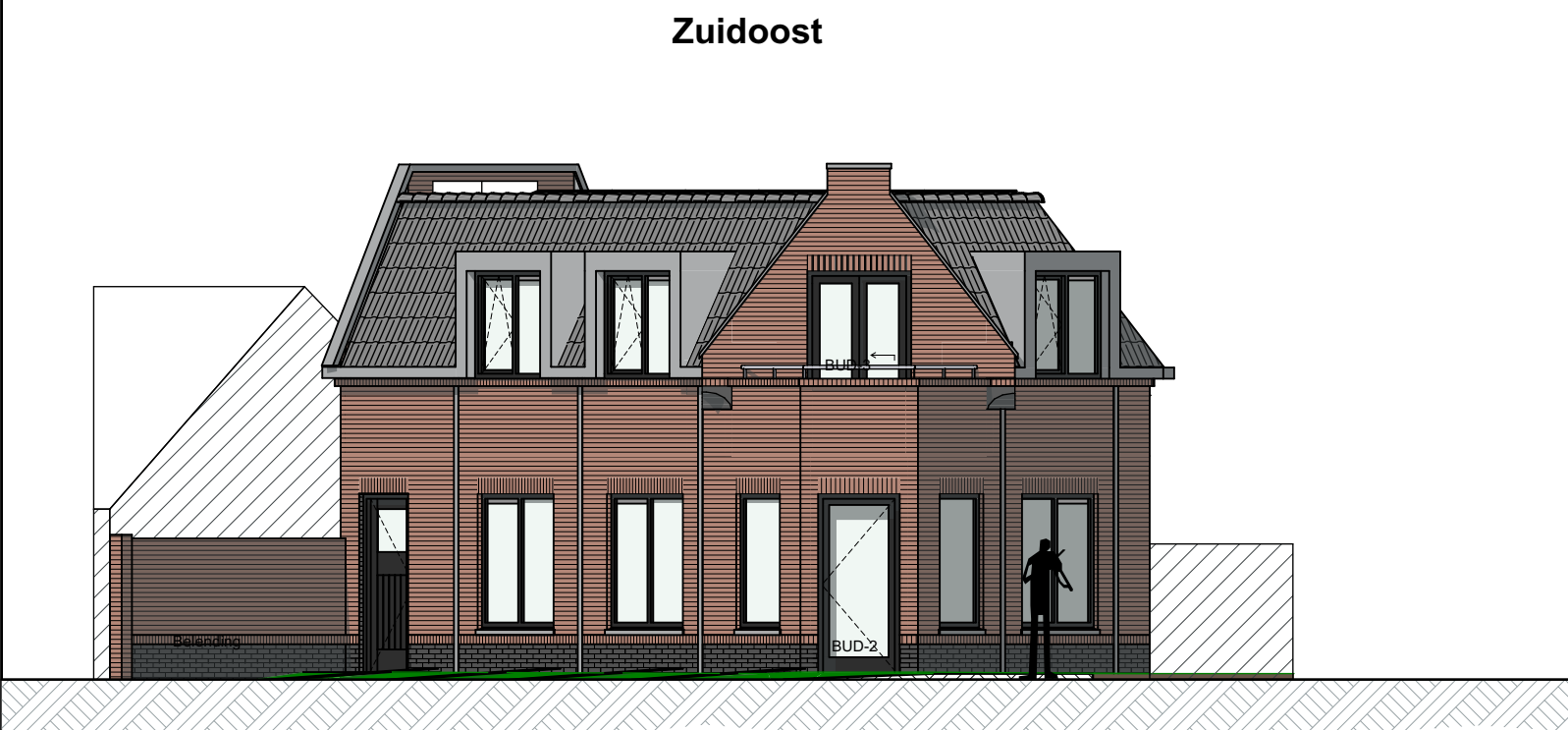
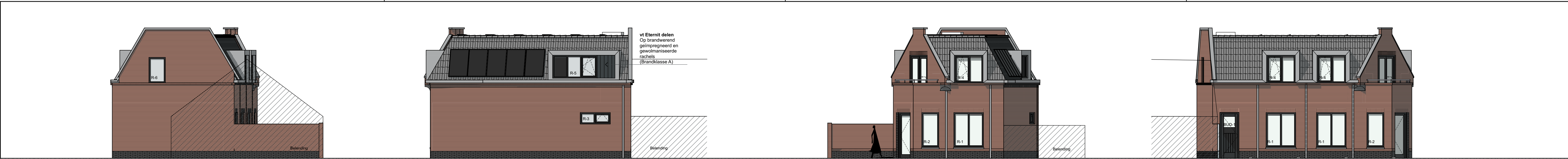
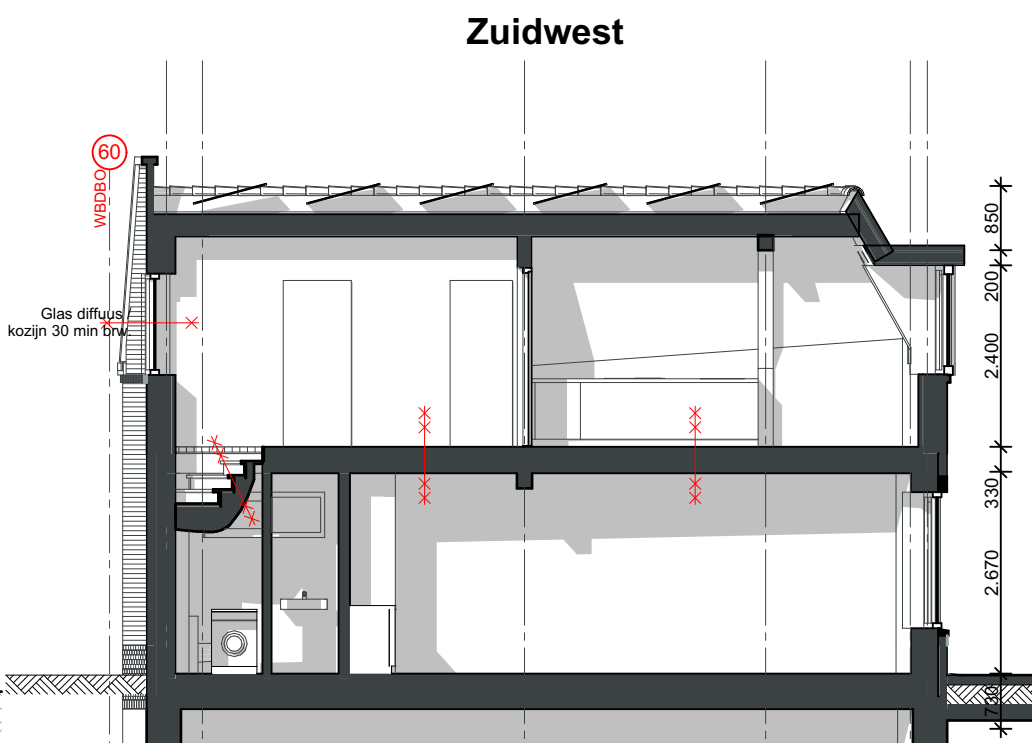
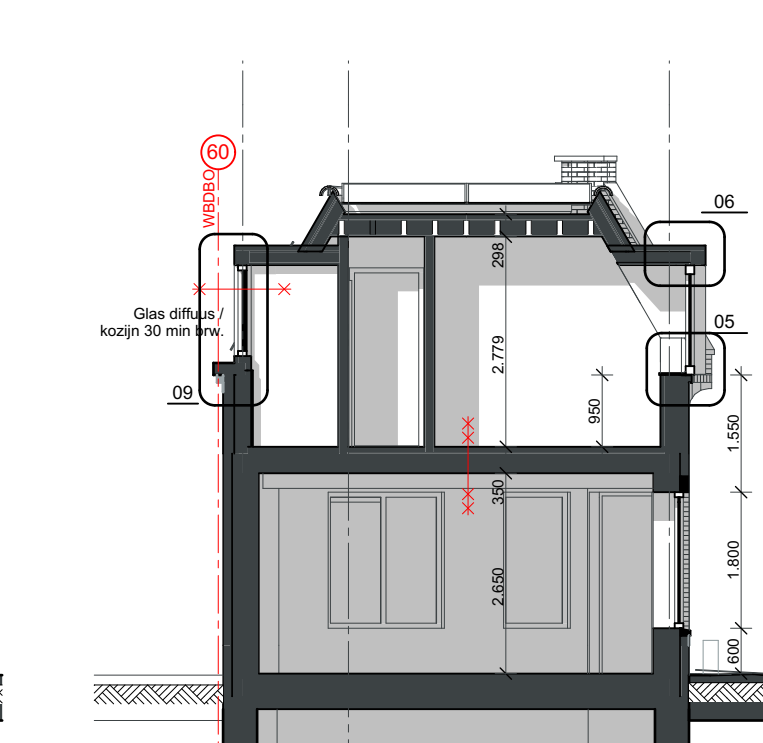




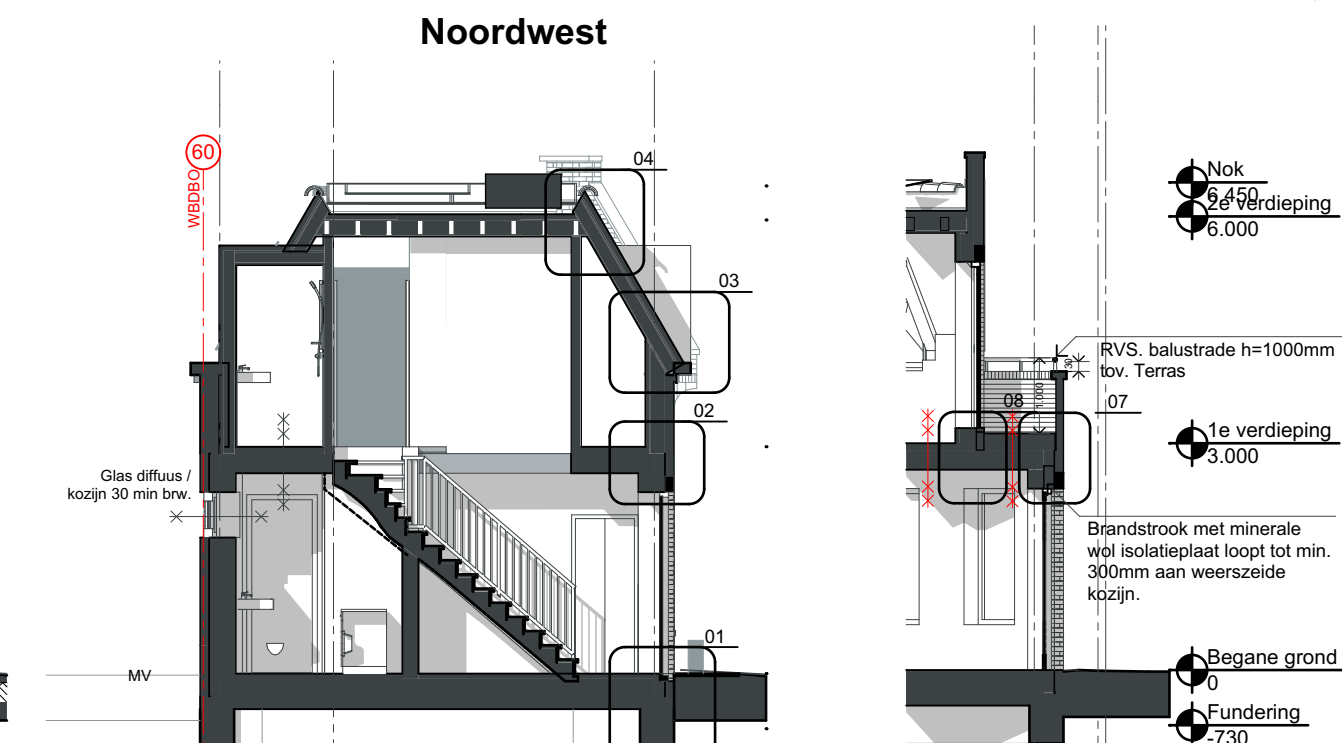
Zuidoost



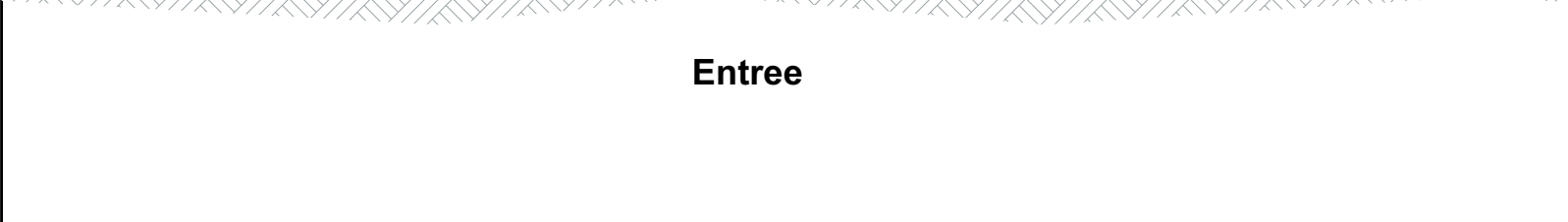
Zuidwest



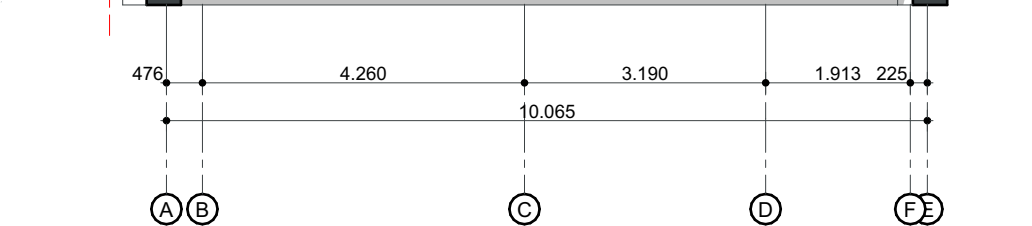
Noordwest



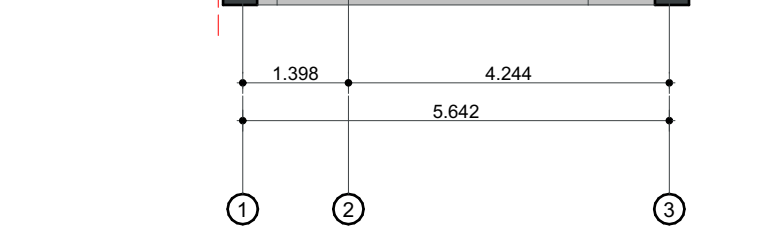
Noordoost



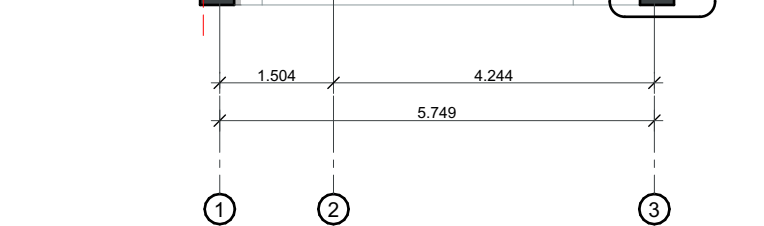
Entree



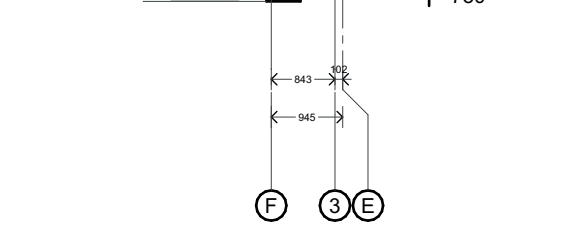
Doorsnede B-B



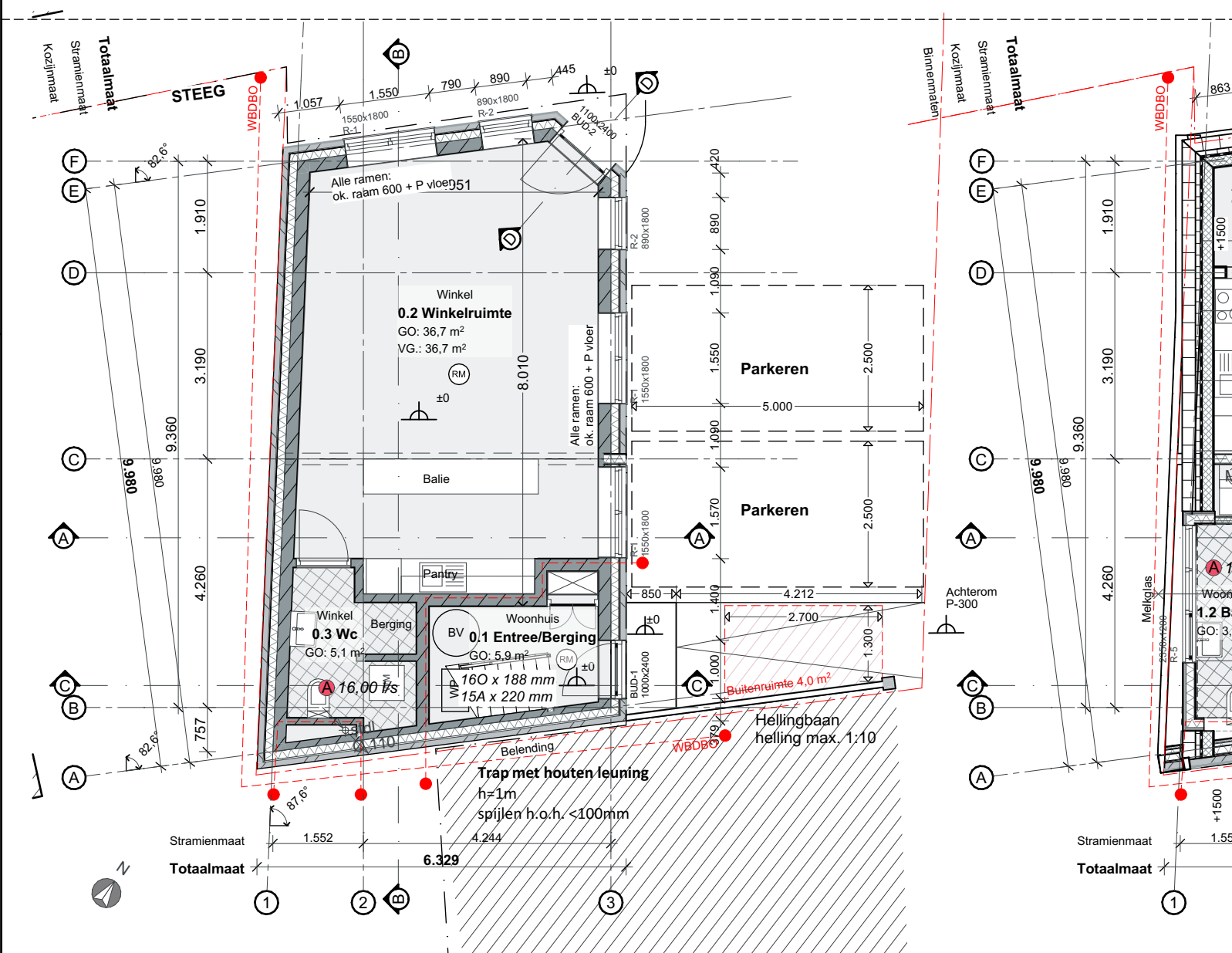
Doorsnede A-A



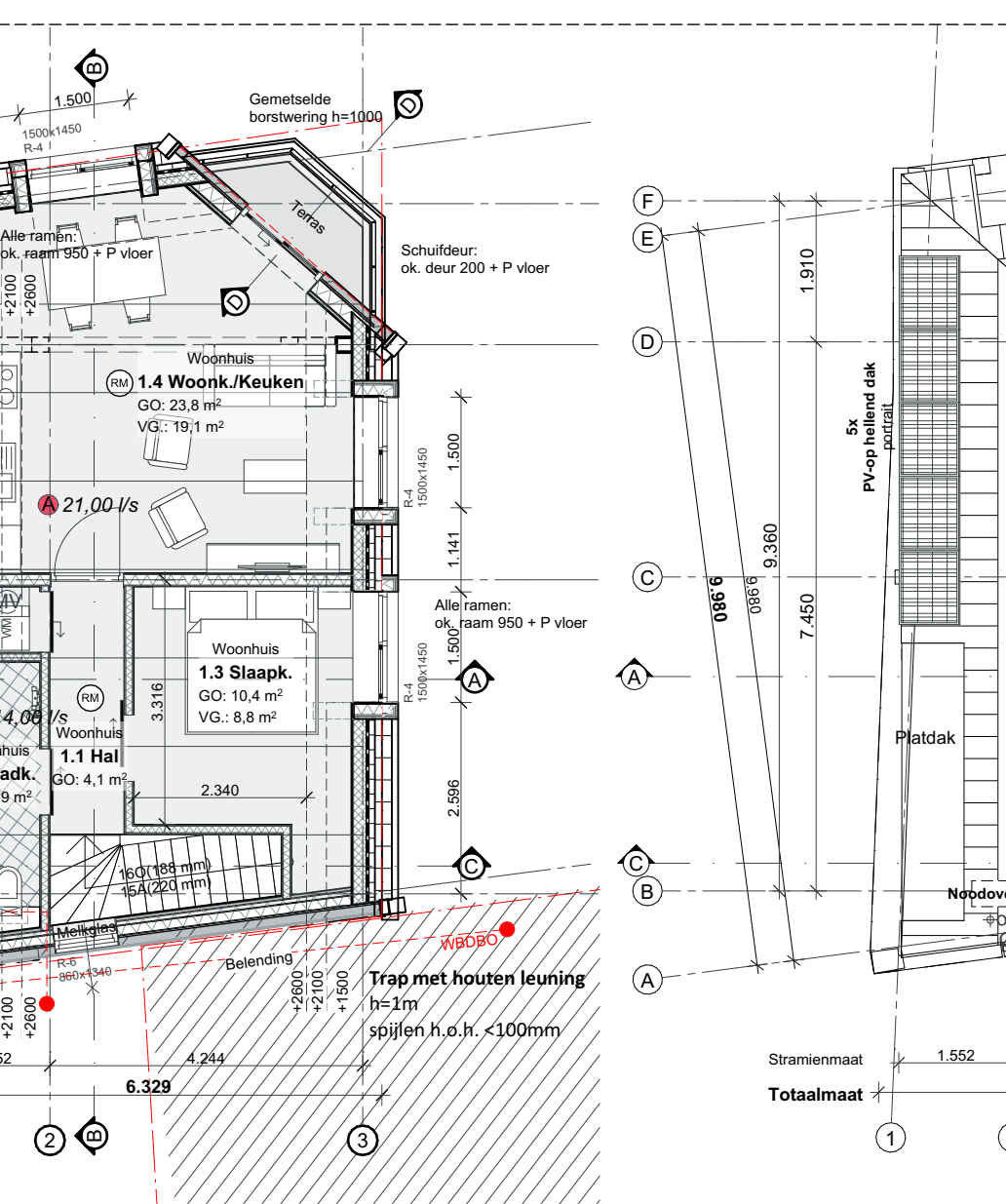
Doorsnede C-C



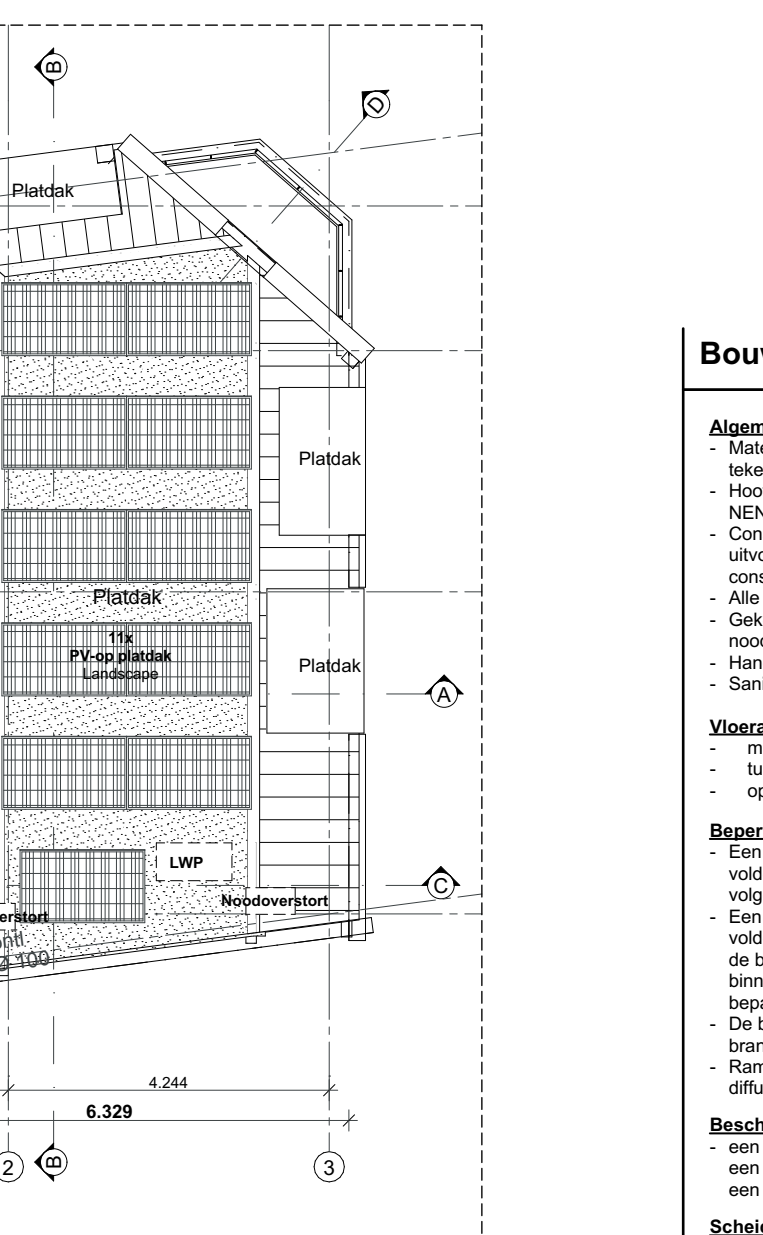
Doorsnede D-D



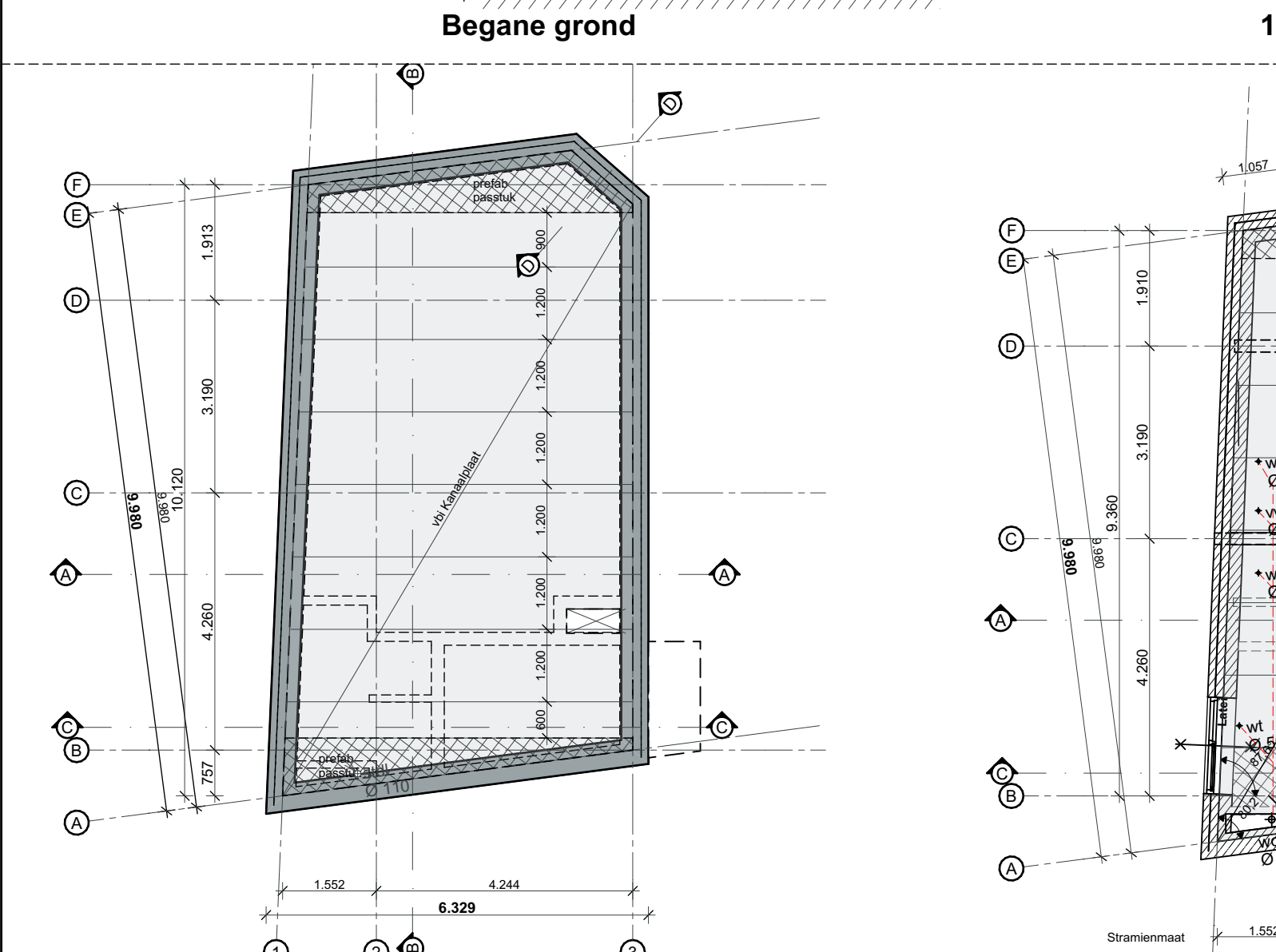
Begane grond



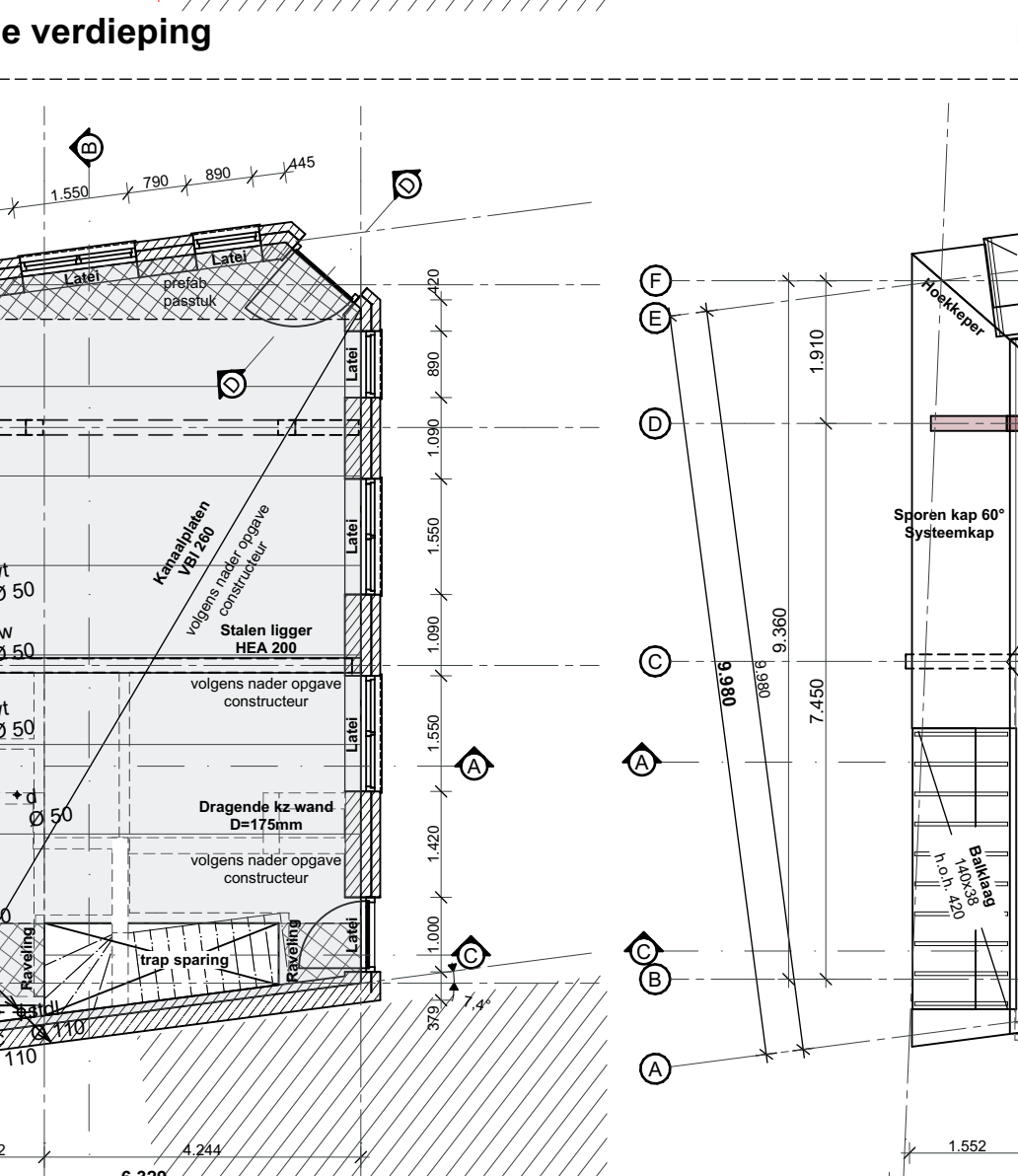
1e verdieping



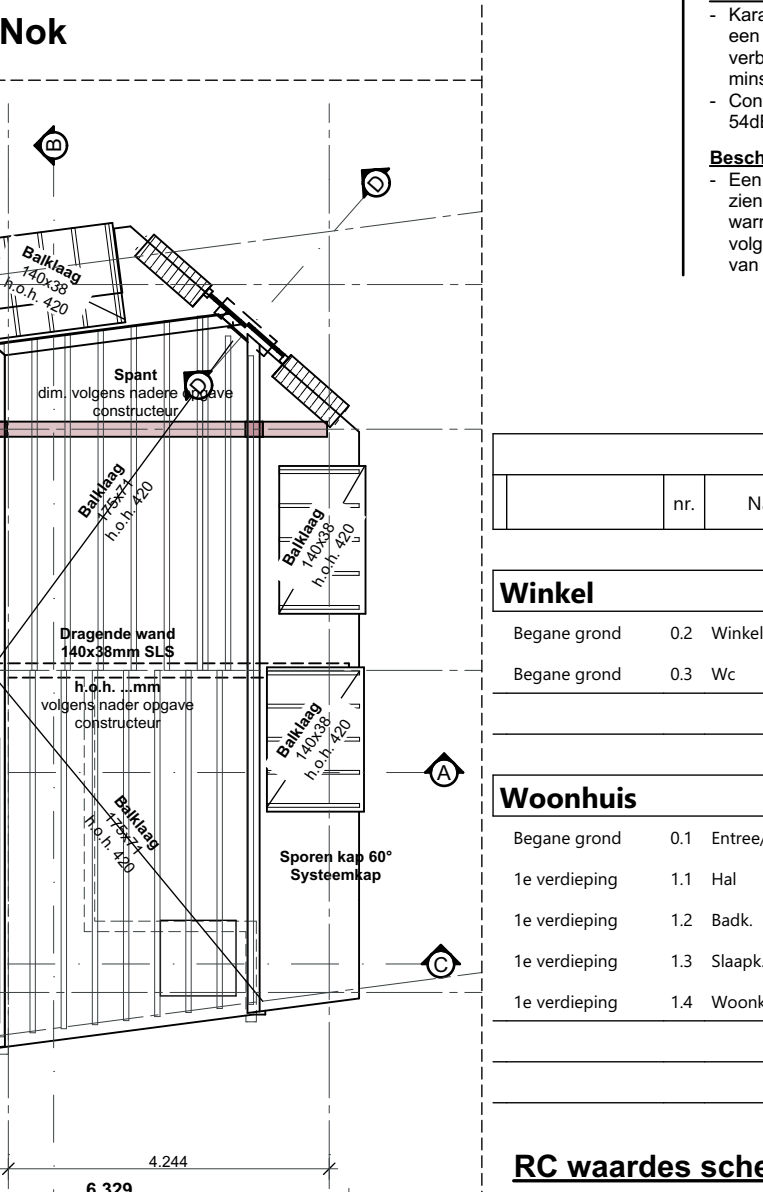
Nok



Fundering



1e verdieping



Kaplan

Bouwkundig Renvoor

- Algemeen**
- Maten in het werk te controleren en vergelijken met overige tekeningen
 - Hoofddraagconstructie 60min. brandwerend op bezijken volgens NEN 6065/6066
 - Constructies en installaties in principe aangegeven. Definitieve uitvoering volgens nadere berekeningen/tekeningen
 - constructie/installateur/adviseur en fabrikant
 - Alle doorgangen naar verteilgebieden min. 850x2300mm
 - Gekoppelde 220V rookmelder conform NEN 2555 en voorzien van rookdoormooring
 - Hang- en sluitwerk uitvoeren volgens PKM (Politie Keurmerk)
 - Sanitaire ruimtes geheel betegeld

- Vloerscheiding (af d. 2.3)**
- minimaal 1m hoog
 - tussen vloer en afscheiding horizontaal geen opening breder dan 0.1m
 - openingen in afscheiding niet breder dan 0.2m

- Beperking van het ontwikkelen van brand en rook (af d. 2.9)**
- Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
 - Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
 - De bovenzijde van een vloer, en een trap die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse s11 en brandklasse D1, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
 - De bovenzijde van een dak is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk
 - Ramen/deuren binnen 2m van de perceelsgrens, 30min. brw. en diffuus uitvoeren.

- Bescherming tegen geluid van buiten, nieuwbouw (af d. 3.1)**
- een uitwendige scheidingsconstructie van een verteilgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidwering met een minimum van 20 dB.

- Scheidingswand woningen (Art 3.17)**
- Karakteristieke licht-geluidsniveau tussen een besloten ruimte en een verteilgebied is ten minste 52dB. Tussen ruimten die geen verteilgebied zijn geldt een licht-geluidsniveaueverschil van ten minste 47dB.
 - Contact-geluidsniveau voor de geluidsoverdracht is niet groter dan 54dB (Art. 3.17.2 en tabel 3.15 van het bouwbesluit en NEN 5077)

- Bescherming tegen geluid van installaties (af d. 3.2)**
- Een toilet met water spoeling, een kraan, een mechanische voorziening voor luchtverversing, warmtepompekking of warmte terugwinning, een warmwater toestel veroorzaakt een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.

Gemeente Texel .txl

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van Texel, zaaknummer: 2237561 kenmerk document: Bijlage 1/7 namens de burgemeester en wethouders van Texel,

de heer F. Galarce Morales, teamleider Vergunningen, Toezicht & Handhaving

- Wering van vocht (af d. 3.3)**
- een uitwendige scheidingsconstructie van een verteilgebied, een toiletruimte of een badruimte is, bepaald volgens NEN 2778, waterdicht
 - wanden toiletruimte worden minimaal betegeld tot 1,2 m. boven vloer
 - wanden badruimte worden minimaal betegeld tot 2,1 m. boven vloer

- Luchtverversing (af d. 3.6)**
- een verteilgebied, een toiletruimte, een toiletruimte en een badruimte hebben een voorziening voor luchtverversing met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit
 - de toewer van verse lucht veroorzaakt in de leefzone van een verteilgebied een volgens NEN 1087 bepaalde luchtheelheid die niet groter is dan 0.2 m/s.

- Zelfde Perceel (af d. 3.9)**
- Een installatie voor warmte- of koudeopwekking, geplaatst buiten de uitwendige scheidingsconstructie. Veroorzaakt naar naastgelegen woonfunctie op hetzelfde perceel een geluidsniveau niet hoger dan 40dB.

- Energiezuinigheid (af d. 5.1)**
- De volgens NEN 2688 bepaalde licht volumestroom van het totaal aan verteilgebieden, toiletruimten en badruimten van een gebruiksfunctie is niet groter dan 0.2 m/s.

- Verlichting (af d. 6.1)**
- De verlichtingsinstallatie dient te voldoen aan afdeling 6.1 verlichting
 - Voorziening voor afnemen en gebruiken van energie (af d. 6.2)
 - elektrischevoorziening moet aanwezig zijn in de gebruiksfunctie. de voorziening voor elektriciteit moet voldoen aan NEN 1010.

- Watersvoorziening (af d. 6.3)**
- Drinkwatersvoorziening moet aanwezig zijn in de gebruiksfunctie.
 - Een voorziening voor drink- en warmwater voldoet aan NEN 1006

- Afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater (af d. 6.4)**
- De afvoer van huishoudelijk afvalwater en hemelwater moet qua capaciteit, licht- en waterdichtheid worden uitgevoerd conform NEN 3215.

- Verankeringen (algemeen opmerking)**
- De balken, muurpielen, zelfdragende dakelementen e.d. verankeren met de juiste verz. stalen balkankers, muurpielen en opwaaiers
 - Houten constructiedelen onderling verbinden met BAT-jozers
 - Voor bevestiging de nodige passende blankstalen, verz. stalen, RVS en/of koperen nagels, slagschroeven, schroeven, houtdraad bouten, sloubouten met ring, moer en/of pluggen toepassen.

Materialen		Kleur	
Gewel	- Metselwerk	- Rood geanuceerd (ancona)	
Gewel Plint	- Metselwerk	- Zwart	
Kozijnen	- Kunststof	- Antraciet	
Ramen/deuren	- Kunststof	- Antraciet	
Beglazing	- HR++	- Transparant	
Dak - helling	- Pannen	- Zwart engobe (Piemont)	
Dak - plat	- EPDM	- Grijs	
Boeienden/goten/dakopbouwen	- Zink	- Grijs	

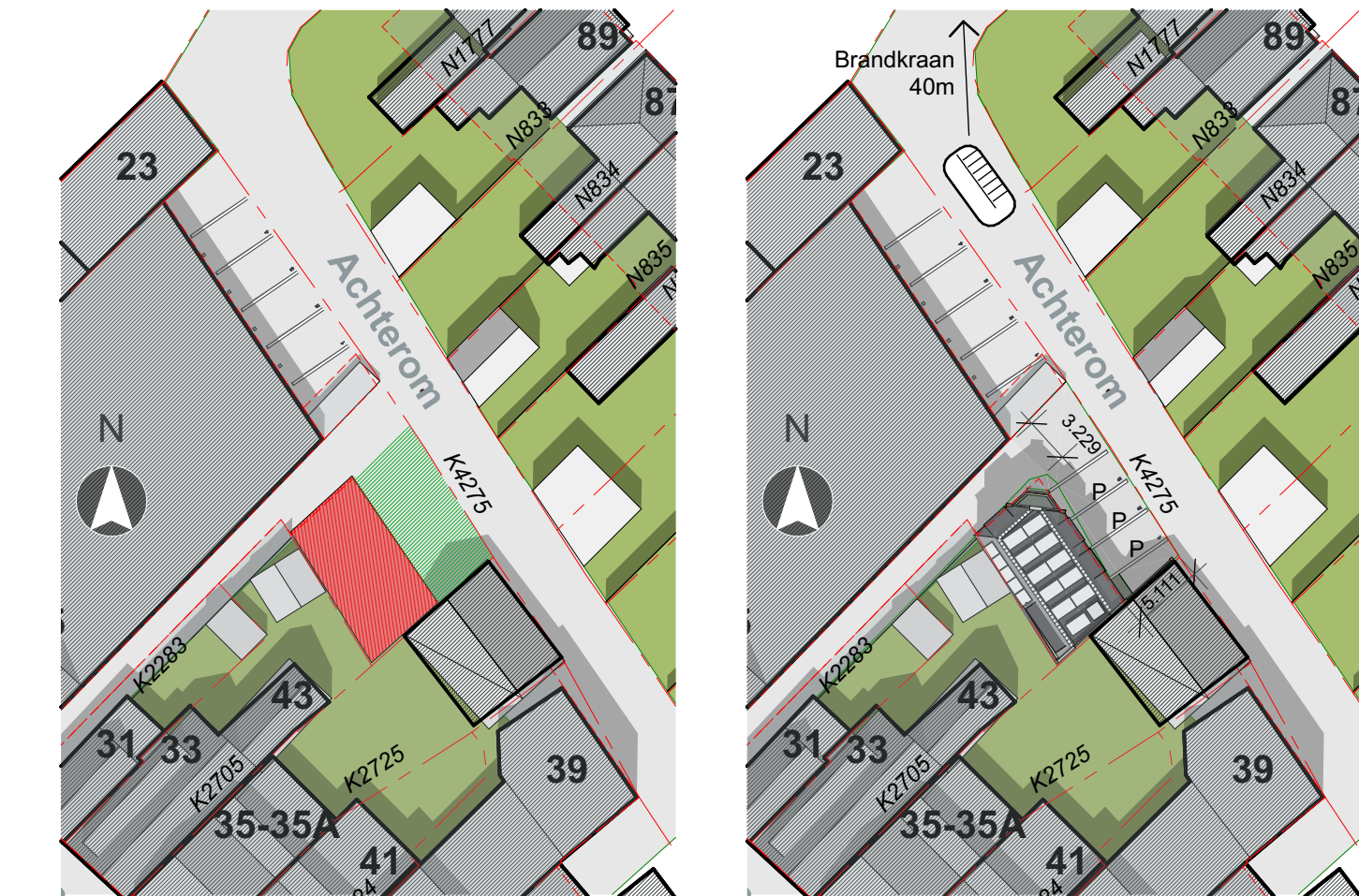
- Legenda**
- 30min. brandwerend
 - 30min. brandwerend zelfsluitend
 - 60min. brandwerend
 - 60min. brandwerend zelfsluitend
 - Rookmelder conform NEN 2555

volgens berekeningen Buro Kuip

14 m ²	Afvoer ventiel
14 m ²	Aamvoer ventiel
14 m ²	Deuren/waasmaten
14 m ²	14 m ²
LWP	Buitenuit Luchtwarmtepomp
WP	Opstelplaats warmtepomp
B	Boilervat 200l
M	Meterkast
WC	Aansluiting binnenriolering
Ø 100	

RC waarden scheidingsconstructies

BG vloer Rc=3,7
Wanden Rc=4,7
Dak Rc=6,3



Legenda

- Bouwvlak
- Bebouwing
- Perceelsgrens
- Te slopen bouwwerk
- Opstelplaats brandweer
- Fietsparken (huidig gebruik)

Situatie

Schaal 1:500

Gemeente Texel

Gedeelte Den Burg

Sectie K

Nummer 3734

INFO BOUWWERK

Bouwwerk bevat een winkel op de begane grond en een bovenwoning op de verdieping. De twee gebruiksfuncties zijn twee verschillende brandcompartimenten en zullen daarom ook 60min. brandwerend moeten worden gescheiden.

Gegevens Bouwwerk		
Onderdeel	m3	m2 Bebouwd opp.
Nieuwbouw	384,32	65,48



Architectenburo VEEGER

Vergunning

Project: Nieuwbouw woning en winkel	Opdrachtgever:	Werk: 2017
Weverstraat 23-25		
Onderdeel: Ontwerptekeningen Totaal	Datum: 30-10-2022	Getekend: BB
	Schaal: 1:100, 1:500, 1:1	Tekening: 20.1
	28-09-2022 BB	Formaat: A1
www.veeger.nl	info@veeger.nl	0222-314037
	Kogestraat 43	1791 EP Den Burg
		Kvk 57351570