

1. Algemene gegevens

Let op: velden met een * zijn verplicht

Achternaam *

Ruimte voor Ruimte Limburg cv.

Straatnaam *

Limburglaan

Postcode *

6229 GA

Plaatsnaam *

Maastricht

Postbusnummer

5700

Postcode organisatie

6202 ma maastricht

Telefoonnummer

043-3898850

E-mailadres *

secretariaat.rvr@prvlimburg.nl

Datum

5-4-2022

2. Procedurele aspecten

2.1. In welk kader vindt het verzoek om hogere waarde(n) plaats?

(Bestemmingsplan- projectbesluit 19 WRO-procedure, of anders. Vermeld de naam van het bestemmingsplan.)

Nieuw bestemmingsplan ten behoeve van de ontwikkeling van drie ruimte voor ruimte woningen en een levensloopbestendige woning aan de Bosserstraat te Nederweert in de gemeente Nederweert. Volgend uit het akoestisch onderzoek zal een hogere waarde (54 dB) o.g.v. wet geluidhinder moeten worden aangevraagd voor de noordgevel en zuidgevel (oostgevel wordt dove gevel) van de meest oostelijke Ruimte voor Ruimte woning.

Naam bestemmingsplan (Bestemmingsplan "Bossersstraat, Nederweert), plannummer NL.IMRO.0946.nnb

2.2. Op grond van welk artikel van de Wet geluidhinder - en voor welk type geluidbron - wordt een hogere waarde (worden hogere waarden) aangevraagd? (Wegverkeer VL, railverkeer RL of industrie IL. S.v.p. corresponderende artikelnummer van de Wet geluidhinder vermelden.)

Wegverkeer VL.

Artikel 83 van de Wet geluidhinder

2.3. In welke categorie kan (kunnen) de geluidgevoelige bestemming(en), waarop het verzoek om hogere waarde(n) betrekking heeft, worden ingedeeld? (Bestaand, in aanbouw, geprojecteerd, of niet geprojecteerd/nieuw.)

Nieuw. Het betreft een nieuw bestemmingsplan ten behoeve van de ontwikkeling van drie Ruimte voor Ruimte woningen en een levensloopbestendige woning aan de Bosserstraat te Nederweert in de gemeente Nederweert.

2.4. Tot welke categorie behoort de geluidbron binnen wiens geluidzone de betreffende geluidgevoelige bestemming(en) wordt (worden) gesitueerd? (Aanwezig, te reconstrueren, in aanleg, geprojecteerd, niet geprojecteerd/nieuw.)

Aanwezig. Het betreft het wegverkeerslawaaï van de Rijksweg Noord.

2.5. Is sprake van een binnen- of buitenstedelijke situatie?

(Zie ook artikel 1 Wet geluidhinder.)

Buitenstedelijke situatie.

2.6. Wat is de wettelijke maximale ontheffingswaarde, en op grond van welk artikel van de Wet geluidhinder/ uitvoeringsbesluit? (Verwijs naar het juiste artikel- en lidnummer, en geef aan welke regeling van toepassing is.)

De maximale ontheffingswaarde bedraagt 43 dB volgens artikel 83 lid 1

2.7. Is er voor een of meerdere van de betrokken geluidgevoelige bestemmingen al eerder een MTG (Maximaal Toelaatbare Geluidbelasting) en/of hogere waarde vastgesteld?

Nee.

Zo ja, geef dan hierna een overzicht van de betreffende geluidgevoelige bestemmingen met de vastgestelde MTG en/of hogere waarde.

N.v.t.

3. Technisch-inhoudelijke aspecten

Let op: velden met een * zijn verplicht

(Hogere waarde aangeven per woning - inclusief adressering met plaatsnaam -, en per weg. Bij een globaal bouwplan per hogere waarde, verwijzende naar het desbetreffende rekenpunt van het akoestisch onderzoek, het maximaal aantal geluidgevoelige bestemmingen aangeven)

Wat is (zijn) de verzochte hogere waarde(n)?

Naam geluidgevoelige bestemming

Oostelijke Ruimte-voor-Ruimte woning (noord-, oost- en zuidgevel) Bosserstraat te Nederweert

Aantal woningen

1

Adres & Woonplaats

Bosserstraat (direct ten westen van de woning aan de Rijksweg Noord, 10)

Hogere waarde [dB of dB(A)]

54

Geluidbronnaam

Wegverkeerslawaaai Rijksweg Noord

* Wilt u nog een gevoelige bestemming invoeren?



ja



nee

Vervolg

Let op: velden met een * zijn verplicht

3.2. Wat is de wettelijke maximaal toegestane snelheid op de betrokken verkeersweg(en), en hoeveel dB is in mindering gebracht op de geprognosticeerde geluidbelasting ingevolge artikel 110 g van de Wet geluidhinder?

Zie bijlage.

Snelheid 80 km/u, de aftrek volgt uit art. 3.4 lid 1 van het Reken- en meetvoorschrift geluid (2012):

- 3 dB voor wegen met een representatief te achten snelheid van 70 km/u of meer en een geluidsbelasting van 56 dB;
- 4 dB voor deze wegen bij 57 dB;
- 2 dB bij overige geluidsbelastingen.

3.3. Geef een beschrijving van de mogelijkheden om de geluidbelasting van de geluidgevoelige bestemmingen te verminderen door maatregelen aan de bron en/of geluidoverdracht, en geef een schatting van de hieraan verbonden extra kosten. Geef hierbij concreet aan hoeveel geluidreductie per maatregel valt te behalen, en voor hoeveel geluidgevoelige bestemmingen. Geef een beschrijving van de mogelijkheden.

Zie bijlage. Dit volgt uit hoofdstuk 5 van het akoestisch onderzoek

3.4. Voeg een verklaring toe dat maatregelen als bedoeld in artikel 111b, tweede of derde lid, van de Wet geluidhinder, zullen worden getroffen.

Zie bijlage. Dit is momenteel nog niet bekend. Hiervoor is een onderzoek naar de geluidwering van de gevels noodzakelijk. Dit onderzoek kan pas worden uitgevoerd zodra er concrete bouwtekeningen zijn. Dit onderzoek zal derhalve plaatsvinden bij de omgevingsvergunningaanvraag.

3.5. Beschrijf - indien de geluidbelasting meer bedraagt dan 53 dB (wegverkeerslawaai) dan wel 55 dB(A) (industrielawaai) dan wel meer dan 58 dB (railverkeerslawaai) - op welke wijze invulling wordt gegeven aan een akoestisch gunstige indeling van de verblijfsruimten, dan wel, indien hieraan niet voldaan kan worden de redenen daarvan.

Beschrijf op welke wijze de redenen daarvan is.

Zie bijlage. Ook dit is momenteel nog niet bekend. Dit is pas bekend zodra het onderzoek naar de geluidwering van de gevels heeft plaatsgevonden. Dit onderzoek zal worden uitgevoerd voor de omgevingsvergunningaanvraag.

3.6. Er dient een beschrijving, schetstekening en uitvoeringsplan te worden toegevoegd van de geluidafschermde voorziening tussen weg en geluidsgevoelige bestemmingen, indien deze voorziening vereist is om de in het verzoek begrepen hogere waarde(n) te waarborgen.

Beschrijving.

Zie bijlage. Niet van toepassing, in dit geval wordt geen geluidafschermende voorziening tussen de weg de woningbouw-kavel gerealiseerd. Zoals in rapportage is toegelicht, is het treffen van dergelijke overdrachtsmaatregelen niet doelmatig.

3.7 Bij de aanvraag dient een akoestisch onderzoek volgens het Reken- en meetvoorschrift Geluid 2012 met situatietekening met daarop de geluidbronnen en de wettelijke vastgestelde zone te zijn bijgevoegd.

* Bijlage toevoegen?

Ja

Nee