
Frequentie	1 x per 10 jaar	1 x per 5 jaar	1 x per 3 jaar	1 x per 1 jaar	2 x keer per jaar
Kengetal (uren)	5	7	11	19	20

Urenverdeling en Productenlijst vergunningen milieu 2021

Inschatting aantal vergunningen 2021	Aantal uren Begroot in 2021	Aantal Producten begroot in 2021
Aantal milieumeldingen	280	35
Aanvragen mobiele puinbrekers	20	4
Aanvragen ontheffingen route gevaarlijke stoffen	20	4
Aantal bodemonderzoeksrapporten	100	20
Aantal makelaarsinfo	100	60
Meldingen lozen buiten inrichtingen	100	20
Maatwerkvoorschriften + OBM's	60	3
Ontheffing laden / lossen vuurwerk	30	3
Overleg / afstemming OD	68	-
Beleidsstaken (ondersteuning bodemkaart)	200	-
TOTAAL	978	149

Urenverdeling en Productenlijst toezicht en handhaving milieu 2021

Producten	Aantal uren begroot in 2021	Aantal producten begroot in 2021
Toezicht lozingen buiten inrichtingen	20	10
Bodemcalamiteiten (o.a. asbest)	100	10
Inhaalslag controles milieu-inrichtingen	500	122
Opleveringscontroles milieu-inrichtingen	250	25
Periodieke controles milieu-inrichtingen	1241	383
Klachtencontroles (inclusief geluid)	200	20
Hercontroles	320	80
Verificatiecontroles/ gevelcontroles	50	25
Geluidscontroles werken en evenementen	10	5
Schoolprojecten /begeleiding stagiaires	-	-
Interne adviezen	200	30
EED	100	5
Onvoorziene controles	100	10
Vooranschrijvingen (vooraankondigingen)	50	8
Beschikkingen (last onder dwangsom en last onder bestuursdwang)	50	4
Controles digitaal opkoopregister	-	-
Bestuurlijke strafbeschikking milieu (BSB-M)	-	-
Juridische advisering	100	5

Projecten	Inhoud
Scholenproject	In verband met COVID-19 in 2021 en de hierdoor ontstane achterstanden in het toezicht wordt in 2021 geen scholenproject gehouden.
Gevelcontroles (o.a. bedrijfsverzamelgebouwen)	Controle industriegebied op nieuwe inrichtingen. Gelet op COVID-19 intensivering aantal controles (COVID-proof).

2.2.5 Discipline horeca

De gemeente Diemen heeft ongeveer 120⁸ alcoholverkopende bedrijven (horeca, supermarkten, slijterijen, sportkantines, evenementen, cafetaria's, etc.). Daarnaast zijn er ongeveer 12 leeftijdsgrenzen hotspots (evenementen en hangplekken).

Alcoholverstrekkers (en hangplekken)	Aantal
Horecabedrijven (commercieel)	75
Paracommerciële instellingen	9
Slijterijen	4
Evenementen (met alcoholverstrekking)	12
Verstrekkers zwakalcoholhoudende drank gebruik elders dan ter plaatse /droge horeca	15
Supermarkten	5
Hangplekken	12

⁸ De aantallen fluctueren aangezien er bedrijven worden gevestigd, maar ook weer de gemeente verlaten.

Urenverdeling en Productenlijst vergunningen horeca 2021

Inschatting aantal vergunningen 2021	Aantal uren begroot in 2021	Aantal producten begroot in 2021
COVID-19 voorlichting en aanpassen vergunningen	160	20
Aantal exploitatievergunningen	125	25
Aantal drank- en horecaverunningen	24	6
Aantal terrasvergunningen	45	15
Aantal ontheffingen artikel 35 Alcoholwet	24	12
Vooroverleg horeca, advisering	20	10
Horecaoverleggen	24	12
Werkprocessen Squit XO	90	Nvt
Juridische advisering, bezwaar, beroep (bestuurlijke) afstemming	90	10
(bestuurlijke) afstemming	30	10
BIBOB-toetsen	300	15
Melding incidentele festiviteit	6	6
Meldingen van feesten van persoonlijke aard	2	2
Melding wijziging leidinggevende	20	20
Ontheffing sluitingsuur	5	5
E-formulieren	20	2
TOTAAL	985	170

In 2021 worden de controles verricht op basis van de automatische planningsmodule van Squit XO. Voor 2021 zijn 46 controles ingepland. De invloed van COVID-19 is een onzekere factor. Achteraf zal blijken of door COVID-19 controles niet hebben kunnen plaatsvinden. Die controles worden in tweetallen bij meerdere inrichtingen uitgevoerd. Tijdens integrale horecacontroles wordt ook gelet op de leeftijdsgrenzen.

Urenverdeling en Productenlijst toezicht en handhaving horeca 2021

Geplande urenverdeling 2021	Aantal uren begroot in 2021	Aantal producten begroot in 2021
Integrale controle	-	-
Basiscontroles commerciële horeca	210	30
Basiscontroles paracommerciële instelling	40	8
Basiscontroles slijterij	4	1
Basiscontrole evenement (feest)	40	5
Hercontroles	20	10
Leeftijdscontroles	60	30
Gerichte incidentele controles	25	5
Controles supermarkten	18	3
Controles droge horeca	12	6
Vooraanschrijvingen (vooraankondigingen)	16	4
Beschikkingen (last onder dwangsom en last onder bestuursdwang)	16	2
Bestuurlijke boetes	8	1

Totaal	469	105
---------------	------------	------------

2.2.6 Discipline openbare ruimte

Urenverdeling en Productenlijst vergunningen Openbare Ruimte 2021

Geplande urenverdeling 2021	Aantal uren begroot in 2021	Aantal producten begroot in 2021
Collectevergunningen	25	5
Evenementenvergunningen	100	5
Ligplaatsvergunningen	25	5
Melding klein evenement	30	10
Melding objecten	150	75
Melding overig	26	13
Standplaatsvergunning	90	30
Textielinzameling	10	21
Verkoopvergunning vuurwerk	15	3
Vrijstelling objecten	450	150
Verkeersontheffingen	80	20
Uitritvergunningen	16	2
Ontheffing geluidshinder	80	20
Totaal	1.097	369

Urenverdeling en Productenlijst toezicht en handhaving Openbare Ruimte 2021

Urenverdeling	Prioriteit	Uren
Taakveld parkeren en verkeersveiligheid		4824 uur
Toezicht en opsporing blauwe zone door externe partij	Hoog	2407 uur
Toezicht parkeren algemeen (o.a. scholen)	Hoog	400 uur
Advisering verkeersbesluiten en verkeersveiligheid	Gemiddeld	200 uur
Toezicht fiscaal gebied door externe partij	Hoog	1817 uur
Taakveld afval		3336 uur
Toezicht afval	Hoog/gemiddeld	2236 uur
Autowrakken en defecte voertuigen (200 wrakken x 3 uur)	Gemiddeld	600 uur
Fietswrakken/foutief geparkeerd	Gemiddeld	500 uur
Taakveld APV		1720 uur
Standplaatsen (controle vergunningen 31 x 0,5 uur)	Gemiddeld	16 uur
Terrassen (controle vergunningen 17 x1 x 2 uur)	Gemiddeld	34 uur
Illegaal plakken/reclame	Gemiddeld	20 uur
Overige APV-vergunningen (100 uur per BOA)	Gemiddeld	400 uur
Recreatievoertuigen een aanhangers	Gemiddeld	200 uur

Objecten	Gemiddeld	750 uur
Bootjes	Gemiddeld	300 uur

Taakveld Openbare Orde en Veiligheid en evenementen		4.444 uur
Ondersteuning politie (briefing en ondersteuning)	n.v.t.	180 uur
Toezicht evenementen	Hoog	375 uur
Eindejaarscontroles (2 boa's gedurende 1 week)	Zeer hoog	72 uur
Deelname projecten integrale veiligheid	n.v.t.	50 uur
Deelname aan Wijkgericht werken (o.a. overlast jeugd)	n.v.t.	150 uur
Hondencontroles (3 actieweken per jaar voor 2 BOA's)	Gemiddeld	617 uur
LAA adres controles project Scheerlicht	Hoog	500 uur
Toezicht door straatcoaches	Hoog	2500 uur
Overig		2050 uur
Afhandeling klachten (aantal 400 x 2 = 800 uur)	Hoog	800 uur
Onvoorzien (30 uur per boa, inclusief calamiteiten)	n.v.t.	150 uur
Deelname integrale controles met team handhaving	n.v.t.	50 uur
Juridische advisering door jurist en coördinator (o.a. vooraanschrijvingen, lasten onder dwangsom/bestuursdwang/bezwaar en beroep)	n.v.t.	500 uur
Advisering team vergunningen en andere teams	n.v.t.	200 uur
Begeleiding stagiaires	n.v.t.	0 uur
COVID-19 controles	Hoog	350 uur
TOTAAL		16.375 uur

Verwacht aantal meldingen in 2021

Overzicht	Aantal
Gedumpte bedrijfsafval	10
Illegale lozing	5
Gevaarlijk afval	10
Aanhanger te lang geparkeerd	20
Caravan te lang geparkeerd	20
Overlast hondenpoep	40
Autowrak	80
Fietswrak /foutief geparkeerd	200
Ingebruikname gemeentegrond	10
Olie op straat	3

Overlast afvalbakken bij verbouwing	20
Parkeeroverlast	250

Producten parkeren	Aantal
Naheffing parkeren vergunningengebied en betaald parkeergebied (P1)	10000
Mini pv's mulder feiten blauwe zone (P1)	2300
Mini pv's mulder feiten overig	200
Producten afval	Aantal
PV's (heterdaadsituaties)	4
Beschikking (spoedeisende bestuursdwang)	120
Producten APV	Aantal
Mini PV's	5
Beschikkingen (last onder dwangsom en last onder bestuursdwang)	20
Producten openbare orde	Aantal
PV's honden	10
Overige mini PV's	5
COVID-19 boetes/waarschuwingen	50

In 2021 worden de volgende taken in projectvorm opgepakt:

Projecten	Inhoud
COVID-19 controles	controle op overtredingen van de wet publieke gezondheidszorg (o.a. mondkapjesplicht, 1,5 meter en maatregelen horeca, sport en detailhandel)
Fietsenproject	controle op wrakken en foutief geparkeerde fietsen
Project aanhangers en recreatievoertuigen	controle op aanhangers en recreatievoertuigen langer dan het toegestane aantal dagen en /of aan gemeentelijke eigendommen
Hondenproject	controle op hondenpoep en loslopende honden
Standplaatsenproject	controle op standplaatsen
Afvalproject	controle op afval
Autowrakken en defecte voertuigen	controle op autowrakken en defecte voertuigen (langer dan het toegestane aantal dagen)
Terrassenproject	controle op terrassen
Objecten op of aan de weg	in verband met verkeersveiligheid en ontbreken vergunning
Vuurwerkproject	controle op afsteken vuurwerk
Project Diemerplein	controle op rijdend verkeer, overlast hangjongeren, scooters
Communicatieprojecten	6 communicatietrajecten t.a.v openbare ruimte
LAA	Adrescontroles project Scheerlicht (5 per week)

2.2.7 Openbare Orde & Veiligheid

Urenverdeling en Productenlijst vergunningen Openbare Orde & Veiligheid 2021

Inschatting aantal vergunningen 2021	Aantal uren Begroot in 2021	Aantal Producten begroot in 2021
PC-cyclus	24	-

Begrotingsvragen	8	4
Raadsvragen	16	4
Uitrol BIBOB-implementatie	50	-
BIBOB-coördinatie / BIBOB verdiepingstoets	24	2
Evaluatie meerjarenveiligheidsplan 2019-2022	20	-
RPCAA	40	-
Financieel beleid Veiligheidsregio	132	-
Brandweezorg Brandweer AA	78	-
Evaluatie uitvoeringsplan	16	-
Evaluatie inzet straatcoaches	36	-
Buurtbemiddeling	26	-
(Regionale) overleggen	70	-
Strategische communicatiekalender	25	-
Politieoverleg	45	-
Aanpak ondermijning	200	-
Crisisbeheersing	872	-
Woonoverlast	4	1
Project Scheerlicht	1872	150
Personen met verward gedrag	10	5
Top 600 / top 400 aanpak	10	2
Tijdelijke huisverboden	60	
Radicalisering	6	1
In bewaring stelling	15	5
Cameratoezicht	10	2
Outlaw Motorcycle Gangs	4	1
Samen Veilig	72	-
Opiumwet	40	8
Kraken	25	2
Vuurwerk	20	-
Jeugdoverlast (aansturing SAOA)	36	-
Beveiliging station Diemen-Zuid	40	-
Inbrekerswerktuigen	2	1
Bestuurlijke maatregelen c.q. burgemeestersbevoegdheden	8	2
Evenementenadvisering	25	-
Burgernet	15	-
Veiligheidsdagen	88	2
Wijk coördinatie	508	-
Keurmerken Veilig Ondernemen (inclusief bedrijvenpanel)	320	-
Actiecentrum Zorg en Veiligheid	100	-
Jeugdoverleggen	104	-
Juridische ondersteuning	300	-
Overleggen intern	292	-
COVID-19	520	-
TOTAAL	6.433	192

2.3 Uitvoeringsdoelstellingen VTH

Uitvoeringsdoelstelling	KPI	Acties om doelstelling te realiseren	Wijze van toetsing	Draagt bij aan welke beleidsdoelstelling van VTH-beleidsplan/verbetermaatregel evaluatie	Resultaat 31-12-2021
Jaarlijks wordt een uitvoeringsplan vastgesteld waarbij een duidelijke relatie wordt gelegd tussen de beleidsdoelstellingen en de daarop gerichte handhaving	Oordeel "adequaat" bij interbestuurlijk toezicht door Provincie	Jaarlijks uitvoeringsplan en evaluatieverslag laten vaststellen	Interbestuurlijk toezicht door de Provincie	Draagt bij aan beleidsdoelstelling: <i>Het bieden van een duidelijk kader voor de uitvoering van programmatisch toezicht en handhaving, hetgeen resulteert in een jaarlijks programma met prioriteitsstelling en werkwijze bij toezicht en handhaving omgevingsrecht</i>	Evaluatieverslag over 2020 en uitvoeringsplan voor 2021 gemaakt en bestuurlijk vastgesteld.
Heldere communicatie over het vergunningen, toezichts- en handhavingsbeleid en het jaarlijkse uitvoeringsplan	Minimaal 6 berichten per jaar	Vergunningen, toezichts- en handhavingsbeleid en uitvoeringsplan op de website plaatsen. Handhavingsacties en effecten van handhavingsacties via media verspreiden.	Meten hoeveel berichten geplaatst zijn via de diverse mediakanalen	Draagt bij aan beleidsdoelstellingen: <i>Scheppen van duidelijkheid wat van handhaving mag worden verwacht -en- Het vergroten van het effect van toezicht en handhaving door een programmatische aanpak</i>	6 berichten via het Diemer Nieuws of Diemen Info verspreid en intensief gebruik van Twitter en Instagram.

Uitvoeringsdoelstelling	KPI	Acties om doelstelling te realiseren	Wijze van toetsing	Draagt bij aan welke beleidsdoelstelling van VTH-beleidsplan/verbetermaatregel evaluatie	Resultaat 31-12-2021
Het toevoegen en tot uitvoering brengen van de app huisbezoeken in het systeem "Op Orde".	Minder administratieve lasten, waardoor toezichthouders en handhavers 70% van hun tijd op straat zijn.	Verder doorontwikkelen van het digitale handhavingssysteem "Op Orde".	Tijdsregistratie binnen, buiten. Monitoren door teamleider.	Draagt bij aan beleidsdoelstelling: <i>Het vergroten van het effect van toezicht en handhaving door een programmatische aanpak</i>	Een volledige werking van de app huisbezoeken.
Integraal toezicht door gemeente en Omgevingsdienst op inrichtingen op het gebied van milieuwetgeving, energieverbruik en drank- en horecawetgeving	3 voortgangsrapportages van de Omgevingsdienst op jaarbasis	De Omgevingsdienst stelt tussentijdse voortgangsrapportages op.	Beoordeling van deze rapportages op teamleidersniveau	Draagt bij aan beleidsdoelstelling: <i>Het bieden van een duidelijk kader voor de uitvoering van programmatisch toezicht en handhaving, hetgeen resulteert in een jaarlijks programma met prioriteitstelling en werkwijze bij toezicht en handhaving omgevingsrecht</i>	Soepele en goede samenwerking met de Omgevingsdienst en de tussentijdse voortgangsrapportages zijn bestuurlijk vastgesteld.

Uitvoeringsdoelstelling	KPI	Acties om doelstelling te realiseren	Wijze van toetsing	Draagt bij aan welke beleidsdoelstelling van VTH-beleidsplan/verbeter maat-regel evaluatie	Resultaat 31-12-2021
Samenwerking Duo+ ten aanzien van het harmoniseren van vergunningen-, toezichts- en handhavingsprocessen	VTH-proces is aangepast op de Omgevingswet	Harmonisatie van het VTH-proces in het kader van de Omgevingswet	Het VTH-proces is gelijk en er is sprake van één gezamenlijke backofficeapplicatie.	Draagt bij aan beleidsdoelstelling: <i>Het bieden van een duidelijk kader voor de uitvoering van programmatisch toezicht en handhaving, hetgeen resulteert in een jaarlijks programma met prioriteitstelling en werkwijze bij vergunningverlening, toezicht en handhaving omgevingsrecht</i>	Het VTH-proces is aangepast op de Omgevingswet die op 1 juli 2022 in werking treedt. De implementatie van RX Mission is gestart en zal in 2022 een vervolg krijgen.
Asbesttaken zijn aan de Omgevingsdienst overgedragen	3 voortgangsrapportages van de Omgevingsdienst op jaarbasis	Goede afspraken met de Omgevingsdienst over overdracht, middels voortgangsrapportage	Beoordeling van deze rapportages op teamleidersniveau	<i>Zie hierboven</i>	Soepele en goede samenwerking met de Omgevingsdienst en de tussentijdse voortgangsrapportages zijn bestuurlijk vastgesteld.

Uitvoeringsdoelstelling	KPI	Acties om doelstelling te realiseren	Wijze van toetsing	Draagt bij aan welke beleidsdoelstelling van VTH-beleidsplan/verbetermaatregel evaluatie	Resultaat 31-12-2021
Voldoen aan de kwaliteitscriteria 2.2 Wet VTH	Kwaliteitsborgings-systeem implementeren om zo in 2021 aan de kwaliteitscriteria 2.2 te kunnen voldoen.	De kwaliteitsverordening is in 2016 vastgesteld en moet worden geactualiseerd als gevolg van de op 1 juli 2019 van kracht geworden kwaliteitscriteria 2.2.	Via het Interbestuurlijk toezicht vanuit de Provincie en via de interne audits.	Draagt bij aan beleidsdoelstelling: <i>Het bieden van een duidelijk kader voor de uitvoering van programmatisch toezicht en handhaving, hetgeen resulteert in een jaarlijks programma met prioriteitsstelling en werkwijze bij vergunningverlening, toezicht en handhaving omgevingsrecht</i>	Er is een audit in het kader van het onderzoek naar het kwaliteitsborgings-systeem verricht en de verbetermaatregelen zijn bestuurlijk vastgesteld. De kwaliteitsverordening is geactualiseerd aan de kwaliteitscriteria 2.2.
Percentage digitale vergunningverlening	95%	Gerichte kanaalsturing (website en klantcontacten en vooroverleg) naar digitale aanvraag.	Via Squit XO/RX Mission kan gemonitord worden of een aanvraag digitaal is ontvangen.	Draagt bij aan beleidsdoelstelling: <i>Kwalitatief goede uitvoering van taken</i>	Het percentage van 95% digitale vergunningverlening is gehaald.

Uitvoeringsdoelstelling	KPI	Acties om doelstelling te realiseren	Wijze van toetsing	Draagt bij aan welke beleidsdoelstelling van VTH-beleidsplan/verbetermaatregel evaluatie	Resultaat 31-12-2021
Geen van rechtswege verleende vergunningen	0%	Digitaal werken, goede processen en redeneren vanuit oplossingen, voldoende personele achtervang.	In Squit XO/RX Mission is een signaalfunctie aanwezig waardoor sprake is van een termijnbewaking.	Draagt bij aan beleidsdoelstelling: <i>Kwalitatief goede uitvoering van taken</i>	Er zijn geen van rechtswege verleende vergunningen geweest in 2021.
De plannings voor toezicht voor milieu, brandveiligheid en horeca zijn voor zover als COVID-19 het toelaat, gerealiseerd	90%	Voldoende capaciteit inplannen om de periodieke controles te draaien conform planningsmodule uit Squit XO/RX Mission	Via Squit XO/RX Mission kan gemonitord worden of de planning wordt of is gerealiseerd	Draagt bij aan beleidsdoelstelling: <i>Het bieden van een duidelijk kader voor de uitvoering van programmatisch toezicht en handhaving, hetgeen resulteert in een jaarlijks programma met prioriteitsstelling en werkwijze bij toezicht en handhaving</i>	30% van de periodieke controles voor de disciplines milieu, brandveiligheid en horeca zijn verricht. De achterstanden vanuit 2019 en 2020 zijn voor zover mogelijk inzichtelijk gemaakt en/of ingehaald.

Uitvoeringsdoelstelling	KPI	Acties om doelstelling te realiseren	Wijze van toetsing	Draagt bij aan welke beleidsdoelstelling van VTH-beleidsplan/verbetermaatregel evaluatie	Resultaat 31-12-2021
De verbetermaatregelen genoemd in het evaluatieverslag vergunningen, toezicht en handhaving Omgevingsrecht zijn, voor zover mogelijk, doorgevoerd in de beleidscyclus	Oordeel "adequaat" bij interbestuurlijk toezicht door Provincie	Risicoanalyse Omgevingsdienst laten maken en bestuurlijk vaststellen. Omgevingsdienst "Uniform Uitvoeringsniveau" laten vaststellen en bestuurlijk vaststellen. Piketregeling bouw door Omgevingsdienst laten ontwikkelen en bestuurlijk vaststellen. Nalevingsstrategie door Omgevingsdienst laten ontwikkelen en bestuurlijk vaststellen.	Via het Interbestuurlijk toezicht vanuit de Provincie en via de interne audits.	Draagt bij aan beleidsdoelstelling: <i>Het bieden van een duidelijk kader voor de uitvoering van programmatisch toezicht en handhaving, hetgeen resulteert in een jaarlijks programma met prioriteitsstelling en werkwijze bij vergunningen, toezicht en handhaving omgevingsrecht</i>	Omgevingsdienst heeft de risicoanalyse, het uniform uitvoeringsniveau, de piketregeling en de nalevingsstrategie ontwikkeld en deze zijn bestuurlijk door ons vastgesteld.

3 Borging uitvoering

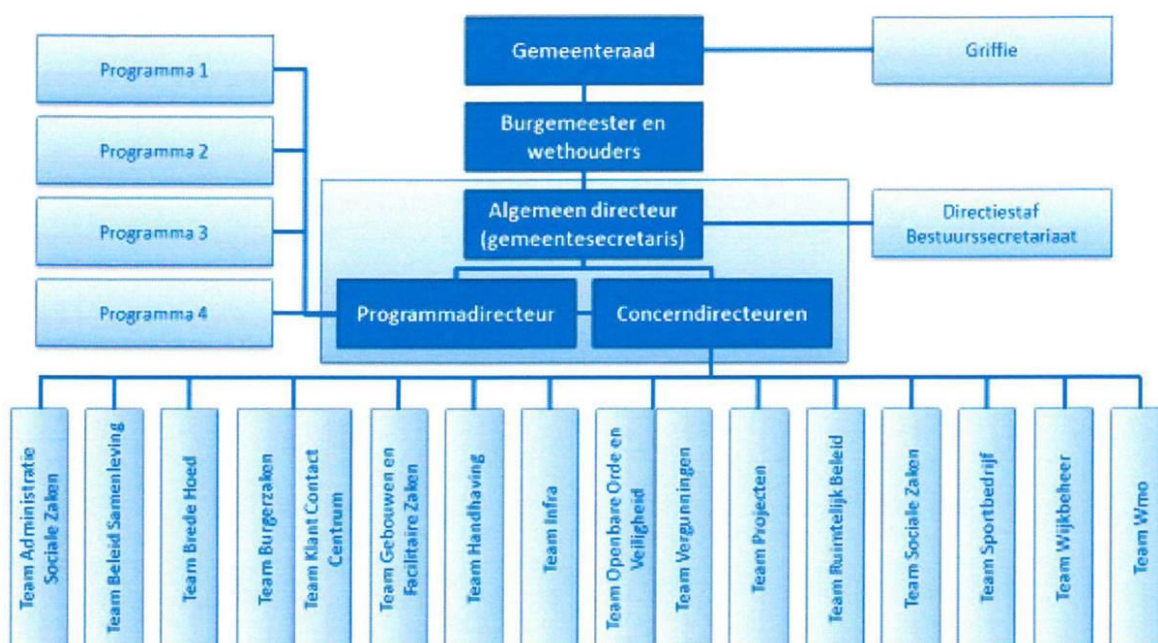
3.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt uiteengezet hoe de uitvoering, zoals in het vorige hoofdstuk is beschreven, geborgd wordt.

3.2 VTH-organisatie

Voor de uitvoering van de VTH-taken is een VTH-organisatie gerealiseerd. Hieronder wordt beschreven hoe deze organisatie er uit ziet. Opgemerkt kan worden dat er voor wat betreft alle disciplines een strikte scheiding tussen vergunningverlening en toezicht en handhaving bestaat.

3.2.1 VTH-organogram*



* Per 1 april 2021 zijn de teams Openbare Orde en Veiligheid en Vergunningen samengevoegd tot het team Openbare Orde en Veiligheid en Vergunningen

3.2.2 Kennis, kunde en capaciteit

Zoals is beschreven bij de ontwikkelingen in het eerste hoofdstuk, gaat de vastgestelde Verordening kwaliteit vergunningverlening, toezicht en handhaving omgevingsrecht gemeente Diemen uit van het niet op voorhand binden aan alle landelijke kwaliteitscriteria 2.1 voor de VTH-taken die in eigen huis worden uitgevoerd. Dit geldt met name voor de criteria ten aanzien van de kritieke massa, omdat hiervoor geen structureel werkaanbod/werkvoorraad is. Dat leidt tot een afwijking van het eerste lid van artikel 5 van de modelverordening voor zover het de kwaliteitsborging betreft.

In 2021 zal, zoals eerder in dit uitvoeringsplan is aangegeven, een actualisatie moeten plaatsvinden van voornoemde verordening aan de kwaliteitscriteria 2.2. die op 1 juli 2019 zijn vastgesteld (en ook zijn bijgesteld ten opzichte van de kwaliteitscriteria 2.1).

3.2.3 Personeelsformatie

Cluster Vergunningverlening (vaste fte's)

FUNCTIE	TAAKVELD	FTE
Senior beleidsadviseur bouwen	Bouwen	1
Casemanager bouwen	Bouwen, slopen	1
Senior casemanager Wabo	Bouwen, slopen en brandveiligheid	1
Administratief medewerker	Bouwen, slopen, bouwarchief en APV/Horeca	1
Casemanager milieu	Milieu	0,66 (vacature)
Medewerker APV	APV en Wabo (objecten, reclame)	1
Medewerker Horeca	APV (accent Horeca) en Wabo (vellen)	1
Teamleider	Milieu, Brandveiligheid, Bouwen, Horeca en Openbare Ruimte, aansturing, beleid, advisering	0,33

Cluster Toezicht en Handhaving (vaste fte's)

FUNCTIE	TAAKVELD	FTE
Inspecteur bedrijven / Boa domein 2	Milieu, APV, Horeca	2 vacatures
Inspecteur bodem	Bodem	0,22 (vacature)
Inspecteur brandveiligheid	Brandveiligheid	1
Inspecteur bouw- en woningtoezicht	Bouwen en slopen	1
Inspecteur bouw/brandveiligheid	Gebruik en brandveiligheid	1 (vacature)
Senior controleur / Handhaver Openbare Ruimte/ Boa domein 1	Openbare Ruimte, Horeca	1
Controleur / Handhaver Openbare Ruimte / Boa domein 1	Openbare Ruimte, Horeca	2 en 1 detavast
Controleurs /toezichthouder Openbare Ruimte	Openbare Ruimte	2

Administratief medewerkster	Milieu, Brandveiligheid, Bouwen en Openbare Ruimte en ondersteuning teamleider	1
Teamleider	Milieu, Brandveiligheid, Bouwen, Horeca en Openbare Ruimte, aansturing, beleid, advisering	1

Cluster Openbare Orde & Veiligheid

FUNCTIE	TAAKVELD	FTE
Beleidsmedewerker Openbare Orde & Veiligheid	Methodiek Scheerlicht (woonfraude)	1
BRP toezichthouder	Methodiek Scheerlicht (woonfraude)	1
Administratief medewerker methodiek Scheerlicht	Methodiek Scheerlicht (woonfraude)	0,72
Strategisch beleidsmedewerker Openbare Orde & Veiligheid	Openbare Orde & Veiligheid	1
Beleidsmedewerker Openbare Orde & Veiligheid	Openbare Orde & Veiligheid	1
Medewerker Openbare Orde & Veiligheid	Openbare Orde & Veiligheid	1
Teamleider	Milieu, Brandveiligheid, Bouwen, Horeca en Openbare Ruimte, aansturing, beleid, juridisch medewerker, Openbare Orde & Veiligheid	0,33

Cluster Juristen (vaste fte's)

FUNCTIE	TAAKVELD	FTE
Administratief ondersteuner	Juristen en ondersteuning teamleider OOV&Vergunningen	0,75
Juridisch medewerker / beleidsmedewerker	Beleid en implementatie omgevingswet	1
Juridisch medewerker / beleidsmedewerker	Parkeren	1

Juridisch medewerker	Methodiek Scheerlicht (Woonfraude)	0,5
Juridisch medewerker	Vergunningverlening, handhaving, openbare orde & Veiligheid, openbare ruimte, verkeerszaken, bezwaar en beroep, ondermijning en Parkeren	0,5
Teamleider	Milieu, Brandveiligheid, Bouwen, Horeca en Openbare Ruimte, aansturing, beleid, juridisch medewerker, Openbare Orde & Veiligheid	0,33

Capaciteit vergunningverlening bouwen in 2021

Wie	Beschikbare uren in 2021
Senior beleidsadviseur bouwen	1454
Senior casemanager Wabo	1454
Senior casemanager Wabo (inhuur)	727
Casemanager Wabo	1454
Administratief medewerker / medewerker bouwarchief	1454
Teamleider	484
Juridische ondersteuning jurist RO	600
TOTAAL	7.627

Capaciteit toezicht en handhaving bouwen in 2021

Wie	Beschikbare uren in 2021
Inspecteurs bouw- en woningtoezicht	1454
Inspecteur bouw- en woningtoezicht (inhuur)	1454
Inspecteur bouw- en woningtoezicht (inhuur)	1454
Inspecteur bouw- en woningtoezicht (inhuur)	727
Juridische ondersteuning jurist	600
Administratieve ondersteuning	300
Teamleider	363
Omgevingsdienst	783
TOTAAL	7.135

Capaciteit voor vergunningverlening brandveiligheid in 2021

Wie	Beschikbare uren in 2021
Inhuur brandweer Diemen/Veiligheidsregio	P.M.

Capaciteit toezicht en handhaving brandveiligheid in 2021

Wie	Beschikbare uren in 2021
Inspecteur brandveiligheid	1454

Inspecteur brandveiligheid (inhuur)	727
Administratieve ondersteuning	300
Teamleider	364
Juridische ondersteuning jurist	600
Inhuur brandweer Diemen/Veiligheidsregio	P.M.
TOTAAL	3.445

Capaciteit vergunningen milieu in 2021

Wie	Beschikbare uren in 2021
Casemanager milieu, bodem (inhuur)	1000
Omgevingsdienst	1085
TOTAAL	2.085

Capaciteit toezicht en handhaving milieu in 2021

Wie	Beschikbare uren in 2021
Inspecteur bodem (inhuur)	454
Inspecteur bedrijven (inhuur)	1454
Inspecteur bedrijven (inhuur)	1454
Administratieve ondersteuning	300
Juridische ondersteuning jurist RO	300
Teamleider	364
Omgevingsdienst	648
TOTAAL	4.974

Capaciteit en urenverdeling vergunningen horeca in 2021

Wie	Beschikbare uren in 2021
Medewerker Horeca	1454
Administratieve ondersteuning	230
Teamleider	100
Juridische ondersteuning jurist	200
TOTAAL	1.984

Capaciteit en urenverdeling toezicht en handhaving horeca in 2021

Wie	Beschikbare uren in 2021
Teamleider	20
BOA's domein I	369
Juridische ondersteuning jurist	129
TOTAAL	518

Capaciteit en urenverdeling Vergunningen Openbare Ruimte in 2021

Wie	Beschikbare uren in 2021
Vergunningverlener APV	1454
Administratieve ondersteuning	350
Teamleider	342
Juridische ondersteuning juristen	100
TOTAAL	2.246

Capaciteit en urenverdeling toezicht en handhaving Openbare Ruimte in 2021

Wie	Beschikbare uren in 2021
Senior BOA	1454
BOA's	4362
Toeziethouders Openbare Ruimte	2908
Parkeerhandhaving (extern)	Egis
Teamleider	364
Juridische ondersteuning juristen RO	600
Straatcoaches	2500
Samen Veilig	1675
TOTAAL	13.863

Capaciteit en urenverdeling Openbare Orde & Veiligheid in 2021

Wie	Beschikbare uren in 2021
Strategisch Beleidsmedewerker Openbare Orde & Veiligheid	1454
Beleidsmedewerker Openbare Orde & Veiligheid	1454
Medewerker Openbare Orde & Veiligheid	1454
Beleidsmedewerker Openbare Orde & Veiligheid Scheerlicht	1454
BRP toezichthouder methodiek Scheerlicht	1454
Administratief medewerker methodiek Scheerlicht en DOR	1050
Teamleider Openbare Orde & Veiligheid en Juristen	480
Juridische ondersteuning juristen	300
TOTAAL	9.100 uur

3.2.4 Vastgelegde werkwijzen

Er is een WABO-processchema vastgesteld in de gemeente Diemen. Dit schema is uitvoerig en beschrijft de processen vergunningverlening (uitgebreid en regulier) en de processen afhandeling melding, toezicht, handhaving en het proces verzoek om handhavend optreden. Wij verwijzen voor dit schema naar de bijlagen. Ook is een handboek voor de BOA's vastgesteld, waarin alle processen rondom de openbare ruimte zijn beschreven. Alle beschreven en vastgelegde processen zijn in de systemen en Squit XO, Squit2Go en Op Orde geïmplementeerd. In 2021 wordt als alles conform de gemaakte afspraken met ROXIT gaat, een overgang gemaakt naar de opvolger van Squit XO en Squit2Go, te weten RX Mission.

Voorts zijn er afspraken gemaakt ten aanzien van het WABO-proces. Deze afspraken staan in het WABO-handboek. Dit handboek is digitaal opgeslagen op de digitale teamschijven.

Met het opstellen van het kwaliteitsborgingsysteem dat in 2016 gestart is, is afgesproken om het bureau Senze halverwege 2018 een audit te laten verrichten. Door omstandigheden bij het bureau Senze is de audit uitgevoerd in 2019.

De verbetermaatregelen zijn via de beleidsevaluatie in 2020 door het college bestuurlijk vastgesteld. Er worden wel al tussentijdse controles verricht.

Zo wordt er maandelijks gewerkt met een opschoonlijst voor het programma Squit XO waarin de VTH-processen worden vastgelegd. Dit zaakstelsel kent een aantal automatische controles en hiermee wordt voorkomen dat processen niet goed of onvolledig worden afgerond. Door het adequaat reageren op deze lijst, wordt het stelsel goed gehouden.

Voorts kent de gemeente Diemen een vierogenprincipe op het gebied van VTH, waarmee controle wordt gehouden op de kwaliteit van de besluiten. Daarnaast vindt kwaliteitsbewaking plaats door processen regelmatig te evalueren en te verbeteren. Procesvoortgang vindt plaats door middel van het postregistratiesysteem Inproces en de backoffice systemen Squit XO en Op Orde. De teamleiders en de administratieve ondersteuners van de teams Handhaving en Openbare Orde & Veiligheid en Vergunningen en de administratief medewerkers screenen dit dagelijks.

In de functioneringsgesprekken en beoordelingsgesprekken wordt het werken conform de afspraken als vast punt meegenomen.

Type overleg	Naam overleg	Frequentie	Agenda/Rapportage	Deelnemers
Teamoverleg/tactisch	Disciplineoverleg OOV&V	Maandelijks	Agenda en verslag	Concerndirecteur, teamleider OOV&V WABO casemanagers bouwen, brandveiligheid, milieu, horeca en openbare ruimte
Teamoverleg/tactisch	Teamoverleg THH	Maandelijks	Agenda en verslag	Concerndirecteur, teamleider THH, , inspecteurs bouwen, brandveiligheid, milieu, horeca en openbare ruimte
Teamoverleg/tactisch	Integraal disciplineoverleg THH	Driewekelijks	Agenda en verslag	Inspecteurs bouw, brandveiligheid, milieu
Afdelingsoverleg/strategisch en tactisch	Overleg concerndirecteur / teamleiders THH & OOV&V	Twee wekelijks	Nee	Concerndirecteur en teamleider THH en OOV&V
Clusteroverleg/tactisch en operationeel	Bila teamleiders THH & OOV&V	Wekelijks	Nee	Teamleiders THH & OOV&V
Clusteroverleg/tactisch en operationeel	Voortgangsoverleg bouwen	Maandelijks	Voortganglijst	Teamleider THH en inspecteurs bouwen
Clusteroverleg/tactisch en operationeel	Voortgangsoverleg milieu	Maandelijks	Voortganglijst	Teamleider THH en inspecteurs milieu

Clusteroverleg/tactisch en operationeel	Voortgangsoverleg brandveiligheid	Maandelijks	Voortganglijst	Teamleider THH en inspecteur brandveiligheid
Clusteroverleg/tactisch en operationeel	Voortgangsoverleg Openbare Ruimte	Wekelijks	Voortganglijst	Teamleider THH en senior BOA
Clusteroverleg/tactisch en operationeel	Afstemmingsoverleg Openbare Ruimte	Maandelijks	Voortganglijst	Teamleiders THH & OOV &V, WABO casemanagers Openbare Ruimte en Horeca en toezichthouders bouw, brandveiligheid, milieu en BOA's domein I
Clusteroverleg/tactisch en operationeel	Handhavingsoverleg	Driewekelijks	Voortganglijst	Teamleider THH/ teamleider OOV&V, juristen en inspecteurs bouw (overige inspecteurs op afroep)
Clusteroverleg/tactisch en operationeel	Omgevingstafel	Tweewekelijks	Agenda en verslag	Beleids-medewerker(s) RO, inspecteur bouwen, juristen en WABO-casemanagers en deskundigen op uitnodiging
Clusteroverleg operationeel	Marktoverleg	3 x per jaar	Agenda en verslag	Marktmanager, wethouder marktcommissie
Kwaliteitsoverleg/strategisch	Directie, teamleiders	Maandelijks	Agenda, terugkoppeling via Intercomm/verslag	Directie, teamleiders fysiek en sociaal domein
Afdelingsoverleg/strategisch en tactisch	Bila portefeuillehouder handhaving	Maandelijks	Agenda en terugkoppeling	Portefeuillehouder handhaving en teamleiders THH & OOV&V
Afdelingsoverleg/strategisch en tactisch	Bila portefeuillehouder vergunningen	Maandelijks	Agenda en terugkoppeling	Portefeuillehouder vergunningen en teamleider OOV&V
Afdelingsoverleg/strategisch en tactisch	Stafoverleg OOV	Wekelijks	Agenda en terugkoppeling	Teamleider OOV&V en OOV-medewerkers

3.3 Financiële middelen

In de begroting is een aantal budgetten opgenomen die specifiek voor vergunningverlening, toezicht en handhaving zijn. In het onderstaande overzicht staan deze middelen opgesomd.

Begrotingspost	Bedrag	Budgethouder	Budgetnummer	Taakhouder/team
Squit XO / Squit2Go	€ 31.000		DUO+	VTH
Op Orde (digitaal handhavingssysteem)	€ 21.400	Teamleider Handhaving	610204/438010	THH / juristen OOV&V
Telefoons	€ 1.500	Teamleider Handhaving	500023/438010	THH
I-pads	€ 3.000	Teamleider Handhaving	500023/438010	THH
Auto (1)	€ 35.000	Teamleider Handhaving	500023/432000	THH
Scooters (2)	€ 4.450	Teamleider Handhaving	500023/432000	THH
Fietsen (2)	€ 1.800	Teamleider Handhaving	500023/432000	THH
Portofoons (4)	€ 2.400	Teamleider Handhaving	500023/438010	THH
Geluidsmeter (aanschaf en jaarlijkse huur)	€ 1.150 en € 510	Teamleider Handhaving	500023/432000	THH
Gereedschapskoffer	€ 750	Teamleider Handhaving	500023/438010	THH
Accuboormachine	€ 200	Teamleider Handhaving	500023/438010	THH
Slijptol	€ 500	Teamleider Handhaving	500023/438010	THH
Ladder	€ 250	Teamleider Handhaving	500023/438010	THH
Salariskosten en sociale lasten THH	€ 606.700	Teamleider Handhaving	500023/411000	THH
Salariskosten en sociale lasten TVG	€ 577.500	Teamleider OOV&V Teamleider Handhaving	500022/411000 500023/411000	OOV&V THH
Salariskosten en sociale lasten OOV	€ 265.000	Teamleider OOV&V Teamleider Handhaving	500022/411000 500023/411000	OOV&V THH
Opleidingsbudget	€ 34.000	Teamleider OOV&V Teamleider Handhaving	500022/438006 500023/411000	OOV&V THH
Inhuur parkeerhandhaving (extern)	€ 80.000	Teamleider Handhaving	500023/438015	THH
DVO omgevingsdienst	€ 291.966	Teamleider Handhaving/Teamleider Ruimtelijk Beleid	680307/ 438005 en 628106/438005	VTH

Begrotingspost	Bedrag	Budgethouder	Budgetnummer	Taakhouder/team
Brandweer	€ 1.200.000		610103/438015	VTH
Dienstkleding	€ 2.500	Teamleider Handhaving	500023/438010	THH
Kantoorartikelen en benodigdheden	€ 1.500	Teamleiders Handhaving en OOV&V	500022/438010 500023/438010	OOV&V THH
Bouwtoezicht calamiteiten	€ 7.000	Teamleider Handhaving	500023/438015	THH

3.4 Borging beschikbaarheid samenwerkingspartners

Om het uitvoeringsplan te kunnen realiseren, is de inzet van externe partners nodig. Hieronder is weergegeven welke externe partijen worden ingezet voor de uitvoering van de VTH-taken in 2021.

Inhuur cluster vergunningverlening 2021

Senior casemanager Wabo (inhuur ten behoeve van diverse bouwprojecten)	Bouwen	0,5
--	--------	-----

Omgevingsdienst NZKG

Advies	Milieu	885 uur
Constructief advies	Bouw	750 uur
Zonebeheer (geluid)	Milieu	100 uur

Inhuur cluster toezicht en handhaving voor 2021

Inhuur parkeerhandhaving (extern)	Parkeren	4224 uur
Straatcoaches	Toezicht op jeugdoverlast	2500 uur
Inspecteur bouwen (inhuur)	Bouwen, slopen en ro	2 fte's
Inspecteur bouwen/brandveiligheid	Bouwen, brandveiligheid, strijdig gebruik	1 fte

Omgevingsdienst NZKG

Regulering en Toezicht milieu	Milieu	748 uur
Regulering, toezicht en handhaving bodem	Bodem	133 uur
Asbest	Bouw, milieu	184 uur
Piket	Milieu en bouwcalamiteiten	P.M. (basisbedrag UVO)

Tevens is een handhavingsarrangement vastgesteld met diverse externe handhavingspartners. In dit arrangement is duidelijk beschreven wie het primaat heeft bij handhaving van de diverse overtredingen en hoe de diverse partners in het veld elkaar informeren.

In Nederland is veel aandacht voor de professionalisering van de Buitengewone opsporingsambtenaren (Boa's). Een onderdeel van deze professionalisering is het vastleggen van afspraken met de handhavingspartners. Een logisch gevolg hiervan is dat gemeenten een handhavingsarrangement sluiten, waarbij de gemaakte afspraken tussen de politie, het Openbaar Ministerie, gemeente en overige handhavingspartners worden vastgelegd. Afstemming tussen bestuurs- en strafrecht is een belangrijk onderdeel van het arrangement.

In het handhavingsarrangement moet, onder andere, vast komen te staan hoe de Boa's in de gemeente worden ingezet. Aangezien Staatsbosbeheer en Groengebied-Amstelland ook Boa's inhuren voor bepaalde handhavingstaken in een afgebakend gebied in de gemeente Diemen, conformeren zij zich ook aan deze afspraken. Het huidige handhavingsarrangement moet in 2021 nog worden geactualiseerd. De evaluatie heeft reeds in 2019 plaatsgevonden, maar gelet op COVID-19 heeft de afronding hiervan vertraging opgelopen.

Doel van dit handhavingsarrangement is om goede afspraken te maken tussen de diverse handhavingspartners in de gemeente Diemen. Hierdoor kunnen bestuursrechtelijke en strafrechtelijke instrumenten op elkaar worden afgestemd. Bepaalde handhavingstaken kunnen soms beter bestuursrechtelijk aangepakt worden dan strafrechtelijk of vice versa. Van belang is om te weten wie op welke overtredingen de regie voert, zodat geen onduidelijkheden bestaan tussen de diverse handhavingspartners. Gekozen wordt voor een samenwerking waarbij het delen van informatie en afstemming voorop staat. Uitgangspunt is elkaar in kennis stellen van handhavingsprojecten en elkaar benaderen bij vragen en/of knelpunten.

De bedoeling is dat helder is op welke gebieden actief wordt samengewerkt. Ook is het van belang dat de uitstraling van de handhaver, ongeacht welke achtergrond deze heeft, hetzelfde handhaaft op dezelfde overtredingen. Het handhavingsarrangement zorgt ervoor dat de afspraken en doelen helder zijn zodat de afspraken op een juiste wijze kunnen worden nageleefd. Het handhavingsarrangement moet in samenhang met het integraal vergunningverlening, toezicht en handhavingsbeleid van de gemeente Diemen worden gelezen.

3.5 Bereikbaarheid buiten kantoortijden

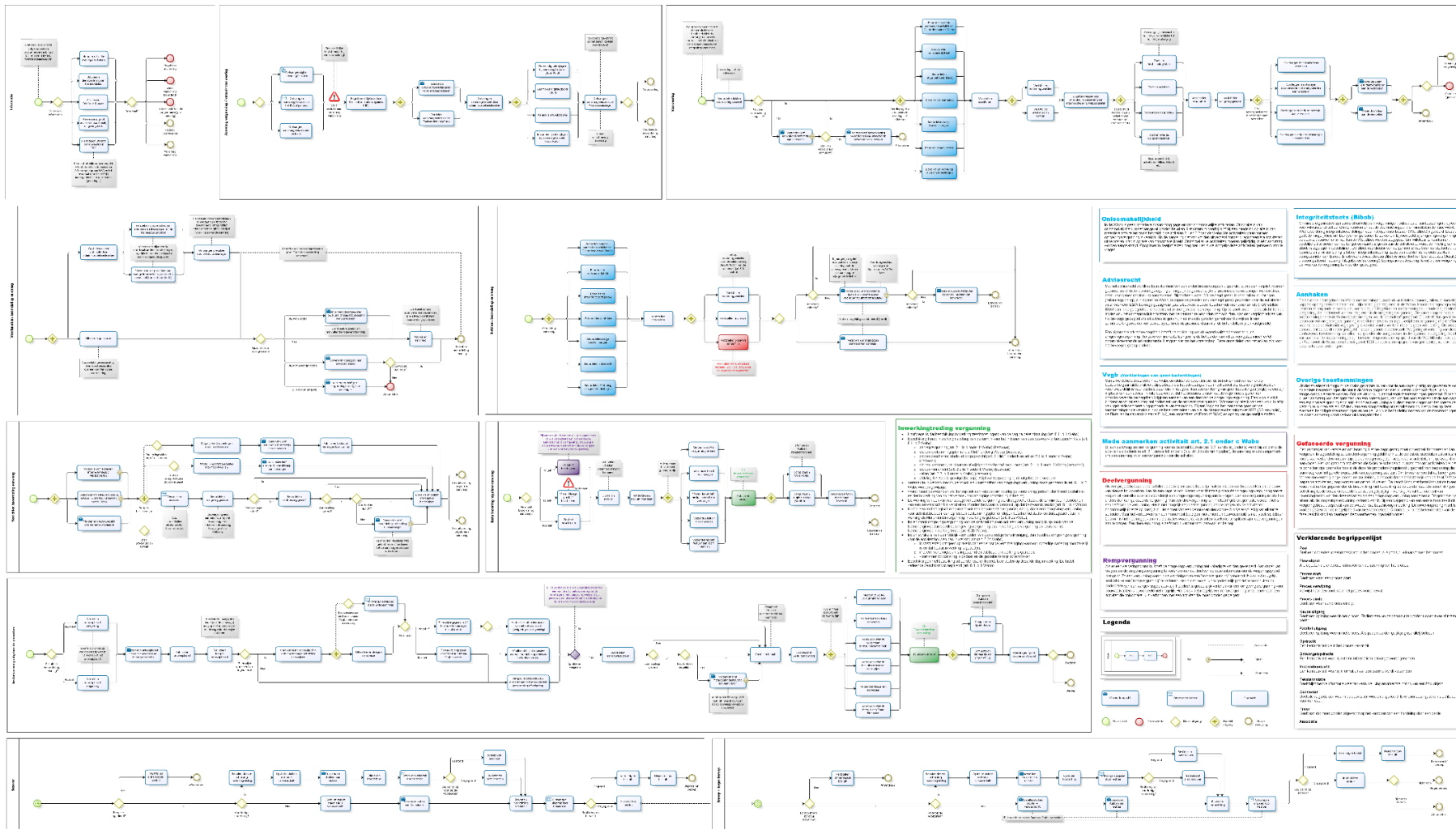
Zoals in de vorige paragraaf is benoemd is voor wat betreft milieucalamiteiten een piketovereenkomst gesloten met de Omgevingsdienst. Deze piketovereenkomst geldt ook voor het jaar 2021.

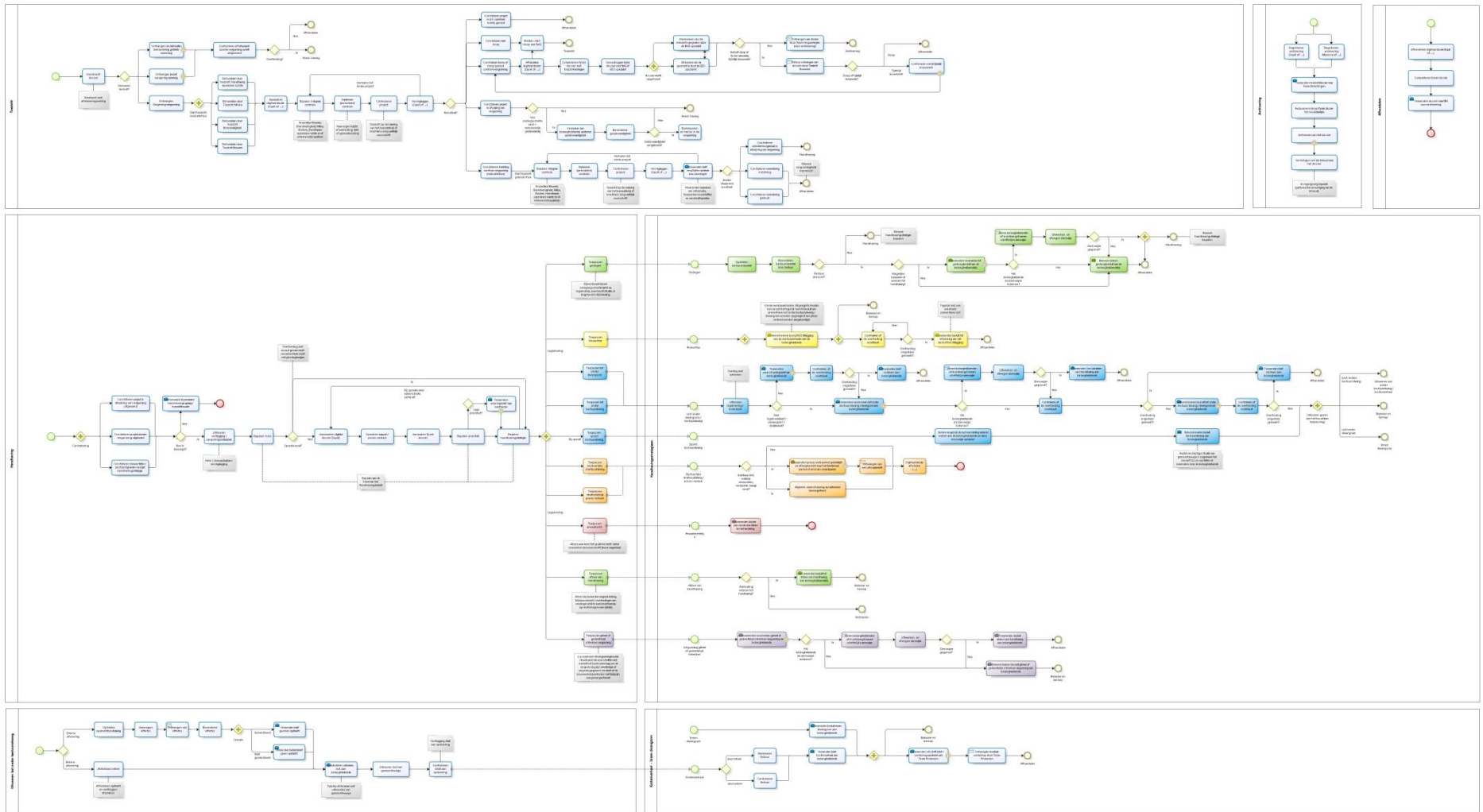
In de uitvoeringsovereenkomst met de Omgevingsdienst is deze piketregeling ook opgenomen. De uitvoeringsovereenkomst met de Omgevingsdienst is bestuurlijk vastgesteld.

Naast de piketregeling voor milieu, is de gemeente Diemen ook een piketregeling voor de bouwcalamiteiten met de Omgevingsdienst aangegaan. Tevens is het gemeentelijke telefoonnummer na kantooruren doorgeschakeld naar de boodschappendienst.

Indien noodzakelijk kan de boodschappendienst een piketambtenaar van de gemeente of de piketdienst van de Omgevingsdienst inschakelen. Indien zich rampen en/of grote calamiteiten voordoen, wordt het proces "rampenbestrijding" leidend. Dit is in de gemeentelijke organisatie geborgd.

Bijlage 1: vergunningenproces





Bijlage 3: prioriteitenlijst

Hieronder zijn de prioriteiten die zijn gegeven aan de overtredingen aangegeven. De prioriteiten bij het op 9 juli 2019 vastgestelde handhavingsbeleid zijn leidend.

TOTAALOVERZICHT HANDHAVINGSOPGAVEN NAAR PRIORITEITEN DISCIPLINE BOUWEN EN BRANDVEILIGHEID

HELE HOGE PRIORITEIT DISCIPLINE BOUWEN EN BRANDVEILIGHEID

NUMMER	SPECIFICATIE	HANDHAVINGSTAAK
1	Alle categorieën constructieve veiligheid, met uitzondering van zeer eenvoudige constructies (waaronder gevels)	Strijd met het Bouwbesluit
2	Alle categorieën brandveiligheid	Strijd met het Bouwbesluit
3	Brandgevaar	Strijd met het Bouwbesluit
4	Kamerbewoning	Strijd met het Bouwbesluit
5	Geen gebruiksvergunning / melding	Strijd met het Bouwbesluit
6	Overbevolking	Strijd met het Bouwbesluit
7	Afwijking gebruiksvergunning / melding	Strijd met het Bouwbesluit
8	Veiligheid of gezondheid bij bouwen, slopen, gebruik bouwwerk	Strijd met het Bouwbesluit

HOGE PRIORITEIT DISCIPLINE BOUWEN EN BRANDVEILIGHEID

NUMMER	SPECIFICATIE	HANDHAVINGSTAAK
1	Wijziging monument / beschermd dorpsgezicht	Geen of afwijking omgevingsvergunning
2	Woongebouw overige veiligheid	Strijd met het Bouwbesluit
3	Ziekenhuis / zorgcentra overige veiligheid	Strijd met het Bouwbesluit

4	Sporthal / zwembad overige veiligheid	Strijd met het Bouwbesluit
5	Restaurant / café / horeca overige	Strijd met het Bouwbesluit
6	(Kinder)dagverblijven overige veiligheid	Strijd met het Bouwbesluit
7	Scholen overige veiligheid	Strijd met het Bouwbesluit
8	Interne constructieve wijziging gebouwen	Geen of afwijking omgevingsvergunning
9	Bedrijven overige veiligheid	Strijd met het Bouwbesluit
10	Kantoren overige veiligheid	Strijd met het Bouwbesluit
11	Winkels overige veiligheid	Strijd met het Bouwbesluit
12	Risicovol asbest (ketentoezicht en asbestverbod daken)	Strijd met het Bouwbesluit, Wet milieubeheer en Asbestverwijderingsbesluit
13	Staat bouwwerk, open erf of terrein	Strijd met het Bouwbesluit
14	Woonfraude	Strijd met de Huisvestingsverordening / bestemmingsplan

GEMIDDELTE PRIORITEIT DISCIPLINE BOUWEN EN BRANDVEILIGHEID

NUMMER	SPECIFICATIE	HANDHAVINGSTAAK
1	Strijdig gebruik	Strijd met bestemmingsplan
2	Bijgebouwen voorzijde	Geen of afwijking omgevingsvergunning
3	Uitbreiding gebouwen voorzijde	Geen of afwijking omgevingsvergunning
4	Dakkapel voorzijde	Geen of afwijking omgevingsvergunning
5	Gevelwijziging voorzijde	Geen of afwijking omgevingsvergunning

6	Gebouwen, gezondheid	Strijd met het Bouwbesluit
7	Gebouwen, bruikbaarheid	Strijd met het Bouwbesluit
8	Gebouwen, energiezuinigheid	Strijd met het Bouwbesluit
9	Uitbreiding / bijgebouw bij gebouwen	Geen of afwijking omgevingsvergunning
10	Erfafscheiding voorzijde	Geen of afwijking omgevingsvergunning
11	Reclame	Geen of afwijking omgevingsvergunning
12	Hinder / Stank	Strijd met het Bouwbesluit
13	Aanlegwerkzaamheden	Strijd met bestemmingsplan
14	Woningen overige veiligheid	Strijd met het Bouwbesluit
15	Alle categorieën constructieve veiligheid, eenvoudige constructies	Strijd met het Bouwbesluit
16	Ernstige mate in strijd met welstandseisen	Strijd met Woningwet
17	Slopen	Strijd met het Bouwbesluit
18	Bouwafval	Strijd met het Bouwbesluit

LAGE PRIORITEIT DISCIPLINE BOUWEN EN BRANDVEILIGHEID

NUMMER	SPECIFICATIE	HANDHAVINGSTAAK
1	Schotelantennes	Geen of afwijking omgevingsvergunning
2	Dakkapel overig	Geen of afwijking omgevingsvergunning
3	Interne wijziging gebouwen	Geen of afwijking omgevingsvergunning

4	Erfafscheiding overig	Geen of afwijking omgevingsvergunning
5	Gevelwijziging overig	Geen of afwijking omgevingsvergunning
6	Asbest overig	Strijd met het Bouwbesluit / Wet milieubeheer

TOTAALOVERZICHT HANDHAVINGSOPGAVEN NAAR PRIORITEITEN DISCIPLINE MILIEU

HELE HOGE PRIORITEIT DISCIPLINE MILIEU

NUMMER	SPECIFICATIE	HANDHAVINGSTAAK
1	Externe veiligheid	Bevi, Revi
2	Vuurwerk	Vuurwerkbesluit / Wet Milieubeheer
3.	Brandgevaarlijke opslag / explosiegevaar	Wet milieubeheer / Activiteitenbesluit

HOGE PRIORITEIT DISCIPLINE MILIEU

NUMMER	SPECIFICATIE	HANDHAVINGSTAAK
1	Afvalwater bij inrichtingen	Wet milieubeheer / Activiteitenbesluit
2	Afval bij inrichtingen	Wet milieubeheer / Activiteitenbesluit
3	Bodem bij inrichtingen	Wet milieubeheer / Activiteitenbesluit
4	Energie	Wet milieubeheer / Activiteitenbesluit

5	Geluid bij bedrijven / horeca	Wet geluidhinder
6	Geluid bij evenementen	Wet geluidhinder /AMvB's
7	Bodem bij niet-inrichtingen	Wet Bodembescherming

GEMIDDELDE PRIORITEIT DISCIPLINE MILIEU

NUMMER	SPECIFICATIE	HANDHAVINGSTAAK
1	Geluid bij bouwen of verkeer	Wet geluidhinder / AMvB's / Bouwbesluit
2	Afvalwater bij niet-inrichtingen	Waterwet
3	Lucht bij inrichtingen	Wet milieubeheer / Activiteitenbesluit
4	Zonder vergunning / melding	Wet milieubeheer / Activiteitenbesluit /Wabo
5	Milieuplicht energie	Activiteitenbesluit

LAGE PRIORITEIT DISCIPLINE MILIEU

NUMMER	SPECIFICATIE	HANDHAVINGSTAAK
1	Administratief	Wet milieubeheer / Activiteitenbesluit
2	Afwijken van vergunning /melding	Wet milieubeheer / Activiteitenbesluit / Wabo
3	Lucht bij niet-inrichtingen	Besluit luchtkwaliteit

TOTAALOVERZICHT HANDHAVINGSOPGAVEN NAAR PRIORITEITEN DISCIPLINE OPENBARE RUIMTE

HELE HOGE PRIORITEIT DISCIPLINE OPENBARE RUIMTE

NUMMER	SPECIFICATIE	HANDHAVINGSTAAK
1	Meldingen illegale lozingen en incidenten	Wet milieubeheer / ASV
2	Ter beschikking stellen consumentenvuurwerk tijdens verkoopdagen	Vuurwerkbesluit / APV
3	Vuurwapen afschieten, vuur onderhouden bij gebouwen	Wetboek van Strafrecht
4	Grote evenementen	APV

HOGE PRIORITEIT DISCIPLINE OPENBARE RUIMTE

NUMMER	SPECIFICATIE	HANDHAVINGSTAAK
1	Verkeersbesluiten voor werken	Wegenverkeerswet / BABW
2	Parkeren bij scholen	Wet Mulder
3	Werken op of aan de weg / CROW	Wet Mulder
4	Verbod anders dan afzonderlijk ter inzameling aanbieden	ASV
5	Verbod anders dan via aangewezen inzamelmiddel aanbieden	ASV
6	Verbod op andere dagen en tijden aan te bieden	ASV

7	Verbod afvalstof in bodem aan te brengen / houden	ASV
8	Verbod opslag afvalstoffen	ASV
9	Samenscholing	APV
10	Hinderlijk gedrag in voor publiek toegankelijke ruimten / gebouwen	APV
11	Openlijk gebruik en handel	APV
12	Hinderlijk gebruik van drank en softdrugs	APV
13	Betreden gesloten woning of lokaal	APV
14	Vernieling	APV
15	Belediging ambtenaar in functie	Wetboek van Strafrecht
16	Bedreiging met geweld	Wetboek van Strafrecht
17	Mishandeling ambtenaar in functie	Wetboek van Strafrecht
18	Verbod vuur te stoken	APV
19	Bezigen consumentenvuurwerk tijdens de jaarwisseling	APV
20	Objecten onder hoogspanningslijn	APV
21	Blauwe zone	Wet Mulder
22	Parkeren van grote voertuigen	APV
23	Parkeren in strijd met parkeerverbod	Wet Mulder

24	Parkeren langs gele strepen	Wet Mulder
25	Parkeren buiten de vakken	Wet Mulder
26	Kappen of snoeien van bomen zonder vergunning	Bomenverordening
27	Evenementen	APV
28	Exploitatie (horeca)	APV
29	Ordeverstoring (horeca)	APV
30	Parkeren van uitzichtbelemmerende voertuigen	APV
31	Verbreken zegels vanwege bevoegd gezag	Wetboek van Strafrecht
32	Valsheid in geschrifte, vals reisdocument en valse aangifte	Basisregistratie personen/ Wetboek van Strafrecht

GEMIDDELDE PRIORITEIT DISCIPLINE OPENBARE RUIMTE

NUMMER	SPECIFICATIE	HANDHAVINGSTAAK
1	Verkeersbesluiten vergunning	
2	Verkeer regelen na ongeval	Wegenverkeerswet / BABW
3	Verkeer regelen bij verkeersbesluiten / vergunningen	Wegenverkeerswet / BABW

4	Verkeer regelen bij ad-hoc werkzaamheden	Wegenverkeerswet / BABW
5	Maken, veranderen, beschadigen van een (uit)weg	APV
6	Niet de rijbaan gebruiken	BABW
7	Niet opvolgen aanwijzing verkeerregelaar	Wetboek van Strafrecht / Wegenverkeerswet
8	Verkeersveiligheid in gevaar brengen	Wetboek van Strafrecht
9	art 2 Wet aansprakelijkheid Motorvoertuigen	Wet aansprakelijkheid Motorvoertuigen
10	Verbod op het ter inzameling aanbieden door anderen dan de gebruikers	ASV
11	Verbod straatafval achter te laten	ASV
12	Verbod afvalstoffen te doorzoeken of te verspreiden	ASV
13	Verbod vervoeren, laden, lossen afvalmateriaal	ASV
14	Verbod tot ontdoen autowrak	ASV
15	Betogingen op openbare plaatsen	APV
16	Baldadigheid	APV
17	Opschudding veroorzaken	APV
18	Schennis eerbaarheid	Wetboek van Strafrecht

19	Openbare dronkenschap	Wetboek van Strafrecht / APV
20	Gevaarlijk of hinderlijk voorwerp	APV
21	Verkoop van schadelijke waren	Warenwet /APV
22	Fietsen buiten de stalling	APV
23	Fietswrakken	APV
24	Fietsen aan gemeentelijke eigendommen	APV
25	Fietsen tegen gebouwen	APV
26	Defecte voertuigen	APV
27	Autowrakken	APV /ASV
28	Caravans	APV
29	Campers	APV
30	Aanhangwagens	APV
31	Aantasting groenvoorziening door voertuigen	APV
32	Illegaal gebruik ontheffing	Wetboek van Strafrecht
33	Kappen of snoeien van bomen in afwijking van vergunning	Bomenverordening
34	Hondenverontreiniging	APV

35	Loslopende honden	APV
36	Gevaarlijke honden	APV
37	Standplaatsen	APV
38	Snuffelmarkten / braderieën	APV
39	Weekmarkt	APV
40	Sluitingstijden	APV
41	Terrassen	APV
42	Collectieve / incidentele festiviteiten	APV
43	Winkelwagens	APV
44	Handelsreclame	APV
45	Uitstallingen / objecten	APV
46	Avondwinkels	Winkeltijdenverordening
47	Straatprostitutie	APV
48	Seksinrichtingen	APV
49	Tentoonstellen erotische / pornografische goederen en afbeeldingen	APV
50	Veiligheid op het water	APV
51	Overlast aan vaartuigen	APV

52	Verbod ligplaats in te nemen	APV / bestemmingsplan
53	Voorwerpen op, in of boven het water	APV
54	Wrakken in openbare wateren	Waterwet / APV
55	Illegaal in gebruik genomen gemeentegrond	Bestemmingsplan / Wabo
56	Rust verstoren in openbaar vervoer	Wetboek van Strafrecht
57	Slapen op of aan de weg	APV
58	Overige geluidshinder	APV
59	Voeren van duiven, eenden en zwanen	APV
60	Houden van hinderlijke of schadelijke dieren	APV
61	Verontreiniging door andere dieren	APV
62	Inbreekwerktuigen	APV

LAGE PRIORITEIT DISCIPLINE OPENBARE RUIMTE

NUMMER	SPECIFICATIE	HANDHAVINGSTAAK
1	Hinderlijke beplanting of voorwerp	APV
2	Geen helm dragen	Wetboek van Strafrecht
3	Inzamelverbod huishoudelijke afvalstoffen behoudens aanwijzing	ASV

4	Verbod op het ter inzameling aanbieden van huishoudelijk afval aan anderen	ASV
5	Verbod bedrijfsafval aan te bieden aan inzameldienst	ASV
6	Wegwerpen reclamebiljetten en ander foldermateriaal	APV
7	Naleving Wet Openbare Manifestaties	Wetboek van Strafrecht
8	Aanhitsen dier	APV
9	Stalken openbare weg	Wetboek van Strafrecht
10	Verstoring rust op zon- en feestdagen bij godsdienstbijeenkomst	Zondagswet
11	Vervoer plakgereedschap	APV
12	Veiligheid op het ijs	APV
13	Eigen onroerende zaak in brand steken	Wetboek van Strafrecht
14	Voertuigen van autobedrijf	APV
15	Te koop aanbieden van voertuigen	APV
16	Parkeren van reclamevoertuigen	APV
17	Overhangend groen	APV
18	Flyeren	APV
19	Straatartiest	APV
20	Venten	APV
21	Collecteren	APV
22	Kledinginzameling	APV

23	Vermakelijkheden zondag voor 13:00 uur	Zondagswet
24	Heling	Wetboek van Strafrecht
25	Verstrooien van as	APV
26	Plakken en kladden	APV
27	Natuurlijke behoefte doen	APV
28	Opslaan voertuigen, vaartuigen, mest, afvalstoffen	APV
29	Sluitingstijden	APV
30	Aanwezigheid van en toezicht door exploitant en beheerder	APV
31	Besluit Personenvervoer (taxiregelingen)	Besluit Personenvervoer
32	Naaktrecreatie	Wetboek van Strafrecht
33	Verschaffen gegevens nachtregister	APV
34	Recreatief nachtverblijf buiten kampeerterreinen	APV
35	Dieren onbevoegd laten lopen	APV
36	Onbevoegd in bezaaide grond	APV
37	Voorzieningen voor verkeer en verlichting	APV
38	Betreden verboden terrein	Wetboek van Strafrecht
39	Doen van valse aangifte	Wetboek van Strafrecht
40	Overtreding Visserijwet	Visserijwet

TOTAALOVERZICHT HANDHAVINGSOPGAVEN NAAR PRIORITEITEN DISCIPLINE OPENBARE ORDE EN VEILIGHEID /BIJZONDERE WETTEN**HELE HOGE PRIORITEIT DISCIPLINE OPENBARE ORDE EN VEILIGHEID /BIJZONDERE WETTEN**

NUMMER	SPECIFICATIE	HANDHAVINGSTAAK
1	Bestuurlijke maatregelen	Opiumwet, Gemeentewet, Algemene Plaatselijke Verordening

HOGE PRIORITEIT DISCIPLINE OPENBARE ORDE EN VEILIGHEID /BIJZONDERE WETTEN

NUMMER	SPECIFICATIE	HANDHAVINGSTAAK
1	Landelijk aanpak adreskwaliteit / Scheerlicht	Wet basisregistratie personen
2	Woonoverlast	Wet aanpak woonoverlast

GEMIDDELDE PRIORITEIT DISCIPLINE OPENBARE ORDE EN VEILIGHEID /BIJZONDERE WETTEN

NUMMER	SPECIFICATIE	HANDHAVINGSTAAK
1	Digitaal Opkoopregister	Wetboek van Strafrecht en Algemene Plaatselijke Verordening

Bijlage 4: Overgedragen inrichtingen aan omgevingsdienst

Bedrijven omgevingsvergunningplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type C)							
Doss nr	Naam	Locatieadres	Milieustatus	Cat.	Milieuwettelijk kader	SBI (oud)	
1	L0275+ L0371	Bodycote	Visseringweg 28 1112AS Diemen Pierstraat 8 1112AV Diemen	In werking	4	Type C	Staalharderij
2	L0285	VEMEDIA Manufacturing BV	Verrijn Stuartweg 60 1112AX Diemen	In werking	4	Type C	Farmaceutische industrie
3	L0288	Texaco "De Blokhut" (met LPG verkoop)	Muiderstraatweg 59 1111PT Diemen	In werking	4	Type C	Tankstation met LPG
4	L0544	Shell Tankstation (met LPG verkoop)	Diempolderweg 2 1113HJ Diemen	In werking	4	Type C	Tankstation met LPG
5	L0394	NUON 150KV- schakelstation	Overdiemerweg 35 1111PP Diemen	In werking	4	Type B	Schakelstation kadastraal perceel 753
6	L0395	NUON 150KV- schakelstation	Overdiemerweg 35 1111PP Diemen	In werking	4	Type B	Schakelstation
7	L0467	380 kV schakelstation + werkplaats	Overdiemerweg 35 1111PP Diemen	In werking	4	Type C	Schakelstation
8	L0085	Onkhout & Onkhout B.V.	Verrijn Stuartweg 103 1112AW Diemen	In werking	3	Type B	Magazijn kantoren opslag
9	L0436	NUON 150KV- schakelstation	Visseringweg 10 1112AS Diemen	In werking	4	Type B	Hoogspanning Schakelstation
10	L0149	Mimaki Europe B.V.	Stammerdijk 7E, 1112AA Diemen	In werking	2	Type C	productie inkten
11	L0341	Gemeente Werf en Recycleplein Meerlanden	Landlust 2 1111HP Diemen	In werking	4	Type B	afvalinzameling + gemeentewerf

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B) glastuinbouw en open teelt

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B) veehouderijen met uitzondering van melkrundveehouderijen

Doss nr	Naam	Locatieadres	Milieustatus	Cat.	Milieuwettelijk kader	SBI (oud)	
12	L0059	Hippisch Centrum	Stammerdijk 23 1112AA Diemen	In werking	3	Type B	Manege, pension + propaan
13	L0207	Manege de Eenhoorn	Landlust 3 1111HP Diemen	In werking	3	Type B	Manege, pension + propaan
14	L1320	VOF Jare Schrama	Overdiemernweg 8 1111PN Diemen	In werking	3	Type B	Fokken houden van schapen
15	L0139	Maatschap Schrama	Overdiemerweg 7 1111PN Diemen	In werking	3	Type B	Melkveehouderij

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B) champignonkwekerijen

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B) Loonwerkers

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B) metaal en electrotechnische industrie

Doss nr	Naam	Locatieadres	Milieustatus	Cat.	Milieuwettelijk kader	SBI (oud)	
16	L0307	Bevaria B.V.	Visseringweg 11C, 1112AS Diemen	In werking	3	Type B	straalbedrijf
17	L0314	GVB Tram (HWT) en Metro (LWP) werkplaats	Provincialeweg 2, 1112XT Diemen	In werking	4	Type B	hoofdwerkplaats tram en metro

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B) afvalsector

Doss nr	Naam	Locatieadres	Milieustatus	Cat.	Milieuwettelijk kader	SBI (oud)	
18	L0066	Heemsbergen Recycling B.V.	Stammerdijk 16 1112AA Diemen	In werking	3	Type B	Papiervernietiging / verwerking

19	L0189	Springers Recycling B.V.	Verrijn Stuartweg 13 1112AW Diemen	In werking	3	Type B	Metaalhandel (recycling)
20	L0175	Van Der Elst Recycling BV	Weesperstraat 136, 1112AP Diemen	In werking	4	Type B	Papiervernietiging, restafval etc.

**Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B)
industriële vervaardiging van voedingsmiddelen**

Doss nr	Naam	Locatieadres	Milieustatus	Cat.	Milieuwettelijk kader	SBI (oud)	
21	L0385	Bakkerij G.N. Visser 't Stoepje	Treubweg 19 1112BA Diemen	In werking	3	Type B	brood en banketbakkerij
22	L1004	Maison Niels de Veye (Sligro food group)	Weesperstraat 128 1112 AP Diemen	in werking	3	Type B	productie banket en patisserie
23	L1267	Patisserie Perlo B.V.	Stammerkamp 17, 1112VE Diemen	In werking	3	Type B	patisserie, deegwaren

**Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B)
groothandel in voedingsmiddelen**

Doss nr	Naam	Locatieadres	Milieustatus	Cat.	Milieuwettelijk kader	SBI (oud)	
24	L0951	Bharco Foods	Verrijn Stuartweg 19 1112 AW Diemen	In werking	2	Type B	productie van geur en smaakstoffen
25	L0381	Buffing Drankenhandel B.V.	Venserweg 21 1112 AR Di Demen	In werking	1	Type B	Groothandel in dranken

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B) koel- en vrieshuizen

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B)

veilingen van landbouw-, tuinbouw- en visserijproducten

**Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B)
textielindustrie**

**Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B)
kunststofindustrie**

Doss nr	Naam	Locatieadres	Milieustatus	Cat.	Milieuwettelijk kader	SBI (oud)	
26	L0375	Van Buseck	Treubweg 39, 1112BA Diemen	in werking	3	Type B	Bewerken van kunststof

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B) schietbanen

Doss nr	Naam	Locatieadres	Milieustatus	Cat.	Milieuwettelijk kader	SBI (oud)	
27	L0404	Schietbaan Sport Vereniging De Vrijheid	Ouderkerkerlaan 10 1112BE Diemen	In werking	3	Type B	Schuttersvereniging met schietbaan

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B) ijsbanen en skihellingen**Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B) Betonmortelindustrie**

Doss nr	Naam	Locatieadres	Milieustatus	Cat.	Milieuwettelijk kader	SBI (oud)	
28	L0213	Transportbeton	Sniep 20 1112 AG Diemen	In werking	4	Type B	betoncentrale + propaan

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B) Windturbines**Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B) warmtekracht- installaties**

Doss nr	Naam	Locatieadres	Milieustatus	Cat.	Milieuwettelijk kader	SBI (oud)	
29	L0308	NUON Warmte kracht installatie	Tobias Asserlaan 421 1111KD Diemen	In werking	3	Type B	warmtekrachtcentrale
30	L0329	NUON Warmte kracht installatie	Rode Kruislaan 313 1111NM Diemen	In werking	3	Type B	warmtekrachtcentrale

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B) vervaardigen papier en kartonwaren**Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B) crematoria****Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B) grafische industrie**

Doss nr	Naam	Locatieadres	Milieustatus	Cat.	Milieuwettelijk kader	SBI (oud)	
31	L0078	Rodi Rotatiedruk B.V	Visseringweg 40 1112AT Diemen	In werking	3	Type B	Drukkerij
32	L0361	After Press Groep B.V.	Visseringweg 32, 1112AS Diemen	In werking	2	Type B	Boekbinderij

33	L0098	VegrinDeMeer V.O.F.	Volmerstraat 5, 1112AZ Diemen	In werking	4	Type B	Drukkerij
----	-------	------------------------	----------------------------------	------------	---	--------	-----------

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B)

textielreinigingsbedrijven

Doss nr	Naam	Locatieadres	Milieustatus	Cat.	Milieuwettelijk kader	SBI (oud)	
34	L0898	Textielverzorging & Linnenverhuur Vaartzicht	Visseringweg 21 C 1112AS Diemen	In werking	2	Type B	Wasserettechniek/ wasserij
35	L0225	Wassalon Dubbelblank	R. Casteleijnstraat 13A 1111AW Diemen	In werking	1	Type B	Wassalon
36	L0306	Quality Service	Gruttoplein 3 1113HL Diemen	In werking	1	Type B	Wassalon

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B)

timmerfabrieken waar coaten plaats vindt

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B)

chemische behandeling van natuursteen

Doss nr	Naam	Locatieadres	Milieustatus	Cat.	Milieuwettelijk kader	SBI (oud)	
37	L0099	Cortlever- Agricola B.V.	Visseringweg 68, 1112AT Diemen	in werking	3	Type B	Natuursteenbedrijf

**Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B) opslag
vuurwerk**

Doss nr	Naam	Locatieadres	Milieustatus	Cat.	Milieuwettelijk kader	SBI (oud)	
38	L0991	Rowy Vuurwerk	Venserweg 1G 1112 AR Diemen	In werking	2	Type B + vuurwerkbesluit	Alleen vuurwerk
39	L0955	Maasdam IJzerwaren	Ouddiemerlaan 213 1111GZ Diemen	In werking	2	Type B + vuurwerkbesluit	Doe het zelf + verfwaren + vuurwerk
40	L0993	Fietsenwinkel Beter Fietsen	Arent Krijtsstraat 16 1111AM Diemen	In werking	2	Type B + vuurwerkbesluit	Fietsreparatiebedrijf + vuurwerk

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B)

rioolwaterzuiveringsinstallaties

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B)

bodemsaneringen

Doss nr	Naam	Locatieadres	Milieustatus	Cat.	Milieuwettelijk kader	SBI (oud)
---------	------	--------------	--------------	------	-----------------------	-----------

41 L0396 Pompgebouw t.b.v. waterzuivering Stammerdijk 7 BY in werking 2 Type B sanering grondwater

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B)

laboratoria

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B)

bunkerstations

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B) foto-ontwikkelcentrales

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B)

havensector

Doss nr	Naam	Locatieadres	Milieustatus	Cat.	Milieuwettelijk kader	SBI (oud)
42 L0310	Spaansen Opslag en Transport B.V.	Muidertrekvaart 1A, 1398PP MUIDEN	In werking	3	Type B	Groothandel in zand en grind
43 L0089	Scheepswerf"De blauwe wimpel BV"	Overdiemerweg 32, 1111PP Diemen	In werking	3	Type B	Woonarkenbouw + HBO

Bedrijven meldingsplichtige inrichtingen(Activiteitenbesluit Type B) (niet academische) ziekenhuizen