

Voorgevel bestaand

Rechter zijgevel bestaand

Achtergevel bestaand

Linker zijgevel bestaand



Voorgevel gewijzigd

Rechter zijgevel gewijzigd

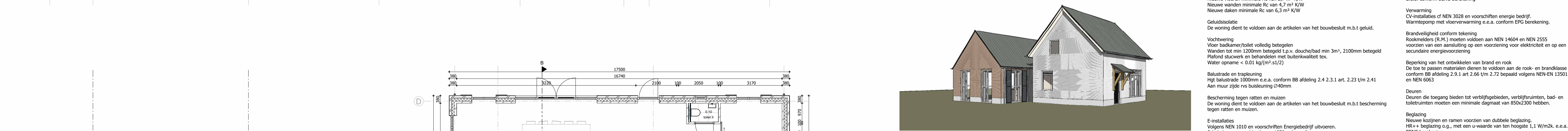
Achtergevel gewijzigd

Linker zijgevel gewijzigd

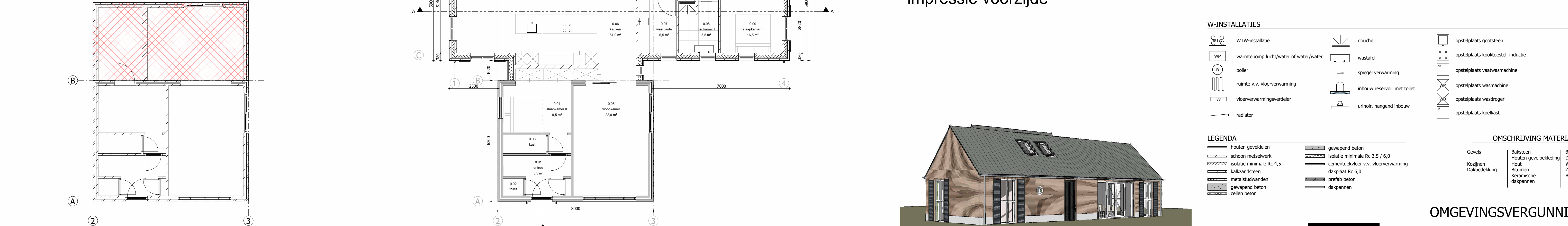


Doorsnede AA

Doorsnede BB



impressie voorzijde



Begane grond bestaand

Begane grond gewijzigd

RENVOOI		
Algemeen	Waterleidinginstallaties	
Alle maten in het werk door aannemer te controleren!	Waterleiding installaties aanleggen volgens NEN 1006, AWWI 2002 en eisen waterleidingmaatschappij.	
Constructie	Ventilatie	
Voor alle dimensioneringen van dragende constructies in hout, staal, steen en/of beton zie berekeningen en tekeningen van constructeur.	Ventilatie aanleggen volgens NEN 1087, NPR 1088 en bouwbesluit.	
Isolatie	Mechanische aanvoer mechanische afvoer.	
Nieuwe vloeren minimale Rc van 3,7 m² K/W	Ventilatievoud of bouwbesluit en ventilatie berekening	
Nieuwe wanden minimale Rc van 4,7 m² K/W	E.e.a. conform BENG berekening	
Nieuwe daken minimale Rc van 6,3 m² K/W	Verwarming	
Geluidsisolatie	CV-installaties of NEN 3028 en voorschriften energie bedrijf.	
De woning dient te voldoen aan de artikelen van het bouwbesluit m.b.t geluid.	Warmtepomp met vloerverwarming e.e.a. conform EPG berekening.	
Vochtwering	Brandveiligheid conform tekening	
Vloer badkamer/toilet volledig betegelen	Rookmelders (R.M.) moeten voldoen aan NEN 14604 en NEN 2555	
Wanden tot min 1200mm betegeld t.o.v. douche/bad min 3m¹, 2100mm betegeld	voorzien van een aansluiting op een voorziening voor elektriciteit en op een secundaire energievoorziening.	
Plafond stucwerk en behandelen met buitenkwaliteit tex.	Bepijking van het ontwikkelen van brand en rook	
Water opname < 0.01 kg/(m².s1/2)	De toe te passen materialen dienen te voldoen aan de rook- en brandklasse conform B8 afdeling 2.9.1 art 2.66 t/m 2.72 bepaald volgens NEN-EN 13501-1 en NEN 6063	
Balustrade en trapleuning	Deuren	
Hgt balustrade 1000mm e.e.a. conform B8 afdeling 2.4 2.3.1 art. 2.23 t/m 2.41	Deuren die toegang bieden tot verblijfsgebieden, verblijfsruimten, bad- en toilet ruimten moeten een minimale dagmaat van 850x2300 hebben.	
Aan muur zijde vs buisleiding Ø40mm	Beglazing	
Bescherming tegen ratten en muizen	Nieuwe kozijnen en ramen voorzien van dubbele beglazing.	
De woning dient te voldoen aan de artikelen van het bouwbesluit m.b.t bescherming tegen ratten en muizen.	HR++ beglazing o.g., met een u-waarde van ten hoogste 1,1 W/m²k. e.e.a. cf BENG berekening.	
E-installaties	Waar nodig gelagd en/of doorvalveilig glas toepassen, e.e.a. cf NEN 3569.	
Volgens NEN 1010 en voorschriften Energiebedrijf uitvoeren.		
Schakelaars en combinaties op 1050+ vloerpeil.		
Wandcontactdozen op 300+ vloerpeil.		
Naast elkaar geplaatste elementen combineren in 1 raam.		

W-INSTALLATIES		
WTW-installatie	douche	opstelplaats grootsteen
warmtepomp lucht/water of water/water	wastafel	opstelplaats kooktoestel, inductie
boiler	spiegel verwarming	opstelplaats vaatwasmachine
ruimte v.v. vloerverwarming	inbouw reservoir met toilet	opstelplaats wasmachine
vloerverwarmingsverdeler	urinoir, hangend inbouw	opstelplaats wasdroger
radiator		opstelplaats koelkast

LEGENDA		
houten gevels delen	gewapend beton	
schoon metselwerk	isolatie minimale Rc 3,5 / 6,0	
isolatie minimale Rc 4,5	cementdekvloer v.v. vloerverwarming	
kalkzandsteen	dakplaat Rc 6,0	
metaalstudwanden	prefab beton	
gewapend beton	dakpannen	
cellen beton		

OMSCHRIJVING MATERIALEN		
Gevels	Baksteen	Beige, zand
Kozijnen	Houten gevelbekleding	Donker Grijs
Dakbedekking	Hout	Wit
	Bitumen	Zwart
	Keramische dakpannen	Blauw gesmoord



impressie achterzijde

OMGEVINGSVERGUNNING

Project	Aanbouw woonhuis	Onderdeel	Plattegronden	project nr.
Gemeente	Deurne		Gevels	2134
Adres	Snoetsebaan 40	Formaat	Doorsneden	tek. nr.
	5753RS Deurne	Schaal	A1	OV10
Datum	31.01.2022		1:100	